



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 496 438
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOAVEIEN 14 AS
Forretningsadresse: Kjøita 18
4630 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Øyvind Nordgarden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter	1	17 383 356	16 409 262
Sum inntekter		17 383 356	16 409 262
Kostnader			
Varekostnad		1 217 985	550 827
Avskrivning	2	3 031 213	3 065 316
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Eiendomsskatt og konsesjonsavgifter	3	181 348	181 348
Andre driftskostnader	1, 3, 4	7 587 084	7 203 297
Sum kostnader		12 017 629	11 000 789
Driftsresultat		5 365 727	5 408 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	109 207	28 363
Sum finansinntekter		109 207	28 363
Annen rentekostnad	1	1 046 959	1 207 276
Andre finanskostnader	1	31 025	58 078
Sum finanskostnader		1 077 984	1 265 354
Netto finans		-968 777	-1 236 991
Ordinært resultat før skattekostnad		4 396 950	4 171 483
Overskuddsskatt	5	967 562	917 819
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 429 388	3 253 664
Årsresultat		3 429 388	3 253 664
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 429 388	3 253 664
Totalresultat		3 429 388	3 253 664
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført til annen egenkapital	6	3 429 388	3 253 664
Sum overføringer og disponeringer		3 429 388	3 253 664



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 195 990	976 182
Sum immaterielle eiendeler		1 195 990	976 182
Varige driftsmidler			
Andre varige driftsmidler	2	51 240 497	54 271 709
Sum varige driftsmidler		51 240 497	54 271 709
Sum anleggsmidler		52 436 487	55 247 891
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		101 669	493 144
Andre kortsiktige fordringer		218 971	279 657
Konsernfordringer	1, 1	3 673 552	4 280 191
Sum fordringer		3 994 192	5 052 991
Bankinnskudd konsernkontosystem	11		
Sum omløpsmidler		3 994 192	5 052 991
SUM EIENDELER		56 430 678	60 300 883
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	252 311	252 311
Overkurs	6	1 556 858	1 556 858
Sum innskutt egenkapital		1 809 169	1 809 169
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	6	21 757 306	18 327 918
Sum opptjent egenkapital		21 757 306	18 327 918
Sum egenkapital		23 566 475	20 137 087
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1, 8	30 000 000	38 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld		30 000 000	38 000 000
Sum langsiktig gjeld		30 000 000	38 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		666 412	844 172
Betalbar skatt	5	1 187 370	1 107 237
Kortsiktig konserngjeld	1	110 322	212 387
Kortsiktig gjeld AE-konsern	1		
Annen kortsiktig gjeld	1	900 099	
Sum kortsiktig gjeld		2 864 203	2 163 796
Sum gjeld		32 864 203	40 163 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 430 678	60 300 883



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 536746

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 496 438
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOAVEIEN 14 AS
Forretningsadresse: Kjøita 18
4630 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Øyvind Nordgarden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 914 496 438
STOAVEIEN 14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter	1	17 383 356	16 409 262
Sum inntekter		17 383 356	16 409 262
Kostnader			
Varekostnad		1 217 985	550 827
Avskrivning	2	3 031 213	3 065 316
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Eiendomsskatt og konsesjonsavgifter	3	181 348	181 348
Andre driftskostnader	1, 3, 4	7 587 084	7 203 297
Sum kostnader		12 017 629	11 000 789
Driftsresultat		5 365 727	5 408 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	109 207	28 363
Sum finansinntekter		109 207	28 363
Annen rentekostnad	1	1 046 959	1 207 276
Andre finanskostnader	1	31 025	58 078
Sum finanskostnader		1 077 984	1 265 354
Netto finans		-968 777	-1 236 991
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		4 396 950	4 171 483
Overskuddsskatt	5	967 562	917 819
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 429 388	3 253 664
Årsresultat		3 429 388	3 253 664
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 429 388	3 253 664
Totalresultat		3 429 388	3 253 664
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital	6	3 429 388	3 253 664
Sum overføringer og disponeringer		3 429 388	3 253 664



