



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 270 659  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUVIKA AS  
Forretningsadresse: Eckersbergs gate 10  
0266 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Moltke-Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		10 408	19 787
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 408</b>	<b>19 787</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 408</b>	<b>-19 787</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 704	
Annen renteinntekt		735	238
Annen finansinntekt			259 240
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			81 794
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 439</b>	<b>341 272</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		324 341	393 974
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		140 000	
Annen finanskostnad		231 932	98 882
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>696 273</b>	<b>492 856</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-692 834</b>	<b>-151 584</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-703 242</b>	<b>-171 371</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-703 242</b>	<b>-171 371</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-703 242</b>	<b>-171 371</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-703 242</b>	<b>-171 371</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-703 242</b>	<b>-171 371</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-703 242	-171 371
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-703 242</b>	<b>-171 371</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		10 000
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Obligasjoner	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>10 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer			181 932
<b>Sum fordringer</b>			<b>181 932</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		176 881	404 362
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		696 975	743 834
<b>Sum investeringer</b>		<b>873 856</b>	<b>1 148 196</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		471 315	708 284
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>471 315</b>	<b>708 284</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 345 171</b>	<b>2 038 412</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 345 171</b>	<b>2 048 412</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 320 741	2 023 982
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 320 741</b>	<b>2 023 982</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 345 171</b>	<b>2 048 412</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 345 171</b>	<b>2 048 412</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 456894

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 270 659  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUVIKA AS  
Forretningsadresse: Eckersbergs gate 10  
0266 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Moltke-Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023



Organisasjonsnr: 919 270 659  
BUVIKA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		10 408	19 787
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 408</b>	<b>19 787</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 408</b>	<b>-19 787</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 704	
Annen renteinntekt		735	238
Annen finansinntekt			259 240
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			81 794
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 439</b>	<b>341 272</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		324 341	393 974
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		140 000	
Annen finanskostnad		231 932	98 882
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>696 273</b>	<b>492 856</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-692 834</b>	<b>-151 584</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-703 242</b>	<b>-171 371</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-703 242</b>	<b>-171 371</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-703 242</b>	<b>-171 371</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-703 242</b>	<b>-171 371</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-703 242</b>	<b>-171 371</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-703 242	-171 371
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-703 242</b>	<b>-171 371</b>



Organisasjonsnr: 919 270 659  
BUVIKA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		10 000
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Obligasjoner	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>10 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer			181 932
<b>Sum fordringer</b>			<b>181 932</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		176 881	404 362
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		696 975	743 834
<b>Sum investeringer</b>		<b>873 856</b>	<b>1 148 196</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		471 315	708 284
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>471 315</b>	<b>708 284</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 345 171</b>	<b>2 038 412</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 345 171</b>	<b>2 048 412</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 320 741	2 023 982
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 320 741</b>	<b>2 023 982</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 345 171</b>	<b>2 048 412</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 345 171</b>	<b>2 048 412</b>



Organisasjonsnr: 919 270 659  
BUVIKA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

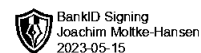
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Buvika AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 919 270 659**



## Resultatregnskap

Buvika AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftskostnad		10 408	19 787
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 408</b>	<b>19 787</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 408</b>	<b>-19 787</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 704	0
Annen renteinntekt		735	238
Annen finansinntekt		0	259 240
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	81 794
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		324 341	393 974
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		140 000	0
Annen finanskostnad		231 932	98 882
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-692 834</b>	<b>-151 584</b>
Resultat før skattekostnad		-703 242	-171 371
<b>Resultat</b>		<b>-703 242</b>	<b>-171 371</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-703 242</b>	<b>-171 371</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-703 242	-171 371
<b>Sum overføringer</b>		<b>-703 242</b>	<b>-171 371</b>



### Balanse

Buvika AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>10 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Konsernfordringer		0	181 932
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>181 932</b>
Markedsbaserte aksjer		176 881	404 362
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		696 975	743 834
<b>Sum investeringer</b>		<b>873 856</b>	<b>1 148 196</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		471 315	708 284
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 345 171</b>	<b>2 038 412</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 345 171</b>	<b>2 048 412</b>



## Balanse

Buvika AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 320 741	2 023 982
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 320 741</b>	<b>2 023 982</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 345 171</b>	<b>2 048 412</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 345 171</b>	<b>2 048 412</b>

Oslo, 03.05.2023

Styret i Buvika AS

Joachim Moltke-Hansen  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Note 1 Lønnskostnader

Buvika AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-703 242	-171 371
Permanente forskjeller	693 650	151 823
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-9 592</b>	<b>-19 548</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-29 140	-19 548	9 592
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	29 140	19 548	-9 592
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	30 000	0	-5 570	2 023 982	2 048 412
Årets resultat				-703 242	-703 242
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>1 320 741</b>	<b>1 345 171</b>



## Note 4 Langsiktige verdipapirer

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>				
T14 Utvikling AS	OSLO	33,3 %	140 000	0
<b>Sum</b>			<b>140 000</b>	<b>0</b>

Buvika AS har en fordring mot T14 Utvikling AS på 231 932 pr 31.12.2022. Det er tatt en avsetning til tap på dette lånet på kr 231 932.

Verdien av aksjene i T14 Utvikling AS er nedskrevet til kr 0 i 2022.

## Note 5 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Buvika AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MOLTKE-HANSEN JOACHIM	1 000	100,0	100,0