



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 138 993  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAMSTAD INVEST HOLDING AS  
Forretningsadresse: Skogroveien 21  
1178 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Buer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		115 025	116 245
<b>Sum kostnader</b>		<b>115 025</b>	<b>116 245</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-115 025</b>	<b>-116 245</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		15 600 000	15 600 000
Annen renteinntekt		64 708	54 396
Annen finansinntekt		1 695 600	981 034
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 360 308</b>	<b>16 635 430</b>
Annen rentekostnad		87 816	67 903
Annen finanskostnad		435 811	17 947
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>523 627</b>	<b>85 850</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 836 681</b>	<b>16 549 580</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>16 721 656</b>	<b>16 433 335</b>
Skattekostnad		69 067	74 930
<b>Årsresultat</b>		<b>16 652 589</b>	<b>16 358 405</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		16 652 589	16 358 405
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>16 652 589</b>	<b>16 358 405</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	59 779 423	59 779 423
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>59 779 423</b>	<b>59 779 423</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>59 779 423</b>	<b>59 779 423</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5	15 600 000	15 600 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 600 000</b>	<b>15 600 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6,7	26 117 731	9 850 509
Andre finansielle instrumenter	6,7	510 422	
<b>Sum investeringer</b>		<b>26 628 153</b>	<b>9 850 509</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	1 276 687	1 340 175
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 276 687</b>	<b>1 340 175</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>43 504 840</b>	<b>26 790 684</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>103 284 263</b>	<b>86 570 107</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	13	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overkurs	10	1 536 809	1 536 809
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 566 809</b>	<b>1 566 809</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	101 557 229	84 904 640
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>101 557 229</b>	<b>84 904 640</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>103 124 038</b>	<b>86 471 449</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	137 430	91 158
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>137 430</b>	<b>91 158</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>137 430</b>	<b>91 158</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			7 500
Betalbar skatt		22 795	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 795</b>	<b>7 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>160 225</b>	<b>98 658</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>103 284 263</b>	<b>86 570 107</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter	1,2	166 114 006	153 737 460
Leieinntekter	1	5 699 680	5 293 981
Annen driftsinntekt	1	204 167	100 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>172 017 853</b>	<b>159 131 441</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		78 669 705	70 148 010
Lønnskostnad	3	49 818 360	44 331 761
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 582 836	1 917 239
Annen driftskostnad	3	12 467 002	13 275 995
<b>Sum kostnader</b>		<b>142 537 903</b>	<b>129 673 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>29 479 950</b>	<b>29 458 436</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 157 796	1 646 593
Annen finansinntekt	6,7	54 944 462	23 417 173
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57 102 258</b>	<b>25 063 766</b>
Annen rentekostnad	8	4 312 111	3 528 124
Annen finanskostnad	7	4 980 269	813 871
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 292 380</b>	<b>4 341 995</b>
<b>Netto finans</b>		<b>47 809 878</b>	<b>20 721 771</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>77 289 828</b>	<b>50 180 207</b>
Skattekostnad	9	6 786 971	6 735 193
<b>Årsresultat</b>		<b>70 502 857</b>	<b>43 445 014</b>
Minoritetsinteresser	10	34 732 686	22 764 725
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>35 770 171</b>	<b>20 680 289</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært utbytte		18 660 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		52 078 729	43 445 014
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>70 738 729</b>	<b>43 445 014</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,8	101 587 754	102 683 919
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	1 570 064	2 452 567
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>103 157 818</b>	<b>105 136 486</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	23 286 827	22 412 127
Andre fordringer		32 155	42 209
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 318 982</b>	<b>22 454 336</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>126 476 800</b>	<b>127 590 822</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	11	48 356	104 649
<b>Sum varer</b>		<b>48 356</b>	<b>104 649</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		24 475 040	47 712 384
Andre fordringer		1 619 749	1 554 150
<b>Sum fordringer</b>		<b>26 094 789</b>	<b>49 266 534</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6,7	186 475 780	162 013 863
Andre finansielle instrumenter	6,7	20 624 013	
<b>Sum investeringer</b>		<b>207 099 793</b>	<b>162 013 863</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	52 123 944	66 067 888
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>52 123 944</b>	<b>66 067 888</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>285 366 882</b>	<b>277 452 934</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>411 843 682</b>	<b>405 043 756</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	13	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	10	1 536 809	1 536 809
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 566 809</b>	<b>1 566 809</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	179 559 912	143 789 737
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>179 559 912</b>	<b>143 789 737</b>
Minoritetsinteresser	10	126 790 952	110 718 266
<b>Sum egenkapital</b>		<b>307 917 673</b>	<b>256 074 812</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	11 198 918	9 294 788
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>11 198 918</b>	<b>9 294 788</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	40 900 000	57 904 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>40 900 000</b>	<b>57 904 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>52 098 918</b>	<b>67 198 788</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 234 625	23 731 571
Betalbar skatt	9	4 882 841	5 948 137
Skyldige offentlige avgifter		6 197 622	9 815 373
Utbytte	10	18 960 000	18 760 000
Annen kortsiktig gjeld	8	14 552 003	23 515 073
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 827 091</b>	<b>81 770 154</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum gjeld		103 926 009	148 968 942
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>411 843 682</b>	<b>405 043 754</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 575433

