



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 139 018  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EDØEN UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Gamle kirkevei 11  
6570 SMØLA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Jøran Brevik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		150 000	200 840
<b>Sum inntekter</b>		<b>150 000</b>	<b>200 840</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	8 300	
Annen driftskostnad		302 217	269 113
<b>Sum kostnader</b>		<b>310 517</b>	<b>269 113</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-160 517</b>	<b>-68 273</b>
Annen rentekostnad		261	98
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>261</b>	<b>98</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-261</b>	<b>-98</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-160 778</b>	<b>-68 371</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-160 778</b>	<b>-68 371</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-160 778</b>	<b>-68 371</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-160 778</b>	<b>-68 371</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-160 778	-68 371
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-160 778</b>	<b>-68 371</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3	134 898	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>134 898</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	1		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>134 898</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1	18 759	93 942
Konsernfordringer			54 740
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 759</b>	<b>148 682</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 147	34 340
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 147</b>	<b>34 340</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 907</b>	<b>183 022</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>158 805</b>	<b>183 022</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		229 149	68 371
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-229 149</b>	<b>-68 371</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-199 149</b>	<b>-38 371</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1		
Langsiktig konserngjeld	1		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		200 369	7 567
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	1	157 586	213 826
Annen kortsiktig gjeld	1		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>357 954</b>	<b>221 393</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>357 954</b>	<b>221 393</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>158 805</b>	<b>183 022</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 713138

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 139 018  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EDØEN UTLIEIE AS  
Forretningsadresse: Gamle kirkevei 11  
6570 SMØLA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Jøran Brevik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 139 018  
EDØEN UMLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		150 000	200 840
<b>Sum inntekter</b>		<b>150 000</b>	<b>200 840</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	8 300	
Annen driftskostnad		302 217	269 113
<b>Sum kostnader</b>		<b>310 517</b>	<b>269 113</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-160 517</b>	<b>-68 273</b>
Annen rentekostnad		261	98
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>261</b>	<b>98</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-261</b>	<b>-98</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-160 778</b>	<b>-68 371</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-160 778</b>	<b>-68 371</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-160 778</b>	<b>-68 371</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-160 778</b>	<b>-68 371</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-160 778	-68 371
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-160 778</b>	<b>-68 371</b>



Organisasjonsnr: 928 139 018  
EDØEN UMLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3		
--------------	---	--	--

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3	134 898	
----------------	---	---------	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>134 898</b>	
--------------------------------	----------	----------------	--

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	1		
---------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>134 898</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	----------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	1	18 759	93 942
------------	---	--------	--------

Konsernfordringer			54 740
-------------------	--	--	--------

<b>Sum fordringer</b>		<b>18 759</b>	<b>148 682</b>
-----------------------	--	---------------	----------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		5 147	34 340
----	--	-------	--------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>5 147</b>	<b>34 340</b>
------------------------------	--	--------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 907</b>	<b>183 022</b>
-------------------------	--	---------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>158 805</b>	<b>183 022</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		229 149	68 371
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-229 149</b>	<b>-68 371</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-199 149</b>	<b>-38 371</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	1		
Langsiktig konserngjeld	1		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		200 369	7 567
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	1	157 586	213 826
Annen kortsiktig gjeld	1		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>357 954</b>	<b>221 393</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>357 954</b>	<b>221 393</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>158 805</b>	<b>183 022</b>



Organisasjonsnr: 928 139 018  
EDØEN UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Edøen Utleie AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 139 018



### Resultatregnskap

Edøen Utleie AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		150 000	200 840
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>150 000</b>	<b>200 840</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	8 300	0
Annen driftskostnad		302 217	269 113
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>310 517</b>	<b>269 113</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-160 517</b>	<b>-68 273</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		261	98
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-261</b>	<b>-98</b>
Resultat før skattekostnad		-160 778	-68 371
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-160 778</b>	<b>-68 371</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		160 778	68 371
<b>Sum overføringer</b>		<b>-160 778</b>	<b>-68 371</b>



### Balanse

Edøen Utleie AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Skip og flytende installasjoner	3	134 898	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>134 898</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>134 898</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1	18 759	93 942
Konsernfordringer		0	54 740
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 759</b>	<b>148 682</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 147	34 340
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 907</b>	<b>183 022</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>158 805</b>	<b>183 022</b>



## Balanse

Edøen Utleie AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-229 149	-68 371
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-229 149</b>	<b>-68 371</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-199 149</b>	<b>-38 371</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		200 369	7 567
Konserngjeld	1	157 586	213 826
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>357 954</b>	<b>221 393</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>357 954</b>	<b>221 393</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>158 805</b>	<b>183 022</b>

Smøla, 30.06.2025  
Styret i Edøen Utleie AS

Frank Jøran Brevik  
styreleder/daglig leder

Geir Magnar Brevik  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern		54 740
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>54 740</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	157 586	213 826
<b>Sum</b>	<b>157 586</b>	<b>213 826</b>

## Note 2 Lønnskostnader

Edøen Utleie AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	143 198	143 198
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>143 198</b>	<b>143 198</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	8 300	8 300
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>134 898</b>	<b>134 898</b>
Årets ordinære avskrivninger	8 300	8 300
Økonomisk levetid	10 år	

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-160 778	-68 371
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-11 748	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-172 526</b>	<b>-68 371</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	11 748	0	-11 748
<b>Sum</b>	<b>11 748</b>	<b>0</b>	<b>-11 748</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-240 897	-68 371	172 526
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	229 149	68 371	-160 778

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-68 371	-38 371
Årets resultat				-160 778	-160 778
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-229 149</b>	<b>-199 149</b>

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Edøen Utleie AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
EDØEN GROUP AS	100	100,0	100,0

## Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -160 778 etter skatt, mot kr. -68 371 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Omsetningen forventer vi vil gi positive bidrag til resultatet i årene som kommer. Videre er størstedelen av gjeld til selskap i samme konsern.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.