



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 513 178
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GC DRIFT AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Janita Nordstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 050 792	4 708 247
Sum inntekter		5 050 792	4 708 247
Kostnader			
Varekostnad		3 934 006	4 252 352
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	1 182 926	286 136
Sum kostnader		5 116 932	4 538 488
Driftsresultat		-66 140	169 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		1 356	510
Sum finansinntekter		1 356	510
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	40 000	66 959
Annen rentekostnad		1 477	1 727
Annen finanskostnad			1 974
Sum finanskostnader		41 477	70 659
Netto finans		-40 121	-70 149
Ordinært resultat før skattekostnad		-106 261	99 609
Skattekostnad på ordinært resultat	4	247 239	21 914
Ordinært resultat etter skattekostnad		-353 500	77 695
Årsresultat		-353 500	77 695
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-353 500	77 695
Totalresultat		-353 500	77 695



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		843 762	
Avsatt til annen egenkapital		-1 197 262	77 695
Sum overføringer og disponeringer	1	-353 500	77 695



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		9 255
Sum immaterielle eiendeler			9 255
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		0	9 255
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 056 734	949 720
Andre kortsiktige fordringer		306 803	523 011
Konsernfordringer	3		
Krav på innbetaling av selskapskapital	3		
Sum fordringer		3 363 537	1 472 731
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		716 069	1 133 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		716 069	1 133 979
Sum omløpsmidler		4 079 606	2 606 710
SUM EIENDELER		4 079 606	2 615 965
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		930 000	930 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		1 030 000	1 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1	-32 812
Sum opptjent egenkapital		1	-32 812
Sum egenkapital	1	1 030 001	997 188
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3		
Leverandørgjeld		11 985	39 611
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		350 257	
Kortsiktig konserngjeld	3	2 188 705	1 066 959
Annen kortsiktig gjeld		498 659	512 207
Sum kortsiktig gjeld		3 049 606	1 618 777
Sum gjeld		3 049 606	1 618 777
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 079 606	2 615 965



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 780289

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 513 178
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GC DRIFT AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Janita Nordstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 513 178
GC DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 050 792	4 708 247
Sum inntekter		5 050 792	4 708 247
Kostnader			
Varekostnad		3 934 006	4 252 352
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	1 182 926	286 136
Sum kostnader		5 116 932	4 538 488
Driftsresultat		-66 140	169 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		1 356	510
Sum finansinntekter		1 356	510
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	40 000	66 959
Annen rentekostnad		1 477	1 727
Annen finanskostnad			1 974
Sum finanskostnader		41 477	70 659
Netto finans		-40 121	-70 149
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	247 239	21 914
Ordinært resultat etter skattekostnad		-353 500	77 695
Årsresultat		-353 500	77 695
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-353 500	77 695
Totalresultat		-353 500	77 695
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		843 762	
Avsatt til annen egenkapital		-1 197 262	77 695



Sum overføringer og disponeringer	1	-353 500	77 695
--------------------------------------	---	----------	--------



Organisasjonsnr: 916 513 178
GC DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		9 255
Sum immaterielle eiendeler			9 255
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		0	9 255
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 056 734	949 720
Andre kortsiktige fordringer		306 803	523 011
Konsernfordringer	3		
Krav på innbetaling av selskapskapital	3		
Sum fordringer		3 363 537	1 472 731
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		716 069	1 133 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		716 069	1 133 979
Sum omløpsmidler		4 079 606	2 606 710
SUM EIENDELER		4 079 606	2 615 965
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		930 000	930 000
Sum innskutt egenkapital		1 030 000	1 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1	-32 812
Sum opptjent egenkapital		1	-32 812



Sum egenkapital	1	1 030 001	997 188
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3		
Leverandørgjeld		11 985	39 611
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		350 257	
Kortsiktig konserngjeld	3	2 188 705	1 066 959
Annen kortsiktig gjeld		498 659	512 207
Sum kortsiktig gjeld		3 049 606	1 618 777
Sum gjeld		3 049 606	1 618 777
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 079 606	2 615 965



Organisasjonsnr: 916 513 178
GC DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6A, NO-0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, NO-0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

FORETUAUVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i GC Drift AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for GC Drift AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2019, ble revidert av en annen revisor som ga uttrykk for en ikke-modifisert konklusjon om årsregnskapet den 13.mai 2020.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som



Building a better
working world

2

- følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
 - ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
 - ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
 - ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 31. august 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Jon-Michael Grefsrød
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 0755C-HV5MT-SX3WJ-4TDGK-CE0H-1GV36



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jon-Michael Grefsrød

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3016511

IP: 84.208.xxx.xxx

2021-08-31 19:58:31Z



Penneo DokumentInokkelt: 0755C-HV5MT-SX3WJ-4TDGK-CE0H-1GY36

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



ÅRSREGNSKAP 2020

GC Drift AS

Org.nr: 916 513 178

This document has esignatur Agreement-ID: b14258d2ZSh243069804



Resultatregnskap			
GC Drift AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		5 050 792	4 708 247
Sum driftsinntekter		5 050 792	4 708 247
Varekostnad		3 934 006	4 252 352
Annen driftskostnad	2	1 182 926	286 136
Sum driftskostnader		5 116 932	4 538 488
Driftsresultat		-66 140	169 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 356	510
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	40 000	66 959
Annen rentekostnad		1 477	1 727
Annen finanskostnad		0	1 974
Resultat av finansposter		-40 121	-70 149
Ordinært resultat før skattekostnad		-106 261	99 609
Skattekostnad på ordinært resultat	4	247 239	21 914
Årsresultat		-353 500	77 695
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		843 762	0
Avsatt til annen egenkapital		-1 197 262	77 695
Sum overføringer	1	353 500	-77 695
GC Drift AS		Side 2	

This document has esignatur Agreement-ID: b14258d425h243069804



Balanse			
GC Drift AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	9 255
Sum immaterielle eiendeler		0	9 255
Sum anleggsmidler		0	9 255
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 056 734	949 720
Andre kortsiktige fordringer		306 803	523 011
Sum fordringer		3 363 537	1 472 731
Bankinnskudd, kontanter o.l.		716 069	1 133 979
Sum omløpsmidler		4 079 606	2 606 710
Sum eiendeler		4 079 606	2 615 965
GC Drift AS			Side 3

This document has esignatur Agreement-ID: b14256d2Z5h243069804



Balanse			
GC Drift AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		930 000	930 000
Sum innskutt egenkapital		1 030 000	1 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1	-32 812
Sum opptjent egenkapital		1	-32 812
Sum egenkapital	1	1 030 001	997 188
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 985	39 611
Skyldig offentlige avgifter		350 257	0
Konserngjeld	3	2 188 705	1 066 959
Annen kortsiktig gjeld		498 659	512 207
Sum kortsiktig gjeld		3 049 606	1 618 777
Sum gjeld		3 049 606	1 618 777
Sum egenkapital og gjeld		4 079 606	2 615 965
Oslo, 31.08.2021 Styret i GC Drift AS			
_____ Henrik Melder styreleder		_____ Trond Erik Sveen styremedlem	
GC Drift AS		Side 4	

This document has esignatur Agreement-ID: b14256d2Z5h243069804



Noter til årsregnskapet 2020

GC Drift AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

GC Drift AS er datterselskap av Gardermoen Campus Utvikling AS

Inntekter

Driftsinntekt inntektsføres når den er opptjent. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Konsernmellomværende

Avsatt, ikke vedtatt konsernbidrag/ utbytte for inneværende år motregnes ikke før etter vedtakstidspunktet, og er derfor presentert på egen linje i balansen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

