



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 534 884  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORBYGG MODUL AS  
Forretningsadresse: Cort Adelers gate 8  
1515 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Herje  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 334 851	914 050
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 334 851</b>	<b>914 050</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	4	116 642	68 216
Annen driftskostnad	2	1 200 256	556 459
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 316 898</b>	<b>624 675</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>17 953</b>	<b>289 375</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		9	51
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	<b>51</b>
Annen finanskostnad		1 254	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 254</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 245</b>	<b>51</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>16 708</b>	<b>289 426</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	3 795	84 451
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 913</b>	<b>204 975</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 913</b>	<b>204 975</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	12 913	204 975
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 913</b>	<b>204 975</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4	399 848	516 490
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>399 848</b>	<b>516 490</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>399 848</b>	<b>516 490</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		140 388	145 697
Andre fordringer		822 433	659 375
<b>Sum fordringer</b>		<b>962 821</b>	<b>805 072</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	3	<b>5 503</b>	<b>7 752</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>968 324</b>	<b>812 824</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 368 172</b>	<b>1 329 314</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	217 902	204 989



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>217 902</b>	<b>204 989</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>312 332</b>	<b>299 419</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	5 640	10 719
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>5 640</b>	<b>10 719</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 640</b>	<b>10 719</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		42 500	173 206
Betalbar skatt	7	8 874	73 732
Skyldige offentlige avgifter		48 825	22 238
Annen kortsiktig gjeld		950 001	750 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 050 200</b>	<b>1 019 176</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 055 840</b>	<b>1 029 895</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 368 172</b>	<b>1 329 314</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 298096

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 534 884  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORBYGG MODUL AS  
Forretningsadresse: Cort Adellers gate 8  
1515 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Herje  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2021



Organisasjonsnr: 921 534 884  
NORBYGG MODUL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 334 851	914 050
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 334 851</b>	<b>914 050</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	4	116 642	68 216
Annen driftskostnad	2	1 200 256	556 459
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 316 898</b>	<b>624 675</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>17 953</b>	<b>289 375</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		9	51
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	<b>51</b>
Annen finanskostnad		1 254	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 254</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 245</b>	<b>51</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	3 795	84 451
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 913</b>	<b>204 975</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 913</b>	<b>204 975</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	12 913	204 975
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 913</b>	<b>204 975</b>



Organisasjonsnr: 921 534 884  
NORBYGG MODUL AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg 4 399 848 516 490  
Sum varige driftsmidler 399 848 516 490

Sum anleggsmidler 399 848 516 490

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 140 388 145 697  
Andre fordringer 822 433 659 375  
Sum fordringer 962 821 805 072

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 3 5 503 7 752

Sum omløpsmidler 968 324 812 824

**SUM EIENDELER 1 368 172 1 329 314**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 100 000 100 000  
Annen innskutt egenkapital 6 -5 570 -5 570  
Sum innskutt egenkapital 94 430 94 430

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 217 902 204 989  
Sum opptjent egenkapital 217 902 204 989

Sum egenkapital 312 332 299 419

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 7 5 640 10 719

Sum avsetninger for  
forpliktelser 5 640 10 719

Annen langsiktig gjeld



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 640</b>	<b>10 719</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		42 500	173 206
Betalbar skatt	7	8 874	73 732
Skyldige offentlige avgifter		48 825	22 238
Annen kortsiktig gjeld		950 001	750 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 050 200</b>	<b>1 019 176</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 055 840</b>	<b>1 029 895</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 368 172</b>	<b>1 329 314</b>



Organisasjonsnr: 921 534 884  
NORBYGG MODUL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tk Eiendom AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Kjh Eiendom AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

2

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke ansatt utover daglig leder som har utført ulønnet arbeid. Det har ikke vært utbetalt lønnskostnader i 2020.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Norbygg Modul AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

---



## Norbygg Modul AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

Selskapet har ikke ansatt utover daglig leder som har utført ulønnet arbeid. Det har ikke vært utbetalt lønnskostnader i 2020.

#### *Ytelser til ledende personer*

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

### Note 3 - Bankinnskudd

Ikke skyldig skattetrekk eller bundne skattetrekksmidler pr 31.12.20

### Note 4 - Varige driftsmidler

	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.	584 706
Anskaffelseskost 31.12.	584 706
Akk.avskrivning 31.12.	-185 157
Balanseført pr. 31.12.	399 549
Årets avskrivninger	-116 941
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	

### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>
Tk Eiendom AS	50	50 %	50 %
Kjh Eiendom AS	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %

---



## Norbygg Modul AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	204 989	299 419
Årsresultat	0	12 913	12 913
Egenkapital 31.12.2020	100 000	217 902	312 332

#### Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2020**

Betalbar skatt	8 874
Endring utsatt skatt	-5 079
Årets totale skattekostnad	<u>3 795</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: **2020**

Ordinært resultat før skattekostnad	16 708
Permanente forskjeller	538
Endring i midlertidige forskjeller	23 089
Årets skattegrunnlag	<u>40 335</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	8 874

Oversikt over midlertidige forskjeller **2020**

Driftsmidler inkl goodwill	25 636
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>25 636</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) 5 640

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt **2020**

22% skatt av resultat før skatt	3 676
Permanente forskjeller (22%)	118
Beregnet skattekostnad	<u>3 794</u>

Effektiv skattesats \*) 22,7 %

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt