



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 027 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIG DESIGN AS
Forretningsadresse: Skomværgata 7
3921 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tobias Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			240
Lønnskostnad	1		-59 611
Annen driftskostnad	1	67 771	59 336
Sum kostnader		67 771	-35
Driftsresultat		-67 771	35
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 335	18 497
Sum finansinntekter		15 335	18 497
Annen rentekostnad			143
Annen finanskostnad			39
Sum finanskostnader			182
Netto finans		15 335	18 315
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-52 437	18 350
Skattekostnad på ordinært resultat	2	42 050	4 021
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	-94 487	14 329
Årsresultat		-94 487	14 329
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-94 487	14 329
Totalresultat		-94 487	14 329
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-94 487	
Avsatt til annen egenkapital			14 329
Sum overføringer og disponeringer		-94 487	14 329



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 6		42 050
Sum immaterielle eiendeler			42 050
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	150 000	467 444
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum finansielle anleggsmidler		150 000	467 444
Sum anleggsmidler		150 000	509 494
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		16 531	35 325
Konsernfordringer		92 896	
Sum fordringer		109 427	35 325
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 660	11 134
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 660	11 134
Sum omløpsmidler		124 086	46 458
SUM EIENDELER		274 086	555 952
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	50 000	330 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		50 000	330 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	162 301	184 328
Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital		162 301	184 328
Sum egenkapital	5	212 301	514 328
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 849	4 124
Betalbar skatt	2	20 437	
Annen kortsiktig gjeld		37 500	37 500
Sum kortsiktig gjeld		61 786	41 624
Sum gjeld		61 786	41 624
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		274 086	555 952



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 130491

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 027 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIG DESIGN AS
Forretningsadresse: Skomværgata 7
3921 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tobias Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 891 027 362
BOLIG DESIGN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			240
Lønnskostnad	1		-59 611
Annen driftskostnad	1	67 771	59 336
Sum kostnader		67 771	-35
Driftsresultat		-67 771	35
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 335	18 497
Sum finansinntekter		15 335	18 497
Annen rentekostnad			143
Annen finanskostnad			39
Sum finanskostnader			182
Netto finans		15 335	18 315
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-52 437	18 350
	2	42 050	4 021
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	-94 487	14 329
Årsresultat		-94 487	14 329
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-94 487	14 329
Totalresultat		-94 487	14 329
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-94 487	
Avsatt til annen egenkapital			14 329
Sum overføringer og disponeringer		-94 487	14 329



Organisasjonsnr: 891 027 362
BOLIG DESIGN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2, 6		42 050
Sum immaterielle eiendeler			42 050

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3	150 000	467 444
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum finansielle anleggsmidler		150 000	467 444

Sum anleggsmidler		150 000	509 494
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		16 531	35 325
Konsernfordringer		92 896	
Sum fordringer		109 427	35 325

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 660	11 134
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 660	11 134

Sum omløpsmidler		124 086	46 458
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		274 086	555 952
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	50 000	330 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		50 000	330 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	162 301	184 328
-------------------	---	---------	---------



Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital		162 301	184 328
Sum egenkapital	5	212 301	514 328
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 849	4 124
Betalbar skatt	2	20 437	
Annen kortsiktig gjeld		37 500	37 500
Sum kortsiktig gjeld		61 786	41 624
Sum gjeld		61 786	41 624
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		274 086	555 952



Organisasjonsnr: 891 027 362
BOLIG DESIGN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Legally signed by
Tobias
2022-02-28



Årsregnskap 2021

Bolig Design AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 891 027 362



RESULTATREGNSKAP

BOLIG DESIGN AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Varekostnad		0	240
Lønnskostnad	1	0	-59 611
Annen driftskostnad	1	67 771	59 336
Sum driftskostnader		67 771	-35
Driftsresultat		-67 771	35
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		15 335	18 497
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	143
Annen finanskostnad		0	39
Resultat av finansposter		15 335	18 315
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-52 437	18 350
Skattekostnad på ordinært resultat	2	42 050	4 021
Ordinært resultat	5	-94 487	14 329
Årsresultat		-94 487	14 329
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	14 329
Overført til udekket tap	5	94 487	0
Sum overføringer		-94 487	14 329



BALANSE

BOLIG DESIGN AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2, 6	0	42 050
Sum immaterielle eiendeler		0	42 050
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	3	150 000	467 444
Sum finansielle anleggsmidler		150 000	467 444
Sum anleggsmidler		150 000	509 494
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		16 531	35 325
Konsernfordringer		92 896	0
Sum fordringer		109 427	35 325
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 660	11 134
Sum omløpsmidler		124 086	46 458
Sum eiendeler		274 086	555 952



BALANSE

BOLIG DESIGN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	50 000	330 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	330 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	162 301	184 328
Sum opptjent egenkapital		162 301	184 328
Sum egenkapital	5	212 301	514 328
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 849	4 124
Betalbar skatt	2	20 437	0
Annen kortsiktig gjeld		37 500	37 500
Sum kortsiktig gjeld		61 786	41 624
Sum gjeld		61 786	41 624
Sum egenkapital og gjeld		274 086	555 952

28.02.2022
Styret i Bolig Design AS

Tobias Amundsen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Selskapets formål er å drive med investeringer i eiendom og kjøp, salg og utvikling av eiendom. Kjøp og salg av varer og tjenester for øvrig og det som naturlig hører herunder.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønn

Selskapet har ingen ansatte.

Bolig Design AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke utbetalt ytelser, gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer i 2021.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-15 605
Endring i utsatt skattefordel	42 050	19 626
Skattekostnad ordinært resultat	42 050	4 021
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-52 437	18 350
Permanente forskjeller	0	-72
Endring i midlertidige forskjeller	-40 460	-89 209
Mottatt konsernbidrag	92 896	0
Skattepliktig inntekt	0	-70 932
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	20 437	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-15 605
Sum betalbar skatt i balansen	20 437	-15 605

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-97 066	-133 499	-36 433
Gevinst – og tapskonto	-16 110	-20 137	-4 027
Avsetninger mv	-37 500	-37 500	0
Sum	-150 676	-191 136	-40 460
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	150 676	0	-150 676
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-191 136	-191 136
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-42 050	-42 050

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Fordringer og gjeld

Langsiktig fordring kr. 150 000 er langsiktig lån til selskapsaksjonær. Lånet blir renteberegnet og er ikke pantsikret.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BOLIG DESIGN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	330	151,5	50 000
Sum	330		50 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Pancom Management AS	330	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2020	330 000	184 328	514 328
Pr. 01.01.2021	330 000	184 328	514 328
Kapitalnedsettelse og utdeling av overkurs	-280 000		-280 000
Årets underskudd		-94 487	-94 487
Konsernbidrag mottatt		72 459	72 459
Pr. 31.12.2021	50 000	162 301	212 301

Note 6 Fortsatt drift

Styret i Bolig Design AS har vedtatt den 10.01.2022 oppløsning av selskapet, og meldingen om oppløsning sendt til Brønnøysundregistrene.