



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 398 579
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGHAGAN NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Swiss Life AM Business Mgt AS
Haakon VIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elfrid Lislevatn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	7 408	7 125
Sum kostnader		7 408	7 125
Driftsresultat		-7 408	-7 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4		
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	4	4 500 000	1 500 000
Inntekt på andre investeringer	4		
Annen renteinntekt		66 248	202
Gevinst ved realisasjon av investeringer	4	22 060 086	
Sum finansinntekter		26 626 334	1 500 202
Rentekostnad til foretak i samme konsern		28 943	38 438
Annen rentekostnad			1 309
Sum finanskostnader		28 943	39 747
Netto finans		26 597 391	1 460 455
Ordinært resultat før skattekostnad		26 589 983	1 453 330
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 162 479	328 331
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 427 504	1 124 999
Årsresultat		25 427 504	1 124 999
Årsresultat etter minoritetsinteresser		25 427 504	1 124 999
Totalresultat		25 427 504	1 124 999
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		25 700 000	
Konsernbidrag		1 021 990	
Overført til annen egenkapital			1 124 999
Overført fra annen egenkapital		-1 125 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen innskutt egenkapital		-169 486	
Sum overføringer og disponeringer		25 427 504	1 124 999



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		874 226
Sum immaterielle eiendeler			874 226
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i deltakerliknet selskap	4		570 000
Sum finansielle anleggsmidler			570 000
Sum anleggsmidler		0	1 444 226
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		27 271 084	376 918
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 271 084	376 918
Sum omløpsmidler		27 271 084	376 918
SUM EIENDELER		27 271 084	1 821 144
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	175 000	175 000
Annen innskutt egenkapital		62 803	232 290
Sum innskutt egenkapital		237 803	407 290
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			1 124 999
Sum opptjent egenkapital			1 124 999



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	6	237 803	1 532 289
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7		239 201
Utbytte		25 700 000	
Kortsiktig konserngjeld		1 333 281	49 654
Sum kortsiktig gjeld		27 033 281	288 855
Sum gjeld		27 033 281	288 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 271 084	1 821 144



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 272428

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 398 579
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGHAGAN NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Swiss Life AM Business Mgt AS
Haakon VIIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elfrid Lislevatn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 398 579
BERGHAGAN NÆRINGSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	7 408	7 125
Sum kostnader		7 408	7 125
Driftsresultat		-7 408	-7 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4		
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	4	4 500 000	1 500 000
Inntekt på andre investeringer	4		
Annen renteinntekt		66 248	202
Gevinst ved realisasjon av investeringer	4	22 060 086	
Sum finansinntekter		26 626 334	1 500 202
Rentekostnad til foretak i samme konsern		28 943	38 438
Annen rentekostnad			1 309
Sum finanskostnader		28 943	39 747
Netto finans		26 597 391	1 460 455
Ordinært resultat før skattekostnad		26 589 983	1 453 330
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 162 479	328 331
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 427 504	1 124 999
Årsresultat		25 427 504	1 124 999
Årsresultat etter minoritetsinteresser		25 427 504	1 124 999
Totalresultat		25 427 504	1 124 999
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		25 700 000	
Konsernbidrag		1 021 990	
Overført til annen egenkapital			1 124 999
Overført fra annen egenkapital		-1 125 000	



Overført fra annen innskutt egenkapital	-169 486	
Sum overføringer og disponeringer	25 427 504	1 124 999



Organisasjonsnr: 980 398 579
BERGHAGAN NÆRINGSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		874 226
Sum immaterielle eiendeler			874 226
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i deltakerliknet selskap	4		570 000
Sum finansielle anleggsmidler			570 000
Sum anleggsmidler		0	1 444 226
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		27 271 084	376 918
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 271 084	376 918
Sum omløpsmidler		27 271 084	376 918
SUM EIENDELER		27 271 084	1 821 144

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	175 000	175 000
Annen innskutt egenkapital		62 803	232 290
Sum innskutt egenkapital		237 803	407 290
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			1 124 999
Sum opptjent egenkapital			1 124 999
Sum egenkapital	6	237 803	1 532 289
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7		239 201
Utbytte		25 700 000	
Kortsiktig konserngjeld		1 333 281	49 654



Sum kortsiktig gjeld	27 033 281	288 855
Sum gjeld	27 033 281	288 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	27 271 084	1 821 144



Organisasjonsnr: 980 398 579
BERGHAGAN NÆRINGSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00



Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Utarbeidet av:

