



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 829 038 692  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAMEL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Stalsberggata 26  
2010 STRØMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kamel Lachiheb  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		892 000	190 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>892 000</b>	<b>190 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	150 675	153 750
Annen driftskostnad		113 418	63 784
<b>Sum kostnader</b>		<b>264 093</b>	<b>217 534</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>627 907</b>	<b>-27 034</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		520	12
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>520</b>	<b>12</b>
Annen rentekostnad		173 210	60
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>173 210</b>	<b>60</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-172 690</b>	<b>-48</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>455 217</b>	<b>-27 082</b>
Skattekostnad		94 309	0
<b>Årsresultat</b>		<b>360 908</b>	<b>-27 082</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		27 082	-27 082
Annen egenkapital		333 827	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>360 909</b>	<b>-27 082</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 328 075	13 478 750
Sum varige driftsmidler		13 328 075	13 478 750
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	2 590 000	2 307 500
Sum finansielle anleggsmidler		2 590 000	2 307 500
Sum anleggsmidler		15 918 075	15 786 250
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	3 082
Sum fordringer		0	3 082
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		351 126	191 328
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		351 126	191 328
Sum omløpsmidler		351 126	194 410
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 269 201</b>	<b>15 980 660</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		13 330 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 320 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		333 827	0
Udekket tap		0	27 082
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>333 827</b>	<b>-27 082</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 653 827</b>	<b>-7 082</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 473 324	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 473 324</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 473 324</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		94 309	0
Annen kortsiktig gjeld		47 741	15 987 741
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>142 050</b>	<b>15 987 741</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 615 374</b>	<b>15 987 741</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 269 201</b>	<b>15 980 660</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 714944

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 829 038 692  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAMEL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Stalsberggata 26  
2010 STRØMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kamel Lachiheb  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 829 038 692  
KAMEL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		892 000	190 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>892 000</b>	<b>190 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	150 675	153 750
Annen driftskostnad		113 418	63 784
<b>Sum kostnader</b>		<b>264 093</b>	<b>217 534</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>627 907</b>	<b>-27 034</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		520	12
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>520</b>	<b>12</b>
Annen rentekostnad		173 210	60
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>173 210</b>	<b>60</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-172 690</b>	<b>-48</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>455 217</b>	<b>-27 082</b>
Skattekostnad		94 309	0
<b>Årsresultat</b>		<b>360 908</b>	<b>-27 082</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		27 082	-27 082
Annen egenkapital		333 827	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>360 909</b>	<b>-27 082</b>



Organisasjonsnr: 829 038 692  
KAMEL EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 1

13 328 075

13 478 750

Sum varige driftsmidler

13 328 075

13 478 750

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 2

2 590 000

2 307 500

Sum finansielle

anleggsmidler

2 590 000

2 307 500

Sum anleggsmidler

15 918 075

15 786 250

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

0

3 082

Sum fordringer

0

3 082

#### Investeringer

Sum investeringer

0

0

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

351 126

191 328

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

351 126

191 328

Sum omløpsmidler

351 126

194 410

SUM EIENDELER

16 269 201

15 980 660

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

13 330 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

-10 000

-10 000

Sum innskutt egenkapital

13 320 000

20 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	333 827	0
Udekket tap	0	27 082
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>333 827</b>	<b>-27 082</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>13 653 827</b>	<b>-7 082</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 473 324	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 473 324</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 473 324</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	94 309	0
Annen kortsiktig gjeld	47 741	15 987 741
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>142 050</b>	<b>15 987 741</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 615 374</b>	<b>15 987 741</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>16 269 201</b>	<b>15 980 660</b>



Organisasjonsnr: 829 038 692  
KAMEL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1



## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13632500.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13632500.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	304425.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13328075.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	150675.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

2



**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
2590000.00

**Mer om fordringer**

Fordring på Kamel Holding AS - morselskap kr 2 590 000

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

3

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
2473324.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



KAMEL EIENDOM AS  
829 038 692

## Resultatregnskap

	Note	2023	14.02 - 31.12.2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		892 000	190 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>892 000</b>	<b>190 500</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-150 675	-153 750
Annen driftskostnad		-113 418	-63 784
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-264 093</b>	<b>-217 534</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>627 907</b>	<b>-27 034</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		520	12
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>520</b>	<b>12</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-173 210	-60
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-173 210</b>	<b>-60</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-172 690</b>	<b>-48</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>455 217</b>	<b>-27 082</b>
Skattekostnad		-94 309	0
<b>Årsresultat</b>		<b>360 908</b>	<b>-27 082</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		333 827	0
Udekket tap		27 082	-27 082
<b>Sum overføringer</b>		<b>360 908</b>	<b>-27 082</b>



KAMEL EIENDOM AS  
829 038 692

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 328 075	13 478 750
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 328 075</b>	<b>13 478 750</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	2 590 000	2 307 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 590 000</b>	<b>2 307 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 918 075</b>	<b>15 786 250</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	3 082
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>3 082</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		351 126	191 328
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>351 126</b>	<b>191 328</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>351 126</b>	<b>194 410</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 269 201</b>	<b>15 980 660</b>



KAMEL EIENDOM AS  
829 038 692

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		13 330 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 320 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		333 827	0
Udekket tap		0	-27 082
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>333 827</b>	<b>-27 082</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 653 827</b>	<b>-7 082</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 473 324	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 473 324</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		94 309	0
Annen kortsiktig gjeld		47 741	15 987 741
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>142 050</b>	<b>15 987 741</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 615 374</b>	<b>15 987 741</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 269 201</b>	<b>15 980 660</b>

Lillestrøm, 31.07.2024

Kamel Lachiheb  
styrets leder / daglig leder



KAMEL EIENDOM AS  
829 038 692

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	13 632 500
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>13 632 500</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-304 425
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>13 328 075</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	150 675



KAMEL EIENDOM AS  
829 038 692

## Note 2 - Fordringer

---

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2 590 000
---	-----------

### Mer om fordringer

Fordring på Kamel Holding AS - morselskap kr 2 590 000

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

---

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 473 324
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.