



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 650 628  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HVALER VVS AS  
Forretningsadresse: Fastlandsveien 16  
1684 VESTERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Svennes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.03.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 427 568	121 303
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 427 568</b>	<b>121 303</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		15 262	28 091
Annen driftskostnad	1	110 215	83 316
<b>Sum kostnader</b>		<b>125 477</b>	<b>111 407</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 302 091</b>	<b>9 896</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		12 983	1 353
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 983</b>	<b>1 353</b>
Annen rentekostnad		54 326	80 083
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54 326</b>	<b>80 083</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 343</b>	<b>-78 730</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 260 749</b>	<b>-68 834</b>
Skattekostnad		235 359	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 025 389</b>	<b>-68 834</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 025 390</b>	<b>-68 834</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ekstraordinært utbytte		934 856	
Udekket tap	2	190 188	-68 834
Annen egenkapital		-99 654	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 025 390</b>	<b>-68 834</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		4 094 598
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>4 094 598</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>4 094 598</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4		7 108
<b>Sum fordringer</b>			<b>7 108</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	336 175	40 706
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>336 175</b>	<b>40 706</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>336 175</b>	<b>47 814</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>336 175</b>	<b>4 142 411</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (400 aksjer à kr 1 000,00)	2, 6	400 000	400 000
Overkurs	2		27 203
Annen innskutt egenkapital	2		72 797
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital		346	
Udekket tap	2		190 188
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>346</b>	<b>-190 188</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>400 346</b>	<b>309 812</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		229 751	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>229 751</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		2 183 993
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>2 183 993</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>229 751</b>	<b>2 183 993</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			8 157
Betalbar skatt		5 608	
Kortsiktig konserngjeld	7		1 470 000
Annen kortsiktig gjeld	7	-299 530	170 449
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-293 922</b>	<b>1 648 606</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>-64 171</b>	<b>3 832 599</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>336 175</b>	<b>4 142 411</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 426695

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 650 628  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HVALER VVS AS  
Forretningsadresse: Fastlandsveien 16  
1684 VESTERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Svennes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 650 628  
HVALER VVS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 427 568	121 303
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 427 568</b>	<b>121 303</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		15 262	28 091
Annen driftskostnad	1	110 215	83 316
<b>Sum kostnader</b>		<b>125 477</b>	<b>111 407</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 302 091</b>	<b>9 896</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		12 983	1 353
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 983</b>	<b>1 353</b>
Annen rentekostnad		54 326	80 083
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54 326</b>	<b>80 083</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 343</b>	<b>-78 730</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		1 260 749	-68 834
Skattekostnad		235 359	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 025 389</b>	<b>-68 834</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 025 390</b>	<b>-68 834</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ekstraordinært utbytte		934 856	
Udekket tap	2	190 188	-68 834
Annen egenkapital		-99 654	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 025 390</b>	<b>-68 834</b>



Organisasjonsnr: 991 650 628  
HVALER VVS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 4 094 598  
Sum varige driftsmidler 4 094 598

Sum anleggsmidler 0 4 094 598

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer 4 7 108  
Sum fordringer 7 108

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 5 336 175 40 706  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 336 175 40 706

Sum omløpsmidler 336 175 47 814

SUM EIENDELER 336 175 4 142 411

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (400 aksjer à kr 1 000,00) 2, 6 400 000 400 000  
Overkurs 2 27 203  
Annen innskutt egenkapital 2 72 797  
Sum innskutt egenkapital 400 000 500 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 346  
Udekket tap 2 190 188  
Sum opptjent egenkapital 346 -190 188

Sum egenkapital 2 400 346 309 812

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	229 751		
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>229 751</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 183 993	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 183 993</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>229 751</b>	<b>2 183 993</b>	
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 157	
Betalbar skatt	5 608		
Kortsiktig konserngjeld	7	1 470 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	170 449	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>-299 922</b>	<b>1 648 606</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>-64 171</b>	<b>3 832 599</b>	
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>336 175</b>	<b>4 142 411</b>	



Organisasjonsnr: 991 650 628  
HVALER VVS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022 HVALER VVS AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	400 000	27 203	72 797		-190 188	309 812
Reduksjon AK/overkurs		-27 203				-27 203
Reduksjon annen innskutt EK			-72 797			-72 797
Ekstraordinært utbytte				-934 856		-934 856
Årets resultat				835 202	190 188	1 025 390
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>400 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-99 654</b>	<b>0</b>	<b>300 346</b>

## Note 3 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	(2 183 993)
Balansført verdi av eiendeler pansatt for egen gjeld	0	4 094 597

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	400	1 000,00	400 000,00
<b>Sum</b>	<b>400</b>		<b>400 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Hvaler Rørleggerbedrift AS	400	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>400</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 7 - Transaksjoner med nærstående

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til Hvaler Rørleggerbedrift AS	0	50 000
Gjeld til RS-Invest AS	0	1 420 000
Gjeld til Daglig leder	0	170 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>1 640 000</b>

Tomt er solgt og all gjeld er gjort opp i 2022.

## Note 8 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.





## Note 9 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	1 260 749	-68 834
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	-1 044 321	
- Fremførbart underskudd	-190 936	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>25 492</b>	<b>-68 834</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	5 608	
Sum	5 608	
+/- Endring i utsatt skatt	229 751	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>235 359</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	5 608	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>5 608</b>	<b>0</b>

## Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Gevinst- og tapskonto	0	1 044 321	-1 044 321
Skattemessig fremførbart underskudd	-190 936	0	-190 936
Netto forskjeller	-190 936	1 044 321	-1 235 257
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	190 936	0	190 936
Sum midlertidige forskjeller	0	1 044 321	-1 044 321
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>229 751</b>	<b>-229 751</b>

## Note 11 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 12 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2022	4 094 598
Tilgang i året	0
Avgang i året	4 094 598
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>0</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>0</b>
Økonomisk levetid	
<b>Avskrivningsplan: Saldo</b>	<b>0,0 %</b>