



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 646 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDSAGVEGEN 45 AS
Forretningsadresse: Pilestredet 79B
0354 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Stene Gilberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 055 752	2 745 161
Sum inntekter		3 055 752	2 745 161
Kostnader			
Varekostnad		6 316	10 483
Lønnskostnad	2		171 150
Avskrivning av driftsmidler	3	474 865	501 230
Annen driftskostnad		670 514	600 857
Sum kostnader		1 151 695	1 283 720
Driftsresultat		1 904 057	1 461 441
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 123	8 186
Sum finansinntekter		6 123	8 186
Annen rentekostnad		1 039 739	778 547
Sum finanskostnader		1 039 739	778 547
Netto finans		-1 033 616	-770 361
Ordinært resultat før skattekostnad		870 441	691 080
Skattekostnad på resultat	4	190 724	151 943
Ordinært resultat etter skattekostnad		679 717	539 137
Årsresultat		679 717	539 137
Årsresultat etter minoritetsinteresser		679 717	539 137
Totalresultat		679 717	539 137
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			465 743
Avsatt til annen egenkapital		679 717	73 394



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		679 717	539 137



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	23 635 211	23 988 211
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Inventar o.a. utstyr	3	70 000	82 000
Sum varige driftsmidler		23 705 211	24 070 211
Sum anleggsmidler		23 705 211	24 070 211
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 500	2 500
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		46 667	10 354
Sum fordringer		46 667	10 354
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		195 359	252 805
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		195 359	252 805
Sum omløpsmidler		244 527	265 659
SUM EIENDELER		23 949 738	24 335 870
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	600 000	600 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 014 891	5 335 175
Sum opptjent egenkapital		6 014 891	5 335 175
Sum egenkapital		6 614 891	5 935 175
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	988 697	970 232
Sum avsetninger for forpliktelser		988 697	970 232
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	15 250 000	15 250 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	685 724	1 259 116
Sum annen langsiktig gjeld		15 935 724	16 509 116
Sum langsiktig gjeld		16 924 422	17 479 349
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 499	41 947
Betalbar skatt	4	172 259	
Skyldig offentlige avgifter		74 223	176 943
Annen kortsiktig gjeld		108 444	702 456
Sum kortsiktig gjeld		410 425	921 346
Sum gjeld		17 334 846	18 400 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 949 738	24 335 870



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 335512

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 646 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GNURUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Pilestredet 79B
0354 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Stene Gilberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 646 882
GNURUD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 055 752	2 745 161
Sum inntekter		3 055 752	2 745 161
Kostnader			
Varekostnad		6 316	10 483
Lønnskostnad	2		171 150
Avskrivning av driftsmidler	3	474 865	501 230
Annen driftskostnad		670 514	600 857
Sum kostnader		1 151 695	1 283 720
Driftsresultat		1 904 057	1 461 441
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 123	8 186
Sum finansinntekter		6 123	8 186
Annen rentekostnad		1 039 739	778 547
Sum finanskostnader		1 039 739	778 547
Netto finans		-1 033 616	-770 361
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	190 724	151 943
Ordinært resultat etter skattekostnad		679 717	539 137
Årsresultat		679 717	539 137
Årsresultat etter minoritetsinteresser		679 717	539 137
Totalresultat		679 717	539 137
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			465 743
Avsatt til annen egenkapital		679 717	73 394
Sum overføringer og disponeringer		679 717	539 137



Organisasjonsnr: 912 646 882
GNURUD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	23 635 211	23 988 211
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Inventar o.a. utstyr	3	70 000	82 000
Sum varige driftsmidler		23 705 211	24 070 211
Sum anleggsmidler		23 705 211	24 070 211
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 500	2 500
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		46 667	10 354
Sum fordringer		46 667	10 354
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		195 359	252 805
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		195 359	252 805
Sum omløpsmidler		244 527	265 659
SUM EIENDELER		23 949 738	24 335 870
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 014 891	5 335 175
Sum opptjent egenkapital		6 014 891	5 335 175



Sum egenkapital		6 614 891	5 935 175
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	988 697	970 232
Sum avsetninger for forpliktelser		988 697	970 232
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	15 250 000	15 250 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	685 724	1 259 116
Sum annen langsiktig gjeld		15 935 724	16 509 116
Sum langsiktig gjeld		16 924 422	17 479 349
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 499	41 947
Betalbar skatt	4	172 259	
Skyldig offentlige avgifter		74 223	176 943
Annen kortsiktig gjeld		108 444	702 456
Sum kortsiktig gjeld		410 425	921 346
Sum gjeld		17 334 846	18 400 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 949 738	24 335 870



Organisasjonsnr: 912 646 882
GNURUD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Furusethgata 10
2050 Jessheim
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Gnurud Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gnurud Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale BDO-nettverket, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

side 1 av 2

Penneo Dokumentnøkkel: PB7LS-WCDXF-75EE7-U2JM-OU3NQ-Y1B JV



Elisabeth Moum
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: PB7LS-WCDXF-75EE7-1J2JM-OU3NQ-Y18JV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Moum, Elisabeth