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 138 993  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAMSTAD INVEST HOLDING AS  
Forretningsadresse: Skogroveien 21  
1178 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Buer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 920 138 993  
RAMSTAD INVEST HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		115 025	116 245
<b>Sum kostnader</b>		<b>115 025</b>	<b>116 245</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-115 025</b>	<b>-116 245</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		15 600 000	15 600 000
Annen renteinntekt		64 708	54 396
Annen finansinntekt		1 695 600	981 034
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 360 308</b>	<b>16 635 430</b>
Annen rentekostnad		87 816	67 903
Annen finanskostnad		435 811	17 947
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>523 627</b>	<b>85 850</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 836 681</b>	<b>16 549 580</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>16 721 656</b>	<b>16 433 335</b>
Skattekostnad		69 067	74 930
<b>Årsresultat</b>		<b>16 652 589</b>	<b>16 358 405</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		16 652 589	16 358 405
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>16 652 589</b>	<b>16 358 405</b>





<b>Sum egenkapital</b>		<b>103 124 038</b>	<b>86 471 449</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	137 430	91 158
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>137 430</b>	<b>91 158</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>137 430</b>	<b>91 158</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			7 500
Betalbar skatt		22 795	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 795</b>	<b>7 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>160 225</b>	<b>98 658</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>103 284 263</b>	<b>86 570 107</b>



Organisasjonsnr: 920 138 993  
RAMSTAD INVEST HOLDING AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter	1,2	166 114 006	153 737 460
Leieinntekter	1	5 699 680	5 293 981
Annen driftsinntekt	1	204 167	100 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>172 017 853</b>	<b>159 131 441</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		78 669 705	70 148 010
Lønnskostnad	3	49 818 360	44 331 761
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 582 836	1 917 239
Annen driftskostnad	3	12 467 002	13 275 995
<b>Sum kostnader</b>		<b>142 537 903</b>	<b>129 673 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>29 479 950</b>	<b>29 458 436</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 157 796	1 646 593
Annen finansinntekt	6,7	54 944 462	23 417 173
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57 102 258</b>	<b>25 063 766</b>
Annen rentekostnad	8	4 312 111	3 528 124
Annen finanskostnad	7	4 980 269	813 871
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 292 380</b>	<b>4 341 995</b>
<b>Netto finans</b>		<b>47 809 878</b>	<b>20 721 771</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>77 289 828</b>	<b>50 180 207</b>
Skattekostnad	9	6 786 971	6 735 193
<b>Årsresultat</b>		<b>70 502 857</b>	<b>43 445 014</b>
Minoritetsinteresser	10	34 732 686	22 764 725
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>35 770 171</b>	<b>20 680 289</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		18 660 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		52 078 729	43 445 014
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>70 738 729</b>	<b>43 445 014</b>



Organisasjonsnr: 920 138 993  
RAMSTAD INVEST HOLDING AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4,8 101 587 754 102 683 919			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende 4 1 570 064 2 452 567			
<b>Sum varige driftsmidler 103 157 818 105 136 486</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler 6 23 286 827 22 412 127			
Andre fordringer 32 155 42 209			
<b>Sum finansielle anleggsmidler 23 318 982 22 454 336</b>			
<b>Sum anleggsmidler 126 476 800 127 590 822</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer 11 48 356 104 649			
<b>Sum varer 48 356 104 649</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer 24 475 040 47 712 384			
Andre fordringer 1 619 749 1 554 150			
<b>Sum fordringer 26 094 789 49 266 534</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 6,7 186 475 780 162 013 863			
Andre finansielle instrumenter 6,7 20 624 013			
<b>Sum investeringer 207 099 793 162 013 863</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende 12 52 123 944 66 067 888			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 52 123 944 66 067 888</b>			
<b>Sum omløpsmidler 285 366 882 277 452 934</b>			
<b>SUM EIENDELER 411 843 682 405 043 756</b>			



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	13	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	10	1 536 809	1 536 809
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 566 809</b>	<b>1 566 809</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	179 559 912	143 789 737
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>179 559 912</b>	<b>143 789 737</b>

Minoritetsinteresser	10	126 790 952	110 718 266
----------------------	----	-------------	-------------

<b>Sum egenkapital</b>		<b>307 917 673</b>	<b>256 074 812</b>
------------------------	--	--------------------	--------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	9	11 198 918	9 294 788
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>11 198 918</b>	<b>9 294 788</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	40 900 000	57 904 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>40 900 000</b>	<b>57 904 000</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>52 098 918</b>	<b>67 198 788</b>
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		7 234 625	23 731 571
Betalbar skatt	9	4 882 841	5 948 137
Skyldige offentlige avgifter		6 197 622	9 815 373
Utbytte	10	18 960 000	18 760 000
Annen kortsiktig gjeld	8	14 552 003	23 515 073
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 827 091</b>	<b>81 770 154</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>103 926 009</b>	<b>148 968 942</b>
------------------	--	--------------------	--------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>411 843 682</b>	<b>405 043 754</b>
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 920 138 993  
RAMSTAD INVEST HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 920 138 993  
RAMSTAD INVEST HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
54.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS  
Bygdøy allé 2  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Ramstad Invest Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ramstad Invest Holding AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettvise bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å



rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

## Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

## Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvissende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Alexander Bronken  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bronken, Alexander

### Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-757407

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-03 21:53:30 UTC



Penneo Dokumentmøkket: PE6Z7-998OD-7CS88-TGBKZ-PTV1J-GTQQP

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



## RAMSTAD INVEST HOLDING AS

Organisasjonsnummer 920138993

### Årsberetning 2024

#### Virksomhetens art

Konsernets virksomhet er elektroinstallasjon, investering i og drift av fast eiendom, verdipapirer og andre formuesobjekter, herunder deltakelse i andre virksomheter. Konsernet er lokalisert i Oslo.

