



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 658 803
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HH PARK LANE AS
Forretningsadresse: Parkveien 33B
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Paludan Heyerdahl d.a.y
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	2 833 782	2 760 869
Annen driftsinntekt	1		
Sum inntekter		2 833 782	2 760 869
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	663 729	660 486
Annen driftskostnad	3	221 229	1 157 937
Sum kostnader		884 958	1 818 423
Driftsresultat		1 948 823	942 446
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 081	4 424
Sum finansinntekter		22 081	4 424
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1		
Annen rentekostnad	4	315 091	203 635
Sum finanskostnader		315 091	203 635
Netto finans		-293 010	-199 211
Ordinært resultat før skattekostnad		1 655 814	743 236
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 655 814	743 236
Årsresultat		1 655 814	743 236
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 655 814	743 236
Totalresultat		1 655 814	743 236
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 655 814	743 236
Sum overføringer og disponeringer	6	1 655 814	743 236



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	36 562 292	36 067 308
Sum varige driftsmidler		36 562 292	36 067 308
Sum anleggsmidler		36 562 292	36 067 308
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		209 207	175 076
Andre kortsiktige fordringer		47 201	70 507
Konsernfordringer	1		
Sum fordringer		256 408	245 583
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		557 274	526 241
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		557 274	526 241
Sum omløpsmidler		813 682	771 824
SUM EIENDELER		37 375 973	36 839 132
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	6	20 910 110	20 910 110
Annen innskutt egenkapital	6	4 288 523	4 288 523
Sum innskutt egenkapital		25 228 633	25 228 633



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 148 613	4 492 799
Sum opptjent egenkapital		6 148 613	4 492 799
Sum egenkapital	6	31 377 246	29 721 433
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 788 337	6 840 763
Langsiktig konserngjeld	1		
Øvrig langsiktig gjeld	1		
Sum annen langsiktig gjeld		5 788 337	6 840 763
Sum langsiktig gjeld		5 788 337	6 840 763
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 583	66 537
Kortsiktig konserngjeld	1		
Annen kortsiktig gjeld		205 808	210 399
Sum kortsiktig gjeld		210 390	276 936
Sum gjeld		5 998 727	7 117 699
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 375 973	36 839 132



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 417959

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 658 803
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HH PARK LANE AS
Forretningsadresse: Parkveien 33B
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Paludan Heyerdahl d.a.y
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Organisasjonsnr: 990 658 803
HH PARK LANE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	2 833 782	2 760 869
Annen driftsinntekt	1		
Sum inntekter		2 833 782	2 760 869
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	663 729	660 486
Annen driftskostnad	3	221 229	1 157 937
Sum kostnader		884 958	1 818 423
Driftsresultat		1 948 823	942 446
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 081	4 424
Sum finansinntekter		22 081	4 424
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1		
Annen rentekostnad	4	315 091	203 635
Sum finanskostnader		315 091	203 635
Netto finans		-293 010	-199 211
Ordinært resultat før skattekostnad		1 655 814	743 236
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 655 814	743 236
Årsresultat		1 655 814	743 236
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 655 814	743 236
Totalresultat		1 655 814	743 236
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 655 814	743 236
Sum overføringer og disponeringer	6	1 655 814	743 236



Organisasjonsnr: 990 658 803
HH PARK LANE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2, 4

36 562 292

36 067 308

Sum varige driftsmidler

36 562 292

36 067 308

Sum anleggsmidler

36 562 292

36 067 308

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

209 207

175 076

Andre kortsiktige

fordringer

47 201

70 507

Konsernfordringer

1

Sum fordringer

256 408

245 583

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

557 274

526 241

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

557 274

526 241

Sum omløpsmidler

813 682

771 824

SUM EIENDELER

37 375 973

36 839 132

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6, 7

30 000

30 000

Overkurs

6

20 910 110

20 910 110

Annen innskutt egenkapital

6

4 288 523

4 288 523

Sum innskutt egenkapital

25 228 633

25 228 633

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

6 148 613

4 492 799

Sum opptjent egenkapital

6 148 613

4 492 799

Sum egenkapital

6

31 377 246

29 721 433



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	5 788 337	6 840 763
Langsiktig konserngjeld	1		
Øvrig langsiktig gjeld	1		
Sum annen langsiktig gjeld		5 788 337	6 840 763
Sum langsiktig gjeld		5 788 337	6 840 763
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 583	66 537
Kortsiktig konserngjeld	1		
Annen kortsiktig gjeld		205 808	210 399
Sum kortsiktig gjeld		210 390	276 936
Sum gjeld		5 998 727	7 117 699
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 375 973	36 839 132



Organisasjonsnr: 990 658 803
HH PARK LANE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hh Park Lane AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hh Park Lane AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Ramberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: CTTCOU-5Q4CD-4HOZG-IXIBQ-WX13S-LAOUU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ramberg, Anders

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-747087

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-09 12:34:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CTCQU-SQACD-4HOZG-XIBQ-WXIBS-LAOUO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Hh Park Lane AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til årsregnskapet

