



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 617 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ACO UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Vadset Industriområde 10
6264 TENNFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sivert Petter Dyrkorn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 40 864 | 19 018 |
| Sum kostnader | | 40 864 | 19 018 |
| Driftsresultat | | -40 864 | -19 018 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 490 | 6 |
| Sum finansinntekter | | 1 490 | 6 |
| Annen rentekostnad | | 81 497 | 6 918 |
| Sum finanskostnader | | 81 497 | 6 918 |
| Netto finans | | -80 006 | -6 912 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -120 870 | -25 929 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | -26 591 | -9 938 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -94 279 | -15 991 |
| Årsresultat | | -94 279 | -15 991 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -94 279 | -15 991 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | 3 | -94 279 | -35 235 |
| Udekket tap | 3 | | 11 474 |
| Overføringer annen egenkapital | 3 | | 7 769 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -94 279 | -15 991 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 2 100 000 | 2 100 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 100 000 | 2 100 000 |
| Sum anleggsmidler | | 2 100 000 | 2 100 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 5 | 120 870 | 55 790 |
| Sum fordringer | | 120 870 | 55 790 |
| Sum omløpsmidler | | 120 870 | 55 790 |
| SUM EIENDELER | | 2 220 870 | 2 155 790 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -7 770 | -7 770 |
| Sum innskutt egenkapital | | 22 230 | 22 230 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 7 769 | 7 769 |
| Sum opptjent egenkapital | | 7 769 | 7 769 |
| Sum egenkapital | | 29 999 | 29 999 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 1 925 000 | 2 100 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 925 000 | 2 100 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 925 000 | 2 100 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 1 873 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 258 838 | 20 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 7 033 | 3 918 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 265 871 | 25 791 |
| Sum gjeld | | 2 190 871 | 2 125 791 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 220 870 | 2 155 790 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 548868

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 617 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ACO UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Vadset Industriområde 10
6264 TENNEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sivert Petter Dyrkorn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 617 132
ACO UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 40 864 | 19 018 |
| Sum kostnader | | 40 864 | 19 018 |
| Driftsresultat | | -40 864 | -19 018 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 490 | 6 |
| Sum finansinntekter | | 1 490 | 6 |
| Annen rentekostnad | | 81 497 | 6 918 |
| Sum finanskostnader | | 81 497 | 6 918 |
| Netto finans | | -80 006 | -6 912 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | -26 591 | -9 938 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -94 279 | -15 991 |
| Årsresultat | | -94 279 | -15 991 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -94 279 | -15 991 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | 3 | -94 279 | -35 235 |
| Udekket tap | 3 | | 11 474 |
| Overføringer annen egenkapital | 3 | | 7 769 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -94 279 | -15 991 |



Organisasjonsnr: 825 617 132
ACO UTVIKLING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 2 100 000 | 2 100 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 100 000 | 2 100 000 |
| Sum anleggsmidler | | 2 100 000 | 2 100 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 5 | 120 870 | 55 790 |
| Sum fordringer | | 120 870 | 55 790 |
| Sum omløpsmidler | | 120 870 | 55 790 |
| SUM EIENDELER | | 2 220 870 | 2 155 790 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -7 770 | -7 770 |
| Sum innskutt egenkapital | | 22 230 | 22 230 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 7 769 | 7 769 |
| Sum opptjent egenkapital | | 7 769 | 7 769 |
| Sum egenkapital | | 29 999 | 29 999 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 1 925 000 | 2 100 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 925 000 | 2 100 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 925 000 | 2 100 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 1 873 |



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 258 838 | 20 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 7 033 | 3 918 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 265 871 | 25 791 |
| Sum gjeld | | 2 190 871 | 2 125 791 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 220 870 | 2 155 790 |



Organisasjonsnr: 825 617 132
ACO UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
ACO Utvikling AS**

Organisasjonsnr. 825617132

ADMENTO
KONTROLL GIR OVERSKUDD

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

www.admento.no





ACO Utvikling AS

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 40 864 | 19 018 |
| Sum driftskostnader | | 40 864 | 19 018 |
| DRIFTSRESULTAT | | (40 864) | (19 018) |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 490 | 6 |
| Sum finansinntekter | | 1 490 | 6 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 81 497 | 6 918 |
| Sum finanskostnader | | 81 497 | 6 918 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (80 006) | (6 912) |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | (26 591) | (9 938) |
| ORDINÆRT RESULTAT | | (94 279) | (15 991) |
| ÅRSRESULTAT | | (94 279) | (15 991) |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Mottatt konsernbidrag | 3 | (94 279) | (35 235) |
| Overføringer annen egenkapital | 3 | (0) | 7 769 |
| Fremføring av udekket tap | 3 | 0 | 11 475 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | (94 279) | (15 991) |