Konsernet består av datterselskapene:

- Ramstad AS (Org.nr. 817867812 – 52%)
- Lys og Varme AS (Org.nr. 977356067 – datterdatter – 80%)
- Oslogate 23 AS (Org.nr. 910773887 – datterdatter – 100%)
- Korsgata 30 AS (Org.nr. 919212977 – datterdatter – 100%)

Ramstad AS har som formål å eie datterselskaper, eiendomshandel og verdipapirhandel.

Lys og Varme AS driver tradisjonell elektroinstallasjon. Virksomheten er i hovedsak rettet mot det profesjonelle markedet og i mindre grad privatmarkedet.

Oslogate 23 AS er et eiendomsselskap som forvalter og eier Oslogate 23 hvor konsernselskapene er lokalisert.

Korsgata 30 AS er et eiendomsselskap som forvalter og eier Korsgata 30.

I morselskapet består virksomheten av å eie datterselskaper, kjøp og salg av fast eiendom samt verdipapirhandel.

#### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Det fremlagte årsregnskapet for morselskapet og konsernet gir etter styrets oppfatning fyllestgjørende informasjon om driften og om stilling ved årsskiftet.

Morselskapet oppnådde i 2024 et overskudd på kr. 16.652.589,- mot fjorårets kr. 16.358.405,.

Styret er tilfreds med resultatet.

Totalkapitalen i morselskapet var pr. 31.12.2024 kr. 103,3 mill. mot kr. 86,6 mill. i 2023.

Egenkapitalandelen pr. 31.12.24 var 99,8%, mot 99,9% i 2023. Den likviditetsmessige stillingen er tilfredsstillende.

Konsernet hadde i 2024 en omsetning på kr. 172,0 mill mot kr. 159,1 mill. i 2023. Årets resultat 2024 ble et overskudd på kr. 70.502.857,- mot kr. 43.445.014,- i 2023.

Styret er tilfreds med resultatet.

Totalkapitalen i konsernet var pr. 31.12.24 kr. 411,8 mill. mot kr. 405,0 mill. i 2023.

Egenkapitalandelen pr. 31.12.24 var 74,8% mot fjorårets 63,2%.



Konsernet har totalt sett negativ kontantstrøm med kr. 13.943.943,-, noe som anses tilfredsstillende sett i lys av vesentlig tilbakebetaling av langsiktig lån, samt høyere utbetaling av utbytte. Kontantstrømmen for den operasjonelle virksomheten er tilfredsstillende om enn vesentlig lavere enn 2023. Dette tilskrives urealiserte markedsvariasjoner i konsernets investeringsaktiviteter. Den likviditetsmessige stillingen er tilfredsstillende.

## Resultatdisponering

Morselskapets årsresultat disponeres i sin helhet som styrking av egenkapital.

## Fortsatt drift

Årsregnskapet for morselskapet og konsernet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Elektroinstallasjonsvirksomheten har høy aktivitet og gode prognoser for de nærmeste årene.

Den fortsatt pågående konflikten i Ukraina kan fortsatt i ukjent grad påvirke internasjonale finansmarkeder. Det samme gjelder finansiell uro knyttet til tollbarrierer og mulige begrensninger i tradisjonell internasjonal handel. Samlet sett kan dette påvirke selskapets investeringer i noen grad. Imidlertid er selskapets investeringer så vidt spredt på bransjer og markeder at det antas at eventuell samlet effekt vil bli begrenset. Konsernets markedsbaserte aksjer og andeler forvaltes av profesjonell aktør som basert på erfaringer forventes å gi god utvikling. Direkteinvesteringene i norske eiendomsprosjekter, som tradisjonelt har gitt god avkastning, viser gode prognoser selv over en noe lengre tidshorison.

Basert på nåværende tilgjengelig informasjon mener styret at forutsetningen om fortsatt videre drift er tilstede.

Morselskapet og konsernet har positiv egenkapital.

## Finansiell risiko

Den finansielle risiko knyttet til aktivitetene i morselskapet er avhengig av den generelle markedsutviklingen for konsernets investeringer i verdipapirer.

**Kredittrisiko** – Styret vurderer konsernets kredittrisiko som forholdsvis lav. Selskapet har imidlertid en bred kundemasse hvor det vil knytte seg noe usikkerhet knyttet til hvilke effekter vi vil kunne se av den pågående konflikten i Ukraina og nevnte handelsbarrierer, både blant våre kunder og leverandører. Samlet kan disse momentene øke risikoen for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser. Historisk sett har konsernet hatt svært lave tap på fordringer.

**Likviditetsrisiko** – Styret vurderer konsernets likviditetssituasjon som tilfredsstillende, og anser ikke at dette utgjør noen vesentlig risiko med tanke på de enkelte selskaper eller konsernet som helhet.

## Arbeidsmiljø

Styret og daglig leder vurderer arbeidsmiljøet til å være godt. Det samlede fraværet har holdt seg på samme nivå som 2023, ca 3,9%.

Det har ikke vært noen alvorlige arbeidsuhell i 2024.

## Likestilling

Konsernet har pr 31.12.24 totalt 52 faste ansatte, hvorav 2 kvinner – 1 lærling samt 1 i administrasjonen.



Morselskapet har kun 1 styremedlem. Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Morselskapets arbeidsordninger er stillingsavhengig og dermed uavhengig av kjønn. Det har vært en ansatt med midlertidig redusert stilling etter eget ønske.

Alle faglærte i heltidsstillinger er lønnet etter gjeldende tariff. Gjennomsnittlig årslønn for faglærte utgjør ca kr. 624.497,-. Ufaglærte og lærlinger ligger lavere. Disse følger også gjeldende tariff. Pr. 31.12.24 hadde morselskapet 16 ansatte i denne kategorien.

## Åpenhetsloven

Åpenhetsloven trådte i kraft 1. juli 2022, og skal, sammen med andre tiltak, bidra til Norges arbeid med å møte FNs bærekraftsmål nr. 8 om grunnleggende menneskerettigheter, anstendige arbeidsvilkår og økonomisk vekst, og mål nr. 12 om ansvarlig forbruk og produksjon.

I konsernet er det Lys og Varme AS som berøres av dette. Redegjørelse om Lys og Varme AS sine aktsomhetsvurderinger er tilgjengelig på bedriftens hjemmeside [www.lysogvarme.no/baerekraft](http://www.lysogvarme.no/baerekraft)

## Styreansvarsforsikring

Hverken morselskapet eller konsernet har tegnet styreansvarsforsikring.

## Ytre miljø

Lys og Varme AS har vært Miljøfyrtårnsertifisert siden våren 2023.

Selv om Lys og Varme AS benytter kjøretøy, verktøy og materialer osv som medfører utslipp, er total miljøpåvirkning ansett som liten. Det jobbes aktivt med å minimere miljøpåvirkningen gjennom effektiv drift, kollektivtransport, el-biler, reduksjon av unødvendig forbruk og ansvarlig avfallshåndtering.

Det anses dermed at vår virksomhet i det vesentlige ikke forurenser det ytre miljø.

Oslo / -

I styret for Ramstad Invest Holding AS

Lars Buer

Styrets formann/daglig leder



## RESULTATREGNSKAP - MOR/ KONSERN

RAM STAD INVEST HOLDING AS					
M orselsskap				Konsern	
2024	2023		Note	2024	2023
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>					
0	0	Salgsinntekt	1, 2	166 114 006	153 737 460
0	0	Leieinntekt	1	5 699 680	5 293 981
0	0	Annen driftsinntekt	1	204 167	100 000
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>172 017 852</b>	<b>159 131 441</b>
0	0	Varekostnad		78 669 705	70 148 010
0	0	Lønnskostnad	3	49 818 360	44 331 761
0	0	Avskrivning av driftsmidler	4	1 582 836	1 917 239
115 025	116 245	Annen driftskostnad	3	12 467 002	13 275 995
<b>115 025</b>	<b>116 245</b>	<b>Sum driftskostnader</b>		<b>142 537 902</b>	<b>129 673 005</b>
<b>-115 025</b>	<b>-116 245</b>	<b>Driftsresultat</b>		<b>29 479 950</b>	<b>29 458 436</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>					
15 600 000	15 600 000	Inntekt på investering i datterselskap	5	0	0
64 708	54 396	Annen renteinntekt		2 157 796	1 646 593
1 695 600	981 034	Annen finansinntekt	6, 7	54 944 462	23 417 173
87 816	67 903	Annen rentekostnad	8	4 312 111	3 528 124
435 811	17 947	Annen finanskostnad	7	4 980 269	813 871
<b>16 836 681</b>	<b>16 549 580</b>	<b>Resultat av finansposter</b>		<b>47 809 878</b>	<b>20 721 771</b>
<b>16 721 656</b>	<b>16 433 335</b>	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>77 289 828</b>	<b>50 180 207</b>
69 067	74 930	Skattekostnad på ordinært resultat	9	6 786 971	6 735 193
<b>16 652 589</b>	<b>16 358 405</b>	<b>Ordinært resultat</b>		<b>70 502 857</b>	<b>43 445 014</b>
<b>16 652 589</b>	<b>16 358 405</b>	<b>Årsresultat</b>		<b>70 502 857</b>	<b>43 445 014</b>
0	0	Minoritetens andel	10	34 732 686	22 764 725
<b>16 652 589</b>	<b>16 358 405</b>	<b>Majoritetens andel</b>	10	<b>35 770 171</b>	<b>20 680 289</b>
<b>OVERFØRINGER</b>					
0	0	Avsatt til utbytte	10	18 660 000	0
16 652 589	16 358 405	Avsatt til annen egenkapital	10	52 078 729	43 445 014
<b>16 652 589</b>	<b>16 358 405</b>	<b>Sum disponert</b>		<b>70 738 729</b>	<b>43 445 014</b>

