



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 957 109 624  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MANNDALEN VARESENTER AS  
Forretningsadresse: Sentrumsveien 8  
9144 SAMUELSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DM CONSULT AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 351 458	10 697 195
Annen driftsinntekt		37 968	60 810
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 389 426</b>	<b>10 758 005</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 951 526	8 618 625
Lønnskostnad	1	1 226 926	1 217 233
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	276 099	277 999
Annen driftskostnad		674 385	706 699
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 128 936</b>	<b>10 820 556</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>260 489</b>	<b>-62 550</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23	16
Annen finansinntekt	3	27 271	24 701
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27 294</b>	<b>24 717</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		35 920	5 230
Annen rentekostnad		125 791	117 205
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>161 711</b>	<b>122 435</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-134 417</b>	<b>-97 718</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>126 073</b>	<b>-160 268</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>		<b>126 073</b>	<b>-160 268</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>126 073</b>	<b>-160 268</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>126 073</b>	<b>-160 268</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		126 073	-160 268
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>126 073</b>	<b>-160 268</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	108 522	115 221
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	652 453	921 853
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>760 975</b>	<b>1 037 074</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		484 166	520 086
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>484 166</b>	<b>520 086</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 245 141</b>	<b>1 557 160</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>1 005 095</b>	<b>902 414</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		58 802	206 957
Andre kortsiktige fordringer		131 886	80 144
<b>Sum fordringer</b>		<b>190 688</b>	<b>287 101</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		376 967	164 805



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		376 967	164 805
Sum omløpsmidler		1 572 749	1 354 320
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 817 890</b>	<b>2 911 480</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		464 850	338 777
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>464 850</b>	<b>338 777</b>

##### Sum egenkapital

		<b>714 850</b>	<b>588 777</b>
--	--	----------------	----------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 352 946	1 485 210
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>1 352 946</b>	<b>1 485 210</b>

##### Sum langsiktig gjeld

		<b>1 352 946</b>	<b>1 485 210</b>
--	--	------------------	------------------

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		554 324	617 826
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		83 150	70 221
Annen kortsiktig gjeld		112 620	149 446



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum kortsiktig gjeld		750 095	837 493
Sum gjeld		2 103 041	2 322 703
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 817 890</b>	<b>2 911 480</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 537019

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 957 109 624  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MANNDALEN VARESENTER AS  
Forretningsadresse: Sentrumsveien 8  
9144 SAMUELSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DM CONSULT AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Organisasjonsnr: 957 109 624  
MANNDALEN VARESENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 351 458	10 697 195
Annen driftsinntekt		37 968	60 810
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 389 426</b>	<b>10 758 005</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 951 526	8 618 625
Lønnskostnad	1	1 226 926	1 217 233
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	276 099	277 999
Annen driftskostnad		674 385	706 699
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 128 936</b>	<b>10 820 556</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>260 489</b>	<b>-62 550</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23	16
Annen finansinntekt	3	27 271	24 701
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27 294</b>	<b>24 717</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		35 920	5 230
Annen rentekostnad		125 791	117 205
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>161 711</b>	<b>122 435</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-134 417</b>	<b>-97 718</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>126 073</b>	<b>-160 268</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>		<b>126 073</b>	<b>-160 268</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>126 073</b>	<b>-160 268</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>126 073</b>	<b>-160 268</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		126 073	-160 268
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>126 073</b>	<b>-160 268</b>



Organisasjonsnr: 957 109 624  
MANNDALEN VARESENTER AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	108 522	115 221
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	652 453	921 853
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>760 975</b>	<b>1 037 074</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og			
andeler		484 166	520 086
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmidler</b>		<b>484 166</b>	<b>520 086</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 245 141</b>	<b>1 557 160</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		1 005 095	902 414
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		58 802	206 957
Andre kortsiktige			
fordringer		131 886	80 144
<b>Sum fordringer</b>		<b>190 688</b>	<b>287 101</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle			
instrumenter	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		376 967	164 805
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>376 967</b>	<b>164 805</b>



Sum omløpsmidler		1 572 749	1 354 320
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 817 890</b>	<b>2 911 480</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		464 850	338 777
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>464 850</b>	<b>338 777</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>714 850</b>	<b>588 777</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 352 946	1 485 210
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>1 352 946</b>	<b>1 485 210</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 352 946</b>	<b>1 485 210</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		554 324	617 826
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		83 150	70 221
Annen kortsiktig gjeld		112 620	149 446
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>750 095</b>	<b>837 493</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 103 041</b>	<b>2 322 703</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 817 890</b>	<b>2 911 480</b>



Organisasjonsnr: 957 109 624  
MANNDALEN VARESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 for Mann dalen Varesenter AS

Org.nr. 957 109 624

**Utarbeidet av:**  
DM Consult AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Kåfjorddalsveien 10  
9147 Birtavarre  
Org.nr. 981 110 943



### RESULTATREGNSKAP

#### MANNDALEN VARESENTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		12 351 458	10 697 195
Annen driftsinntekt		37 968	60 810
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>12 389 426</b>	<b>10 758 005</b>
Varekostnad		9 951 526	8 618 625
Lønnskostnad	1	1 226 926	1 217 233
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	276 099	277 999
Annen driftskostnad		674 385	706 699
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 128 936</b>	<b>10 820 556</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>260 489</b>	<b>-62 550</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		23	16
Annen finansinntekt	3	27 271	24 701
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		35 920	5 230
Annen rentekostnad		125 791	117 205
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-134 417</b>	<b>-97 718</b>
Resultat før skattekostnad		126 073	-160 268
<b>Årsresultat</b>		<b>126 073</b>	<b>-160 268</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført annen egenkapital		126 073	-160 268
<b>Sum overføringer</b>		<b>126 073</b>	<b>-160 268</b>



