



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 003 416
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTBYGGET AS
Forretningsadresse: Igesundvegen
6090 FOSNAVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FRED RONALD FRANTZEN

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 990003416

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		749 775	773 776
Sum inntekter		749 775	773 776
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	81 000	60 500
Annen driftskostnad		392 710	397 064
Sum kostnader		473 710	457 564
Driftsresultat		276 065	316 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66 147	63 259
Annen finansinntekt	3	523 188	286 797
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		441 761	654 225
Sum finansinntekter		1 031 096	1 004 281
Annen rentekostnad		102	1 465
Annen finanskostnad	3	1 812	1 896
Sum finanskostnader		1 914	3 361
Netto finans		1 029 182	1 000 920
Resultat før skattekostnad		1 305 247	1 317 132
Skattekostnad på resultat	4	80 938	84 181
Årsresultat	5	1 224 309	1 232 951
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 224 309	1 232 951
Totalresultat		1 224 309	1 232 951
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 224 309	1 232 951



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		1 224 309	1 232 951



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 368 847	2 097 280
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 368 847	2 097 280
Sum anleggsmidler		2 368 847	2 097 280
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			21 294
Andre kortsiktige fordringer		16 040	
Sum fordringer		16 040	21 294
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	7 246 713	5 399 714
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		7 246 713	5 399 714
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		954 823	1 852 429
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		954 823	1 852 429
Sum omløpsmidler		8 217 576	7 273 437
SUM EIENDELER		10 586 423	9 370 717



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 194 527	8 970 218
Sum opptjent egenkapital		10 194 527	8 970 218
Sum egenkapital	5	10 294 527	9 070 218
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	82 640	87 410
Sum avsetninger for forpliktelser		82 640	87 410
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		82 640	87 410
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 697	21 677
Betalbar skatt	4	85 708	85 204
Skyldig offentlige avgifter		103 851	105 304
Annen kortsiktig gjeld			903
Sum kortsiktig gjeld		209 256	213 088
Sum gjeld		291 896	300 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 586 423	9 370 717



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 660469

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 003 416
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTBYGGET AS
Forretningsadresse: Igesundvegen
6090 FOSNAVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FRED RONALD FRANTZEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 003 416
VESTBYGGET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		749 775	773 776
Sum inntekter		749 775	773 776
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	81 000	60 500
Annen driftskostnad		392 710	397 064
Sum kostnader		473 710	457 564
Driftsresultat		276 065	316 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66 147	63 259
Annen finansinntekt	3	523 188	286 797
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		441 761	654 225
Sum finansinntekter		1 031 096	1 004 281
Annen rentekostnad		102	1 465
Annen finanskostnad	3	1 812	1 896
Sum finanskostnader		1 914	3 361
Netto finans		1 029 182	1 000 920
Resultat før skattekostnad		1 305 247	1 317 132
Skattekostnad på resultat	4	80 938	84 181
Årsresultat	5	1 224 309	1 232 951
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 224 309	1 232 951
Totalresultat		1 224 309	1 232 951
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 224 309	1 232 951
Sum overføringer og disponeringer		1 224 309	1 232 951



Organisasjonsnr: 990 003 416
VESTBYGGET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	2 368 847	2 097 280
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 368 847	2 097 280
Sum anleggsmidler		2 368 847	2 097 280
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			21 294
Andre kortsiktige			
fordringer		16 040	
Sum fordringer		16 040	21 294
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	7 246 713	5 399 714
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		7 246 713	5 399 714
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		954 823	1 852 429
Sum bankinnskudd,		954 823	1 852 429
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		8 217 576	7 273 437
SUM EIENDELER		10 586 423	9 370 717

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 194 527	8 970 218
Sum opptjent egenkapital		10 194 527	8 970 218
Sum egenkapital	5	10 294 527	9 070 218
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	82 640	87 410
Sum avsetninger for forpliktelseser		82 640	87 410
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		82 640	87 410
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 697	21 677
Betalbar skatt	4	85 708	85 204
Skyldig offentlige avgifter		103 851	105 304
Annen kortsiktig gjeld			903
Sum kortsiktig gjeld		209 256	213 088
Sum gjeld		291 896	300 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 586 423	9 370 717