Swiss Life Asset Managers 
Business Management AS 

Årsregnskap 2021

Berghagan Næringseiendom AS

Org.nr.: 980 398 579



Berghagan Næringseiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	7 408	7 125
Sum driftskostnader		7 408	7 125
Driftsresultat		-7 408	-7 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	4	4 500 000	1 500 000
Gevinst ved realisasjon av investeringer	4	22 060 086	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		59 684	0
Annen renteinntekt		6 564	202
Sum finansinntekter		26 626 334	1 500 202
Rentekostnad til foretak i samme konsern		28 943	38 438
Annen rentekostnad		0	1 309
Sum finanskostnader		28 943	39 747
Resultat av finansposter		26 597 391	1 460 455
Ordinært resultat før skattekostnad		26 589 983	1 453 330
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 162 479	328 331
Ordinært resultat		25 427 504	1 124 999
Årsresultat		25 427 504	1 124 999
Disponering av resultat			
Ordinært utbytte		25 700 000	0
Avsatt konsernbidrag		1 021 990	0
Overført til annen egenkapital		0	1 124 999
Overført fra annen egenkapital		-1 125 000	0
Overført fra annen innskutt egenkapital		-169 486	0
Sum overføringer		25 427 504	1 124 999



Berghagan Næringseiendom AS

Balanse

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	0	874 226
Sum immaterielle eiendeler		0	874 226
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i deltakerliknet selskap	4	0	570 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	570 000
Sum anleggsmidler		0	1 444 226
Omløpsmidler			
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		27 271 084	376 918
Sum bankinnskudd o.l.		27 271 084	376 918
Sum omløpsmidler		27 271 084	376 918
Sum eiendeler		27 271 084	1 821 144



Berghagan Næringseiendom AS

Balanse

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	175 000	175 000
Annen innskutt egenkapital		62 803	232 290
Sum innskutt egenkapital		237 803	407 290
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	1 124 999
Sum opptjent egenkapital		0	1 124 999
Sum egenkapital	6	237 803	1 532 289
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern		1 333 281	49 654
Betalbar skatt	7	0	239 201
Avsatt utbytte		25 700 000	0
Sum kortsiktig gjeld		27 033 281	288 855
Sum gjeld		27 033 281	288 855
Sum egenkapital og gjeld		27 271 084	1 821 144

Oslo, 08.04.2022

Styret i Berghagan Næringseiendom AS

Fredrik William Baumann
Styreleder

Erik Skår Schumann
Styremedlem

Espen Slette-meås Holm
Styremedlem

Arno Berg
Styremedlem

Geir Graff-Kallevåg
Styremedlem



Berghagan Næringseiendom AS

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Datterselskap og investeringer i tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



Berghagan Næringseiendom AS

Noter

Note 3 Annen driftskostnader

	2021	2020
Revisjonshonorar	7 403	7 123
Annet	6	3
Sum annen driftskostnad	7 408	7 125

Note 4 Verdipapirer

Selskapet var tidligere komplementar i Berghagan Næringseiendom KS. Selskapet ble omdannet til et aksjeselskap med regnskapsmessig virkning per 01.01.2021 og skattemessig virkning fra 01.01.2022. Det omdannede selskapet ble solgt 17. desember 2021. Gevinst ved salg utgjør NOK 22.060.086 som er inntektsført som finansinntekt. Utbetaling fra selskapet på NOK 4.500.000 før salget er inntektsført som finansinntekt

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Berghagan Næringseiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	175 000	1,0	175 000
Sum	175 000		175 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nye Berghagan Næringseiendom AS	175 000	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt kapital	Annen EK	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2021	175 000	232 290	1 124 999	1 532 289
Avsatt utbytte			-25 700 000	-25 700 000
Konsernbidrag netto		0	-1 021 990	-1 021 990
Årets resultat		-169 486	25 596 990	25 427 504
Egenkapital 31.12.2021	175 000	62 803	0	237 803



Berghagan Næringseiendom AS

Noter

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	288 253	239 201
Endring i utsatt skattefordel	874 226	89 130
Skattekostnad ordinært resultat	1 162 479	328 331
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	26 589 983	1 453 330
Permanente forskjeller	-25 279 740	-366 053
Avgitt konsernbidrag	-1 310 243	0
Skattepliktig inntekt	0	1 087 277
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	288 253	239 201
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-288 253	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	239 201

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Andeler	0	-3 973 755	-3 973 755
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-3 973 755	-3 973 755
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-874 226	-874 226



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Berghagan Næringseiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Berghagan Næringseiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: IEMEK-UPF8W-FHZZ4-PJT-2S-WWEDS-TEVLF



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Berghagan Næringsseiendom AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 22. april 2022
Deloitte AS

Jens Bjørner Owren Ugland
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: IEMEK-UPF8W-FHZZ4-PJT-2S-WWEDS-TEVLF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jens Bjørner Owren Ugland

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1582982

IP: 46.212.xxx.xxx

2022-04-22 11:01:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IEMEK-UPF8W-FHZZ4-PJT2S-WWEDS-TEVLF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>