



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 796 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NILFAT AS
Forretningsadresse: c/o ECIT Traconet AS
Rolfsbuktveien 4A
1364 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Jørgen Nilssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		556 950	144 000
Sum inntekter		556 950	144 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4	87 131	72 371
Sum kostnader		87 131	72 371
Driftsresultat		469 819	71 629
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	3
Sum finansinntekter		1	3
Annen rentekostnad		117 187	373 093
Annen finanskostnad			157 084
Sum finanskostnader		117 187	530 177
Netto finans		-117 186	-530 174
Ordinært resultat før skattekostnad	7	352 632	-458 544
Ordinært resultat etter skattekostnad		352 632	-458 544
Årsresultat		352 632	-458 544
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	352 632	-458 544
Sum overføringer og disponeringer		352 632	-458 544



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6		6 151 050
Sum varige driftsmidler			6 151 050
Sum anleggsmidler		0	6 151 050
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			9 953
Sum fordringer			9 953
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	120 057	2 156
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		120 057	2 156
Sum omløpsmidler		120 057	12 109
SUM EIENDELER		120 057	6 163 159
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	5, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	10	-13 000	-13 000
Sum innskutt egenkapital		17 000	17 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	601 900	954 532



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-601 900	-954 532
Sum egenkapital	10	-584 900	-937 532
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 423 229
Langsiktig konserngjeld		140 058	3 810 837
Sum annen langsiktig gjeld		140 058	6 234 066
Sum langsiktig gjeld		140 058	6 234 066
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 563	30 953
Annen kortsiktig gjeld		563 335	835 672
Sum kortsiktig gjeld		564 898	866 625
Sum gjeld		704 956	7 100 691
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 057	6 163 159



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 606387

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 796 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NILFAT AS
Forretningsadresse: c/o Traconet AS
Drammensveien 39
0271 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Jørgen Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 796 962
NILFAT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		556 950	144 000
Sum inntekter		556 950	144 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3,	87 131	72 371
Sum kostnader		87 131	72 371
Driftsresultat		469 819	71 629
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	3
Sum finansinntekter		1	3
Annen rentekostnad		117 187	373 093
Annen finanskostnad			157 084
Sum finanskostnader		117 187	530 177
Netto finans		-117 186	-530 174
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad	7	352 632	-458 544
Årsresultat		352 632	-458 544
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	352 632	-458 544
Sum overføringer og disponeringer		352 632	-458 544



Organisasjonsnr: 914 796 962
NILFAT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 6
Sum varige driftsmidler

6 151 050
6 151 050

Sum anleggsmidler

0 6 151 050

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

9 953
9 953

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 9
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

120 057 2 156
120 057 2 156

Sum omløpsmidler

120 057 12 109

SUM EIENDELER

120 057 6 163 159

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000
aksjer à kr 1,00) 5, 10
Annen innskutt egenkapital 10
Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000
-13 000 -13 000
17 000 17 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 10
Sum opptjent egenkapital

601 900 954 532
-601 900 -954 532

Sum egenkapital

-584 900 -937 532

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner		2 423 229
Langsiktig konserngjeld	140 058	3 810 837
Sum annen langsiktig gjeld	140 058	6 234 066
Sum langsiktig gjeld	140 058	6 234 066
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 563	30 953
Annen kortsiktig gjeld	563 335	835 672
Sum kortsiktig gjeld	564 898	866 625
Sum gjeld	704 956	7 100 691
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	120 057	6 163 159



Organisasjonsnr: 914 796 962
NILFAT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Run Equity AB	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 NILFAT AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000,00
Sum	30 000		30 000,00

Aksejeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Run Equity AB	30 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30 000	100,00%	



Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Eiendommen Åsheim
Anskaffelseskost 01.01.2020	6 151 050
Tilgang i året	0
Avgang i året	(6 151 050)
Anskaffelseskost 31.12.2020	
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	0

Usikkerhet rundt tidsperspektivet før evt. off. myndigheter gir nødvendige tillatelser til videre utvikling av tomteområdet var avgjørende da selskapets aksjonær bestemte å avvikle prosjektet. Eiendommen ble solgt i 2020.

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	352 632	(458 544)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(352 632)	
Årets skattegrunnlag	0	(458 544)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(972 047)	(619 414)	(352 632)
Netto forskjeller	(972 047)	(619 414)	(352 632)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	972 047	619 414	352 632
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 136 271

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(13 000)	(954 532)	(937 532)
Årets resultat			352 632	352 632
Egenkapital 31.12.2020	30 000	(13 000)	(601 900)	(584 900)



Årsregnskap for 2020

**NILFAT AS
1364 FORNEBU**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:
ECIT Traconet AS
Rolfsbuktveien 4 A
1364 FORNEBU
Org.nr. 991357459

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2020
NILFAT AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		556 950	144 000
Sum driftsinntekter		556 950	144 000
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4	(87 131)	(72 371)
Sum driftskostnader		(87 131)	(72 371)
Driftsresultat		469 819	71 629
Annen renteinntekt		1	3
Sum finansinntekter		1	3
Annen rentekostnad		(117 187)	(373 093)
Annen finanskostnad		0	(157 084)
Sum finanskostnader		(117 187)	(530 177)
Netto finans		(117 186)	(530 174)
Ordinært resultat før skattekostnad	7	352 632	(458 544)
Ordinært resultat		352 632	(458 544)
Årsresultat		352 632	(458 544)
Overføringer			
Udekket tap	8	352 632	(458 544)
Sum		352 632	(458 544)



Balanse pr. 31. desember 2020
NILFAT AS

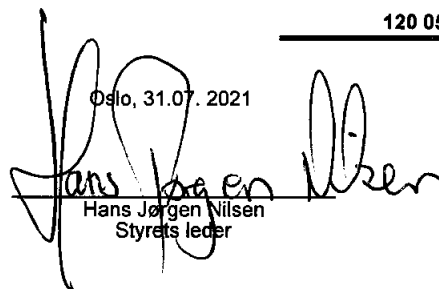
	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	0	6 151 050
Sum varige driftsmidler		0	6 151 050
Sum anleggsmidler		0	6 151 050
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		0	9 953
Sum fordringer		0	9 953
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	120 057	2 156
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		120 057	2 156
Sum omløpsmidler		120 057	12 109
Sum eiendeler		120 057	6 163 159



Balanse pr. 31. desember 2020
NILFAT AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	5, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	10	(13 000)	(13 000)
Sum innskutt egenkapital		17 000	17 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	(601 900)	(954 532)
Sum opptjent egenkapital		(601 900)	(954 532)
Sum egenkapital	10	(584 900)	(937 532)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 423 229
Langsiktig konserngjeld		140 058	3 810 837
Sum annen langsiktig gjeld		140 058	6 234 066
Sum langsiktig gjeld		140 058	6 234 066
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 563	30 953
Annen kortsiktig gjeld		563 335	835 672
Sum kortsiktig gjeld		564 898	866 625
Sum gjeld		704 956	7 100 691
Sum egenkapital og gjeld		120 057	6 163 159

Oslo, 31.07. 2021



Hans Jørgen Nilsen
Styrets leder



Noter 2020 NILFAT AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000,00
Sum	30 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Run Equity AB	30 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30 000	100,00%	



Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Eiendommen Asheim
Anskaffelseskost 01.01.2020	6 151 050
Tilgang i året	0
Avgang i året	(6 151 050)
Anskaffelseskost 31.12.2020	
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	0

Usikkerhet rundt tidsperspektivet før evt. off. myndigheter gir nødvendige tilfølgelser til videre utvikling av tomteområdet var avgjørende da selskapets aksjonær bestemte å avvike prosjektet. Eiendommen ble solgt i 2020.

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	352 632	(458 544)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(352 632)	
Årets skattegrunnlag	0	(458 544)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(972 047)	(619 414)	(352 632)
Netto forskjeller	(972 047)	(619 414)	(352 632)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	972 047	619 414	352 632
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 136 271

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(13 000)	(954 532)	(937 532)
Årets resultat			352 632	352 632
Egenkapital 31.12.2020	30 000	(13 000)	(601 900)	(584 900)