



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 857 030 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M HØYLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Grønebakkvegen 1A
5382 SKOGSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Høyland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 341 886	1 351 417
Sum inntekter		1 341 886	1 351 417
Kostnader			
Lønnskostnad	2	294 599	220 749
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	201 184	162 702
Annen driftskostnad		603 333	515 719
Sum kostnader		1 099 116	899 170
Driftsresultat		242 770	452 247
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27	37
Annen finansinntekt		2 805	2 713
Sum finansinntekter		2 832	2 750
Annen rentekostnad		147 664	47 705
Annen finanskostnad		1 808	
Sum finanskostnader		149 472	47 705
Netto finans		-146 640	-44 955
Resultat før skattekostnad		96 130	407 292
Skattekostnad		21 143	89 596
Årsresultat		74 987	317 696
Totalresultat		74 987	317 696
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		74 987	317 696
Sum overføringer og disponeringer		74 987	317 696



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 958 726	1 935 251
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		158 209	27 118
Sum varige driftsmidler	3	4 116 935	1 962 368
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 116 935	1 962 368
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			12 000
Andre fordringer		38 258	57 991
Sum fordringer		38 258	69 991
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		699 613	479 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		699 613	479 801
Sum omløpsmidler		737 870	549 791
SUM EIENDELER		4 854 805	2 512 160



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 439 429	1 364 442
Sum opptjent egenkapital		1 439 429	1 364 442
Sum egenkapital		1 839 429	1 764 442
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		93 308	110 520
Sum avsetninger for forpliktelser		93 308	110 520
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 391 255	472 059
Sum annen langsiktig gjeld		2 391 255	472 059
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		38 355	103 907
Skyldige offentlige avgifter		23 114	15 260
Annen kortsiktig gjeld		469 344	45 971
Sum kortsiktig gjeld		530 813	165 139
Sum gjeld		3 015 376	747 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 854 805	2 512 160



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 483602

Enheten

Organisasjonsnummer: 857 030 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M HØYLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Grønebakksvegen 1A
5382 SKOGSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Høyland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 857 030 052
M HØYLAND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 341 886	1 351 417
Sum inntekter		1 341 886	1 351 417
Kostnader			
Lønnskostnad	2	294 599	220 749
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	201 184	162 702
Annen driftskostnad		603 333	515 719
Sum kostnader		1 099 116	899 170
Driftsresultat		242 770	452 247
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27	37
Annen finansinntekt		2 805	2 713
Sum finansinntekter		2 832	2 750
Annen rentekostnad		147 664	47 705
Annen finanskostnad		1 808	
Sum finanskostnader		149 472	47 705
Netto finans		-146 640	-44 955
Resultat før skattekostnad		96 130	407 292
Skattekostnad		21 143	89 596
Årsresultat		74 987	317 696
Totalresultat		74 987	317 696
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		74 987	317 696
Sum overføringer og disponeringer		74 987	317 696



Organisasjonsnr: 857 030 052
M HØYLAND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 958 726	1 935 251
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		158 209	27 118
Sum varige driftsmidler	3	4 116 935	1 962 368
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 116 935	1 962 368
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			12 000
Andre fordringer		38 258	57 991
Sum fordringer		38 258	69 991
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		699 613	479 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		699 613	479 801
Sum omløpsmidler		737 870	549 791
SUM EIENDELER		4 854 805	2 512 160
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		400 000	400 000



Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	400 000	400 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 439 429	1 364 442
Sum opptjent egenkapital	1 439 429	1 364 442
Sum egenkapital	1 839 429	1 764 442
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	93 308	110 520
Sum avsetninger for forpliktelse	93 308	110 520
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 2 391 255	472 059
Sum annen langsiktig gjeld	2 391 255	472 059
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	38 355	103 907
Skyldige offentlige avgifter	23 114	15 260
Annen kortsiktig gjeld	469 344	45 971
Sum kortsiktig gjeld	530 813	165 139
Sum gjeld	3 015 376	747 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 854 805	2 512 160



Organisasjonsnr: 857 030 052
M HØYLAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	258194.00	193470.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	36405.00	27279.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	294599.00	220749.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2461744.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2375750.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20000.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4817494.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	700634.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4116860.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	201184.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

2391255.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

4095526.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

2



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse