



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 052 718
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSTEN BYGG AS
Forretningsadresse: Reistadhagen 2
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Eidem Selli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		502 405	339 285
Sum inntekter		502 405	339 285
Kostnader			
Varekostnad		26 262	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	7 639	25 881
Annen driftskostnad	2	196 130	69 250
Sum kostnader		230 031	95 132
Driftsresultat		272 374	244 153
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	4 498
Annen finansinntekt		600	0
Sum finansinntekter		600	4 498
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		600	4 498
Resultat før skattekostnad		272 974	248 652
Skattekostnad	3	36 058	0
Årsresultat		236 916	248 652
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		135 769	248 652
Annen egenkapital		101 147	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	61 114	68 753
Sum varige driftsmidler		61 114	68 753
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		61 114	68 753
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 038	2 038
Andre kortsiktige fordringer		1 064	0
Sum fordringer		3 102	2 038
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		78 493	49 221
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 493	49 221
Sum omløpsmidler		81 594	51 258
SUM EIENDELER		142 708	120 011

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-19 985	-19 985
Sum innskutt egenkapital		10 015	10 015
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		101 147	0
Udekket tap	5	0	135 769
Sum opptjent egenkapital		101 147	-135 769
Sum egenkapital		111 162	-125 754
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-4 513	-5 685
Betalbar skatt	3	36 058	0
Skyldige offentlige avgifter		0	9 304
Annen kortsiktig gjeld		0	242 146
Sum kortsiktig gjeld		31 545	245 765
Sum gjeld		31 545	245 765
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		142 708	120 011



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 320063

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 052 718
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSTEN BYGG AS
Forretningsadresse: Reistadhagen 2
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Eidem Sellli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 052 718
EIDSTEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		502 405	339 285
Sum inntekter		502 405	339 285
Kostnader			
Varekostnad		26 262	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	7 639	25 881
Annen driftskostnad	2	196 130	69 250
Sum kostnader		230 031	95 132
Driftsresultat		272 374	244 153
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	4 498
Annen finansinntekt		600	0
Sum finansinntekter		600	4 498
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		600	4 498
Resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	36 058	0
Årsresultat		236 916	248 652
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		135 769	248 652
Annen egenkapital		101 147	0



Organisasjonsnr: 998 052 718
EIDSTEN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

1

61 114

68 753

Sum varige driftsmidler

61 114

68 753

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler

0

0

Sum anleggsmidler

61 114

68 753

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

2 038

2 038

Andre kortsiktige

fordringer

1 064

0

Sum fordringer

3 102

2 038

Investeringer

Sum investeringer

0

0

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

78 493

49 221

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

78 493

49 221

Sum omløpsmidler

81 594

51 258

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4, 5

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

5

-19 985

-19 985

Sum innskutt egenkapital

10 015

10 015



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		101 147	0
Udekket tap	5	0	135 769
Sum opptjent egenkapital		101 147	-135 769
Sum egenkapital		111 162	-125 754
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-4 513	-5 685
Betalbar skatt	3	36 058	0
Skyldige offentlige avgifter		0	9 304
Annen kortsiktig gjeld		0	242 146
Sum kortsiktig gjeld		31 545	245 765
Sum gjeld		31 545	245 765
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		142 708	120 011



Organisasjonsnr: 998 052 718
EIDSTEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i

utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de

midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og

skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved

utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige

forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt

og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Note
1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
18242.00	0.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
76392.00	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
94634.00	0.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
33520.00	0.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
61114.00	0.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
7639.00	0.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Årsregnskap for
EIDSTEN BYGG AS

998052718

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



EIDSTEN BYGG AS
998 052 718

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		502 405	339 285
Sum driftsinntekter		502 405	339 285
Driftskostnader			
Varekostnad		-26 262	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-7 639	-25 881
Annen driftskostnad	2	-196 130	-69 250
Sum driftskostnader		-230 031	-95 132
Driftsresultat		272 374	244 153
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	4 498
Annen finansinntekt		600	0
Sum finansinntekter		600	4 498
Netto finans		600	4 498
Resultat før skattekostnad		272 974	248 652
Skattekostnad	3	-36 058	0
Årsresultat		236 916	248 652
Overføringer			
Annen egenkapital		101 147	0
Udekket tap		135 769	248 652
Sum overføringer		236 916	248 652



EIDSTEN BYGG AS
998 052 718

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	61 114	68 753
Sum varige driftsmidler		61 114	68 753
Sum anleggsmidler		61 114	68 753
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 038	2 038
Andre kortsiktige fordringer		1 064	0
Sum fordringer		3 102	2 038
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		78 493	49 221
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 493	49 221
Sum omløpsmidler		81 594	51 258
SUM EIENDELER		142 708	120 011




