



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|---------------------|
| Organisasjonsnummer: | 996 066 827 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | OSNESSET EIENDOM AS |
| Forretningsadresse: | 2460 OSEN |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2023 - 31.12.2023 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|-----------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Nei |
|-----------------------|-----|

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|---------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Geir Arne Rønningen |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 25.06.2024 |

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekter | | 708 854 | 722 316 |
| Andre driftsinntekter | 2 | | |
| Sum inntekter | | 708 854 | 722 316 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning varige driftsmidler | 3 | 107 135 | 111 914 |
| Annen driftskostnad | 4 | 158 185 | 88 796 |
| Sum kostnader | | 265 320 | 200 710 |
| Driftsresultat | | 443 534 | 521 606 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 245 | |
| Annen renteinntekt | | 580 | 14 |
| Sum finansinntekter | | 825 | 14 |
| Annen rentekostnad | | | 1 027 |
| Sum finanskostnader | | | 1 027 |
| Netto finans | | 825 | -1 013 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 444 359 | 520 593 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 95 162 | 111 344 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 349 197 | 409 249 |
| Årsresultat | 6 | 349 197 | 409 249 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 349 197 | 409 249 |
| Totalresultat | | 349 197 | 409 249 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført til annen egenkapital | 6 | 349 197 | 409 249 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 349 197 | 409 249 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter og bygninger | 3 | 3 558 101 | 3 665 236 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 558 101 | 3 665 236 |
| Sum anleggsmidler | | 3 558 101 | 3 665 236 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 2 | | 40 800 |
| Andre fordringer | | 13 768 | |
| Sum fordringer | | 13 768 | 40 800 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd og kontanter | | 759 919 | 266 473 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 759 919 | 266 473 |
| Sum omløpsmidler | | 773 687 | 307 273 |
| SUM EIENDELER | | 4 331 788 | 3 972 509 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital, 500 á kr 1 000 | 6, 7 | 500 000 | 500 000 |
| Overkurs | 6 | 1 592 754 | 1 592 754 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 092 754 | 2 092 754 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 2 079 578 | 1 730 381 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 079 578 | 1 730 381 |
| Sum egenkapital | | 4 172 332 | 3 823 135 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 6 446 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 446 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 446 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 5 | 95 162 | 111 344 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 37 971 | 28 159 |
| Annen kortsiktig gjeld | 2 | 19 877 | 9 871 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 153 010 | 149 374 |
| Sum gjeld | | 159 456 | 149 374 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 331 788 | 3 972 509 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 637694

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 066 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSNESSET EIENDOM AS
2460 OSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Arne Rønningen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 066 827
OSNESSET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekter | | 708 854 | 722 316 |
| Andre driftsinntekter | 2 | | |
| Sum inntekter | | 708 854 | 722 316 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning varige driftsmidler | 3 | 107 135 | 111 914 |
| Annen driftskostnad | 4 | 158 185 | 88 796 |
| Sum kostnader | | 265 320 | 200 710 |
| Driftsresultat | | 443 534 | 521 606 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 245 | |
| Annen renteinntekt | | 580 | 14 |
| Sum finansinntekter | | 825 | 14 |
| Annen rentekostnad | | | 1 027 |
| Sum finanskostnader | | | 1 027 |
| Netto finans | | 825 | -1 013 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 95 162 | 111 344 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 349 197 | 409 249 |
| Årsresultat | 6 | 349 197 | 409 249 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 349 197 | 409 249 |
| Totalresultat | | 349 197 | 409 249 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført til annen egenkapital | 6 | 349 197 | 409 249 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 349 197 | 409 249 |



Organisasjonsnr: 996 066 827
OSNESSET EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2023 | 2022 |
|------|------|------|
|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger 3 3 558 101 3 665 236

Sum varige driftsmidler 3 558 101 3 665 236

Sum anleggsmidler 3 558 101 3 665 236

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 2 40 800

Andre fordringer 13 768

Sum fordringer 13 768 40 800

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter 759 919 266 473

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 759 919 266 473

Sum omløpsmidler 773 687 307 273

SUM EIENDELER 4 331 788 3 972 509

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital, 500 å kr 1 000 6, 7 500 000 500 000

Overkurs 6 1 592 754 1 592 754

Sum innskutt egenkapital 2 092 754 2 092 754

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 2 079 578 1 730 381

Sum opptjent egenkapital 2 079 578 1 730 381

Sum egenkapital 4 172 332 3 823 135

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 5



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 6 446 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 446 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 446 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 5 | 95 162 | 111 344 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 37 971 | 28 159 |
| Annen kortsiktig gjeld | 2 | 19 877 | 9 871 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 153 010 | 149 374 |
| Sum gjeld | | 159 456 | 149 374 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 331 788 | 3 972 509 |



Organisasjonsnr: 996 066 827
OSNESSET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Osnasset Eiendom AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: NHV77-4PMVT-LUVNI-OW2HM-M5KIS-DKGQL

Org.nr.: 996 066 827



Osnasset Eiendom AS RESULTATREGNSKAP FOR 2023

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|----------|-----------------|-----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER | | | |
| Salgsinntekter | | 708 854 | 722 316 |
| Sum driftsinntekter | | 708 854 | 722 316 |
| Avskrivning varige driftsmidler | 3 | 107 135 | 111 914 |
| Annen driftskostnad | 4 | 158 185 | 88 796 |
| Sum driftskostnader | | 265 320 | 200 710 |
| DRIFTSRESULTAT | | 443 534 | 521 606 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra konsernforetak | | 245 | 0 |
| Annen renteinntekt | | 580 | 14 |
| Annen rentekostnad | | 0 | -1 027 |
| Resultat av finansposter | | 825 | -1 013 |
| ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD | | 444 359 | 520 593 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | -95 162 | -111 344 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 349 197 | 409 249 |
| ÅRSRESULTAT | 6 | 349 197 | 409 249 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overført til annen egenkapital | 6 | -349 197 | -409 249 |
| SUM OVERFØRINGER | | -349 197 | -409 249 |

Penneo Dokumentnøkkel: NHV77-4PMVT-LUVNI-OW2HM-M5K15-DXGQL

Org.nr: 996 066 827



Osnasset Eiendom AS BALANSE PR. 31. DESEMBER 2023

| | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter og bygninger | 3 | 3 558 101 | 3 665 236 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 558 101 | 3 665 236 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 3 558 101 | 3 665 236 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 2 | 0 | 40 800 |
| Andre fordringer | | 13 768 | 0 |
| Sum fordringer | | 13 768 | 40 800 |
| Betalingsmidler | | | |
| Bankinnskudd og kontanter | | 759 919 | 266 473 |
| Sum betalingsmidler | | 759 919 | 266 473 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 773 687 | 307 273 |
| SUM EIENDELER | | 4 331 788 | 3 972 509 |

Penneo Dokumentnøkkel: NHV77-4PMVT-LUVNI-OW2HM-M5KIS-DKGQL



Osnasset Eiendom AS BALANSE PR. 31. DESEMBER 2023

| | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital, 500 á kr 1 000 | 6, 7 | 500 000 | 500 000 |
| Overkurs | 6 | 1 592 754 | 1 592 754 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 092 754 | 2 092 754 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 2 079 578 | 1 730 381 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 079 578 | 1 730 381 |
| SUM EGENKAPITAL | | 4 172 332 | 3 823 135 |
| GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 6 446 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 446 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 5 | 95 162 | 111 344 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 37 971 | 28 159 |
| Annen kortsiktig gjeld | 2 | 19 877 | 9 871 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 153 010 | 149 374 |
| SUM GJELD | | 159 456 | 149 374 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 331 788 | 3 972 509 |

Osen, 25.06.2024

Geir Arne Rønningen
styreleder

Torunn Rønningen
styremedlem/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: NHV77-4PMVT-LUVNI-OW2HM-M5KIS-DXGQL



Osnasset Eiendom AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Leieinntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skattefordel er ikke balanseført i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Osnasset Eiendom AS

Noter til regnskapet 2023

Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

| <u>Nærstående part</u> | <u>Tilknytning</u> |
|------------------------|--------------------|
| Osen Handel AS | Søsterselskap |

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2023:

| | <u>Beløp</u> |
|--------------------------------------|--------------|
| Utleie av eiendom til Osen Handel AS | 708 854 |

Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med tilknyttede selskap:

| | <u>2023</u> | <u>2022</u> |
|------------------------|-------------|----------------|
| Kundefordringer | 0 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 0 | -40 800 |
| Sum | 0 | -40 800 |

Leietager er en nærstående part. Leieforholdet er etter forretningsmessige vilkår og avtalt 4 % av omsetning.

Penneo Dokumentnøkkel: NHV77-4PMVT-LUVNI-OW2HM-M5KIS-DKGQL



Osnasset Eiendom AS

Noter til regnskapet 2023

Note 3 Anleggsmidler

| | Bygninger | Tomt | Sum |
|---|------------------|----------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 6 809 179 | 527 430 | 7 336 609 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 6 809 179 | 527 430 | 7 336 609 |
| Av- og nedskrivninger pr. 01.01.23 | 3 671 373 | | 3 671 373 |
| + Årets ordinære avskrivninger | 107 135 | | 107 135 |
| = Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23 | 3 778 508 | | 3 778 508 |
| Bokført verdi 01.01.23 | 3 137 806 | 527 430 | 3 665 236 |
| - Årets avskrivning og nedskrivning | 107 135 | | 107 135 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 3 030 671 | 527 430 | 3 558 101 |
| Økonomisk levetid | 5-50 år | | |

Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Osnestet Eiendom AS

Noter til regnskapet 2023

Note 5 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 95 162 | 111 344 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 95 162 | 111 344 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 444 359 | 520 593 |
| Permanente forskjeller | -252 | 117 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -11 552 | -14 601 |
| Skattepliktig inntekt | 432 554 | 506 109 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 95 162 | 111 344 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 95 162 | 111 344 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---|-------------------|-------------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -1 550 395 | -1 561 948 | -11 552 |
| Sum | -1 550 395 | -1 561 948 | -11 552 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 1 550 395 | 1 561 948 | 11 552 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------------|---------------------|------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2022 | 500 000 | 1 592 754 | 1 730 381 | 3 823 135 |
| Endringer ført mot EK | | | 0 | 0 |
| Pr 01.01.2023 | 500 000 | 1 592 754 | 1 730 381 | 3 823 135 |
| Årets resultat | | | 349 197 | 349 197 |
| Pr 31.12.2023 | 500 000 | 1 592 754 | 2 079 578 | 4 172 332 |

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Osnestet Eiendom AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 500 | 1 000 | 500 000 |
| Sum | 500 | | 500 000 |

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Osen Holding AS | 500 | 100,0 | 100,0 |

Side 8

Penneo Dokumentnrøkke: NHV77-4PMVT-LUVNI-OWZHM-M5KIS-DKGQL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rønningen, Torunn

Daglig leder

På vegne av: Osneset Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-938829

IP: 87.238.xxx.xxx

2024-06-27 07:21:46 UTC



Rønningen, Torunn

Styrets leder

På vegne av: Osneset Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-938829

IP: 87.238.xxx.xxx

2024-06-27 07:22:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NHV77-4PMVT-LUVNI-OW2HM-MSKIS-DKGQL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>