



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 837 336 392  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGSENTERET TOTEN LENA JERNVARE AS  
Forretningsadresse: Lenagata 62  
2850 LENA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Svenskerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter		72 071 350	69 566 051
Andre driftsinntekter			28 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>72 071 350</b>	<b>69 594 051</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnader		49 116 220	47 768 460
Lønnskostnader	2	12 620 116	11 119 764
Avskrivning varige driftsmidler	4	477 280	464 035
Annen driftskostnad	2	6 495 428	6 098 543
<b>Sum kostnader</b>		<b>68 709 043</b>	<b>65 450 801</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 362 306</b>	<b>4 143 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		52 309	62 591
Aksjeutbytte		114 570	84 420
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>166 879</b>	<b>147 011</b>
Annen rentekostnad		517 310	584 967
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>517 310</b>	<b>584 967</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-350 430</b>	<b>-437 956</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 011 876</b>	<b>3 705 294</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	646 980	802 648
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 364 896</b>	<b>2 902 646</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>2 364 896</b>	<b>2 902 646</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 364 896</b>	<b>2 902 646</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 364 896</b>	<b>2 902 646</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært utbytte		1 264 896	1 202 646
Konsernbidrag		1 100 000	1 700 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 364 896</b>	<b>2 902 646</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	287 894	934 874
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>287 894</b>	<b>934 874</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner, inventar og biler		2 919 084	3 053 687
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4, 8	<b>2 919 084</b>	<b>3 053 687</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i aksjer og andeler		486 784	486 784
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>486 784</b>	<b>486 784</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 693 762</b>	<b>4 475 344</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varebeholdning	8	17 297 925	12 500 000
<b>Sum varer</b>		<b>17 297 925</b>	<b>12 500 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 877 403	2 935 784
Andre fordringer		2 803 212	3 156 531
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 680 615</b>	<b>6 092 315</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	5	560 523	444 852
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>560 523</b>	<b>444 852</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 539 063</b>	<b>19 037 167</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 232 825</b>	<b>23 512 511</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital, 1 500 á kr 1 000	6	1 500 000	1 500 000
Beholdning av egne aksjer		704 221	704 221
Overkurs		482 623	482 623
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 686 844</b>	<b>2 686 844</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 703 985	2 439 089
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 703 985</b>	<b>2 439 089</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>6 390 829</b>	<b>5 125 933</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 682 799	9 379 805
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 682 799</b>	<b>9 379 805</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 682 799</b>	<b>9 379 805</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 856 419	4 014 332
Leverandørgjeld		3 254 064	537 185
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		1 550 121	1 518 462
Utbytte		1 100 000	1 700 000
Annen kortsiktig gjeld		1 398 594	1 236 794
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 159 198</b>	<b>9 006 774</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 841 997</b>	<b>18 386 578</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 232 825</b>	<b>23 512 511</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 287125

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 837 336 392  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGSENTERET TOTEN LENA JERNVARE AS  
Forretningsadresse: Lenagata 62  
2850 LENA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Svenskerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022



Organisasjonsnr: 837 336 392  
BYGGSENTERET TOTEN LENA JERNVARE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter		72 071 350	69 566 051
Andre driftsinntekter			28 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>72 071 350</b>	<b>69 594 051</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnader		49 116 220	47 768 460
Lønnskostnader	2	12 620 116	11 119 764
Avskrivning varige driftsmidler	4	477 280	464 035
Annen driftskostnad	2	6 495 428	6 098 543
<b>Sum kostnader</b>		<b>68 709 043</b>	<b>65 450 801</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 362 306</b>	<b>4 143 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		52 309	62 591
Aksjeutbytte		114 570	84 420
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>166 879</b>	<b>147 011</b>
Annen rentekostnad		517 310	584 967
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>517 310</b>	<b>584 967</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-350 430</b>	<b>-437 956</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	646 980	802 648
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 364 896</b>	<b>2 902 646</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>2 364 896</b>	<b>2 902 646</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 364 896</b>	<b>2 902 646</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 364 896</b>	<b>2 902 646</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 264 896	1 202 646
Konsernbidrag		1 100 000	1 700 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 364 896</b>	<b>2 902 646</b>



