



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 785 910
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROFRA INVEST AS
Forretningsadresse: Eidsfjordveien 51
8415 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Gullholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 000	
Annen driftsinntekt			15 000
Sum inntekter		24 000	15 000
Kostnader			
Varekostnad		440	14 370
Lønnskostnad	1	6 000	2 801
Avskrivning på varige driftsmidler	2	80 606	49 104
Annen driftskostnad		95 874	69 879
Sum kostnader		182 920	136 154
Driftsresultat		-158 920	-121 154
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		47 398	3 957 894
Sum finansinntekter		47 398	3 957 894
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		112 926	834
Annen rentekostnad		14 792	4 328
Annen finanskostnad		8 563	35 365
Sum finanskostnader		136 281	40 527
Netto finans		-88 883	3 917 368
Ordinært resultat før skattekostnad		-247 803	3 796 214
Ordinært resultat etter skattekostnad		-247 803	3 796 214
Årsresultat		-247 803	3 796 214
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-247 803	3 796 214
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		279 000	
Ordinært utbytte		12 910	2 013 264



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer annen egenkapital		-539 712	1 782 950
Sum overføringer og disponeringer		-247 803	3 796 214



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	23 333	28 333
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	409 532	485 138
Sum varige driftsmidler		432 866	513 472
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		30 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	5	335 978	1 309 194
Andre langsiktige fordringer			2 013 264
Sum finansielle anleggsmidler		365 978	3 322 457
Sum anleggsmidler		798 843	3 835 929
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 910	15 000
Sum fordringer		12 910	15 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		186 649	246 061
Sum investeringer		186 649	246 061
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		819 381	289 142
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		819 381	289 142
Sum omløpsmidler		1 018 939	550 203
SUM EIENDELER		1 817 782	4 386 132



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 402 659	1 942 371
Sum opptjent egenkapital		1 402 659	1 942 371
Sum egenkapital		1 502 659	2 042 371
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		289 306	324 390
Sum annen langsiktig gjeld		289 306	324 390
Sum langsiktig gjeld		289 306	324 390
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 907	1 215
Skyldig offentlige avgifter		6 000	2 801
Utbytte		12 910	2 013 264
Annen kortsiktig gjeld			2 090
Sum kortsiktig gjeld		25 817	2 019 371
Sum gjeld		315 123	2 343 760
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 817 782	4 386 132



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 627190

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 785 910
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROFRA INVEST AS
Forretningsadresse: Eidsfjordveien 51
8415 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Gullholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 785 910
ROFRA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 000	
Annen driftsinntekt			15 000
Sum inntekter		24 000	15 000
Kostnader			
Varekostnad		440	14 370
Lønnskostnad	1	6 000	2 801
Avskrivning på varige driftsmidler	2	80 606	49 104
Annen driftskostnad		95 874	69 879
Sum kostnader		182 920	136 154
Driftsresultat		-158 920	-121 154
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		47 398	3 957 894
Sum finansinntekter		47 398	3 957 894
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		112 926	834
Annen rentekostnad		14 792	4 328
Annen finanskostnad		8 563	35 365
Sum finanskostnader		136 281	40 527
Netto finans		-88 883	3 917 368
Ordinært resultat før skattekostnad		-247 803	3 796 214
Ordinært resultat etter skattekostnad		-247 803	3 796 214
Årsresultat		-247 803	3 796 214
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-247 803	3 796 214
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		279 000	
Ordinært utbytte		12 910	2 013 264
Overføringer annen egenkapital		-539 712	1 782 950
Sum overføringer og disponeringer		-247 803	3 796 214



Organisasjonsnr: 985 785 910
ROFRA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	2	23 333	28 333
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	409 532	485 138
Sum varige driftsmidler		432 866	513 472

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		30 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	5	335 978	1 309 194
Andre langsiktige fordringer			2 013 264
Sum finansielle anleggsmidler		365 978	3 322 457
Sum anleggsmidler		798 843	3 835 929

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		12 910	15 000
Sum fordringer		12 910	15 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		186 649	246 061
Sum investeringer		186 649	246 061

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		819 381	289 142
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		819 381	289 142

Sum omløpsmidler		1 018 939	550 203
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		1 817 782	4 386 132
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 402 659	1 942 371
Sum opptjent egenkapital		1 402 659	1 942 371
Sum egenkapital		1 502 659	2 042 371
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		289 306	324 390
Sum annen langsiktig gjeld		289 306	324 390
Sum langsiktig gjeld		289 306	324 390
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 907	1 215
Skyldig offentlige avgifter		6 000	2 801
Utbytte		12 910	2 013 264
Annen kortsiktig gjeld			2 090
Sum kortsiktig gjeld		25 817	2 019 371
Sum gjeld		315 123	2 343 760
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 817 782	4 386 132



Organisasjonsnr: 985 785 910
ROFRA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Rofra Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Det er ikke ytt lån eller sikkerhetstillelse til styret eller deres nærstående.