Organisasjonsnr: 914 496 438
STOAVEIEN 14 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 195 990	976 182
Sum immaterielle eiendeler		1 195 990	976 182
Varige driftsmidler			
Andre varige driftsmidler	2	51 240 497	54 271 709
Sum varige driftsmidler		51 240 497	54 271 709
Sum anleggsmidler		52 436 487	55 247 891
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		101 669	493 144
Andre kortsiktige fordringer		218 971	279 657
Konsernfordringer	1, 1	3 673 552	4 280 191
Sum fordringer		3 994 192	5 052 991
Bankinnskudd konsernkontosystem	11		
Sum omløpsmidler		3 994 192	5 052 991
SUM EIENDELER		56 430 678	60 300 883
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	252 311	252 311
Overkurs	6	1 556 858	1 556 858
Sum innskutt egenkapital		1 809 169	1 809 169
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	21 757 306	18 327 918
Sum opptjent egenkapital		21 757 306	18 327 918
Sum egenkapital		23 566 475	20 137 087
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1, 8	30 000 000	38 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	9		



Sum annen langsiktig gjeld	30 000 000	38 000 000
Sum langsiktig gjeld	30 000 000	38 000 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	666 412	844 172
Betalbar skatt 5	1 187 370	1 107 237
Kortsiktig konserngjeld 1	110 322	212 387
Kortsiktig gjeld AE-konsern 1		
Annen kortsiktig gjeld 1	900 099	
Sum kortsiktig gjeld	2 864 203	2 163 796
Sum gjeld	32 864 203	40 163 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	56 430 678	60 300 883



Organisasjonsnr: 914 496 438
STOAVEIEN 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Markens gate 13, 4611 Kristiansand
Postboks 184, 4662 Kristiansand

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Stoaveien 14 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stoaveien 14 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 3. juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Espen Fyllingen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: DELN1-CGPLE-QQ8BQ-GP5E7-L64CH-PL560



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fyllingen, Espen

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2137889

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-03 11:45:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DELN1-CGPLE-QQ8BQ-GP5E7-L64CH-PL560

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



RESULTATREGNSKAP

STOAVEIEN 14 AS

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Andre driftsinntekter	1	17 383 356	16 409 262
Sum driftsinntekter		17 383 356	16 409 262
Driftskostnader			
Avskrivning	2	3 031 213	3 065 316
Eiendomsskatt og konsesjonsavgifter	3	181 348	181 348
Varekostnad		1 217 985	550 827
Andre driftskostnader	1, 3, 4	7 587 084	7 203 297
Sum driftskostnader		12 017 629	11 000 789
Driftsresultat		5 365 727	5 408 473
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Andre renteinntekter	1	109 207	28 363
Andre rentekostnader	1	1 046 959	1 207 276
Andre finanskostnader	1	31 025	58 078
Sum netto finansinntekter/kostnader		-968 777	-1 236 991
Ordinært resultat før skattekostnad		4 396 950	4 171 483
Overskuddsskatt	5	967 562	917 819
Sum skattekostnad på ordinært resultat		967 562	917 819
Årsresultat		3 429 388	3 253 664
DISPONERING AV RESULTAT:			
Overført til annen egenkapital	6	3 429 388	3 253 664
Sum disponeringer		3 429 388	3 253 664

ANDRE OPPLYSNINGER:

STOAVEIEN 14 AS

SIDE 1

OA SA



BALANSE				
STOAVEIEN 14 AS				
EIENDELER	Note	2023	2022	
ANLEGGSMIDLER				
IMMATERIELLE EIENDELER				
Utsatt skattefordel	5	1 195 990	976 182	
Sum immaterielle eiendeler		1 195 990	976 182	
VARIGE DRIFTSMIDLER				
Andre varige driftsmidler	2	51 240 497	54 271 709	
Sum varige driftsmidler		51 240 497	54 271 709	
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER				
Sum anleggsmidler		52 436 487	55 247 891	
OMLØPSMIDLER				
FORDRINGER				
Kundefordringer		101 669	493 144	
Kundefordringer AE-konsern	1	1 466 484	1 842 824	
Andre kortsiktige fordringer		218 971	279 657	
Innskudd konsernkontoordning	1	2 207 068	2 437 367	
Sum fordringer		3 994 192	5 052 991	
BANKINNSKUDD				
Sum omløpsmidler		3 994 192	5 052 991	
Sum eiendeler		56 430 678	60 300 883	

STOAVEIEN 14 AS

SIDE 1

DA SA



BALANSE				
STOAVEIEN 14 AS				
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022	
EGENKAPITAL				
INNSKUTT EGENKAPITAL				
Aksjekapital	6, 7	252 311	252 311	
Overkurs	6	1 556 858	1 556 858	
Sum innskutt egenkapital		1 809 169	1 809 169	
OPPTJENT EGENKAPITAL				
Annen egenkapital	6	21 757 306	18 327 918	
Sum opptjent egenkapital		21 757 306	18 327 918	
Sum egenkapital		23 566 475	20 137 087	
GJELD				
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE				
ANNEN LANGSIKTIG GJELD				
Langsiktig gjeld AE-konsern	1, 8	30 000 000	38 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		30 000 000	38 000 000	
KORTSIKTIG GJELD				
Leverandørgjeld		666 412	844 172	
Leverandørgjeld AE-konsern	1	110 322	212 387	
Betalbar skatt	5	1 187 370	1 107 237	
Annen kortsiktig gjeld	1	900 099	0	
Sum kortsiktig gjeld		2 864 203	2 163 796	
Sum gjeld		32 864 203	40 163 796	
Sum gjeld og egenkapital		56 430 678	60 300 883	

Kristiansand, 09.04.2024
Styret i STOAVEIEN 14 AS


Steven Axel Astrup
daglig leder


Olav Ausel
styreleder

STOAVEIEN 14 AS

SIDE 2

OA SA



Stoaveien 14 AS

Noter til regnskapet 2023

NNoter til regnskapet

Stoaveien 14 AS



Stoaveien 14 AS

Noter til regnskapet 2023

Innhold

Regnskapsprinsipper	3
Note 1 Transaksjoner og mellomværende med selskap i samme konsern	4
Note 2 Varige driftsmidler	5
Note 3 Andre driftskostnader	5
Note 4 Lønnskostnader	5
Note 5 Skatt	6
Note 6 Egenkapital	7
Note 7 Aksjonærinformasjon	7
Note 8 Langsiktig gjeld og pantstillelser	7



Stoaveien 14 AS

Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og GRS for små foretak.

Driftsinntekter

Driftsinntekter refererer seg i hovedsak til leieinntekter og fakturering av driften av byggene. Leieinntektene inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Kostnadsføring

Kostnader resultatføres når de er påløpt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter eventuelt fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatter

Ordinær skatt omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel er balanseført når det er overveiende sannsynlig at denne kan anvendes.



Stoaveien 14 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Transaksjoner og mellomværende med selskap i samme konsern

(Beløp i hele tusen)

	2023	2022
Fordring og gjeld til selskap i konsern		
Kundefordringer selskap i samme konsern	1 466	1 843
Innskudd konsernkonto	2 207	2 437
Sum fordringer	3 673	4 280
Lån og gjeld fra selskap i konsern		
Lån fra foretak i samme konsern	30 000	38 000
Leverandørgjeld selskap i samme konsern	110	212
Sum gjeld	30 110	38 212
Inntekter og kostnader fra selskap i konsern		
Andre driftsinntekter	17 079	14 423
Sum driftsinntekter	17 079	14 423
Andre driftskostnader	3 199	1 012
Sum driftskostnader	3 199	1 012
Andre rente- og finansinntekter	109	28
Andre rente- og finanskostnader	1 078	1 265
Netto finansposter	-969	-1 237

Selskapet har en kassakredittramme på 1 MNOK.

