



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 040 645  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRNSONSGT. 36 AS  
Forretningsadresse: Nesttunbrekka 95  
5221 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Sylvarnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			405 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>405 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning	3	110 000	110 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	219 919	224 356
<b>Sum kostnader</b>		<b>329 919</b>	<b>334 356</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-329 919</b>	<b>70 644</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 958	1 844
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 958</b>	<b>1 844</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	389 657	269 594
Annen finanskostnad		4 084	3 850
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>393 740</b>	<b>273 443</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-391 782</b>	<b>-271 599</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-721 701</b>	<b>-200 956</b>
Skattekostnad	5	-158 774	-44 211
<b>Årsresultat</b>		<b>-562 927</b>	<b>-156 745</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-562 927</b>	<b>-156 745</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-562 927</b>	<b>-156 745</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-562 927	-156 745
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>-562 927</b>	<b>-156 745</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygg og teknisk anlegg		3 300 000	3 410 000
Tomt		500 000	500 000
Anlegg under utførelse		3 741 463	2 515 985
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 7	<b>7 541 463</b>	<b>6 425 985</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 541 463</b>	<b>6 425 985</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer		6 569	4 906
Konsernfordringer	4	712 777	199 041
<b>Sum fordringer</b>		<b>719 346</b>	<b>203 947</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		45 163	47 403
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>45 163</b>	<b>47 403</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>764 509</b>	<b>251 350</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 305 972</b>	<b>6 677 335</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	405 000	405 000
Annen innskutt egenkapital		829 436	273 470
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 234 436</b>	<b>678 470</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-557 072	5 855
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-557 072</b>	<b>5 855</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>677 364</b>	<b>684 325</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	325 264	327 227
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>325 264</b>	<b>327 227</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 9		
Langsiktig konserngjeld	4, 9	6 914 392	5 622 048
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 914 392</b>	<b>5 622 048</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 239 656</b>	<b>5 949 276</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 642	32 698
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		46 564	
Kortsiktig konserngjeld	4	317 828	
Annen kortsiktig gjeld		10 917	11 037
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>388 952</b>	<b>43 734</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 628 608</b>	<b>5 993 010</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 305 972</b>	<b>6 677 335</b>

### POSTER UTENOM BALANSEN



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 444833

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 040 645  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRNSONSGT. 36 AS  
Forretningsadresse: Nesttunbrekka 95  
5221 NESTTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Sylvarnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 992 040 645  
BJØRNSONSGT. 36 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			405 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>405 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning	3	110 000	110 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	219 919	224 356
<b>Sum kostnader</b>		<b>329 919</b>	<b>334 356</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-329 919</b>	<b>70 644</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 958	1 844
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 958</b>	<b>1 844</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	389 657	269 594
Annen finanskostnad		4 084	3 850
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>393 740</b>	<b>273 443</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-391 782</b>	<b>-271 599</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-721 701</b>	<b>-200 956</b>
Skattekostnad	5	-158 774	-44 211
<b>Årsresultat</b>		<b>-562 927</b>	<b>-156 745</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-562 927</b>	<b>-156 745</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-562 927</b>	<b>-156 745</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-562 927	-156 745
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>-562 927</b>	<b>-156 745</b>



Organisasjonsnr: 992 040 645  
BJØRNSONSGT. 36 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

##### Varige driftsmidler

Bygg og teknisk anlegg		3 300 000	3 410 000
Tomt		500 000	500 000
Anlegg under utførelse		3 741 463	2 515 985
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 7</b>	<b>7 541 463</b>	<b>6 425 985</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 4

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 541 463</b>	<b>6 425 985</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer		6 569	4 906
Konsernfordringer	4	712 777	199 041
<b>Sum fordringer</b>		<b>719 346</b>	<b>203 947</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		45 163	47 403
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>45 163</b>	<b>47 403</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>764 509</b>	<b>251 350</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 305 972</b>	<b>6 677 335</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	405 000	405 000
Annen innskutt egenkapital		829 436	273 470
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 234 436</b>	<b>678 470</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-557 072	5 855
-------------------	--	----------	-------



