



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 492 728
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLOKKTINN AS
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 31
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solrun A. Aag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		460 728	455 520
Sum inntekter		460 728	455 520
Kostnader			
Lønnskostnad		1 400	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler	2	70 000	70 000
Annen driftskostnad	5	128 908	66 100
Sum kostnader		200 308	136 100
Driftsresultat		260 420	319 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		302	1 263
Annen finansinntekt		1 005	
Sum finansinntekter		1 307	1 263
Annen rentekostnad		11 687	8 424
Sum finanskostnader	3	11 687	8 424
Netto finans		-10 380	-7 161
Ordinært resultat før skattekostnad		250 041	312 258
Skattekostnad på ordinært resultat	6	54 096	71 359
Ordinært resultat etter skattekostnad	7	195 945	240 899
Årsresultat		195 945	240 899
Årsresultat etter minoritetsinteresser		195 945	240 899
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		195 945	240 899
Sum overføringer og disponeringer		195 945	240 899



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	2 597 300	2 667 300
Sum varige driftsmidler		2 597 300	2 667 300
Sum anleggsmidler		2 597 300	2 667 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		434	
Andre fordringer		4 170	5 570
Sum fordringer		4 604	5 570
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		737 046	484 759
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		737 046	484 759
Sum omløpsmidler		741 650	490 329
SUM EIENDELER		3 338 950	3 157 629
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 780 727	1 584 783



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum opptjent egenkapital		1 780 727	1 584 783
Sum egenkapital	7	1 880 727	1 684 783
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	90 508	97 589
Sum avsetninger for forpliktelser		90 508	97 589
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 279 931	1 268 400
Sum annen langsiktig gjeld		1 279 931	1 268 400
Sum langsiktig gjeld		1 370 439	1 365 989
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 607	6 000
Betalbar skatt	6	61 177	78 338
Annen kortsiktig gjeld			22 519
Sum kortsiktig gjeld		87 784	106 857
Sum gjeld		1 458 223	1 472 846
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 338 950	3 157 629



Årsrapport 2018

Blokkinn AS
Organisasjonsnr. 988 492 728

Innhold:

Årsregnskap

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap pr 31.12. Blokkinn AS

	Note	Regnskap 2018	Regnskap 2017
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		460 728	455 520
Sum driftsinntekter		460 728	455 520
Driftskostnader			
Lønnskostnad		1 400	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler	2	70 000	70 000
Annen driftskostnad	5	128 908	66 100
Sum driftskostnader		200 308	136 100
Driftsresultat		260 420	319 420
Finansposter			
Annen finansinntekt		1 307	1 263
Annen finanskostnad	3	11 687	8 424
Netto finansposter		-10 380	-7 161
Ordinært resultat før skattekostnad		250 041	312 258
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	54 096	71 359
Ordinært resultat	7	195 945	240 899
Ekstraordinære poster			
Årsresultat		195 945	240 899
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		195 945	240 899
Sum overføringer og disponeringer		195 945	240 899



**Balanse pr 31.12.
Blokkinn AS**

	Note	Regnskap 2018	Regnskap 2017
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	2 597 300	2 667 300
Sum varige driftsmidler		2 597 300	2 667 300
Sum anleggsmidler		2 597 300	2 667 300
Omløpsmidler			
Kundefordringer		434	
Andre fordringer		4 170	5 570
Sum fordringer		4 604	5 570
Bankinnskudd, kontanter og lignende		737 046	484 759
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		737 046	484 759
Sum omløpsmidler		741 650	490 329
Sum eiendeler		3 338 950	3 157 629

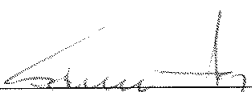


**Balanse pr 31.12.
Blokkinn AS**

	Note	Regnskap 2018	Regnskap 2017
Egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Annen egenkapital		1 780 727	1 584 783
Sum opptjent egenkapital		1 780 727	1 584 783
Sum egenkapital	7	1 880 727	1 684 783
Gjeld			
Utsatt skatt	6	90 508	97 589
Sum avsetning for forpliktelser		90 508	97 589
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 279 931	1 268 400
Sum Annen langsiktig gjeld		1 279 931	1 268 400
Leverandørgjeld		26 607	6 000
Betalbar skatt	6	61 177	78 338
Annen kortsiktig gjeld			22 519
Sum kortsiktig gjeld		87 784	106 857
Sum gjeld		1 458 223	1 472 846
Sum egenkapital og gjeld		3 338 950	3 157 629

Trondheim 31.12.2018/15.03.2019

Blokkinn AS


Solrun A. Aag
Styreleder / daglig leder



Noter 2018

Blokkinn AS
Organisasjonsnr. 988 492 728

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. 23% Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.18	3 530 550	3 530 550
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.18	3 530 550	3 530 550
Akkumulerte avskrivninger 31.12.18	-933 251	-933 251
Balanseført verdi 31.12.18	2 597 299	2 597 299
Årets avskrivninger	70 000	70 000
Økonomisk levetid	50 år	
Avskrivningssats	0-2%	
Avskrivningsplan	lineær	
Endret avskrivningsplan i året	Nei	

Note 3 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Gjeld med forfall senere enn fem år	2018	2017
Gjeld til Solrun Aag	1 279 931	1 268 400
Skjermingsrenten er lagt til grunn ved beregning av lånerenter.	11 531	8 400
Pantsatte eiendeler	2018	2017
Kjøpmannsgt. 31, sek. 3, Trondheim	2 597 300	2 807 300



Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr. 31.12.18

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100	1 000,00	100 000,00

Navn	Rolle	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeand.
Solrun A. Aag	Daglig leder/ Styreleder	100	100	100,00	100,00
Sum		100	100	100,00	100,00

Note 5 - Lønnskostnader mv.

Foretaket har ingen ansatte og har følgelig ingen tjenstepensjon i hht. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til ledende personer.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor og har følgelig ingen kostnader knyttet til revisjon.

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2018	2017
Betalbar skatt	61 177	78 338
Før mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-7 081	-6 979
Skattekostnad	54 096	71 359
Skattegrunnlag	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	250 040	312 259
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	12 900	11 400
Permanente forskjeller	3 048	2 748
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Årets skattegrunnlag	265 988	326 407
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	2018	2017
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	61 177	78 338
Balanseført betalbar skatt	61 177	78 338



Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2017	100 000			1 584 783	1 684 783
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2018	100 000			1 584 783	1 684 783
Årsresultat				195 945	195 945
Egenkapital 31.12.2018	100 000			1 780 728	1 880 728