Penneo Dokumentnrøkke: 74MMK-YNB5L-D40XL-NB6B3-GYF8S-W5WRJ



<b>BALANSE - MOR/ KONSERN</b>					
<b>RAM STAD INVEST HOLDING AS</b>					
<b>Morselskap</b>				<b>Konsern</b>	
<b>2024</b>	<b>2023</b>		<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>EIENDELER</b>					
<b>ANLEGGSMIDLER</b>					
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>					
		Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	101 587 754	102 683 919
0	0	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	1 570 064	2 452 567
0	0	<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>103 157 818</b>	<b>105 136 486</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>					
59 779 423	59 779 423	Investeringer i datterselskap	5	0	0
0	0	Investeringer i aksjer og andeler	6	23 286 827	22 412 127
0	0	Andre langsiktige fordringer		32 155	42 209
<b>59 779 423</b>	<b>59 779 423</b>	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 318 982</b>	<b>22 454 336</b>
<b>59 779 423</b>	<b>59 779 423</b>	<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>126 476 800</b>	<b>127 590 822</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>					
0	0	Lager av varer og annen beholdning	11	48 356	104 649
<b>FORDRINGER</b>					
0	0	Kundefordringer	8	24 475 040	47 712 384
15 600 000	15 600 000	Andre kortsiktige fordringer	5	1 619 749	1 554 150
<b>15 600 000</b>	<b>15 600 000</b>	<b>Sum fordringer</b>		<b>26 094 789</b>	<b>49 266 534</b>
<b>INVESTERINGER</b>					
26 117 731	9 850 509	Markedsbaserte verdipapirer	6, 7	186 475 780	162 013 863
510 422	0	Andre finansielle instrumenter	6, 7	20 624 013	0
<b>26 628 153</b>	<b>9 850 509</b>	<b>Sum investeringer</b>		<b>207 099 793</b>	<b>162 013 863</b>
1 276 687	1 340 175	Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	52 123 944	66 067 888
<b>43 504 840</b>	<b>26 790 684</b>	<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>285 366 882</b>	<b>277 452 934</b>
<b>103 284 263</b>	<b>86 570 107</b>	<b>Sum eiendeler</b>		<b>411 843 682</b>	<b>405 043 756</b>

Penneo Dokumentnrøkke: 74MMK-YNBSL-D40XL-NB6B3-GYF8S-WSWRJ



<b>BALANSE - M OR/ KONSERN</b>					
<b>RAM STAD INVEST HOLDING AS</b>					
M orselsskap				Konsern	
2024	2023		Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>					
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>					
30 000	30 000	Aksjekapital	13	30 000	30 000
1 536 809	1 536 809	Overkurs	10	1 536 809	1 536 809
<b>1 566 809</b>	<b>1 566 809</b>	<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 566 809</b>	<b>1 566 809</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>					
101 557 229	84 904 640	Annen egenkapital	10	179 559 912	143 789 737
<b>101 557 229</b>	<b>84 904 640</b>	<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>179 559 912</b>	<b>143 789 737</b>
0	0	Minoritetsinteresser	10	126 790 952	110 718 266
<b>103 124 038</b>	<b>86 471 449</b>	<b>Sum egenkapital</b>		<b>307 917 673</b>	<b>256 074 812</b>
<b>GJELD</b>					
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>					
137 430	91 158	Utsatt skatt	9	11 198 918	9 294 788
<b>137 430</b>	<b>91 158</b>	<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>11 198 918</b>	<b>9 294 788</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>					
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	8	40 900 000	57 904 000
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>40 900 000</b>	<b>57 904 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>					
0	7 500	Leverandørgjeld		7 234 625	23 731 571
22 795	0	Betalbar skatt	9	4 882 841	5 948 137
0	0	Skyldig offentlige avgifter		6 197 622	9 815 373
0	0	Utbytte	10	18 960 000	18 760 000
0	0	Annen kortsiktig gjeld	8	14 552 005	23 515 073
<b>22 795</b>	<b>7 500</b>	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 827 093</b>	<b>81 770 154</b>
<b>160 225</b>	<b>98 658</b>	<b>Sum gjeld</b>		<b>103 926 011</b>	<b>148 968 942</b>
<b>103 284 261</b>	<b>86 570 105</b>	<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>411 843 682</b>	<b>405 043 754</b>

28.05.2025  
Styret i Ramstad Invest Holding AS

Lars Andre Buer  
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnrøkke: 74MMK-YNB5L-D40XL-NB6B3-GYF8S-W5WRJ