Organisasjonsnr: 990 003 416
VESTBYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Vestbygget AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 003 416



RESULTATREGNSKAP

VESTBYGGET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		749 775	773 776
Sum driftsinntekter		749 775	773 776
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	81 000	60 500
Annen driftskostnad		392 710	397 064
Sum driftskostnader		473 710	457 564
Driftsresultat		276 065	316 212
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		66 147	63 259
Annen finansinntekt	3	523 188	286 797
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		441 761	654 225
Annen rentekostnad		102	1 465
Annen finanskostnad	3	1 812	1 896
Resultat av finansposter		1 029 182	1 000 920
Resultat før skattekostnad		1 305 247	1 317 132
Skattekostnad på resultat	4	80 938	84 181
Årsresultat	5	1 224 309	1 232 951
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 224 309	1 232 951
Sum overføringer		1 224 309	1 232 951



BALANSE

VESTBYGGET AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 368 847	2 097 280
Sum varige driftsmidler	2	2 368 847	2 097 280
Sum anleggsmidler		2 368 847	2 097 280
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	21 294
Andre kortsiktige fordringer		16 040	0
Sum fordringer		16 040	21 294
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	7 246 713	5 399 714
Sum investeringer		7 246 713	5 399 714
Bankinnskudd, kontanter o.l.		954 823	1 852 429
Sum omløpsmidler		8 217 576	7 273 437
Sum eiendeler		10 586 423	9 370 717



BALANSE

VESTBYGGET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
ØPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		10 194 527	8 970 218
Sum opptjent egenkapital		10 194 527	8 970 218
Sum egenkapital	5	10 294 527	9 070 218
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	82 640	87 410
Sum avsetning for forpliktelser		82 640	87 410
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		19 697	21 677
Betalbar skatt	4	85 708	85 204
Skyldig offentlige avgifter		103 851	105 304
Annen kortsiktig gjeld		0	903
Sum kortsiktig gjeld		209 256	213 088
Sum gjeld		291 896	300 498
Sum egenkapital og gjeld		10 586 423	9 370 717

Fosnavåg
Styret i Vestbygget AS


FRED RONALD FRANTZEN
styreleder



Vestbygget AS

990 003 416

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalt skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereducerende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Vestbygget AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har ingen ansatte.



Vestbygget AS

990 003 416

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 267 844	26 743	3 294 587
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	352 567		352 567
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 620 411	26 743	3 647 154
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 251 564	26 743	1 278 307
= Bokført verdi 31.12.24	2 368 847	0	2 368 847
Årets ordinære avskrivninger	81 000		81 000
Økonomisk levetid	0-50 år	0 år	

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Balanseført verdi
Omløpsmidler	7 246 713

Aksjene vurderes som kortsiktige og er bokført til markedsverdi pr 31.12.2024



Vestbygget AS **990 003 416**

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	85 708	85 204
Endring i utsatt skatt	-4 770	-1 023
Skattekostnad ordinært resultat	80 938	84 181
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 305 247	1 317 132
Permanente forskjeller	-937 344	-934 494
Endring i midlertidige forskjeller	21 680	4 651
Skattepliktig inntekt	389 582	387 289
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	85 708	85 204
Sum betalbar skatt i balansen	85 708	85 204

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	375 638	397 317	21 680
Sum	375 638	397 317	21 680
Grunnlag for utsatt skatt	375 638	397 317	21 680
Utsatt skatt (22 %)	82 640	87 410	4 770

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	8 970 218	9 070 218
Årets resultat		1 224 309	1 224 309
Pr 31.12.2024	100 000	10 194 527	10 294 527



Vestbygget AS **990 003 416**

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vestbygget AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FRED RONALD FRANTZEN	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
FRED RONALD FRANTZEN	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000