



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 895 869
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CBS HOLDING AS
Forretningsadresse: Vassbygdvegen 104
7512 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Bjerve Simons
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	10 300	9 375
Sum kostnader		10 300	9 375
Driftsresultat		-10 300	-9 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	297 000	272 250
Annen renteinntekt		352	102
Sum finansinntekter		297 352	272 352
Annen finanskostnad		572	844
Sum finanskostnader		572	844
Netto finans		296 780	271 508
Ordinært resultat før skattekostnad	4	286 480	262 133
Skattekostnad på resultat	4	-355	-429
Ordinært resultat etter skattekostnad		286 835	262 562
Årsresultat	5	286 835	262 562
Årsresultat etter minoritetsinteresser		286 835	262 562
Totalresultat		286 835	262 562
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	720 000	270 000
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-433 165	-7 438
Sum overføringer og disponeringer		286 835	262 562



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 3	9 682 362	9 682 362
Sum finansielle anleggsmidler		9 682 362	9 682 362
Sum anleggsmidler		9 682 362	9 682 362
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	297 000	272 250
Sum fordringer		297 000	272 250
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		691 911	700 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		691 911	700 182
Sum omløpsmidler		988 911	972 432
SUM EIENDELER		10 671 273	10 654 794

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	5, 6	247 500	247 500
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		247 500	247 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	9 702 085	10 135 250
Sum opptjent egenkapital		9 702 085	10 135 250
Sum egenkapital	5	9 949 585	10 382 750
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	52	407
Sum avsetninger for forpliktelser		52	407
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		52	407
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1		
Betalbar skatt	4		
Utbytte	1	720 000	270 000
Annen kortsiktig gjeld	1	1 637	1 637
Sum kortsiktig gjeld		721 637	271 637
Sum gjeld		721 689	272 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 671 273	10 654 794



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 615276

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 895 869
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CBS HOLDING AS
Forretningsadresse: Vassbygdvengen 104
7512 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Bjerve Simons
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Organisasjonsnr: 994 895 869
CBS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	10 300	9 375
Sum kostnader		10 300	9 375
Driftsresultat		-10 300	-9 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	297 000	272 250
Annen renteinntekt		352	102
Sum finansinntekter		297 352	272 352
Annen finanskostnad		572	844
Sum finanskostnader		572	844
Netto finans		296 780	271 508
Ordinært resultat før skattekostnad	4	286 480	262 133
Skattekostnad på resultat	4	-355	-429
Ordinært resultat etter skattekostnad		286 835	262 562
Årsresultat	5	286 835	262 562
Årsresultat etter minoritetsinteresser		286 835	262 562
Totalresultat		286 835	262 562
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	720 000	270 000
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-433 165	-7 438
Sum overføringer og disponeringer		286 835	262 562



Organisasjonsnr: 994 895 869
CBS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 3	9 682 362	9 682 362
Sum finansielle anleggsmidler		9 682 362	9 682 362
Sum anleggsmidler		9 682 362	9 682 362
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	297 000	272 250
Sum fordringer		297 000	272 250
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		691 911	700 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		691 911	700 182
Sum omløpsmidler		988 911	972 432
SUM EIENDELER		10 671 273	10 654 794
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	247 500	247 500
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		247 500	247 500



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	9 702 085	10 135 250
Sum opptjent egenkapital		9 702 085	10 135 250
Sum egenkapital	5	9 949 585	10 382 750
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	52	407
Sum avsetninger for forpliktelses		52	407
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		52	407
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1		
Betalbar skatt	4		
Utbytte	1	720 000	270 000
Annen kortsiktig gjeld	1	1 637	1 637
Sum kortsiktig gjeld		721 637	271 637
Sum gjeld		721 689	272 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 671 273	10 654 794



Organisasjonsnr: 994 895 869
CBS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Cbs Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Cbs Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ingeborg Hukkelås
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: JEW76-3GS8X-2BY8A-KEMIE-VNNMMV-XB735



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hukkelås, Ingeborg

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-61952

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-28 12:22:48 UTC



Penneo DokumentInokkelt: JEW76-3GS8X-2BY8A-KEMIE-VNNMMV-XB735

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Investeringer i tilknyttede selskaper

Investeringen er oppført til anskaffelseskost for aksjene.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Tilknyttet selskap						
Gråbrek Eiendom AS	Stjørdal	24,75%	9 682 362	9 682 362	85 583 794	2 903 925

Det har ikke vært interne transaksjoner mellom selskapene, bortsett fra at Gråbrek Eiendom AS har avsatt kr. 1.700.000,- i ordinært utbytte i 2023 og CBS Holding AS sin andel av dette utgjør kr. 297.000,-.



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-355	-429
Skattekostnad ordinært resultat	-355	-429
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	286 480	262 133
Permanente forskjeller	-288 833	-259 628
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 506
Skattepliktig inntekt	-2 353	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	8 910	8 168	-743
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 672	-6 319	2 353
Grunnlag for utsatt skatt	238	1 849	1 610
Utsatt skatt (22 %)	52	407	354

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	247 500	10 135 250	10 382 750
Årets resultat		286 835	286 835
Utbytte		-720 000	-720 000
Pr 31.12.2023	247 500	9 702 085	9 949 585



Noter til regnskapet 2023

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i CBS Holding AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	15 000	0,1	1 500
B-aksjer	2 460 000	0,1	246 000
Sum	2 475 000		247 500

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Camilla Bjerve Simons		2 460 000	2 460 000	99,4
Petter Bjerve	15 000		15 000	0,6
Totalt antall aksjer	15 000	2 460 000	2 475 000	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Camilla Bjerve Simons	Styreleder	0	2 460 000	2 460 000
Petter Bjerve	styremedlem	15 000	0	15 000
Totalt antall aksjer		15 000	2 460 000	2 475 000

Aksjer i klasse A har fortrinnsrett til aksjeutbytte. Samtlige aksjer skal for øvrig ha lik rett i selskapet, dog slik at aksjene i klasse B ikke har stemmerett på generalforsamlingen.