



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 902 035  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PREINVEST AS  
Forretningsadresse: Jupiter ring 20  
3942 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Finne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	3 575	30 959
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 575</b>	<b>30 959</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 575</b>	<b>-30 959</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		503 610	723 617
Annen renteinntekt		30 280	13 854
Annen finansinntekt		134 309	526 490
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			630
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>668 199</b>	<b>1 264 591</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		93 485	
Annen rentekostnad		145 933	215 209
Annen finanskostnad		442 285	173 496
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>681 703</b>	<b>388 705</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-13 504</b>	<b>875 886</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-17 078</b>	<b>844 927</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-17 078</b>	<b>844 927</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 078</b>	<b>844 927</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-17 078</b>	<b>844 927</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-17 078</b>	<b>844 927</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital			344 927
Overført fra annen egenkapital		-17 078	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-17 078</b>	<b>844 927</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	6 112 146	6 112 146
Investeringer i tilknyttet selskap	6	2 028 334	2 028 334
Investeringer i aksjer og andeler		1 303 677	566 552
Obligasjoner			300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 444 157</b>	<b>9 007 032</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 444 157</b>	<b>9 007 032</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			383 118
Konsernfordringer		701 536	744 666
<b>Sum fordringer</b>		<b>701 536</b>	<b>1 127 784</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		416 155	
Andre finansielle instrumenter		786 329	186 930
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 202 484</b>	<b>186 930</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		714 126	2 653 086
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>714 126</b>	<b>2 653 086</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 618 146</b>	<b>3 967 800</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 062 303</b>	<b>12 974 832</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	1 100 000	1 100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	1 269 462	1 269 462
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 369 462</b>	<b>2 369 462</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 950 407	4 967 485
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 950 407</b>	<b>4 967 485</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 319 868</b>	<b>7 336 947</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 700 000	5 100 332
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 700 000</b>	<b>5 100 332</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 700 000</b>	<b>5 100 332</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld		42 435	37 553
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 435</b>	<b>537 553</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 742 435</b>	<b>5 637 885</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 062 303</b>	<b>12 974 832</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 701850

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 902 035  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PREINVEST AS  
Forretningsadresse: Jupiter ring 20  
3942 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Finne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Organisasjonsnr: 987 902 035  
PREINVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	3 575	30 959
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 575</b>	<b>30 959</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 575</b>	<b>-30 959</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		503 610	723 617
Annen renteinntekt		30 280	13 854
Annen finansinntekt		134 309	526 490
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			630
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>668 199</b>	<b>1 264 591</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		93 485	
Annen rentekostnad		145 933	215 209
Annen finanskostnad		442 285	173 496
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>681 703</b>	<b>388 705</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-13 504</b>	<b>875 886</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-17 078</b>	<b>844 927</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-17 078</b>	<b>844 927</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 078</b>	<b>844 927</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-17 078</b>	<b>844 927</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-17 078</b>	<b>844 927</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital			344 927
Overført fra annen egenkapital		-17 078	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-17 078</b>	<b>844 927</b>



Organisasjonsnr: 987 902 035  
PREINVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 6 112 146 6 112 146

Investeringer i  
tilknyttet selskap 6 2 028 334 2 028 334

Investeringer i aksjer og  
andeler 1 303 677 566 552

Obligasjoner 300 000

**Sum finansielle  
anleggsmidler 9 444 157 9 007 032**

**Sum anleggsmidler 9 444 157 9 007 032**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 383 118

Konsernfordringer 701 536 744 666

**Sum fordringer 701 536 1 127 784**

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 416 155

Andre finansielle  
instrumenter 786 329 186 930

**Sum investeringer 1 202 484 186 930**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 714 126 2 653 086

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 714 126 2 653 086**

**Sum omløpsmidler 2 618 146 3 967 800**

**SUM EIENDELER 12 062 303 12 974 832**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	3, 4	1 100 000	1 100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	1 269 462	1 269 462
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 369 462</b>	<b>2 369 462</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 950 407	4 967 485
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 950 407</b>	<b>4 967 485</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 319 868</b>	<b>7 336 947</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 700 000	5 100 332
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 700 000</b>	<b>5 100 332</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 700 000</b>	<b>5 100 332</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld		42 435	37 553
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 435</b>	<b>537 553</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 742 435</b>	<b>5 637 885</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 062 303</b>	<b>12 974 832</b>



