



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 328 360  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIVEGEN 10 JESSHEIM AS  
Forretningsadresse: Storgata 6  
2050 JESSHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Kværner  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	585 670	
Annen driftskostnad		547 521	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 133 191</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 133 191</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 125	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 125</b>	<b>7</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	235 400	
Annen rentekostnad		758 462	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>993 862</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-991 737</b>	<b>7</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 124 929</b>	<b>7</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-467 484	2
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 657 445</b>	<b>5</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-1 657 445</b>	<b>5</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 657 445</b>	<b>5</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 657 445</b>	<b>5</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 657 440	
Avsatt til annen egenkapital		-5	5
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 657 445</b>	<b>5</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	467 484	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>467 484</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	35 393 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	7	<b>35 393 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>35 860 484</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		80 230	100 007
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>80 230</b>	<b>100 007</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>80 230</b>	<b>100 007</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 940 714</b>	<b>100 007</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			5
Udekket tap		1 657 440	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 657 440</b>	<b>5</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-1 557 440</b>	<b>100 005</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	25 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld	3	12 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>37 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>37 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		192 893	
Betalbar skatt			2
Annen kortsiktig gjeld		305 261	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>498 154</b>	<b>2</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 498 154</b>	<b>2</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 940 714</b>	<b>100 007</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 483391

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 328 360  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIVEGEN 10 JESSHEIM AS  
Forretningsadresse: Storgata 6  
2050 JESSHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Kværner  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 926 328 360  
INDUSTRIVEGEN 10 JESSHEIM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	585 670	
Annen driftskostnad			
		547 521	
<b>Sum kostnader</b>			
		<b>1 133 191</b>	
<b>Driftsresultat</b>			
		<b>-1 133 191</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			
		2 125	7
<b>Sum finansinntekter</b>			
		<b>2 125</b>	<b>7</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
	3	235 400	
Annen rentekostnad			
		758 462	
<b>Sum finanskostnader</b>			
		<b>993 862</b>	
<b>Netto finans</b>			
		<b>-991 737</b>	<b>7</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>-2 124 929</b>	<b>7</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
	4	-467 484	2
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>			
		<b>-1 657 445</b>	<b>5</b>
<b>Årsresultat</b>			
	5	<b>-1 657 445</b>	<b>5</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		<b>-1 657 445</b>	<b>5</b>
<b>Totalresultat</b>			
		<b>-1 657 445</b>	<b>5</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			
		-1 657 440	
Avsatt til annen egenkapital			
		-5	5
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			
		<b>-1 657 445</b>	<b>5</b>



Organisasjonsnr: 926 328 360  
INDUSTRIVEGEN 10 JESSHEIM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	467 484	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>467 484</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	35 393 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	7	<b>35 393 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>35 860 484</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		80 230	100 007
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>80 230</b>	<b>100 007</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>80 230</b>	<b>100 007</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 940 714</b>	<b>100 007</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			5
Udekket tap		1 657 440	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 657 440</b>	<b>5</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-1 557 440</b>	<b>100 005</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	25 000 000	



Øvrig langsiktig gjeld	3	12 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>37 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>37 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		192 893	
Betalbar skatt			2
Annen kortsiktig gjeld		305 261	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>498 154</b>	<b>2</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 498 154</b>	<b>2</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 940 714</b>	<b>100 007</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 926 328 360  
INDUSTRIVEGEN 10 JESSHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Industrivegen 10 Jessheim AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 328 360



### RESULTATREGNSKAP

#### INDUSTRIVEGEN 10 JESSHEIM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	585 670	0
Annen driftskostnad		547 521	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 133 191</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 133 191</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		2 125	7
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	235 400	0
Annen rentekostnad		758 462	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-991 737</b>	<b>7</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 124 929	7
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-467 484	2
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-1 657 445</b>	<b>5</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-1 657 445</b>	<b>5</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-5	5
Overført til udekket tap		1 657 440	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 657 445</b>	<b>5</b>



