



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 901 887
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMMER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hamnergata 12
3320 VESTFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | | 480 000 | 480 000 |
| Sum inntekter | | 480 000 | 480 000 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning | 3 | 64 426 | 64 426 |
| Annen driftskostnad | 2 | 47 074 | 46 121 |
| Sum kostnader | | 111 500 | 110 547 |
| Driftsresultat | | 368 500 | 369 453 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 153 | |
| Sum finansinntekter | | 153 | |
| Annen rentekostnad | | 14 | |
| Sum finanskostnader | | 14 | |
| Netto finans | | 139 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 368 639 | 369 453 |
| Skattekostnad | 7 | 81 103 | 81 280 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 287 536 | 288 173 |
| Årsresultat | | 287 536 | 288 173 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | | -500 000 |
| Overføring til/fra annen egenkapital | | -287 536 | 211 827 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -287 536 | -288 173 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-----------|-----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 2 255 551 | 2 319 977 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 255 551 | 2 319 977 |
| Sum anleggsmidler | | 2 255 551 | 2 319 977 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 4 | | |
| Andre fordringer | 4 | 2 794 | 1 800 |
| Sum fordringer | | 2 794 | 1 800 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 755 530 | 948 900 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 755 530 | 948 900 |
| Sum omløpsmidler | | 758 324 | 950 700 |
| SUM EIENDELER | | 3 013 875 | 3 270 677 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 6 | 2 510 813 | 2 223 277 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 510 813 | 2 223 277 |
| Sum egenkapital | 6 | 2 610 813 | 2 323 277 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 7 | 196 360 | 204 449 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 196 360 | 204 449 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 196 360 | 204 449 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 000 | |
| Betalbar skatt | 7 | 89 192 | 88 937 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 112 510 | 111 490 |
| Utbytte | | | 500 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | | | 42 524 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 206 702 | 742 951 |
| Sum gjeld | | 403 062 | 947 400 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 013 875 | 3 270 677 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 362038

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 901 887
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMMER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hamnergata 12
3320 VESTFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 901 887
HAMMER EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | | 480 000 | 480 000 |
| Sum inntekter | | 480 000 | 480 000 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning | 3 | 64 426 | 64 426 |
| Annen driftskostnad | 2 | 47 074 | 46 121 |
| Sum kostnader | | 111 500 | 110 547 |
| Driftsresultat | | 368 500 | 369 453 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 153 | |
| Sum finansinntekter | | 153 | |
| Annen rentekostnad | | 14 | |
| Sum finanskostnader | | 14 | |
| Netto finans | | 139 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 368 639 | 369 453 |
| Skattekostnad | 7 | 81 103 | 81 280 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 287 536 | 288 173 |
| Årsresultat | | 287 536 | 288 173 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | | -500 000 |
| Overføring til/fra annen egenkapital | | -287 536 | 211 827 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -287 536 | -288 173 |



Organisasjonsnr: 979 901 887
HAMMER EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|----------------------------|--|---|--|
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | |
|----------------------------|--|---|--|

Varige driftsmidler

| | | | |
|----------------------|--|--|--|
| Tomter, bygninger og | | | |
|----------------------|--|--|--|

| | | | |
|--------------------|---|-----------|-----------|
| annen fast eiendom | 3 | 2 255 551 | 2 319 977 |
|--------------------|---|-----------|-----------|

| | | | |
|-------------------------|--|-----------|-----------|
| Sum varige driftsmidler | | 2 255 551 | 2 319 977 |
|-------------------------|--|-----------|-----------|

| | | | |
|-------------------|--|-----------|-----------|
| Sum anleggsmidler | | 2 255 551 | 2 319 977 |
|-------------------|--|-----------|-----------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------|---|--|--|
| Kundefordringer | 4 | | |
|-----------------|---|--|--|

| | | | |
|------------------|---|-------|-------|
| Andre fordringer | 4 | 2 794 | 1 800 |
|------------------|---|-------|-------|

| | | | |
|----------------|--|-------|-------|
| Sum fordringer | | 2 794 | 1 800 |
|----------------|--|-------|-------|

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|-------------------------|--|--|--|
| Bankinnskudd, kontanter | | | |
|-------------------------|--|--|--|

| | | | |
|-------------|--|---------|---------|
| og lignende | | 755 530 | 948 900 |
|-------------|--|---------|---------|

| | | | |
|-------------------|--|--|--|
| Sum bankinnskudd, | | | |
|-------------------|--|--|--|

| | | | |
|-----------------------|--|---------|---------|
| kontanter og lignende | | 755 530 | 948 900 |
|-----------------------|--|---------|---------|

| | | | |
|------------------|--|---------|---------|
| Sum omløpsmidler | | 758 324 | 950 700 |
|------------------|--|---------|---------|

| | | | |
|---------------|--|-----------|-----------|
| SUM EIENDELER | | 3 013 875 | 3 270 677 |
|---------------|--|-----------|-----------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------|------|---------|---------|
| Aksjekapital | 5, 6 | 100 000 | 100 000 |
|--------------|------|---------|---------|

| | | | |
|--------------------------|--|---------|---------|
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
|--------------------------|--|---------|---------|