## BALANSE

### MANNDALEN VARESENTER AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	108 522	115 221
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	652 453	921 853
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>760 975</b>	<b>1 037 074</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		484 166	520 086
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>484 166</b>	<b>520 086</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 245 141</b>	<b>1 557 160</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varelager		1 005 095	902 414
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		58 802	206 957
Andre kortsiktige fordringer		131 886	80 144
<b>Sum fordringer</b>		<b>190 688</b>	<b>287 101</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		376 967	164 805
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 572 749</b>	<b>1 354 320</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 817 890</b>	<b>2 911 480</b>



## BALANSE

### MANNDALEN VARESENTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		464 850	338 777
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>464 850</b>	<b>338 777</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>714 850</b>	<b>588 777</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 352 946	1 485 210
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>1 352 946</b>	<b>1 485 210</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		554 324	617 826
Skyldig offentlige avgifter		83 150	70 221
Annen kortsiktig gjeld		112 620	149 446
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>750 095</b>	<b>837 493</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 103 041</b>	<b>2 322 703</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 817 890</b>	<b>2 911 480</b>

Samuelsberg, 26.05.2025  
Styret i Manndalen Varesenter AS

\_\_\_\_\_  
Fred Are Nilsen  
Daglig leder/nestleder styret

\_\_\_\_\_  
Jorunn Elisabeth Løkvold  
styremedlem



## KONTANTSTRØMOPPSTILLING

### MANNDALEN VARESENTER AS

	Note	2024	2023
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>			
Resultat før skattekostnad		126 073	-160 268
Ordinære avskrivninger		276 099	277 999
Endring i varelager		-102 681	-39 098
Endring i kundefordringer		148 155	-140 928
Endring i leverandørgjeld		-63 502	143 836
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-73 640	1 696
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>310 504</b>	<b>83 237</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>			
Endring aksjeverdi		35 920	5 230
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>35 920</b>	<b>5 230</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		132 264	132 264
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-132 264</b>	<b>-132 264</b>
<b>Endring kontantstrøm</b>		<b>214 160</b>	<b>-43 797</b>
Kontantbeholdning 01.01		164 805	213 833
<b>Kontantbeholdning 31.12</b>		<b>378 966</b>	<b>170 035</b>



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

### INNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

### KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	1 181 949	1 175 536
Pensjonskostnader	46 077	27 449
Andre ytelser	-1 100	14 248
<b>Sum</b>	<b>1 226 926</b>	<b>1 217 233</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 4 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha en obligatorisk tjenstepensjonsordning for sine ansatte og oppfyller lovkravene til det.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 352 102	2 081 646	3 433 748
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>1 352 102</b>	<b>2 081 646</b>	<b>3 433 748</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 243 580	1 429 193	2 672 773
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>108 522</b>	<b>652 453</b>	<b>760 975</b>
Årets ordinære avskrivninger	6 700	269 400	276 100
Økonomisk levetid	25-30 år	0-5 år	
Avskrivningsplan		saldo 0%	

## Note 3 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Norgesgruppen ASA	484 166	484 166
<b>Sum</b>	<b>484 166</b>	<b>484 166</b>



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	126 073	-160 268
Permanente forskjeller	13 654	-16 730
Endring i midlertidige forskjeller	79 579	37 074
Anvendelse av fremførbart underskudd	-219 306	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-139 925</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-518 978	-439 398	79 579
<b>Sum</b>	<b>-518 978</b>	<b>-439 398</b>	<b>79 579</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-792 374	-1 011 679	-219 306
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 311 351	1 451 078	139 726
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I MANNDALEN VARESENTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	250	1 000,0	250 000
<b>Sum</b>	<b>250</b>		<b>250 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fred Are Nilsen	131	52,4	52,4
Jorunn Elisabeth Løkvold	119	47,6	47,6
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>250</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Fred Are Nilsen	Daglig leder/nestleder styret	131
Jorunn Elisabeth Løkvold	styremedlem	119
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>250</b>

## Note 6 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 352 946	1 485 210
<b>Sum</b>	<b>1 352 946</b>	<b>1 485 210</b>

### Opplysninger om konvertible lån, obligasjonslån og lån fra kredittinstitusjoner

	Valuta	Løpetid	Forfall	Lånebeløp i valuta	Lånebeløp i NO
DNB	NOK	15 år	31.01.2037	0	1 305 0460
Kåfjord kommune	NOK	4 år	31.12.2026		47 900
<b>Sum</b>				<b>0</b>	<b>1 352 946</b>
<b>Sum</b>				<b>0</b>	<b>1 352 946</b>

Som sikkerhet for pantelån har DNB pant i fast eiendom, inventar og varelager.



Til generalforsamlingen i Manndalen Varesenter AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Manndalen Varesenter AS som viser et overskudd på NOK 126 073. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

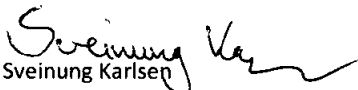
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Andre forhold*

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Harstad, 26. mai 2025

**ES Revisjon AS**

  
Sveinung Karlsen  
Statsautorisert revisor