This document has esignatur Agreement-ID: b14256d2Z5h243069804



Noter til årsregnskapet 2020
GC Drift AS

Note 1 Egenkapital

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
Gardermoen Campus Utvikling AS	1 000	100%
Totalt antall aksjer	1 000	100%

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	100 000	930 000	-32 812	997 188
Årets resultat			-353 500	-353 500
Korrigerings feil tidligere år			1 230 075	1 230 075
Konsernbidrag avgitt			-843 762	-843 762
Pr 31.12.2020	100 000	930 000	1	1 030 001

Note 2 Honorarer til styret og revisor

Selskapet har ikke ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt ytelser til styret de siste 2 årene.

Honorarer, inkl. andel ikke fradragsberettiget mva.	2020
Honorar til revisor for lovpålagt revisjon av årsregnskapet	40 200
Honorar til revisor for skatterådgivning og andre tjenester	0
Sum honorarer	40 200

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:	2020	2019
Rentekostnad konserngjeld	40 000	66 959

Det er inngått låneavtale. Lånet renteberegnes med fastrente basert på markedsmessige vilkår.

Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld på selskap i samme konsern	-1 106 959	-1 066 959
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern (konsernbidrag)	-1 081 746	0
Sum kortsiktig gjeld	-2 188 705	-1 066 959



Noter til årsregnskapet 2020
GC Drift AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	237 984	0
Endring i utsatt skattefordel	9 255	21 914
Skattekostnad ordinært resultat	247 239	21 914

Årets skattekostnad	2020	2019
Ordinært resultat før skatt	-106 261	99 609
Permanente forskjeller	1 230 075	0
Avgitt konsernbidrag	-1 081 746	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-42 068	-99 609
Skattepliktig inntekt	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-42 068	-42 068
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	-42 068	-42 068
Utsatt skatt 22%	0	-9 255	-9 255

Note 5 Hendelser etter balansedagen

Det er ved avleggelse av regnskapet en urolig markedssituasjon som følge av spredning av koronavirus i flere land. Tiltak for å hindre spredningen påvirker markedet og økonomien negativt.

Med bakgrunn i selskapets leietakersammensetning forventes det imidlertid ikke å påvirke selskapets inntjening verken på kort eller lang sikt. Eiendommene driftes for øvrig normalt med de tilpasninger av driftsrutiner og driftstider som er nødvendige sett i forhold til aktivitetsnivået på eiendommene.

Koronapandemien har hittil ikke påvirket selskapet i vesentlig grad. Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Styret mener konsekvensene av utbruddet ikke vil endre på denne forutsetningen.

Note 6 Vurdering av innvirkning COVID-19

Det er ved avleggelse av regnskapet fortsatt en urolig markedssituasjon som følge av spredning av koronavirus i flere land. Tiltak for å hindre spredningen påvirker markedet og økonomien negativt.

Med bakgrunn i selskapets leietakersammensetning forventes det imidlertid ikke å påvirke selskapets inntjening verken på kort eller lang sikt. Eiendommene driftes for øvrig normalt med de tilpasninger av driftsrutiner og driftstider som er nødvendige sett i forhold til aktivitetsnivået på eiendommene.


Koronapandemien har hittil ikke påvirket selskapet i vesentlig grad. Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Styret mener konsekvensene av utbruddet ikke vil endre på denne forutsetningen.




Dette dokumentet er underskrevet av partene nedenfor, som med sin underskrift bekrefter dokumentets innhold.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Melder, Henrik

ID: 9578-5999-4-929780
Tidspunkt for underskrift: 28-08-2021 kl.: 13:36:28  bankID
Signeret med BankID (NO)

Sveen, Trond Erik

ID: 9578-5993-4-1855919
Tidspunkt for underskrift: 29-08-2021 kl.: 21:39:10  bankID
Signeret med BankID (NO)

This document has esignatur Agreement-ID: b14258d4ZSh24-3069804

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Secured by  **esignatur**