



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	928 040 283
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KAIREG AS
Forretningsadresse:	Torbyen Kjøpesenter Brochs gate 7 1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Egil Østheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 685 754	371 476
Sum inntekter		3 685 754	371 476
Kostnader			
Varekostnad		1 134 572	190 918
Lønnskostnad	2	1 160 855	165 276
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		218 142	15 802
Annen driftskostnad	2	1 326 700	87 649
Sum kostnader		3 840 269	459 646
Driftsresultat		-154 515	-88 169
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 244	20
Sum finansinntekter		2 244	20
Rentekostnad til foretak i samme konsern		49 969	
Annen rentekostnad		1 244	
Annen finanskostnad		16 079	
Sum finanskostnader		67 292	
Netto finans		-65 048	20
Ordinært resultat før skattekostnad		-219 562	-88 150
Skattekostnad på resultat	3	-48 304	-19 393
Ordinært resultat etter skattekostnad		-171 258	-68 757
Årsresultat		-171 258	-68 757
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-171 258	-68 757
Totalresultat		-171 258	-68 757
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		-171 258	-68 757
Sum overføringer og disponeringer		-171 258	-68 757



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		150 000	150 000
Utsatt skattefordel	3	67 697	19 393
Sum immaterielle eiendeler		217 697	169 393
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 180 420	621 796
Sum varige driftsmidler		1 180 420	621 796
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		157 500	
Sum finansielle anleggsmidler		157 500	
Sum anleggsmidler		1 555 617	791 189
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 582 876	832 302
Fordringer			
Kundefordringer		3 664	3 726
Andre kortsiktige fordringer		266 158	298 729
Sum fordringer		269 822	302 455
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		149 795	386 691
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		149 795	386 691
Sum omløpsmidler		1 711 055	1 105 297
SUM EIENDELER		3 266 672	1 896 486

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5, 6	240 015	68 757
Sum opptjent egenkapital		-240 015	-68 757
Sum egenkapital		-210 015	-38 757
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 773 313	800 000
Øvrig langsiktig gjeld		886 656	400 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 659 969	1 200 000
Sum langsiktig gjeld		2 659 969	1 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		389 468	544 417
Skyldig offentlige avgifter		103 861	2
Annen kortsiktig gjeld		323 388	190 824
Sum kortsiktig gjeld		816 718	735 242
Sum gjeld		3 476 686	1 935 242
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 266 672	1 896 486



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 605195

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 040 283
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAIREG AS
Forretningsadresse: Torbyen Kjøpesenter
Brochs gate 7
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Østheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Organisasjonsnr: 928 040 283
KAIREG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 685 754	371 476
Sum inntekter		3 685 754	371 476
Kostnader			
Varekostnad		1 134 572	190 918
Lønnskostnad	2	1 160 855	165 276
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		218 142	15 802
Annen driftskostnad	2	1 326 700	87 649
Sum kostnader		3 840 269	459 646
Driftsresultat		-154 515	-88 169
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 244	20
Sum finansinntekter		2 244	20
Rentekostnad til foretak i samme konsern		49 969	
Annen rentekostnad		1 244	
Annen finanskostnad		16 079	
Sum finanskostnader		67 292	
Netto finans		-65 048	20
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-219 562	-88 150
Ordinært resultat etter skattekostnad		-48 304	-19 393
Årsresultat		-171 258	-68 757
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-171 258	-68 757
Totalresultat		-171 258	-68 757
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-171 258	-68 757
Sum overføringer og disponeringer		-171 258	-68 757



Organisasjonsnr: 928 040 283
KAIREG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l.		150 000	150 000
Utsatt skattefordel	3	67 697	19 393
Sum immaterielle eiendeler		217 697	169 393

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		1 180 420	621 796
Sum varige driftsmidler		1 180 420	621 796

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		157 500	
Sum finansielle anleggsmidler		157 500	

Sum anleggsmidler		1 555 617	791 189
--------------------------	--	------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		2 582 876	832 302
------------------	--	------------------	----------------

Fordringer

Kundefordringer		3 664	3 726
Andre kortsiktige fordringer		266 158	298 729
Sum fordringer		269 822	302 455

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		149 795	386 691
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		149 795	386 691

Sum omløpsmidler		1 711 055	1 105 297
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 266 672	1 896 486
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5, 6	240 015	68 757
Sum opptjent egenkapital		-240 015	-68 757
Sum egenkapital		-210 015	-38 757
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 773 313	800 000
Øvrig langsiktig gjeld		886 656	400 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 659 969	1 200 000
Sum langsiktig gjeld		2 659 969	1 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		389 468	544 417
Skyldig offentlige avgifter		103 861	2
Annen kortsiktig gjeld		323 388	190 824
Sum kortsiktig gjeld		816 718	735 242
Sum gjeld		3 476 686	1 935 242
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 266 672	1 896 486