Selskapet er deltaker i morselskapets konsernkontosystem og er solidarisk ansvarlig for morselskapets kassekreditt i bank på 500 mill. kr.



Stoaveien 14 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 2 Varige driftsmidler

(Beløp i hele tusen)

	Eiendommer	Transp.midl	Kontor	Sum varige
01.01.2023	100 277	1 508	738	102 523
Anskaffelseskost pr 31.12.2023	100 277	1 508	738	102 523
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.2023	49 356	1 273	654	51 283
Bokført verdi pr 31.12.2023	50 921	235	84	51 240
Årets avskrivninger (lineære)	2 830	184	17	3 031
Økonomisk levetid/avskrivningstid	25-99 år / uendelig	3-8 år	5-8 år	

Note 3 Andre driftskostnader

(Beløp i hele tusen)

Andre driftskostnader	2023	2022
Kostnader eiendom, leie maskiner og inventar	3 461	4 516
Kjøp av materiell og utstyr	381	103
Arbeid ved fremmede	3 478	2 346
Kontorkostnader, telefon, porto mv.	3	6
Salgs- reklame-, representasjonskostn, kontingenter og gaver	8	1
Forsikringspremier	206	203
Øvrige driftskostnader	50	27
Sum	7 587	7 203
Eiendomsskatt og konsesjonsavgifter	181	181
Sum	7 768	7 384

Note 4 Lønnskostnader

Det er ikke kostnadsført lønn i regnskapet da det ikke er noen ansatte i selskapet.



Stoaveien 14 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 5 Skatt

(Beløp i hele tusen)

	2023	2022
1. Spesifikasjon av årets skattekostnad/betalbar skatt		
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 187	1 107
Netto endring utsatt skatt/skattefordel	-220	-189
Årets totale skattekostnad	968	918
Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:		
Resultat før skattekostnad	4 397	4 171
Permanente forskjeller	1	0
Endring midlertidige forskjeller	999	861
Grunnlag betalbar skatt	5 397	5 033
Betalbar skatt på årets resultat(22%)	1 187	1 107
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik :		
Betalbar skatt på årets resultat	1 187	1 107
Sum betalbar skatt	1 187	1 107
Avstemming av nom.skattesats mot eff. skattesats		
Forventet skatt av resultat før skatt (22%)	967	918
Permanente forskjeller	0	0
Beregnet skattekostnad	968	918
2. Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt		
Forskjeller som kan utlignes:		
Driftsmidler	-5 436	-4 437
Sum	-5 436	-4 437
Netto utsatt skattefordel/utsatt skatt (22%)	-1 196	-976
Netto utsatt skattefordel (31.12.)	-1 196	-976
Sum balanseført utsatt skattefordel/utsatt skatt	-1 196	-976
Netto utsatt skattefordel (01.01.)	-976	-787
Årets endr. utsatt skatt/skattefordel som inngår som del av skattekostnad	-220	-189



Stoaveien 14 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 6 Egenkapital

(Beløp i hele tusen)

Årets endring egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	SUM
Egenkapital pr 01.01.2023	252	1 557	18 328	20 137
Årets resultat			3 429	3 429
Egenkapital pr 31.12.2023	252	1 557	21 757	23 566

Note 7 Aksjonærinformasjon

Å Energi AS utarbeider konsernregnskap hvor Stoaveien 14 AS inngår i konsolideringen. Hovedkontoret ligger i Kristiansand, Kjøita 18.

Note 8 Langsiktig gjeld og pantstillelser

(Beløp i hele tusen)

Langsiktig gjeld	2023	2022
Langsiktig gjeld konsern	30 000	38 000
Sum Langsiktig gjeld	30 000	38 000

Langsiktig gjeld konsern forfaller senere enn 5 år.