



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 989 461
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALLERMYRENE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 15
3916 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Lonar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		41 771	0
Sum kostnader		41 771	0
Driftsresultat		-41 771	0
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-41 771	0
Skattekostnad		-10 462	0
Årsresultat		-31 309	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-31 309	0
Sum overføringer og disponeringer		-31 309	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		10 462	
Sum immaterielle eiendeler		10 462	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 960 000	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		40 000	0
Sum varige driftsmidler		7 000 000	0
Sum anleggsmidler		7 010 462	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		85 395	0
Andre fordringer		30 000	0
Sum fordringer		115 395	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 676	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 676	0
Sum omløpsmidler		135 070	0
SUM EIENDELER		7 145 532	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 784	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		24 216	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		31 309	0
Sum opptjent egenkapital		-31 309	0
Sum egenkapital		-7 093	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	7 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		7 000 000	0
Sum langsiktig gjeld		7 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 230	0
Annen kortsiktig gjeld		115 395	0
Sum kortsiktig gjeld		152 625	0
Sum gjeld		7 152 625	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 145 532	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 463800

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 989 461
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALLERMYRENE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 15
3916 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Lonar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 989 461
VALLERMYRENE UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		41 771	0
Sum kostnader		41 771	0
Driftsresultat		-41 771	0
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-41 771	0
Skattekostnad		-10 462	0
Årsresultat		-31 309	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-31 309	0
Sum overføringer og disponeringer		-31 309	0



Organisasjonsnr: 933 989 461
VALLERMYRENE UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		10 462	
Sum immaterielle eiendeler		10 462	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 960 000	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		40 000	0
Sum varige driftsmidler		7 000 000	0
Sum anleggsmidler		7 010 462	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		85 395	0
Andre fordringer		30 000	0
Sum fordringer		115 395	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 676	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 676	0
Sum omløpsmidler		135 070	0
SUM EIENDELER		7 145 532	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 784	0
Sum innskutt egenkapital		24 216	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		31 309	0
Sum opptjent egenkapital		-31 309	0



Sum egenkapital		-7 093	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	7 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		7 000 000	0
Sum langsiktig gjeld		7 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 230	0
Annen kortsiktig gjeld		115 395	0
Sum kortsiktig gjeld		152 625	0
Sum gjeld		7 152 625	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 145 532	0



Organisasjonsnr: 933 989 461
VALLERMYRENE UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7000000.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har langsiktig gjeld til morselskap, knyttet til overtakelse av fast eiendom.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024
12.5.2025

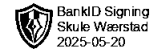
Vallermyrene Utvikling AS

Organisasjonsnummer: 933989461



Innhold

1. Resultat og balanse
2. Noter for innsending



Resultat

Beskrivelse	Noter	2024	2023
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		41 771	0
Sum driftskostnader		41 771	0
Driftsresultat		-41 771	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 771	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-10 462	0
Årsresultat		-31 309	0
Udekket tap		-31 309	0
Sum overføringer og disponeringer		-31 309	0



Balanse

Beskrivelse	Noter	2024	2023
Utsatt skattefordel		10 462	0
Sum immaterielle eiendeler		10 462	0
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 960 000	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		40 000	0
Sum varige driftsmidler		7 000 000	0
Sum anleggsmidler		7 010 462	0
Kundefordringer		85 395	0
Andre fordringer		30 000	0
Sum fordringer		115 395	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 676	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 676	0
Sum omløpsmidler		135 070	0
Sum eiendeler		7 145 532	0
Selskapskapital		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 784	0
Sum innskutt egenkapital		24 216	0
Udekket tap		31 309	0
Sum opptjent egenkapital		-31 309	0
Sum egenkapital		-7 093	0
Langsiktig konserngjeld	2	7 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		7 000 000	0
Sum langsiktig gjeld		7 000 000	0
Leverandørgjeld		37 230	0
Annen kortsiktig gjeld		115 395	0
Sum kortsiktig gjeld		152 625	0
Sum gjeld		7 152 625	0
Sum egenkapital og gjeld		7 145 532	0

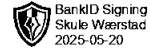
Skule Wærstad / Styrets leder

Navn/Rolle

Signatur

Porsgrunn, 12/05/2025

Sted, dato



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer **

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

** Skatter **

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

** Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

#1 Antall årsverk

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

#2 Konsern og tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	0
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	0
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	7 000 000	0
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	0
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet	0	0
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	0
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	0
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet	0	0
Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern		
Pantstillelse		
Annen sikkerhetsstillelse		
Garantier		

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har langsiktig gjeld til morselskap, knyttet til overtakelse av fast eiendom.