Noter for Rofra Invest AS

Organisasjonsnr. 985785910



Rofra Invest AS

Noter 2022

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	50 000	529 242	579 242
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	50 000	529 242	579 242
Akk. av/nedskr. pr 1/1	21 667	44 104	65 770
+ Ordinære avskrivninger	5 000	75 606	80 606
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	26 667	119 710	146 376
Balansført verdi pr 31/12	23 333	409 533	432 866
Prosentstavs for ord.avskr	10-10	14-14	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-247 803
+ Permanente og andre forskjeller	101 240
+ Endring i midlertidige forskjeller	-13 511
= Inntekt	-160 073

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	44 234	45 904

Noter for Rofra Invest AS

Organisasjonsnr. 985785910



Rofra Invest AS

Noter 2022

+ Gevinst- og tapskonto	-60 725	-75 906
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	837 945	677 872
= Grunnlag utsatt skatt	-854 436	-707 874
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	854 436	707 874
= Grunnlag utsatt skattefordel	854 436	707 874
Utsatt skattefordel	187 976	155 732
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	854 436	707 873
Ikke bokført utsatt skattefordel	187 976	155 732
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Sortland Flis AS	100,00 %	50,00 %	0	0

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 325 aksjer pålydende kr 307,692308 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Roger Erling Gullholm	325 100,00 %



Rofra Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		24 000	0
Annen driftsinntekt		0	15 000
Sum driftsinntekter		24 000	15 000
Driftskostnader			
Varekostnad		440	14 370
Lønnskostnad	1	6 000	2 801
Avskrivning på varige driftsmidler	2	80 606	49 104
Annen driftskostnad		95 874	69 879
Sum driftskostnader		182 920	136 154
DRIFTSRESULTAT		(158 920)	(121 154)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		47 398	3 957 894
Sum finansinntekter		47 398	3 957 894
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		112 926	834
Annen rentekostnad		14 792	4 328
Annen finanskostnad		8 563	35 365
Sum finanskostnader		136 281	40 527
NETTO FINANSPOSTER		(88 883)	3 917 368
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(247 803)	3 796 214
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(247 803)	3 796 214
ARSRESULTAT		(247 803)	3 796 214
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		12 910	2 013 264
Tilleggsutbytte		279 000	0
Overføringer annen egenkapital		(539 712)	1 782 950
SUM OVERF. OG DISP.		(247 803)	3 796 214



Rofra Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	23 333	28 333
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	409 533	485 139
Sum varige driftsmidler		432 866	513 472
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		30 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	335 978	1 309 194
Andre langsiktige fordringer		0	2 013 264
Sum finansielle anleggsmidler		365 978	3 322 457
SUM ANLEGGSMIDLER		798 843	3 835 929
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		12 910	15 000
Sum fordringer		12 910	15 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		186 649	246 061
Sum investeringer		186 649	246 061
Bankinnskudd, kontanter o.l.		819 381	289 142
SUM OMLØPSMIDLER		1 018 939	550 203
SUM EIENDELER		1 817 782	4 386 132
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 402 659	1 942 371
Sum opptjent egenkapital		1 402 659	1 942 371
SUM EGENKAPITAL		1 502 659	2 042 371



Rofra Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		289 306	324 390
Sum annen langsiktig gjeld		289 306	324 390
SUM LANGSIKTIG GJELD		289 306	324 390
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 907	1 215
Skyldig offentlige avgifter		6 000	2 801
Utbytte		12 910	2 013 264
Annen kortsiktig gjeld		0	2 090
SUM KORTSIKTIG GJELD		25 817	2 019 371
SUM GJELD		315 123	2 343 760
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 817 782	4 386 132

Underskrifter:

Dato:

Roger Gullholm
Styrets leder/daglig leder

Jørn Arve Røe
Styremedlem

Trond Fenes
Styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
Rofra Invest AS**

Organisasjonsnr. 985785910

Utarbeidet av:

Generi Accounting AS
Godkjent regnskapsselskap
Postboks 152
8459 MELBU
Organisasjonsnr. 920565395