Opptjent egenkapital

| | | | |
|-------------------|---|-----------|-----------|
| Annen egenkapital | 6 | 2 510 813 | 2 223 277 |
|-------------------|---|-----------|-----------|

| | | | |
|--------------------------|--|-----------|-----------|
| Sum opptjent egenkapital | | 2 510 813 | 2 223 277 |
|--------------------------|--|-----------|-----------|

| | | | |
|-----------------|---|-----------|-----------|
| Sum egenkapital | 6 | 2 610 813 | 2 323 277 |
|-----------------|---|-----------|-----------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|--------------|---|---------|---------|
| Utsatt skatt | 7 | 196 360 | 204 449 |
|--------------|---|---------|---------|



| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 196 360 | 204 449 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 196 360 | 204 449 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 000 | |
| Betalbar skatt | 7 | 89 192 | 88 937 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 112 510 | 111 490 |
| Utbytte | | | 500 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | | | 42 524 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 206 702 | 742 951 |
| Sum gjeld | | 403 062 | 947 400 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 013 875 | 3 270 677 |



Organisasjonsnr: 979 901 887
HAMMER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
5, 6

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 1000.00 | 100.00 | 100000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| Hammergata Holding AS | 1000.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 1000.00 | 100.00% | |

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note
2

Ytelser til revisjon

| <u>Revisjon</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
| | 7400.00 | 7400.00 |
| <u>Andre tjenester</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 7000.00 | 6900.00 |
| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |



Østlandske Revisorer AS

Foretaksregisteret: NO 982 743 966 MVA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Hammer Eiendom AS

- Revisjon
- Skatterådgivning
- Økonomisk rådgivning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hammer Eiendom AS som viser et overskudd på kr 287 536. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.




R Østlandske Revisorer AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Hokksund, 10. mars 2023
Østlandske Revisorer AS


Terje Haare
Statsautorisert revisor



Hammer Eiendom AS

Org. nr. 979901887

| Resultatregnskap | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Leieinntekt | | 480 000 | 480 000 |
| Sum driftsinntekter | | 480 000 | 480 000 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning | 3 | 64 426 | 64 426 |
| Annen driftskostnad | 2 | 47 074 | 46 121 |
| Sum driftskostnader | | 111 500 | 110 547 |
| DRIFTSRESULTAT | | 368 500 | 369 453 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 153 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 153 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 14 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 14 | 0 |
| Netto finansposter | | 139 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | 368 639 | 369 453 |
| Skattekostnad | 7 | 81 103 | 81 280 |
| ÅRSRESULTAT | | 287 536 | 288 173 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Utbytte | | 0 | -500 000 |
| Overføring til/fra annen egenkapital | | -287 536 | 211 827 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -287 536 | -288 173 |



Hammer Eiendom AS

Org. nr: 979901887

Balanse pr. 31.12 **Note** **2022** **2021**

EIENDELER

ANLEGGSMIDLER

Varige driftsmidler

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 2 255 551 | 2 319 977 |
| Sum anleggsmidler | | 2 255 551 | 2 319 977 |

OMLØPSMIDLER

Fordringer

| | | | |
|------------------|---|-------|-------|
| Kundefordringer | 4 | 0 | 0 |
| Andre fordringer | 4 | 2 794 | 1 800 |

| | | | |
|-------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 755 530 | 948 900 |
| Sum omløpsmidler | | 758 324 | 950 700 |

SUM EIENDELER **3 013 875** **3 270 677**

EGENKAPITAL OG GJELD

EGENKAPITAL

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------|------|---------|---------|
| Aksjekapital | 5, 6 | 100 000 | 100 000 |
|--------------|------|---------|---------|

Opptjent egenkapital

| | | | |
|-------------------|---|-----------|-----------|
| Annen egenkapital | 6 | 2 510 813 | 2 223 277 |
|-------------------|---|-----------|-----------|

Sum egenkapital **2 610 813** **2 323 277**

GJELD

Avsetning for forpliktelser

| | | | |
|--|---|----------------|----------------|
| Utsatt skatt | 7 | 196 360 | 204 449 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 196 360 | 204 449 |