Penneo document key: J1N87-510SM-GOJY4-TNW52-HMZKT-DWLS1

Org. nr. : 990 658 803



Resultatregnskap

Hh Park Lane AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter	1	2 833 782	2 760 869
Sum driftsinntekter		2 833 782	2 760 869
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	663 729	660 486
Annen driftskostnad	3	221 229	1 157 937
Sum driftskostnader		884 958	1 818 423
Driftsresultat		1 948 823	942 446
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 081	4 424
Annen rentekostnad	4	315 091	203 635
Resultat av finansposter		-293 010	-199 211
Resultat før skattekostnad		1 655 814	743 236
Skattekostnad på resultat	5	0	0
Årsresultat		1 655 814	743 236
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 655 814	743 236
Sum overføringer	6	1 655 814	743 236

Penneo document key: J1N87-510SM-GOJY4-TNW52-HMZKT-DW151



Balanse

Hh Park Lane AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	36 562 292	36 067 308
Sum varige driftsmidler		36 562 292	36 067 308
Sum anleggsmidler		36 562 292	36 067 308
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		209 207	175 076
Andre kortsiktige fordringer		47 201	70 507
Sum fordringer		256 408	245 583
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		557 274	526 241
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		557 274	526 241
Sum omløpsmidler		813 682	771 824
Sum eiendeler		37 375 973	36 839 132

Penneo document key: J1N87-5TOSM-GOJY4-TNW52-HMZKT-DWLS1



Balanse Hh Park Lane AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	6	20 910 110	20 910 110
Annen innskutt egenkapital	6	4 288 523	4 288 523
Sum innskutt egenkapital		25 228 633	25 228 633
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	6 148 613	4 492 799
Sum opptjent egenkapital		6 148 613	4 492 799
Sum egenkapital	6	31 377 246	29 721 433
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 788 337	6 840 763
Sum annen langsiktig gjeld		5 788 337	6 840 763
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 583	66 537
Annen kortsiktig gjeld		205 808	210 399
Sum kortsiktig gjeld		210 390	276 936
Sum gjeld		5 998 727	7 117 699
Sum egenkapital og gjeld		37 375 973	36 839 132

Oslo den _____ 2023
Styret i Hh Park Lane AS

Jens Paludan Heyerdahl
Styreleder

Penneo document key: J1N87-510SM-GOJY4-TNW52-HMZKT-DWLS1



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven for små foretak og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Reklassifisering / annet

Enkelte poster i tidligere år er reklassifisert for å oppnå sammenlignbarhet med årsregnskapet for inneværende år.

Penneo document key: J1N87-510SM-GOJY4-TNW52-HMZKT-DWLS1



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Transaksjoner med nærstående parter

	2023	2022
Husleieinntekter	566 038	526 505

HH Park Lane leier ut lokaler til morselskapet Lychegården AS. I 2023 beløp dette seg til kr. 566 038.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Teknisk installasjon	Anlegg under utførelse	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	11 000 000	31 232 215	778 662	2 869 515	45 880 391
Tilgang	0	0	33 713	1 125 000	1 158 713
Anskaffelseskost 31.12	11 000 000	31 232 215	812 375	3 994 515	47 039 104
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	0	-9 827 909	-648 904	0	-10 476 812
Balanseført verdi 31.12	11 000 000	21 404 306	163 471	3 994 515	36 562 292
Årets avskrivninger	0	641 312	22 418	0	663 730
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær		
Økonomisk levetid		50 år	10 år		

Tomt og anlegg under utførelse avskrives ikke.

Note 3 Antall ansatte, lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023. Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 4 Gjeld til kredittinstitusjoner

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 788 337	6 840 763
Sum annen langsiktig gjeld	5 788 337	6 840 763

Banken har sikkerhet i selskapets eiendom, gnr. 213, bnr 334 i Oslo Kommune. Pålydende NOK 20 000 000. Bokført verdi på eiendommen per 31.12.2023 er NOK 36 562 292.



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 655 814	743 236
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	67 694	43 399
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 723 507	-786 634
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	3 897 996	3 965 689	67 694
Sum	3 897 996	3 965 689	67 694
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 516 585	-7 240 092	-1 723 507
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 618 589	3 274 403	1 655 814
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	20 910 110	4 492 799	4 288 523	29 721 433
Årets resultat			1 655 814		1 655 814
Pr 31.12	30 000	20 910 110	6 148 613	4 288 523	31 377 246



Noter til regnskapet 2023

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 000	15	30 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer pr. 31.12:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Stemmeandel	Eierandel
Lychegården AS	2 000	0 %	100 %
Sum	2 000	0 %	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

HH Park Lane AS er et selskap i et underkonsern og det er derfor ikke utarbeidet konsernregnskap i medhold av regnskapsloven §3-7.

Penneo document key: J1N87-510SM-GOJY4-TNW52-HMZKT-DWLS1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Heyerdahl, Jens Paludan

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1261312

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-05-05 12:18:52 UTC



Penneo Dokumentnr: J1N87-5T05M-G0JY4-TNWS2-HMZKT-DWLST

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>