



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 368 657  
Organisasjonsform: Kommandittselskap  
Foretaksnavn: GARDERMOEN NÆRINGSEIENDOM KS  
Forretningsadresse: Bryggegata 3  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Nygård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		66 818	50 630
<b>Sum kostnader</b>		<b>66 818</b>	<b>50 630</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-66 818</b>	<b>-50 630</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		130 267	23 089
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>130 267</b>	<b>23 089</b>
Annen rentekostnad		992 595	783 274
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>992 595</b>	<b>783 274</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-862 328</b>	<b>-760 185</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-929 146</b>	<b>-810 815</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-929 146</b>	<b>-810 815</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-929 146</b>	<b>-810 815</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-929 146</b>	<b>-810 815</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-929 146</b>	<b>-810 815</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	1	-929 146	-810 815
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-929 146</b>	<b>-810 815</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	4 636 706	3 614 925
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 636 706</b>	<b>3 614 925</b>
Sum omløpsmidler		4 636 706	3 614 925
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 636 706</b>	<b>3 614 925</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Komplementarkapital	1	4 175 556	175 556
Overkurs	1	-60 000	-60 000
Annen innskutt egenkapital	1, 1	37 040 000	1 040 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>41 155 556</b>	<b>1 155 556</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udekket tap		36 696 797	35 767 651
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-36 696 797</b>	<b>-35 767 651</b>
Sum egenkapital		4 458 759	-34 612 095
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	3	177 947	38 227 020
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>177 947</b>	<b>38 227 020</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>177 947</b>	<b>38 227 020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 636 706</b>	<b>3 614 925</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 416975

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 368 657  
Organisasjonsform: Kommandittselskap  
Foretaksnavn: GARDERMOEN NÆRINGSEIENDOM KS  
Forretningsadresse: Bryggegata 3  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Nygård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Organisasjonsnr: 981 368 657  
GARDERMOEN NÆRINGSEIENDOM KS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		66 818	50 630
<b>Sum kostnader</b>		<b>66 818</b>	<b>50 630</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-66 818</b>	<b>-50 630</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		130 267	23 089
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>130 267</b>	<b>23 089</b>
Annen rentekostnad		992 595	783 274
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>992 595</b>	<b>783 274</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-862 328</b>	<b>-760 185</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-929 146</b>	<b>-810 815</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-929 146</b>	<b>-810 815</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-929 146</b>	<b>-810 815</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-929 146</b>	<b>-810 815</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-929 146</b>	<b>-810 815</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	1	-929 146	-810 815
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-929 146</b>	<b>-810 815</b>



Organisasjonsnr: 981 368 657  
GARDERMOEN NÆRINGSEIENDOM KS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	4 636 706	3 614 925
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 636 706	3 614 925
Sum omløpsmidler		4 636 706	3 614 925
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 636 706</b>	<b>3 614 925</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Komplementarkapital	1	4 175 556	175 556
Overkurs	1	-60 000	-60 000
Annen innskutt egenkapital	1, 1	37 040 000	1 040 000
Sum innskutt egenkapital		41 155 556	1 155 556
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udekket tap		36 696 797	35 767 651
Sum opptjent egenkapital		-36 696 797	-35 767 651
Sum egenkapital		4 458 759	-34 612 095
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	3	177 947	38 227 020
Sum kortsiktig gjeld		177 947	38 227 020
Sum gjeld		177 947	38 227 020
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 636 706</b>	<b>3 614 925</b>



Organisasjonsnr: 981 368 657  
GARDERMOEN NÆRINGSEIENDOM KS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Gardermoen Næringsseidom KS**  
RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	<i>Note</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftskostnad		<u>66 818</u>	<u>50 630</u>
<b>Sum driftskostnad</b>		<u>66 818</u>	<u>50 630</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-66 818</u>	<u>-50 630</u>
Annen renteinntekt		130 267	23 089
Annen rentekostnad		<u>-992 595</u>	<u>-783 274</u>
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>-862 328</u>	<u>-760 185</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>-929 146</u>	<u>-810 815</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-929 146</u>	<u>-810 815</u>
Disponering av årsresultatet			
Overført til udekket tap	1	<u>929 146</u>	<u>810 815</u>
<b>Sum disponert</b>		<u>-929 146</u>	<u>-810 815</u>



## Gardermoen Næringseiendom KS

BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EIENDELER</b>			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	4 636 706	3 614 925
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>4 636 706</u>	<u>3 614 925</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>4 636 706</u>	<u>3 614 925</u>