Organisasjonsnr: 837 336 392  
BYGGSENTERET TOTEN LENA JERNVARE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 287 894 934 874  
Sum immaterielle eiendeler 287 894 934 874

##### Varige driftsmidler

Maskiner, inventar og biler 2 919 084 3 053 687  
Sum varige driftsmidler 4, 8 2 919 084 3 053 687

##### Finansielle anleggsmidler

Investerings i aksjer og andeler 486 784 486 784  
Sum finansielle anleggsmidler 486 784 486 784

Sum anleggsmidler 3 693 762 4 475 344

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varebeholdning 8 17 297 925 12 500 000  
Sum varer 17 297 925 12 500 000

##### Fordringer

Kundefordringer 1 877 403 2 935 784  
Andre fordringer 2 803 212 3 156 531  
Sum fordringer 4 680 615 6 092 315

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter 5 560 523 444 852  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 560 523 444 852

Sum omløpsmidler 22 539 063 19 037 167

SUM EIENDELER 26 232 825 23 512 511

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital, 1 500 á kr 1 000 6 1 500 000 1 500 000  
Beholdning av egne aksjer 704 221 704 221  
Overkurs 482 623 482 623  
Sum innskutt egenkapital 2 686 844 2 686 844



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 703 985	2 439 089
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 703 985</b>	<b>2 439 089</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>6 390 829</b>	<b>5 125 933</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	8 682 799	9 379 805
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 682 799</b>	<b>9 379 805</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 682 799</b>	<b>9 379 805</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		3 856 419	4 014 332
Leverandørgjeld		3 254 064	537 185
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		1 550 121	1 518 462
Utbytte		1 100 000	1 700 000
Annen kortsiktig gjeld		1 398 594	1 236 794
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 159 198</b>	<b>9 006 774</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 841 997</b>	<b>18 386 578</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 232 825</b>	<b>23 512 511</b>



Organisasjonsnr: 837 336 392  
BYGGSENTERET TOTEN LENA JERNVARE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
22.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Deloitte.

Deloitte AS  
Trondhjemsvegen 3  
NO-2821 Gjøvik  
Norway

Tel: +47 400 34 100  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Byggsenteret Toten Lena Jernvare AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Byggsenteret Toten Lena Jernvare AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: HHIQT-VYKZA-GQEAT-YQFT8-3YQHD-A3TLI



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Byggsenteret Toten Lena Jernvare AS

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Gjøvik, 10. mai 2022  
Deloitte AS

Thomas Hagen Alm  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: HHJØT-VYKZA-GQAT-YQFT8-3YQHD-A3TLI



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thomas Hagen Alm

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5999-4-1419315

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-05-10 12:12:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HH0T-VYKZA-GQAT-YQFT8-3YQHD-A3TLI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2021

## Byggsenteret Toten Lena Jernvare AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 837 336 392



## Byggsenteret Toten Lena Jernvare AS RESULTATREGNSKAP FOR 2021

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER</b>			
Salgsinntekter		72 071 350	69 566 051
Andre driftsinntekter		0	28 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>72 071 350</b>	<b>69 594 051</b>
Varekostnader		49 116 220	47 768 460
Lønnskostnader	2	12 620 116	11 119 764
Avskrivning varige driftsmidler	4	477 280	464 035
Annen driftskostnad	2	6 495 428	6 098 543
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>68 709 043</b>	<b>65 450 801</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>3 362 306</b>	<b>4 143 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		52 309	62 591
Aksjeutbytte		114 570	84 420
Rentekostnad		-517 310	-584 967
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-350 430</b>	<b>-437 956</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>3 011 876</b>	<b>3 705 294</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-646 980	-802 648
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 364 896</b>	<b>2 902 646</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	7	<b>2 364 896</b>	<b>2 902 646</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 264 896	-1 202 646
Avsatt til utbytte		-1 100 000	-1 700 000
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>-2 364 896</b>	<b>-2 902 646</b>