## Kontantstrømpstilling

Ramstad Invest Holding AS

Morselskap		Konsern	
2024	2023	2024	2023
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE</b>			
<b>AKTIVITETER</b>			
16 721 656	16 433 336	77 289 828	50 180 207
0	0	-5 948 137	-996 322
0	0	1 582 836	1 917 239
0	0	-204 167	0
-15 600 000	-15 600 000	-17 590 860	-10 371 384
-1 081 278	-2 829	-46 861 702	-3 875 185
-178 512	-960 258	-3 738 146	-18 538 650
0	0	56 293	-11 287
0	0	23 237 344	-33 521 726
0	0	-16 496 946	19 529 978
-5 730	-2 050 258	-11 039 235	21 955 465
<b>-143 864</b>	<b>-2 180 009</b>	<b>287 109</b>	<b>26 268 335</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGS-</b>			
<b>AKTIVITETER</b>			
9 261 184	123 060	128 733 268	150 646 231
15 605 647	2 600 000	17 590 860	10 371 384
-24 786 456	-4 785 650	-125 391 179	-152 115 649
0	0	600 000	0
0	0	0	-1 820 749
<b>80 375</b>	<b>-2 062 590</b>	<b>21 532 949</b>	<b>7 081 217</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGS-</b>			
<b>AKTIVITETER</b>			
0	2 030 548	-17 004 000	-3 004 000
0	-1 480 080	0	-1 480 080
0	0	-18 760 000	-4 740 000
<b>0</b>	<b>550 468</b>	<b>-35 764 000</b>	<b>-9 224 080</b>
-63 488	-3 692 131	-13 943 943	24 125 472
1 340 175	5 032 306	66 067 888	41 942 415
<b>1 276 687</b>	<b>1 340 175</b>	<b>52 123 944</b>	<b>66 067 888</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 74MMK-YNBSL-DAQXL-NB6B3-GYFBS-V5VVRJ



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapspraksis.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Ramstad Invest Holding ble stiftet den 13.10.2017 ved skattefri fisjon av Ramstad Invest AS. Ramstad Invest AS ble ved fisjon splittet i Ramstad Invest Holding AS, Baustin Invest AS, Det Invest AS og Tiny Invest AS med regnskapsmessig virkning fra og med 01.01.2017.

Korsgata 30 AS ble en del av konsernet i 2018 ved oppkjøp. Oppkjøpet skjedde med skattemessig og regnskapsmessig virkning 01.01.2018.

## Inntekter

### Anleggskontrakter

Anlegg under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid, vurderes i takt med fremdriften (løpende avregning). Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og kontroll er overført. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Inntekter fra og gevinster/tap på verdipapirer klassifiseres som finansposter. Inntektsføring av finansinntekter skjer på transaksjonstidspunktet. Utbytte fra datterselskaper og tilknyttede selskaper inntektsføres i avsetningsåret for giver, mens øvrige utbytter inntektsføres i utbetalingsåret. Realiserte gevinster og tap på verdipapirer resultatføres på realisasjonstidspunktet. Urealiserte tap på balansedagen kostnadsføres umiddelbart. Urealiserte gevinster inntektsføres i den utstrekning markedsverdi prinsippet er lagt til grunn for verddivurderingen.

## Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet basert på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at dette kan bli utnyttet. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt på merverdier er nettoført i konsernregnskapet.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.



## Aksjer i datterselskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen.

Det vises til note 5 for oversikt over datterselskaper.

## Konsolideringsprinsipper

Datterselskapet blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Ramstad Invest Holding AS og datterselskapet Ramstad AS, samt datterdatterselskapene Lys og Varme AS, Oslogate 23 AS og Korsgata 30 AS.

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnet identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres til goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Ved kjøp av datterselskap er det benyttet nettometoden for konsolidering av merverdi på eiendom.

## Andre langsiktige aksjeinvesteringer

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre aksjer mv. utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som finansinntekt, når utdelingen er vedtatt. Hvis utdelingene vesentlig overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres det overskytende til reduksjon av kostprisen.

## Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foreta nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

## Leieavtaler

Driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentlige overføres de økonomiske rettigheter og forpliktelser til selskapet (finansiell leasing), aktiveres under bygninger, maskiner, inventar o.l. og medtas som forpliktelse under langsiktig gjeld til nåverdien av minimumsleien. Driftsmidlet avskrives over antatt økonomisk levetid, og forpliktelsen reduseres med betalt leie etter fradrag for beregnet rentekostnad. Operasjonelle leieavtaler utgiftsføres løpende.

**Pensjoner**

Konsernet har kollektiv (sikret) pensjonsordning for ansatte. Ordningen er en innskuddsplan, dvs at selskapet ikke har ytterligere betalingsforpliktelser etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad når de forfaller. Forskuddsbetalte innskudd bokføres som eiendel i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere fremtidige innbetalinger.

**Garantier og reklamasjoner**

Garantiarbeider/reklamasjoner knyttet til avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider. Avsetningen balanseføres som annen kortsiktig gjeld.

**Varer**

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er estimert salgsverdi etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget (netto salgsverdi).

**Kontantstrømoppstilling**

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



## Note 1 Salgsinntekter

### Konsern

<b>Salgsinntekter per virksomhetsområde</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Elektroinstallatører og entreprenører, med tilhørende varesalg	166 114 006	153 737 460
Utleie av eiendom	5 699 680	5 293 981
Gevinst ved salg av anleggsmidler	204 167	100 000
<b>Sum</b>	<b>172 017 852</b>	<b>159 131 441</b>

Alle salgsinntekter henføres til Norge.

## Note 2 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Morselskapet har ingen prosjekter under tilvirkning ved utgangen av året.

Konsernet har per 31.12 igangværende langsiktige kontrakter vedrørende prosjekter.

