



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 357 122  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROKA INVEST AS  
Forretningsadresse: Karjolveien 82  
1615 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	17 500	12 659
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 500</b>	<b>12 659</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 500</b>	<b>-12 659</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		708 617	413 036
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		298 901	419 790
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 007 518</b>	<b>832 826</b>
Annen finanskostnad		177	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>177</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 007 341</b>	<b>832 826</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>989 841</b>	<b>820 167</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	9 248	24 302
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>980 593</b>	<b>795 865</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>980 593</b>	<b>795 865</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		1 500 000
Overføringer annen egenkapital	5	980 593	-704 135
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>980 593</b>	<b>795 865</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	33 783	23 012
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>33 783</b>	<b>23 012</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 783</b>	<b>23 012</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	9 149 494	11 154 762
<b>Sum investeringer</b>		<b>9 149 494</b>	<b>11 154 762</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>89 222</b>	<b>62 206</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 238 716</b>	<b>11 216 968</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 272 499</b>	<b>11 239 980</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	942 632	942 632
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 042 632</b>	<b>1 042 632</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	8 212 525	8 631 932
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 212 525</b>	<b>8 631 932</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 255 157</b>	<b>9 674 564</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	9 248	24 302
Annen kortsiktig gjeld		8 094	1 541 114
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 342</b>	<b>1 565 416</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 342</b>	<b>1 565 416</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 272 499</b>	<b>11 239 980</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 350827

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 357 122  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROKA INVEST AS  
Forretningsadresse: Karjolveien 82  
1615 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2021



Organisasjonsnr: 888 357 122  
ROKA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	17 500	12 659
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 500</b>	<b>12 659</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 500</b>	<b>-12 659</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		708 617	413 036
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		298 901	419 790
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 007 518</b>	<b>832 826</b>
Annen finanskostnad		177	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>177</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 007 341</b>	<b>832 826</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>989 841</b>	<b>820 167</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	9 248	24 302
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>980 593</b>	<b>795 865</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>980 593</b>	<b>795 865</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		1 500 000
Overføringer annen egenkapital	5	980 593	-704 135
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>980 593</b>	<b>795 865</b>



Organisasjonsnr: 888 357 122  
ROKA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	33 783	23 012
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>33 783</b>	<b>23 012</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 783</b>	<b>23 012</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	9 149 494	11 154 762
<b>Sum investeringer</b>		<b>9 149 494</b>	<b>11 154 762</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 222	62 206
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 238 716</b>	<b>11 216 968</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 272 499</b>	<b>11 239 980</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	942 632	942 632
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 042 632</b>	<b>1 042 632</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	8 212 525	8 631 932
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 212 525</b>	<b>8 631 932</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 255 157</b>	<b>9 674 564</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	9 248	24 302
Annen kortsiktig gjeld		8 094	1 541 114



Sum kortsiktig gjeld	17 342	1 565 416
Sum gjeld	17 342	1 565 416
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 272 499	11 239 980



Organisasjonsnr: 888 357 122  
ROKA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rolf Karlsen	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder			
Styret			

Note



**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Roka Invest AS

---

## Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



## Roka Invest AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	<u>17 500</u>	<u>12 659</u>
Driftsresultat		<u>-17 500</u>	<u>-12 659</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		708 617	413 036
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		298 901	419 790
Annen finanskostnad		<u>177</u>	<u>0</u>
Netto finansposter		<u>1 007 341</u>	<u>832 826</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>989 841</u>	<u>820 167</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>9 248</u>	<u>24 302</u>
Årsresultat		<u>980 593</u>	<u>795 865</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	5	0	1 500 000
Overføringer annen egenkapital	5	<u>980 593</u>	<u>-704 135</u>
Sum disponert		<u>980 593</u>	<u>795 865</u>

---



## Roka Invest AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	33 783	23 012
Sum finansielle anleggsmidler		<u>33 783</u>	<u>23 012</u>
Sum anleggsmidler		<u>33 783</u>	<u>23 012</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	3	9 149 494	11 154 762
Sum investeringer		<u>9 149 494</u>	<u>11 154 762</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>89 222</u>	<u>62 206</u>
Sum omløpsmidler		<u>9 238 716</u>	<u>11 216 968</u>
Sum eiendeler		<u>9 272 499</u>	<u>11 239 980</u>

---



**Roka Invest AS**

---

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	942 632	942 632
Sum innskutt egenkapital		<u>1 042 632</u>	<u>1 042 632</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	<u>8 212 525</u>	<u>8 631 932</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>8 212 525</u>	<u>8 631 932</u>
Sum egenkapital		<u>9 255 157</u>	<u>9 674 564</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	9 248	24 302
Annen kortsiktig gjeld		<u>8 094</u>	<u>1 541 114</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>17 342</u>	<u>1 565 416</u>
Sum gjeld		<u>17 342</u>	<u>1 565 416</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 272 499</u>	<u>11 239 980</u>

31. desember 2020  
Fredrikstad, 27. mai 2021

  
Rolf Karlsen  
styreleder



## Roka Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Markedsbaserte aksjer er verdsatt til virkelig verdi.

Øvrige omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Bokført verdi	Markedsverdi
Europris ASA	33 783	33 783
Aksjefond Handelsbanken	9 145 443	9 145 443
Firmus Goup AS	4 051	7 908
Sum	<u>9 183 277</u>	<u>9 187 134</u>



## Roka Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	9 248	24 302
Årets totale skattekostnad	9 248	24 302
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	989 841	820 167
Permanente forskjeller	177	-183
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	2 240	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	39	37
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-1 301	-1 234
Verdøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-301 141	-419 790
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-647 819	-263 459
Alminnelig inntekt	42 036	135 538
Anvendt fremførbart underskudd	0	-25 074
Årets skattegrunnlag	42 036	110 464
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	9 248	24 302

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	942 632	8 631 932	9 674 564
Årsresultat	0	0	980 593	980 593
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-1 400 000	-1 400 000
Egenkapital 31.12.2020	100 000	942 632	8 212 525	9 255 157

---



**Roka Invest AS**

---

**Noter til regnskapet for 2020**

**Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	1 000	100 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>
Rolf Karlsen	1 000	100 %	100 %