EIDSTEN BYGG AS
998 052 718

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-19 985	-19 985
Sum innskutt egenkapital		10 015	10 015
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		101 147	0
Udekket tap	5	0	-135 769
Sum opptjent egenkapital		101 147	-135 769
Sum egenkapital		111 162	-125 754
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-4 513	-5 685
Betalbar skatt	3	36 058	0
Skyldige offentlige avgifter		0	9 304
Annen kortsiktig gjeld		0	242 146
Sum kortsiktig gjeld		31 545	245 765
Sum gjeld		31 545	245 765
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		142 708	120 011

NESBRU, 23.02.2026


André Eidem Selli
styrets leder / daglig leder



EIDSTEN BYGG AS
998 052 718

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



EIDSTEN BYGG AS
998 052 718

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	18 242
Tilgang i året	76 392
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	94 634
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-33 520
Balanseført verdi per 31.12.	61 114
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	7 639

Note 2 - Revisjon

Mer om ytelser til revisjon

Det er ikke utbetalt honorar til revisor i 2025.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	36 058	0
Skattekostnad	36 058	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	272 974	248 652
Permanente forskjeller	-600	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-19 215	3 773
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-89 262	-252 425
Skattepliktig inntekt	163 898	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	36 058	0
Betalbar skatt i balansen	36 058	0

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ANDR EIDEM SELLI	200	66,67	Ordinære
EVA KRISTIN HOLM BERGET	100	33,33	Ordinære
Totalt antall aksjer	300	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-19 985	0	-135 769	-125 754
Årsresultat	0	0	101 147	135 769	236 916
Egenkapital 31.12.2025	30 000	-19 985	101 147	0	111 162



EIDSTEN BYGG AS
998 052 718

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-57 876	-38 662	-19 215
Frempåført underskudd	-89 262	0	-89 262
Netto forskjeller	-147 138	-38 662	-108 477
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	147 138	38 662	108 477
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0



Årsregnskap for
EIDSTEN BYGG AS

998052718

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



EIDSTEN BYGG AS
998 052 718

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		502 405	339 285
Sum driftsinntekter		502 405	339 285
Driftskostnader			
Varekostnad		-26 262	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-7 639	-25 881
Annen driftskostnad	2	-196 130	-69 250
Sum driftskostnader		-230 031	-95 132
Driftsresultat		272 374	244 153
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	4 498
Annen finansinntekt		600	0
Sum finansinntekter		600	4 498
Netto finans		600	4 498
Resultat før skattekostnad		272 974	248 652
Skattekostnad	3	-36 058	0
Årsresultat		236 916	248 652
Overføringer			
Annen egenkapital		101 147	0
Udekket tap		135 769	248 652
Sum overføringer		236 916	248 652



EIDSTEN BYGG AS
998 052 718

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	61 114	68 753
Sum varige driftsmidler		61 114	68 753
Sum anleggsmidler		61 114	68 753
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 038	2 038
Andre kortsiktige fordringer		1 064	0
Sum fordringer		3 102	2 038
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		78 493	49 221
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 493	49 221
Sum omløpsmidler		81 594	51 258
SUM EIENDELER		142 708	120 011



EIDSTEN BYGG AS
998 052 718

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-19 985	-19 985
Sum innskutt egenkapital		10 015	10 015
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		101 147	0
Udekket tap	5	0	-135 769
Sum opptjent egenkapital		101 147	-135 769
Sum egenkapital		111 162	-125 754
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-4 513	-5 685
Betalbar skatt	3	36 058	0
Skyldige offentlige avgifter		0	9 304
Annen kortsiktig gjeld		0	242 146
Sum kortsiktig gjeld		31 545	245 765
Sum gjeld		31 545	245 765
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		142 708	120 011

NESBRU, 23.02.2026

André Eidem Selli
styrets leder / daglig leder



EIDSTEN BYGG AS
998 052 718

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



EIDSTEN BYGG AS
998 052 718

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	18 242
Tilgang i året	76 392
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	94 634
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-33 520
Balanseført verdi per 31.12.	61 114
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	7 639

Note 2 - Revisjon

Mer om ytelser til revisjon

Det er ikke utbetalt honorar til revisor i 2025.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	36 058	0
Skattekostnad	36 058	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	272 974	248 652
Permanente forskjeller	-600	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-19 215	3 773
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-89 262	-252 425
Skattepliktig inntekt	163 898	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	36 058	0
Betalbar skatt i balansen	36 058	0

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ANDR EIDEM SELLI	200	66,67	Ordinære
EVA KRISTIN HOLM BERGET	100	33,33	Ordinære
Totalt antall aksjer	300	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-19 985	0	-135 769	-125 754
Arsresultat	0	0	101 147	135 769	236 916
Egenkapital 31.12.2025	30 000	-19 985	101 147	0	111 162



EIDSTEN BYGG AS
998 052 718

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-57 876	-38 662	-19 215
Fremførbart underskudd	-89 262	0	-89 262
Netto forskjeller	-147 138	-38 662	-108 477
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	147 138	38 662	108 477
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0