Organisasjonsnr: 987 902 035  
PREINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



### RESULTATREGNSKAP

#### PREINVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	3 575	30 959
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 575</b>	<b>30 959</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 575</b>	<b>-30 959</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		503 610	723 617
Annen renteinntekt		30 280	13 854
Annen finansinntekt		134 309	526 490
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	630
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		93 485	0
Annen rentekostnad		145 933	215 209
Annen finanskostnad		442 285	173 496
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-13 504</b>	<b>875 886</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 078	844 927
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-17 078</b>	<b>844 927</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 078</b>	<b>844 927</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	500 000
Avsatt til annen egenkapital		0	344 927
Overført fra annen egenkapital		17 078	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>-17 078</b>	<b>844 927</b>



### BALANSE

#### PREINVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	6	6 112 146	6 112 146
Investeringer i tilknyttet selskap	6	2 028 334	2 028 334
Investeringer i aksjer og andeler		1 303 677	566 552
Obligasjoner		0	300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 444 157</b>	<b>9 007 032</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 444 157</b>	<b>9 007 032</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	383 118
Konsernfordringer		701 536	744 666
<b>Sum fordringer</b>		<b>701 536</b>	<b>1 127 784</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer		416 155	0
Andre finansielle instrumenter		786 329	186 930
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 202 484</b>	<b>186 930</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		714 126	2 653 086
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 618 146</b>	<b>3 967 800</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 062 303</b>	<b>12 974 832</b>



## BALANSE

### PREINVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	3, 4	1 100 000	1 100 000
Overkurs	4	1 269 462	1 269 462
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>2 369 462</strong>	<strong>2 369 462</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	4	4 950 407	4 967 485
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>4 950 407</strong>	<strong>4 967 485</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>7 319 868</strong>	<strong>7 336 947</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 700 000	5 100 332
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>4 700 000</strong>	<strong>5 100 332</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		42 435	37 553
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>42 435</strong>	<strong>537 553</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>4 742 435</strong>	<strong>5 637 885</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>12 062 303</strong>	<strong>12 974 832</strong>

Porsgrunn, 20.06.2022  
Styret i Preinvest AS

---

Stein Finne  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## BRUK AV ESTIMATER

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

## SALGSINNTEKTER

Selskapet har ikke ordinære salgsinntekter. For finansinntekter, se nedenfor.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## INVESTERINGER I ANDRE SELSKAPER

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

## KORTSIKTIGE INVESTERINGER I BØRSNOTERTE AKSJER

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31. desember. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. N

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Note 1 Antall årsverk

Det er ingen ansatte i selskapet. Antall årsverk er følgelig null.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-17 078
Permanente forskjeller	-485 281
Mottatt konsernbidrag	503 610
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 251
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	-110 794
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	110 794
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

**2021**

**Utsatt skattefordel (22 %)** 0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

<b>Aksjekapital</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	1 100	1 000	1 100 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
<b>Aksjonærer:</b>		<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Stein Finne	Styrets leder	1 100	100 %
<b>Sum</b>		<b>1 100</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 100 000	1 269 462	4 967 485	7 336 947
Årets resultat			-17 078	-17 078
<b>Pr 31.12</b>	<b>1 100 000</b>	<b>1 269 462</b>	<b>4 950 407</b>	<b>7 319 868</b>

## Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 700 000	5 100 332
<b>Sum</b>	<b>4 700 000</b>	<b>5 100 332</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Av langsiktig gjeld på kr 4 700 000 forfaller 2 700 000 om mer enn 5 år.

## Note 6 Investering i datterselskap og tilknyttet virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Kontorsted	Eierandel	Bokført	Resultat	EK 31.12
Prestål Eiendom AS	Skien	100,0 %	6 112 146	509 373	5 894 888
Dyrskuveien 24 AS	Nittedal	33,3 %	1 500 000	895 092	1 215 109
Areal Bygg AS	Nittedal	32,9 %	528 334	4 972 687	16 390 629

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.