<b>Balansførte verdier vedrørende prosjekter</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Inkludert i kundefordringer</b>		
Opptjent, ikke fakturert produksjon	0	0
<b>Inkludert i kortsiktig gjeld</b>		
Fakturert, ikke utført produksjon (forskudd)	7 655 348	16 627 711

## Note 3 Lønnskostnader og godtgjørelser

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lønninger	39 837 796	35 487 865
Arbeidsgiveravgift	6 450 344	5 749 179
Pensjonskostnader	1 568 125	1 534 353
Andre ytelser	1 962 095	1 560 364
<b>Sum</b>	<b>49 818 360</b>	<b>44 331 761</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk	54	52
--------------------------------	----	----

Det er ingen ansatte i morselskapet Ramstad Invest Holding AS.  
Daglig leder i selskapet er ansatt i datterdatterselskapet Lys og Varme AS.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til styrets medlemmer, eller medlemmer av annet administrasjons-, ledelses- eller kontrollorgan.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i konsernet i 2024.

### OTP

Morselskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.  
Konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



## REVISOR

### Konsern

Det er kostnadsført følgende honorar til revisor:

	2024	2023
Ordinær revisjon	305 540	286 674
Teknisk utarbeidelse av årsregnskap, ligningspapirer og annen bistand	184 100	146 863
<b>Sum kostnadsført ekskl. mva</b>	<b>489 640</b>	<b>433 537</b>

### Morselskap

Det er kostnadsført følgende honorar til revisor:

	2024	2023
Ordinær revisjon	34 000	27 050
Teknisk utarbeidelse av årsregnskap, ligningspapirer og annen bistand	81 000	64 794
<b>Sum kostnadsført ekskl. mva</b>	<b>115 000</b>	<b>91 844</b>

## Note 4 Varige driftsmidler

Morselskapet har ingen driftsmidler eller leieavtaler.

Konsernet leaser 16 servicebiler. Avtalene løper til november 2025 - februar 2026 og årlige leasingkostnader er kr 1 210 566 eksklusiv mva. Konsernet leaser også 8 personbiler. Avtalene løper til mai 2026 - september 2028 og årlig leasingkostnader er kr 1 332 014 inkl mva.

	Maskiner og inventar	Transportmidler	Eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	6 462 193	6 257 095	109 616 697	122 335 985
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	750 000	0	750 000
<b>ANSKAFFELSESKOST 31.12</b>	<b>6 462 193</b>	<b>5 507 095</b>	<b>109 616 697</b>	<b>121 585 985</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01	5 184 853	5 081 863	6 932 777	17 199 497
Avskrivninger solgte driftsmidler	0	354 164	0	354 164
Årets avskrivninger	83 336	403 334	1 096 167	1 582 837
Akkumulerte avskrivninger 31.12	5 268 189	5 131 033	8 028 944	18 428 166
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>1 194 004</b>	<b>376 062</b>	<b>101 587 754</b>	<b>103 157 818</b>
Årets avskrivning	83 336	403 334	1 096 167	1 582 836
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	3 år	3 år	100 år	

Penneo Dokumentnøkkel: 74MMK-YNB5L-D40XL-NB6B3-GYF8S-WSWRJ



## Note 5 Investeringer i datterselskaper

Morselskapet har eierandeler i følgende selskaper:

Selskap	Forretningskontor	Eier- og stemmeandel	Bokført verdi 31.12	Årets resultat	Egenkapital pr. 31.12
<i>Datterselskap</i>					
Ramstad AS	Oslo	100 %	59 779 423	63 469 777	256 967 328
<i>Datterdatter</i>					
Lys og Varme AS	Oslo	80 %	40 000	21 335 967	5 944 887
Oslogate 23 AS	Oslo	100 %	22 000 000	1 392 387	25 216 895
Korsgata 30 AS	Oslo	100 %	45 150 725	528 009	29 088 862

## Morselskapet

Fordringer og gjeld med selskaper i konsernet	2024	2023
Krav på utbytte	15 600 000	15 600 000
<b>Sum</b>	<b>15 600 000</b>	<b>15 600 000</b>

Inntektsført utbytte i morselskapet var kr 15 600 000 for 2024.

## Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak

Morselskapet har ikke investert i andre aksjer og andeler.

Konsernet	Eierandel	Anskaffelseskost	Bokført verdi
Lørenvangen Utbygging AS/ KS	0 %	0	0
Lørenveien 51 AS	10 %	6 609 700	6 609 700
Lillo Gård AS/ KS	5 %/ 4,5 %	1 022 724	1 022 724
Ski Panorama Utbygging AS/ KS	22 %/ 22,5 %	15 654 403	15 654 403
<b>Sum</b>		<b>23 286 827</b>	<b>23 286 827</b>

Lørenvangen Utbygging AS/ KS er oppløst i inntektsåret hvor konsernet som en del av realisasjon har mottatt kontantutdeling og aksjer i Lørenveien 51 AS. Differansen mellom kostpris og total utdeling er inntektsført i regnskapet.



## Note 7 Kortsiktige investeringer

Morselskapet	Bokført verdi	Periodens resultatførte verdiendring
Markedsbaserte verdipapirer	26 117 731	-182 041
Andre finansielle instrumenter	510 422	3 529
<b>Sum</b>	<b>26 628 154</b>	<b>-178 512</b>

Konsernet	Bokført verdi	Periodens resultatførte verdiendring
Markedsbaserte verdipapirer	186 475 779	-5 858 138
Andre finansielle instrumenter	20 624 013	1 119 993
<b>Sum</b>	<b>207 099 793</b>	<b>-4 738 145</b>

## Note 8 Pantstillelser, garantier og langsiktig gjeld

### Morselskapet

Morselskapet har stilt selvskyldnerkausjon pålydende hhv. kr 27 000 000 og kr 18 100 000 knyttet til langsiktig lån i datterselskapene Ramstad AS og Korsgata 30 AS.