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1980801

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-11 08:37:04 UTC



Moum, Elisabeth

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1980801

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-11 08:37:04 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

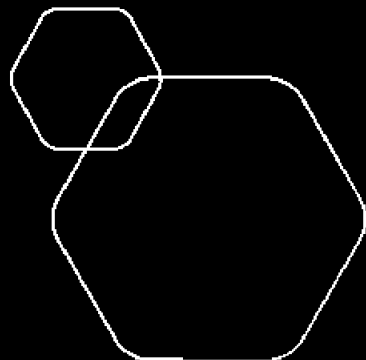
Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: PB7LS-WCDXF-75EE7-UJ2JM-OU3NQ-Y18IV



Årsregnskap 2024 Gnurud Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 646 882



Resultatregnskap			
Gnurud Eiendom AS			
	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		3 055 752	2 745 161
Sum driftsinntekter		<u>3 055 752</u>	<u>2 745 161</u>
Varekostnad		6 316	10 483
Lønnskostnad	2	0	171 150
Avskrivning av driftsmidler	3	474 865	501 230
Annen driftskostnad		670 514	600 857
Sum driftskostnader		<u>1 151 695</u>	<u>1 283 720</u>
Driftsresultat		<u>1 904 057</u>	<u>1 461 441</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 123	8 186
Annen rentekostnad		1 039 739	778 547
Resultat av finansposter		<u>-1 033 616</u>	<u>-770 361</u>
Resultat før skattekostnad		870 441	691 080
Skattekostnad på resultat	4	190 724	151 943
Årsresultat		<u>679 717</u>	<u>539 137</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	465 743
Avsatt til annen egenkapital		679 717	73 394
Sum overføringer		<u>679 717</u>	<u>539 137</u>



Balanse			
Gnurud Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	23 635 211	23 988 211
Inventar o.a. utstyr	3	70 000	82 000
Sum varige driftsmidler		<u>23 705 211</u>	<u>24 070 211</u>
Sum anleggsmidler		<u>23 705 211</u>	<u>24 070 211</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		2 500	2 500
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		46 667	10 354
Sum fordringer		<u>46 667</u>	<u>10 354</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		195 359	252 805
Sum omløpsmidler		<u>244 527</u>	<u>265 659</u>
Sum eiendeler		<u>23 949 738</u>	<u>24 335 870</u>
Gnurud Eiendom AS		Side 3	



Balanse			
Gnurud Eiendom AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		<u>600 000</u>	<u>600 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 014 891	5 335 175
Sum opptjent egenkapital		<u>6 014 891</u>	<u>5 335 175</u>
Sum egenkapital		<u>6 614 891</u>	<u>5 935 175</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	988 697	970 232
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	15 250 000	15 250 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	685 724	1 259 116
Sum annen langsiktig gjeld		<u>15 935 724</u>	<u>16 509 116</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 499	41 947
Betalbar skatt	4	172 259	0
Skyldig offentlige avgifter		74 223	176 943
Annen kortsiktig gjeld		108 444	702 456
Sum kortsiktig gjeld		<u>410 425</u>	<u>921 346</u>
Sum gjeld		<u>17 334 846</u>	<u>18 400 695</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>23 949 738</u>	<u>24 335 870</u>
Brumunddal, 28.02.2025 Styret i Gnurud Eiendom AS			
_____ Jan Stene Gilberg styreleder		_____ Elin Gilberg styremedlem	
Gnurud Eiendom AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	0	150 000
Arbeidsgiveravgift	0	21 150
Sum	0	171 150

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	29 076 140	447 160	29 523 300
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	109 865		109 865
= Anskaffelseskost 31.12.24	29 186 005	447 160	29 633 165
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	5 550 794	377 160	5 927 954
= Bokført verdi 31.12.24	23 635 211	70 000	23 705 211
Årets ordinære avskrivninger	462 865	12 000	474 865
Økonomisk levetid	10-50 år	3-10 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	172 259	131 363
Endring i utsatt skattefordel	18 465	20 580
Skattekostnad ordinært resultat	190 724	151 943
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	870 441	691 080
Permanente forskjeller	-3 512	-429
Endring i midlertidige forskjeller	-83 932	-93 545
Avgitt konsernbidrag	0	-597 106
Skattepliktig inntekt	782 997	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	172 259	131 363
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-131 363
Sum betalbar skatt i balansen	172 259	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	4 494 076	4 410 144	-83 932
Sum	4 494 076	4 410 144	-83 932
Grunnlag for utsatt skatt	4 494 076	4 410 144	-83 932
Utsatt skatt (22 %)	988 697	970 232	-18 465



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gnurud Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	2 000,0	600 000
Sum	300		600 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gilberg Holding AS	300	100,0	100,0

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 250 000	15 250 000
Øvrig langsiktig gjeld	685 724	1 259 116
Sum	15 935 724	16 509 116

Selskapet har ett ramme lån til morselskapet Gilberg Holding AS
Saldo pr. 31.12.24 er kr 685 724