### Gardermoen Næringsseidom KS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Komplementarkapital	1	4 175 556	175 556
Kommandittkapital	1	<u>37 580 000</u>	<u>1 580 000</u>
<b>Selskapskapital</b>		<u><b>41 755 556</b></u>	<u><b>1 755 556</b></u>
Uinnkalt komplementarkapital	1	-60 000	-60 000
Annen innskutt egenkapital	1	<u>-540 000</u>	<u>-540 000</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u><b>41 155 556</b></u>	<u><b>1 155 556</b></u>
Udekket tap		-36 696 797	-35 767 651
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u><b>-36 696 797</b></u>	<u><b>-35 767 651</b></u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u><b>4 458 759</b></u>	<u><b>-34 612 095</b></u>
GJELD			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til selskap i samme konsern	3	<u>177 947</u>	<u>38 227 020</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u><b>177 947</b></u>	<u><b>38 227 020</b></u>
<b>Sum gjeld</b>		<u><b>177 947</b></u>	<u><b>38 227 020</b></u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u><b>4 636 706</b></u>	<u><b>3 614 925</b></u>

Oslo, 23.03.2023

Styret i Gardermoen Næringsseidom KS

Haavard Rønning  
styreleder

Odd Bjørge Aarvold  
styremedlem



## Gardermoen Næringseiendom KS

Noter til regnskapet for 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Leieinntekter

Leieinntekt inntektsføres lineært over leieperioden. Eventuelle kostnader ved leierabatter, kompensasjoner eller tilsvarende blir fordelt over leieperioden slik at inntektsført beløp er lineært. Periodiseringsbeløpet presenteres under andre fordringer i balansen. Terminering av leiekontrakter vurderes konkret i forhold til den enkelte avtale. Utkjøp av resterende leieperiode inntektsføres frem til termineringsdatoen.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Selskapet er et deltakerlignet selskap og ikke et eget skattesubjekt.



## Gardermoen Næringsseidom KS

Noter til regnskapet for 2022

### Note 1 Egenkapital

	Komplementar- kapital	Kommanditt- kapital	Uinnkalt komplementar- kapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	175 556	1 580 000	-60 000	-540 000	-35 767 651	-34 612 095
Årets resultat					-929 146	-929 146
Kapitalforhøyelse	4 000 000	36 000 000				40 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>4 175 556</b>	<b>37 580 000</b>	<b>-60 000</b>	<b>-540 000</b>	<b>-36 696 797</b>	<b>4 458 759</b>

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Norwegian Property ASA, med forretningsadresse Bryggegata 3, NO-0250 Oslo. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Gardermoen Næringsseidom KS fås utlevert.

### Note 2 Bankinnskudd

Av innstående på bank er kr. 0 bundne midler.

### Note 3 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Gjeld til selskap i samme konsern:	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld	177 947	38 227 020
<b>Sum gjeld på selskap i samme konsern</b>	<b>177 947</b>	<b>38 227 020</b>

### Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om

Det er ikke utbetalt ytelser til selskapets styre og det er ikke ytet lån eller stillet sikkerhet til

### Note 5 Skatt

	2022	2021
Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	-929 146	-810 815
Permanente forskjeller	862 328	214 514
Endring midlertidige forskjeller	-6 638 326	-8 093 281
Årets skattemessige resultat (til fordeling på deltakerne)	-6 705 144	-8 689 582
Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:		
Bygg og anlegg	-13 259 815	-14 733 128
Andre forskjeller	-20 660 054	-25 825 068
Sum midlertidige forskjeller	-33 919 869	-40 558 196

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 5 pages before this page  
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

**Odd Bjørge Aarvold**

be4c4fb6-0785-479d-ab70-236892ae6e19 - 2023-03-23 12:15:45 UTC +02:00  
BankID - 75a51d1d-4217-4a24-b4f7-abb1efeeb817 - NO

**Haavard Rønning**

6f24a44f-901e-490b-9390-812ac7db256b - 2023-03-23 13:18:54 UTC +02:00  
BankID - 1960a2ff-7755-4880-8bbc-a032953bb047 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/e5ebae2e-2e17-4d33-ab07-2b9dfe11d821>

 **visma sign**  
www.vismasign.com



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA Tlf:  
+47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Gardermoen Næringseiendom KS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gardermoen Næringseiendom KS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 23. mars 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Kristian Dalby  
statsautorisert revisor

Penneo document key: UX2K7-NDKU0-EC22E-EMVTC-UVCNP-80PEH



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kristian Dalby

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3127438

IP: 83.241.xxx.xxx

2023-03-23 21:55:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UX2K7-NDKLU0-EC22E-EMVTC-UVCNP-80PEH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>