



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 311 920
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅLOGALAND INVEST AS
Forretningsadresse: Ruggevikveien 49
9415 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Tom Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	10 000
Annen driftskostnad	1	62 421	32 644
Sum kostnader		72 421	42 644
Driftsresultat		-72 421	-42 644
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	383 084	216 680
Annen finansinntekt	2	295 016	274 320
Sum finansinntekter		678 100	491 000
Annen rentekostnad		144 627	174 039
Sum finanskostnader		144 627	174 039
Netto finans		533 473	316 961
Resultat før skattekostnad		461 052	274 317
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	461 052	274 317
Årsresultat etter minoritetsinteresser		461 052	274 317
Totalresultat		461 052	274 317
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		461 052	274 317
Sum overføringer og disponeringer		461 052	274 317



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 5	5 300 000	5 300 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 300 000	5 300 000
Sum anleggsmidler		5 300 000	5 300 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	191 542	
Sum fordringer	6	191 542	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	110 097	33 496
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 097	33 496
Sum omløpsmidler		301 639	33 496
SUM EIENDELER		5 601 639	5 333 496
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen egenkapital		2 582 103	2 121 051
Sum opptjent egenkapital		2 582 103	2 121 051
Sum egenkapital	4	2 982 103	2 521 051
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	1 899 305	2 102 801
Øvrig langsiktig gjeld	1, 6	700 000	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 599 305	2 802 801
Sum langsiktig gjeld		2 599 305	2 802 801
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 172	2 466
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2	16 060	7 179
Sum kortsiktig gjeld		20 232	9 645
Sum gjeld		2 619 536	2 812 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 601 639	5 333 496



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 424992

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 918 311 920
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅLOGALAND INVEST AS
Forretningsadresse: Ruggevikveien 49
9415 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ole Tom Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 311 920
HÅLOGALAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	10 000
Annen driftskostnad	1	62 421	32 644
Sum kostnader		72 421	42 644
Driftsresultat		-72 421	-42 644
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	383 084	216 680
Annen finansinntekt	2	295 016	274 320
Sum finansinntekter		678 100	491 000
Annen rentekostnad		144 627	174 039
Sum finanskostnader		144 627	174 039
Netto finans		533 473	316 961
Resultat før skattekostnad		461 052	274 317
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	461 052	274 317
Årsresultat etter minoritetsinteresser		461 052	274 317
Totalresultat		461 052	274 317
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		461 052	274 317
Sum overføringer og disponeringer		461 052	274 317



Organisasjonsnr: 918 311 920
HÅLOGALAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 2, 5		5 300 000	5 300 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 300 000	5 300 000
Sum anleggsmidler		5 300 000	5 300 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	191 542	
Sum fordringer	6	191 542	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	110 097	33 496
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 097	33 496
Sum omløpsmidler		301 639	33 496
SUM EIENDELER		5 601 639	5 333 496
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 582 103	2 121 051
Sum opptjent egenkapital		2 582 103	2 121 051
Sum egenkapital	4	2 982 103	2 521 051
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 6	1 899 305	2 102 801
Øvrig langsiktig gjeld	1, 6	700 000	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 599 305	2 802 801
Sum langsiktig gjeld		2 599 305	2 802 801
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 172	2 466
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2	16 060	7 179
Sum kortsiktig gjeld		20 232	9 645
Sum gjeld		2 619 536	2 812 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 601 639	5 333 496



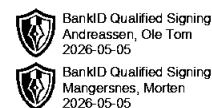
Organisasjonsnr: 918 311 920
HÅLOGALAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap

2025

Hålogaland Invest AS

Org.nr.: 918 311 920

Utarbeidet av





RESULTATREGNSKAP

HÅLOGALAND INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Lønnskostnad	1	10 000	10 000
Annen driftskostnad	1	62 421	32 644
Sum driftskostnader		72 421	42 644
Driftsresultat		-72 421	-42 644
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	2	383 084	216 680
Annen finansinntekt	2	295 016	274 320
Annen rentekostnad		144 627	174 039
Resultat av finansposter		533 473	316 961
Resultat før skattekostnad		461 052	274 317
Resultat		461 052	274 317
Årsresultat	4	461 052	274 317
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		461 052	274 317
Sum overføringer		461 052	274 317



BALANSE

HÅLOGALAND INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2, 5	5 300 000	5 300 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 300 000	5 300 000
Sum anleggsmidler		5 300 000	5 300 000
OMLØPSMIDLER			
Konsernfordringer	2	191 542	0
Sum fordringer	6	191 542	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	110 097	33 496
Sum omløpsmidler		301 639	33 496
Sum eiendeler		5 601 639	5 333 496



BALANSE

HÅLOGALAND INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 582 103	2 121 051
Sum opptjent egenkapital		2 582 103	2 121 051
Sum egenkapital	4	2 982 103	2 521 051
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	1 899 305	2 102 801
Øvrig langsiktig gjeld	1, 6	700 000	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 599 305	2 802 801
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 172	2 466
Annen kortsiktig gjeld	2	16 060	7 179
Sum kortsiktig gjeld		20 232	9 645
Sum gjeld		2 619 536	2 812 445
Sum egenkapital og gjeld		5 601 639	5 333 496

Harstad, 05.05.2026
Styret i Hålogaland Invest AS

Morten Mangersnes
styreleder

Ole Tom Andreassen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Selskapet eier aksjer og er lokalisert til Tjeldsund Kommune. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene .

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

Hålogaland Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke ytt lån til nærstående eller stillet sikkerhet for lån.

Det er ytt lån fra Aksjonærene med totalt kr 700.000,-. Lånet er ikke renteberegnet for 2025.

Se forøvrig note 8

Revisjon

Selskapet har fravalgt revisjon av årsregnskapet. Selskapet benytter Autorisert Regnskapsførerselskapet Økoråd Evenskjer AS til regnskapsføring.

Note 2 Aksjer i datterselskap

	Eier- /stemmeandel	Balanseført verdi	Resultat 2025	Egenkapital 31.12.2025
Hålogaland Eiendomsutv AS	100%	5 300 000	544 469	1 780 242

Selskapet har inntektsført utbytte fra datter på kr 295 016,- i 2025

I tillegg er det mottatt konsernbidrag på kr 191 542 som er resultatført i regnskapet



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	461 052	274 317
Permanente forskjeller	-756 068	-274 320
Skattepliktig inntekt	-295 016	-3
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-42 139	-47 670
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	42 139	47 670
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-295 022	-6	295 016
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	295 022	6	-295 016
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	400 000	0	0	2 121 051	2 521 051
Årets resultat				461 052	461 052
Pr 31.12.2025	400 000	0	0	2 582 103	2 982 103



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 899 305	2 102 801
Sum	1 899 305	2 102 801
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Aksjer	5 300 000	5 300 000
Sum	5 300 000	5 300 000

Note 6 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall >5 år	2025
	314 950

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til aksjonærene som ikke er renteberegnet i 2025

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HÅLOGALAND INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	200,0	400 000
Sum	2 000		400 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Morten Mangersnes AS	1 000	50,0	50,0
Ole T Andreassen AS	1 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	2 000	100,0	100,0

Ole t Andreassen er styremedlem og eier Ole T Andreassen AS 100%

Morten Mangersnes er styreleder og eier Morten Mangersnes AS 100%