



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 313 212  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØRLEGGER 1 OSLO AS  
Forretningsadresse: Maridalsveien 205  
0469 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 162 689	2 058 495
Annen driftsinntekt			83
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 162 689</b>	<b>2 058 578</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		881 964	734 511
Lønnskostnad	3, 4, 5	605 282	563 676
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2	67 852	30 823
Annen driftskostnad		725 870	528 592
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 280 968</b>	<b>1 857 602</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-118 279</b>	<b>200 977</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39	109
Annen finansinntekt		157	178
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>196</b>	<b>287</b>
Annen rentekostnad		32 850	35 734
Annen finanskostnad		440	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 290</b>	<b>35 734</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33 094</b>	<b>-35 447</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-151 373</b>	<b>165 530</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-151 373</b>	<b>165 530</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-151 373</b>	<b>165 530</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	11	-151 373	165 530
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-151 373</b>	<b>165 530</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	30 000	30 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	706 265	691 981
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>706 265</b>	<b>691 981</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>736 265</b>	<b>721 981</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	26 252	12 780
Andre fordringer		7 675	15 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 927</b>	<b>27 780</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	131 845	218 086
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>131 845</b>	<b>218 086</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>165 772</b>	<b>245 866</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>902 037</b>	<b>967 847</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	11, 12	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	11	330 643	179 270
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-330 643</b>	<b>-179 270</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-230 643</b>	<b>-79 270</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	762 880	591 425
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>762 880</b>	<b>591 425</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>762 880</b>	<b>591 425</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		169 082	152 352
Skyldige offentlige avgifter		120 686	136 209
Annen kortsiktig gjeld		80 032	167 130
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>369 800</b>	<b>455 691</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 132 680</b>	<b>1 047 117</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>902 037</b>	<b>967 847</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 674058

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 313 212  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØRLEGGER 1 OSLO AS  
Forretningsadresse: Maridalsveien 205  
0469 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 313 212  
RØRLEGGER 1 OSLO AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 162 689	2 058 495
Annen driftsinntekt			83
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 162 689</b>	<b>2 058 578</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		881 964	734 511
Lønnskostnad	3, 4, 5	605 282	563 676
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2	67 852	30 823
Annen driftskostnad		725 870	528 592
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 280 968</b>	<b>1 857 602</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-118 279</b>	<b>200 977</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39	109
Annen finansinntekt		157	178
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>196</b>	<b>287</b>
Annen rentekostnad		32 850	35 734
Annen finanskostnad		440	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 290</b>	<b>35 734</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33 094</b>	<b>-35 447</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-151 373</b>	<b>165 530</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-151 373</b>	<b>165 530</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-151 373</b>	<b>165 530</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	11	-151 373	165 530
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-151 373</b>	<b>165 530</b>



Organisasjonsnr: 996 313 212  
RØRLEGGER 1 OSLO AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	30 000	30 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	706 265	691 981
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>706 265</b>	<b>691 981</b>

##### Sum anleggsmidler

**736 265** **721 981**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	8	26 252	12 780
Andre fordringer		7 675	15 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 927</b>	<b>27 780</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	131 845	218 086
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>131 845</b>	<b>218 086</b>

##### Sum omløpsmidler

**165 772** **245 866**

##### SUM EIENDELER

**902 037** **967 847**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	11, 12	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	11	330 643	179 270
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-330 643</b>	<b>-179 270</b>

##### Sum egenkapital

**-230 643** **-79 270**



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	762 880	591 425
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>762 880</b>	<b>591 425</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>762 880</b>	<b>591 425</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		169 082	152 352
Skyldige offentlige avgifter		120 686	136 209
Annen kortsiktig gjeld		80 032	167 130
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>369 800</b>	<b>455 691</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 132 680</b>	<b>1 047 117</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>902 037</b>	<b>967 847</b>



Organisasjonsnr: 996 313 212  
RØRLEGGER 1 OSLO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
12

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Pedersen, Johnny (Daglig leder, Styreleder)	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

**Note**  
3

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	517940.00	476752.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	70049.00	68987.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17293.00	17936.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	605282.00	563675.00

**Note**  
5

**Ytelser til ledende personer**



## Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
	514880.00		4392.00

Daglig leder sitter i enestyre

**Note**  
5

## Ytelser til andre ledende personer

**Note**  
7

## Ytelser til revisjon

**Note**  
3

## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

**Note**  
4

## Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**  
4

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020

### RØRLEGGER 1 OSLO AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløse inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	906 755
Tilgang i året	774 117
Avgang i året	(790 835)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>890 037</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(214 774)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(183 772)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>706 265</b>
Årets avskrivninger	(67 852)
Økonomisk levetid	3 - 10 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>10 - 33,33 %</b>



## Note 2 - Spesifikasjon av immaterielle eiendeler

Selskapet har en bruksrett til næringslokaler.

## Note 3 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	517 940	476 752
Arbeidsgiveravgift	70 049	68 987
Andre relaterte ytelser	17 293	17 936
<b>Sum</b>	<b>605 282</b>	<b>563 675</b>

Foretaket har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

## Note 4 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 5 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	514 880	0	4 392

### Mer om ytelser til daglig leder

Daglig leder sitter i enestyre

## Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(151 373)	165 530
+/- Permanente forskjeller	3 950	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	40 740	(110 956)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(54 574)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(106 683)</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	239 092	198 351	40 740
Skattemessig fremførbart underskudd	(355 972)	(462 655)	106 683
Netto forskjeller	(116 880)	(264 303)	147 423
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	116 880	264 303	(147 423)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 58 147



## Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	26 252	12 780
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>26 252</b>	<b>12 780</b>

## Note 9 - Pantstillelser og garantier

Langsiktig gjeld er beheftet med kr 968 553 i salgspant.

## Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 6 237. Skyldig skattetrekk er kr 34 652.

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	(179 270)	(79 270)
Årets resultat		(151 373)	(151 373)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>(330 643)</b>	<b>(230 643)</b>

## Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Pedersen, Johnny (Daglig leder, Styreleder)	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	