Organisasjonsnr: 928 040 283
KAIREG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Kaireg AS
Org nr. 928 040 283

Penneo Dokumentnøkkel: 12QCB-BESDY-JL4EL-LDCP5-F7YUJ-TWOOF



Resultatregnskap			
Kaireg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		3 685 754	371 476
Sum driftsinntekter		3 685 754	371 476
Varekostnad		1 134 572	190 918
Lønnskostnad	2	1 160 855	165 276
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		218 142	15 802
Annen driftskostnad	2	1 326 700	87 649
Sum driftskostnader		3 840 269	459 646
Driftsresultat		-154 515	-88 169
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 244	20
Rentekostnad til foretak i samme konsern		49 969	0
Annen rentekostnad		1 244	0
Annen finanskostnad		16 079	0
Resultat av finansposter		-65 048	20
Resultat før skattekostnad		-219 562	-88 150
Skattekostnad på resultat	3	-48 304	-19 393
Resultat		-171 258	-68 757
Årsresultat		-171 258	-68 757
Overføringer			
Overført til udekket tap		171 258	68 757
Sum overføringer		-171 258	-68 757



Balanse			
Kaireg AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		150 000	150 000
Utsatt skattefordel	3	67 697	19 393
Sum immaterielle eiendeler		217 697	169 393
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 180 420	621 796
Sum varige driftsmidler		1 180 420	621 796
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		157 500	0
Sum finansielle anleggsmidler		157 500	0
Sum anleggsmidler		1 555 617	791 189
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		1 291 438	416 151
Sum varer		1 291 438	416 151
Fordringer			
Kundefordringer		3 664	3 726
Andre kortsiktige fordringer		266 158	298 729
Sum fordringer		269 822	302 455
Betalingsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		149 795	386 691
Sum betalingsmidler		149 795	386 691
Sum omløpsmidler		1 711 055	1 105 297
Sum eiendeler		3 266 672	1 896 486
Kaireg AS			Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: 12QCB-BESDY-JL4EL-LDCP5-F7YUJ-TWOOF



Balanse			
Kaireg AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5, 6	<u>-240 015</u>	<u>-68 757</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-240 015</u>	<u>-68 757</u>
Sum egenkapital		<u>-210 015</u>	<u>-38 757</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 773 313	800 000
Øvrig langsiktig gjeld		<u>886 656</u>	<u>400 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 659 969</u>	<u>1 200 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		389 468	544 417
Skyldig offentlige avgifter		103 861	2
Annen kortsiktig gjeld		<u>323 388</u>	<u>190 824</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>816 718</u>	<u>735 242</u>
Sum gjeld		<u>3 476 686</u>	<u>1 935 242</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 266 672</u>	<u>1 896 486</u>
Oslo Styret i Kaireg AS			
<hr/> Egil Østheim styreleder		<hr/> Kai Hukkelberg styremedlem	
Kaireg AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: 12QCB-BESDY-JL4EL-LDCP5-F7YUJ-TWOOF



Kaireg AS

Noter 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Inntektsføring

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring av varer og tjenester foretas når varen blir levert og når tjenesten blir utført. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



Kaireg AS

Noter 2022

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 4 årsverk.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-48 304	-19 393
Skattekostnad ordinært resultat	-48 304	-19 393

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-219 562	-88 150
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-39 227	-111 718
Skattepliktig inntekt	-258 789	-199 867

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	150 945	111 718	-39 227
Sum	150 945	111 718	-39 227

Akkumulert fremførbart underskudd	-458 656	-199 867	258 789
Grunnlag for utsatt skattefordel	-307 711	-88 149	219 562

Utsatt skattefordel (22 %)	-67 697	-19 393	48 304
-----------------------------------	----------------	----------------	---------------



Kaireg AS

Noter 2022

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kaireg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	3,0	30 000
Sum	10 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hukkelberg Invest AS	6 667	66,7	66,7
Grefsen Invest AS	3 333	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	10 000	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	-68 757	-38 757
Årets resultat		-171 258	-171 258
Pr 31.12.2022	30 000	-240 015	-210 015

Note 6 Fortsatt drift

Selskapets har pådratt seg et akkumulert tap på kr. -240 015. Selskapets aksjonærer har bidratt og vil bidra videre med finansiering av underbalansen og denne gjelden vil stå tilbake overfor selskapets øvrige gjeld. Selskapets styre vil foreslå at gjelden fra aksjonærer blir konvertert til aksjekapital. På denne bakgrunn er forutsetningen om fortsatt drift lagt til grunn ved avleggelse av regnskapet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Egil Østheim

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-472057

IP: 81.167.xxx.xxx

2023-06-26 14:56:32 UTC



Kai Hukkelberg

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-2599327

IP: 51.175.xxx.xxx

2023-07-09 11:45:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 12QCB-BESDY-JL4EL-LDCP5-F7YUJ-TWOOF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>