ACO Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 2 100 000 | 2 100 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 100 000 | 2 100 000 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 2 100 000 | 2 100 000 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Fordringer på konsernselskap | 5 | 120 870 | 55 790 |
| Sum fordringer | | 120 870 | 55 790 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 120 870 | 55 790 |
| SUM EIENDELER | | 2 220 870 | 2 155 790 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | (7 770) | (7 770) |
| Sum innskutt egenkapital | | 22 230 | 22 230 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 7 769 | 7 769 |
| Sum opptjent egenkapital | | 7 769 | 7 769 |
| SUM EGENKAPITAL | | 29 999 | 29 999 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 1 925 000 | 2 100 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 925 000 | 2 100 000 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 1 925 000 | 2 100 000 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 1 873 |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | 5 | 258 838 | 20 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 7 033 | 3 918 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 265 871 | 25 791 |
| SUM GJELD | | 2 190 871 | 2 125 791 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 220 870 | 2 155 790 |

Vadset den 31. desember 2022
08. juni 2023

Tarjei Solbakken Rødset
Daglig leder

Kaj Bang Westre
Styreleder



ACO Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2022

| Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|------|------------|------------|
|------|------------|------------|



ACO Utvikling AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke betalt ut honorar til styret eller daglig leder. Selskapet har ikke krav til OTP og har ikke slik ordning. Selskapet har fravalgt revisor.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

2022

| | |
|---|----------|
| Resultat før skattekostnader | -120 870 |
| Mottatt konsernbidrag | 120 870 |
| Fremført korreksjonsinntekt til fradrag | |

Noter for ACO Utvikling AS

Organisasjonsnr. 825617132



ACO Utvikling AS

Noter 2022

| | |
|--|----------------|
| Spesifikasjon av årets skattekostnad: | 2022 |
| Beregnet skatt av årets resultat | -26 591 |
| = Sum betalbar skatt | -26 591 |
| = Ordinær skattekostnad | -26 591 |
| Betalbar skatt i balansen består av: | |
| Beregnet skatt av årets resultat | -26 591 |
| +/- effekt av skatt på konsernbidrag | 26 591 |
| = Betalbar skatt i balansen | 0 |

| | | |
|---|-------------|-------------|
| Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt | 2022 | 2021 |
|---|-------------|-------------|

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

| Navn | Foretaksnr | Antall | Eierandel |
|-------------|-------------|--------|-----------|
| Aco Møre AS | 996 336 891 | 30 | 100,00 % |

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Samlet egenkapital |
|-------------------|-----------------------------------|----------------------------------|----------------------|-----------------------|
| Pr 1.1. | 30 000 | -7 770 | 7 769 | 29 999 |
| =Pr 31.12. | 30 000 | -7 770 | 7 769 | 29 999 |

Selskapet er et datterselskap av Aco Møre AS med adresse Vadset Industriområde 10, 6264 Tennfjord i Ålesund kommune som utarbeider konsernregnskap hvor Aco Utvikling AS inngår i konsolideringen.

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Tomter, bygninger
og annen fast
eiendom



ACO Utvikling AS

Noter 2022

| | |
|----------------------------|-----------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 0 |
| + Tilgang | 2 100 000 |
| - Avgang | 0 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 2 100 000 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 0 |
| + Ordinære avskrivninger | 0 |
| + Avskr. på oppskrivning | 0 |
| - Tilbakeført avskrivning | 0 |
| + Ekstraord nedskrivninger | 0 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 0 |
| Balansført verdi pr 31/12 | 2 100 000 |
| Prosentstans for ord.avskr | 100-1 |

Selskapet har kjøpt to tomter i Vestnes Kommune for til sammen 2.100.000,-

Begge tomtene har følgende klausuler:

Det må være gjort oppstart av grunnarbeid innen 1 år etter kjøpet eller startet annen virksomhet innen 3 år for å unngå at Vestnes Kommune kan gjøre gjeldende krav om tilbakekjøp til samme pris.

Note 5 - Fordringer på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

| | 2022 | 2021 |
|--|----------------|---------------|
| Fordringer | | |
| Årets mottatte konsernbidrag-Aco Anlegg AS | 120 870 | 45 173 |
| Konsernkontoordning bank | 0 | 10 617 |
| Sum fordringer | 120 870 | 55 790 |
| Gjeld | | |
| Konsernkontoordning bank | 238 838 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld-Aco Møre AS | 20 000 | 20 000 |
| Sum gjeld | 258 838 | 20 000 |

Note 6 - Pantstillelser og gjeld til kredittinstitusjoner

Av selskapets gjeld forfaller 1 225 000,- senere enn 5 år fra balansedagen.

Av selskapets gjeld er kr 2 100 000 sikret med pant.

Som pant er stillet tomter med Gnr 35 Bnr 218 i Vestnes Kommune bokført til kr. 2 100 000.

I tillegg er det stilt krysspant fra Aco Møre As, Aco Anlegg, Aco Utleie AS, Aco Transport AS, Aco Eiendom AS og Natursteinpartner AS med tilsammen kr. 119 092 512.