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld **196 360** **204 449**

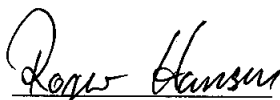
Kortsiktig gjeld

| | | | |
|------------------------------|---|----------------|----------------|
| Leverandørgjeld | | 5 000 | 0 |
| Betalbar skatt | 7 | 89 192 | 88 937 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 112 510 | 111 490 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 0 | 42 524 |
| Utbytte | | 0 | 500 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 206 702 | 742 951 |

Sum gjeld **403 062** **947 400**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD **3 013 875** **3 270 677**

Vestfossen 10.03.2023


Roger Hansen
daglig leder, styreleder



HAMMER EIENDOM AS
3320 VESTFOSSEN

REGNSKAP 2022
NOTER

Note 1 - Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og avskrives planmessig over den antatte økonomiske og tekniske levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Ordinære avskrivninger belastes lineært over antatt økonomisk levetid. Påkostninger på leide driftsmidler fordeles over resterende leietid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til dekning av fremtidige tap på fordringsmassen etter konkrete vurderinger av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 2 - Ytelser til ledende personer m.v.:

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2022.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder i 2022.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 14.400, hvorav kr 7.400 gjelder revisjon og kr 7.000 gjelder konsulentbistand. Beløpene er eksklusiv merverdiavgift.



HAMMER EIENDOM AS
3320 VESTFOSSEN

REGNSKAP 2022 NOTER

Note 3 - Varige driftsmidler:

| | Gr. D | Gr. H | Gr. J | Tomt | |
|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------------|-----------|-----------|
| | Maskiner, inventar | Produksjons lokale | Tekniske installasjoner | | SUM |
| Anskaffelseskost 01.01. | 96.000 | 3.221.276 | | 0 872.860 | 4.190.136 |
| Tilgang i året | 0 | 0 | | 0 0 | 0 |
| Avgang i året | 0 | 0 | | 0 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 96.000 | 3.221.276 | | 0 872.860 | 4.190.136 |
| Akk. Avskrivninger | 96.000 | 1.838.585 | | 0 0 | 1.934.585 |
| Regnskapsm. verdi 31.12. | 0 | 1.382.691 | | 0 872.860 | 2.255.551 |
| Skattem. verdi 31.12. | 0 | 385.913 | 104.231 | 872.860 | 1.363.004 |
| Midlertidige forskjeller | 0 | 996.778 | - 104.231 | 0 | 892.547 |
| Årets regnskapsm. avskrivn. | 0 | 64.426 | | 0 0 | 64.426 |
| Avskrivningssats | 15 % | 2 % | | 0 0 | |
| Årets skattem. avskrivn. | 0 | 16.080 | 11.581 | 0 | 27.661 |

Note 4 - Fordringer:

Utestående kundefordringer pr. 31.12. utgjør kr 0. Andre fordringer utgjør kr 2.794.
Det er ingen av fordringene som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.m.:

| <u>Selskapets aksjonærer pr 31.12 er:</u> | <u>Eierandel:</u> | <u>i %</u> | (event. verv i selskapet) |
|---|-------------------|------------|---------------------------|
| Hammergata Holding AS | 1.000 | 100 | |

Hammergata Holding AS er representert ved styrets- og daglig leder Roger Hansen.

Aksjekapitalen utgjør kr 100.000,- og er fordelt på 1.000 aksjer hver pålydende kr 100.
Aksjene har like rettigheter.



HAMMER EIENDOM AS
3320 VESTFOSEN

REGNSKAP 2022
NOTER

Note 6– Egenkapitalutvikling:

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum |
|-------------------|--------------|-------------------|-----------|
| Egenkapital 01.01 | 100.000 | 2.223.277 | 2.323.277 |
| Årets resultat | | 287.536 | 287.536 |
| Egenkapital 31.12 | 100.000 | 2.510.813 | 2.610.813 |

Note 7- Skatter:

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt.

| | | | |
|------------------------------------|----|--------|---------|
| Resultat før skattekostnad | | kr | 368.639 |
| Korrigeringer: | | | |
| Permanente forskjeller | kr | 14 | |
| Endring i midlertidige forskjeller | " | 36.765 | " |
| Skattepliktig nettoinntekt | | kr | 405.418 |

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller, underskudd til frømføring og beregning av utsatt skatt.

| Midlertidige forskjeller: | 31.12.21 | 31.12.22 | Endring |
|------------------------------|----------|----------|----------|
| Anleggsmidler | 929.312 | 892.547 | - 36.765 |
| Sum midlertidige forskjeller | 929.312 | 892.547 | - 36.765 |
| Utsatt skatt 22 % | 204.449 | 196.360 | - 8.089 |

Det er foretatt utligning av alle positive og negative midlertidige forskjeller.

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet:

| | | |
|------------------------|----|---------|
| Betalbar skatt | kr | 89.192 |
| Endring i utsatt skatt | " | - 8.089 |
| Skattekostnad | kr | 81.103 |