Org.nr: 837 336 392



## Byggsenteret Toten Lena Jernvare AS BALANSE PR. 31. DESEMBER 2021

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	3	287 894	934 874
<b>Sum immatrielle eiendeler</b>		<b>287 894</b>	<b>934 874</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner, inventar og biler		2 919 084	3 053 687
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4, 8</b>	<b>2 919 084</b>	<b>3 053 687</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i aksjer og andeler		486 784	486 784
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>486 784</b>	<b>486 784</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 693 762</b>	<b>4 475 344</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Varer</b>			
Varebeholdning	8	17 297 925	12 500 000
<b>Sum varer</b>		<b>17 297 925</b>	<b>12 500 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 877 403	2 935 784
Andre fordringer		2 803 212	3 156 531
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 680 615</b>	<b>6 092 315</b>
<b>Betalingsmidler</b>			
Bankinnskudd og kontanter	5	560 523	444 852
<b>Sum betalingsmidler</b>		<b>560 523</b>	<b>444 852</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>22 539 063</b>	<b>19 037 167</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 232 825</b>	<b>23 512 511</b>



## Byggsenteret Toten Lena Jernvare AS BALANSE PR. 31. DESEMBER 2021

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital, 1 500 á kr 1 000	6	1 500 000	1 500 000
Overkurs		482 623	482 623
Annen innskutt egenkapital		704 221	704 221
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 686 844</b>	<b>2 686 844</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 703 985	2 439 089
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 703 985</b>	<b>2 439 089</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>7</b>	<b>6 390 829</b>	<b>5 125 933</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 682 799	9 379 805
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 682 799</b>	<b>9 379 805</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 856 419	4 014 332
Leverandørgjeld		3 254 064	537 185
Skyldige offentlige avgifter		1 550 121	1 518 462
Utbytte		1 100 000	1 700 000
Annen kortsiktig gjeld		1 398 594	1 236 794
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 159 198</b>	<b>9 006 774</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>19 841 997</b>	<b>18 386 578</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 232 825</b>	<b>23 512 511</b>

Lena, den, 09.05.2022

Asbjørn Overn  
styremedlem

Odd Werner Hansen  
styreleder

Vegard Svenskerud  
styremedlem

Torgeir Haugen  
styremedlem

Pål Anners Stenberg  
styremedlem

Jørn Gillerhaugen  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	10 373 631	9 116 305
Arbeidsgiveravgift	1 554 144	1 304 516
Pensjonskostnader	437 375	519 295
Andre ytelser	254 966	179 648
<b>Sum</b>	<b>12 620 116</b>	<b>11 119 764</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 22,8 årsverk.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	646 980	802 648
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>646 980</b>	<b>802 648</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 011 876	3 705 294
Permanente forskjeller	-71 060	-56 896
Endring i midlertidige forskjeller	149 721	-444 540
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 090 537	-3 203 859
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	948 879	873 048	-75 831
Varebeholdning	-910 417	-684 865	225 552
Fordringer	-100 000	-100 000	0
<b>Sum</b>	<b>-61 538</b>	<b>88 183</b>	<b>149 721</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-1 247 072	-4 337 609	-3 090 537
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 308 610</b>	<b>-4 249 426</b>	<b>-2 940 816</b>

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-287 894</b>	<b>-934 874</b>	<b>-646 980</b>
-----------------------------------	-----------------	-----------------	-----------------

## Note 4 Anleggsmidler

	Maskiner, inventar ol.	Påkostning leide lokaler	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	14 584 649	460 106	15 044 755
Tilgang kjøpte driftsmidler	271 330	71 348	342 678
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>14 855 979</b>	<b>531 454</b>	<b>15 387 433</b>

Akkumulerte avskrivninger	12 173 085	295 264	12 468 349
<b>Bokført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>2 682 894</b>	<b>236 190</b>	<b>2 919 084</b>

Årets avskrivninger	445 830	31 450	477 280
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Avskrivningssats	5 % / 33 %	10 % / 20 %	



## Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 477 282.