### Konsernet

Beregnete service- og garantiforpliktelser utgjør kr 1 000 000 per 31.12.2024. Beløpet er balanseført i posten annen langsiktig gjeld.

Konsernet har to bankgarantirammer tilnyttet selskapets prosjekter på kr 20 000 000 og 40 000 000 hvor henholdsvis kr 10 697 989 og kr 38 259 640 er benyttet per 31.12.2024

Konsernet har også stilt garantier til tredjepart gjennom Pareto Forsikringsmegling på kr 5 398 868.

Konsernets kundefordringer og driftsmidler er stilt som sikkerhet for garantier, begrenset oppad til henholdsvis kr 20 000 000 og kr 15 000 000.

FORFALLSSTRUKTUR	2024	2023
Del av gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 900 000	7 100 000
	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Bokført gjeld sikret ved pant</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	40 900 000	57 904 000
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:</b>		
Bygninger	101 587 754	102 683 919

For lån tatt opp i konsernet er det stilt 1. prioritets panterett pålydende kr 45 000 000 i eiendommen Korsgata 30 der hjemmelshaver er Korsgata 30 AS. For lån tatt opp i Oslogate 23 AS har Ramstad AS stilt selvskyldnerkausjon på kr 30 000 000.



## Note 9 Skatt

### Konsern

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 882 841	5 948 137
Endring utsatt skatt	1 904 130	787 056
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>6 786 971</b>	<b>6 735 193</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	77 289 828	50 180 207
Permanente forskjeller	-46 386 315	-22 052 086
Endring i midlertidige forskjeller	-8 655 137	-3 170 556
Anvendelse av fremførbart underskudd	-53 646	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>22 194 730</b>	<b>24 957 565</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 882 841	5 948 137
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>4 882 841</b>	<b>5 948 137</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	14 156 554	15 013 189	856 635
Tilvirkningskontrakter	33 556 750	24 662 271	-8 894 479
Fordringer	-300 000	-300 000	0
Avsetninger mv.	-1 000 000	-1 000 000	0
Aksjer og andre verdipapirer	3 613 393	1 551 360	-2 062 033
Inntektsført avsatt utbytte	979 200	991 200	12 000
<b>Sum</b>	<b>51 005 897</b>	<b>40 918 020</b>	<b>-10 087 877</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 464 648	-5 878 826	1 585 822
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 362 922	7 209 840	-153 082
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>50 904 171</b>	<b>42 249 034</b>	<b>8 655 137</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>11 198 918</b>	<b>9 294 787</b>	<b>-1 904 131</b>

Penneo Dokumentnr: 74MMK-YNBSL-D40XL-NB6B3-GYF8S-WSWRJ



## Morselskap

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	22 795	0
Endring utsatt skatt	46 272	74 930
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>69 067</b>	<b>74 930</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	16 721 656	16 433 336
Permanente forskjeller	-16 564 398	-16 482 744
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-53 646	49 408
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>103 612</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	22 795	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>22 795</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Aksjer og andre verdipapirer	156 680	234 163	77 483
Inntektsført avsatt utbytte	468 000	468 000	0
<b>Sum</b>	<b>624 680</b>	<b>702 163</b>	<b>77 483</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-53 646	-53 646
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	-234 163	-234 163
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>624 680</b>	<b>414 354</b>	<b>210 326</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>137 430</b>	<b>91 158</b>	<b>-46 272</b>

Penneo Dokumentnrøkke: 74MMK-YNB5L-D40XL-NB6B3-GYF8S-W5WRJ



## Note 10 Egenkapital

### Konsern

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritetsinteresse	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2024	30 000	1 536 809	143 789 737	110 718 266	256 074 812
Årets resultat			35 770 171	34 732 686	70 502 857
Utbytte				-18 660 000	-18 660 000
<b>Egenkapital pr. 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>1 536 809</b>	<b>179 559 912</b>	<b>126 790 952</b>	<b>307 917 673</b>

### Morselskap

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2024	30 000	1 536 809	84 904 640	86 471 449
Årets resultat			16 652 589	16 652 589
<b>Egenkapital pr. 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>1 536 809</b>	<b>101 557 230</b>	<b>103 124 038</b>

## Note 11 Varer

Morselskapet har ikke noe varelager per 31.12.2024

Konsern	2024	2023
Ferdigvarer	48 356	104 649
<b>Sum</b>	<b>48 356</b>	<b>104 649</b>

## Note 12 Bundne midler

	2024	2023
Skattetrekkmidler	1 852 629	1 709 134

Per 31.12.2024 har selskapet et fastrenteinnskudd på kr 10 000 000 bundet frem til dato 28.02.2025.



## Note 13 Antall aksjer, aksjeeiere mv

Aksjekapitalen i Ramstad Invest Holding AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1	30 000	30 000

Aksjonærer pr. 31.12:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Lars Andre Buer - daglig leder/styreleder	1	100 %	100 %



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Buer, Lars Andre

### Styreleder

På vegne av: Selskapet

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-483605

IP: 51.175.xxx.xxx

2025-05-28 14:29:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 74MMK-YNB5L-D4OXL-NB6B3-GYF8S-W5WRJ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.