Sum opptjent egenkapital		-557 072	5 855
Sum egenkapital	6	677 364	684 325
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	325 264	327 227
Sum avsetninger for forpliktelses		325 264	327 227
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 9		
Langsiktig konserngjeld	4, 9	6 914 392	5 622 048
Sum annen langsiktig gjeld		6 914 392	5 622 048
Sum langsiktig gjeld		7 239 656	5 949 276
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 642	32 698
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		46 564	
Kortsiktig konserngjeld	4	317 828	
Annen kortsiktig gjeld		10 917	11 037
Sum kortsiktig gjeld		388 952	43 734
Sum gjeld		7 628 608	5 993 010
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 305 972</b>	<b>6 677 335</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 992 040 645  
BJØRNSONSGT. 36 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



### RESULTATREGNSKAP

BJØRNSONSGT. 36 AS

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt		0	405 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>405 000</b>
Avskrivning	3	110 000	110 000
Annen driftskostnad	2	219 919	224 356
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>329 919</b>	<b>334 356</b>
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 958	1 844
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 958</b>	<b>1 844</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	389 657	269 594
Annen finanskostnad		4 084	3 850
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>393 740</b>	<b>273 443</b>
Resultat av finansposter		-391 782	-271 599
Resultat før skattekostnad		-721 701	-200 956
Skattekostnad	5	-158 774	-44 211
<b>Årsresultat</b>			
<b>Disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		562 927	156 745
<b>Sum disponeringer</b>	6		



### BALANSE

BJØRNSONSGT. 36 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygg og teknisk anlegg		3 300 000	3 410 000
Anlegg under utførelse		3 741 463	2 515 985
Tomt		500 000	500 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 7</b>	<b>7 541 463</b>	<b>6 425 985</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 569	4 906
Konsernfordringer	4	712 777	199 041
<b>Sum fordringer</b>		<b>719 346</b>	<b>203 947</b>
Bankinnskudd		45 163	47 403
<b>Sum omløpsmidler</b>			
<b>Sum eiendeler</b>			



### BALANSE

BJØRNSONSGT. 36 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	405 000	405 000
Annen innskutt egenkapital		829 436	273 470
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 234 436</b>	<b>678 470</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-557 072	5 855
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-557 072</b>	<b>5 855</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>		
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	325 264	327 227
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>325 264</b>	<b>327 227</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4, 9	6 914 392	5 622 048
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 914 392</b>	<b>5 622 048</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 642	32 698
Skyldig offentlige avgifter		46 564	0
Konserngjeld	4	317 828	0
Annen kortsiktig gjeld		10 917	11 037
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>388 952</b>	<b>43 734</b>
<b>Sum gjeld</b>			
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>			

Bergen, 07.05.2025

Geir Inge Lunde  
styreleder

Hilde Avløs Grande  
styremedlem

Silje Skjelsvik  
styremedlem

Bjørn Gravidal  
styremedlem

Atle Sylvarnes  
styremedlem/daglig leder



## Noter til årsregnskapet

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Konserinterne lån og -garantier

Konserninterne lån og -garantier avgis på markedsmessige vilkår.

#### Driftsinntekter og kostnader

Leieinntektene fra utleie av selskapets eiendom inntektsføres innenfor det kalenderåret inntektene hører hjemme. Leieinntektene er presentert netto etter fradrag for mva, rabatter og avslag. Viderebelastede felleskostnader, utlegg etc. presenteres netto i resultatregnskapet. Adm. påslag knyttet til viderebelastning av slike kostnader presenteres som annen driftsinntekt. Øvrige inntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for tjenestene. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnadene medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. For forretningsførsel og vaktmestertjenester utført av Backer AS, som er et selskap i samme konsern, er det i 2024 kostnadsført kr. 41 767