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Byggsenteret Toten Lena Jernvare AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 500	1 000,0	1 500 000
<b>Sum</b>	<b>1 500</b>		<b>1 500 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Veiberg Invest AS	1 500	100,0	100,0

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	1 500 000	482 623	704 221	2 439 089	5 125 933
<b>Pr. 01.01.2021</b>	<b>1 500 000</b>	<b>482 623</b>	<b>704 221</b>	<b>2 439 089</b>	<b>5 125 933</b>
Årets resultat				2 364 896	2 364 896
Utbytte				-1 100 000	-1 100 000
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>1 500 000</b>	<b>482 623</b>	<b>704 221</b>	<b>3 703 984</b>	<b>6 390 829</b>

## Note 8 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2021	2020
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	8 682 799	9 379 805
<b>Sum</b>	<b>8 682 799</b>	<b>9 379 805</b>

## Bokført verdi av pantsikrede eiendeler

Driftstilbehør	2 669 615	2 805 640
Varelager	17 297 925	12 500 000
<b>Sum</b>	<b>19 967 540</b>	<b>15 305 640</b>

## Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til kredittinstitusjoner	4 957 271	5 654 277
<b>Sum</b>	<b>4 957 271</b>	<b>5 654 277</b>



## Byggsenteret Toten Lena Jernvare AS

### Årsberetning 2021

#### Virksomhetens art og hvor den drives:

Byggsenteret Toten Lena Jernvare AS driver hovedsakelig med handel innen byggevarer, trelast, jernvarer, maling, verktøy og kjøkkenutstyr. Virksomheten drives fra Lena i Østre Toten kommune.

#### Fortsatt drift:

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetningen.

Sum driftsinntekter i 2021 ble på kr. 72.071.350,- mot kr. 69.566.051,- i 2020.

Dette var en økning på 3,6% sammenlignet med 2020.

Driftsresultatet etter finans endte med et overskudd på kr. 3.011.876,-.

Året 2021 var igjen et veldig spesielt, da hele verden fortsatt var preget av Covid.

I løpet av året ble Jørn Gillerhaugen ansatt som daglig leder. Tidligere daglig leder og eier Vegard Svenskerud ønsket å konsentrere seg mer mot en satsing i proffmarkedet. I denne satsingen ble det også ansatt en ny proffselger. Dette er en av grunnene til at lønnskostnadene økte i 2021 mot 2020 sammen med høyt fravær grunnet covid uten støtteordninger.

Det er også noe høyere driftskostnader i 2021 mot 2020.

#### Likestilling:

Totalt antall årsverk i 2021 har vært 22,2.

Styret har bestått av 5 personer, alle menn. Det har blitt valgt ny styreleder eksternt i 2021. Av disse er 2 menn som ansattes representanter med stemmerett.

#### Arbeidsmiljø:

I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær blant selskapets ansatte.

Sykefraværet i 2021 har vært på 7,22% som er en nedgang fra 2020.

Styret har blitt informert om utfordrende arbeidsmiljø og trivsel på byggevareavdelingen.

Tiltak er igangsatt 1.kvartal 2022. I jernvareavdelingen så har styret inntrykk av at arbeidsmiljø og trivsel er bra.

Det har ikke vært noen arbeidsulykker i selskapet i 2021.

#### Ytre miljø:

Selskapet forurenses ikke det ytre miljø utover det som er vanlig i bransjen.

Lena, 9.05.2021

Vegard Svenskerud ..... Asbjørn Overn .....