### BALANSE

#### INDUSTRIVEGEN 10 JESSHEIM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	467 484	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>467 484</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	35 393 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>7</b>	<b>35 393 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>35 860 484</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		80 230	100 007
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>80 230</b>	<b>100 007</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>35 940 714</b>	<b>100 007</b>



## BALANSE

### INDUSTRIVEGEN 10 JESSHEIM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>100 000</strong>	<strong>100 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		0	5
Udekket tap		-1 657 440	0
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-1 657 440</strong>	<strong>5</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>5</strong>	<strong>-1 557 440</strong>	<strong>100 005</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	25 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	12 000 000	0
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>37 000 000</strong>	<strong>0</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		192 893	0
Betalbar skatt		0	2
Annen kortsiktig gjeld		305 261	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>498 154</strong>	<strong>2</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>37 498 154</strong>	<strong>2</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>35 940 714</strong>	<strong>100 007</strong>

Jessheim, 25.05.2022  
Styret i Industrivegen 10 Jessheim AS

Tore Kværner  
styreleder

Kjell Tore Skedsmo  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller andre i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Revisor

Selskapet har valgt bort revisor.

## Note 2 Anleggsnote

	Anleggsmiddel Tomt	Anleggsmiddel Bygninger	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	0	0	0
Tilgang kjøpte driftsmidler	17 989 000	17 989 670	35 978 670
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>17 989 000</b>	<b>17 989 670</b>	<b>35 978 670</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	0	585 670	585 670
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2021	0	0	0
Reverserte nedskrivninger 31.12.2021	0	0	0
<b>Bokført verdi per 31.12.2021</b>	<b>17 989 000</b>	<b>17 404 000</b>	<b>35 393 000</b>
Årets avskrivninger	0	585 670	585 670
Avskrivningssatser		uendelig 10-100 år linær	



## Note 3 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Eierselskapene Tore Kværner AS og Grefsen Holding AS, har ytet Industrivegen 10 Jessheim AS lån på tilsammen NOK 12 000 000. Tilbakebetalingstidspunkt er ikke avtalt. Det er ikke stilt krav om sikkerhet på lånet.

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	2
Endring i utsatt skattefordel	-467 484	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-467 484</b>	<b>2</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 124 929	7
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-133 883	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 258 812</b>	<b>7</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	2
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>2</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-2 124 929	7
Beregnet skatt av resultat før skatt	-467 484	1
<b>Sum</b>	<b>-467 484</b>	<b>1</b>
Effektiv skattesats	22,0%	22,0%

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	133 883	0	-133 883
<b>Sum</b>	<b>133 883</b>	<b>0</b>	<b>-133 883</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 258 812	0	2 258 812
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-2 124 929</b>	<b>0</b>	<b>2 124 929</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-467 484</b>	<b>0</b>	<b>467 484</b>



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	5	100 005
Endringer ført mot EK				0	0
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5</b>	<b>100 005</b>
Årets resultat				-1 657 445	-1 657 445
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1 657 440</b>	<b>-1 557 440</b>

Industrivegen 10 Jessheim AS ble stiftet 03. desember 2020. Selskapet driver med utleie av eiendom på Jessheim. Selskapet kjøpte i januar 2021 eiendommen Industrivegen 10 i Ullensaker kommune, og driften av selskapet skal i hovedsak finansieres gjennom utleieinntekter. Fra januar 2022 er hele bygget utleid. Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Årsregnskapet for 2021 for Industrivegen 10 Jessheim AS er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningene om fortsatt drift er til stede.

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I INDUSTRIVEGEN 10 JESSHEIM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

#### De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Grefsen Holding AS	50	50,0	50,0
Tore Kværner AS	50	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	25 000 000	0
<b>Sum</b>	<b>25 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	35 393 000	0
<b>Sum</b>	<b>35 393 000</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	23 854 167	0

Lånet på kr 25.000.000 forfaller i sin helhet i 2046, men er avdragsfritt frem til 2026.