### Revisor

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr. 23 750 eks. mva. I tillegg er det kostnadsført kr 22 500 for teknisk bistand for utarbeidelse av årsoppgjør.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Anlegg under utførelse	SUM
Anskaffelseskost pr. 31.12.2023	5 500 000	500 000	2 515 985	8 515 985
Tilgang	0	0	1 225 478	1 225 478
Avgang				
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>5 500 000</b>	<b>500 000</b>	<b>3 741 463</b>	<b>9 741 463</b>
Akk. avskrivninger pr. 01.01.2024	2 090 000	0	0	2 090 000
Årets avskrivninger	110 000	0	0	110 000
<b>Akk. avskrivninger pr. 31.12.2024</b>	<b>2 200 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 200 000</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>3 300 000</b>	<b>500 000</b>	<b>3 741 463</b>	<b>7 541 464</b>
Avskrivningssats	2%			

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Mottatt konsernbidrag	712 777	199 041
<b>Sum</b>	<b>712 777</b>	<b>199 041</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	6 914 392	5 622 048
Leverandørgjeld konsern	317 828	0
<b>Sum</b>	<b>7 232 220</b>	<b>5 622 048</b>



## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-158 774	-44 211
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-158 774</b>	<b>-44 211</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-721 701	-200 956
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	8 924	1 915
Mottatt konsernbidrag	712 777	199 041
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-156 811	-43 789
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	156 811	43 789
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 478 472	1 487 397	8 924
<b>Sum</b>	<b>1 478 472</b>	<b>1 487 397</b>	<b>8 924</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 478 472</b>	<b>1 487 397</b>	<b>8 924</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>325 264</b>	<b>327 227</b>	<b>1 963</b>

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2024	405 000	273 470	5 855	684 325
Årets underskudd			-562 927	-562 927
Mottatt konsernbidrag (netto)		555 966	0	555 966
<b>Egenkapital pr. 31.12.2024</b>	<b>405 000</b>	<b>829 436</b>	<b>-557 072</b>	<b>677 364</b>



## Note 7 Pantstillelser og garantier

Det er ikke stilt sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 15 aksjer hver pålydene kr. 27 000.  
Det er ikke knyttet stemmerettsbegrensninger til noen av aksjene.  
Backer AS eier 100 % av aksjene i selskapet.

Selskapet inngår i et konsern. Morselskapet Backer AS har kontorlokaler i Nesttunbrekka 95.  
Konsernregnskap kan fås utlevert ved henvendelse her.

## Note 9 Langsiktig gjeld

Avdragsprofil							
2025	2026	2027	2028	2029	Deretter	Sum	
0	0	6 914 392	0	0	0	6 914 392	

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

**Hilde Avløs Grande**

cd32166d-3351-44ea-9133-57c293f3eb99 - 2025-05-08 11:55:53 UTC +03:00  
BankID - 7320f652-13ff-466e-b8a7-78c1484098e8 - NO

**Atle Sylvarnes**

d3f3395f-306a-425c-9909-3810e19be432 - 2025-05-08 12:39:31 UTC +03:00  
BankID - 1fd784e1-d60f-4c09-ba3e-a82a09054c58 - NO

**Geir Inge Lunde**

c5076f38-93c9-44f1-b277-aca3a13fff27 - 2025-05-08 13:01:59 UTC +03:00  
BankID - 879521b9-ae3f-4f0b-ab9b-53e6269bfe7d - NO

**Bjørn Gravdal**

59db9b7d-e0bd-4977-a724-3b88b4c53a32 - 2025-05-08 16:32:23 UTC +03:00  
BankID - 44aac856-0e5f-4055-9435-695e20d4dd64 - NO

**Silje Skjelsvik**

8df3c4e2-e26e-4888-95e8-3c3b29dcc149 - 2025-05-09 10:58:22 UTC +03:00  
BankID - e6e174c7-ddd5-423e-9044-4190b9fd470 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmapreteringsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/11a33a1e-23de-434c-9f64-3682daee9e76>

 **visma sign**  
www.vismasign.com



Til generalforsamlingen i Bjørnsonsgt. 36 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bjørnsonsgt. 36 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 7. mai 2025

**PricewaterhouseCoopers AS**

Ole Martin Waage  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Torgallmenningen 14, 5014 Bergen, P.O. Box 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Waage, Ole Martin	BANKID	2025-05-07 11:09

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.