



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 687 682  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET CARL XV GT 6  
Forretningsadresse: Carl 15 gate 6  
3150 TOLVSRØD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Eirik Skauen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.09.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		187 600	223 288
Utfaktuerte felleskostnader			
<b>Sum inntekter</b>		<b>187 600</b>	<b>223 288</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		126 615	174 117
<b>Sum kostnader</b>		<b>126 615</b>	<b>174 117</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>60 985</b>	<b>49 171</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>4</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>4</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>60 985</b>	<b>49 175</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>60 985</b>	<b>49 175</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>60 985</b>	<b>49 175</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		60 985	49 175
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>60 985</b>	<b>49 175</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		33 564	8 420
Andre fordringer		8 257	8 418
Andre forskuddsbetalte fordringer			
Sum fordringer		41 821	16 838
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 738	140 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 738	140 897
Sum omløpsmidler		96 559	157 735
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>96 559</b>	<b>157 735</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		38 457	38 457
Sum opptjent egenkapital		38 457	38 457
Sum egenkapital		38 457	38 457

#### Gjeld



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Udisponert resultat		49 175	110 159
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>49 175</b>	<b>110 159</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>49 175</b>	<b>110 159</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 928	9 119
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 928</b>	<b>9 119</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>58 103</b>	<b>119 278</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>96 560</b>	<b>157 735</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 518788

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 687 682  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET CARL XV GT 6  
Forretningsadresse: Carl 15 gate 6  
3150 TOLVSRØD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Eirik Skauen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2019

#### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2019

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 687 682  
SAMEIET CARL XV GT 6

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Inntekter			
Salgsinntekt		187 600	223 288
Utfaktuerte felleskostnader			
Sum inntekter		187 600	223 288
Kostnader			
Annen driftskostnad		126 615	174 117
Sum kostnader		126 615	174 117
Driftsresultat		60 985	49 171
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	4
Sum finansinntekter		0	4
Netto finans		0	4
Ordinært resultat før skattekostnad		60 985	49 175
Ordinært resultat etter skattekostnad		60 985	49 175
Årsresultat		60 985	49 175
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		60 985	49 175
Sum overføringer og disponeringer		60 985	49 175



Organisasjonsnr: 911 687 682  
SAMEIET CARL XV GT 6

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		33 564	8 420
Andre fordringer		8 257	8 418
Andre forskuddsbetalte fordringer			
Sum fordringer		41 821	16 838
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 738	140 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 738	140 897
Sum omløpsmidler		96 559	157 735
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>96 559</b>	<b>157 735</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		38 457	38 457
Sum opptjent egenkapital		38 457	38 457
Sum egenkapital		38 457	38 457
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Udisponert resultat		49 175	110 159
Sum avsetninger for forpliktelsler		49 175	110 159
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		49 175	110 159



Korttidsgjeld		
Leverandørgjeld	8 928	9 119
Sum korttidsgjeld	8 928	9 119
Sum gjeld	58 103	119 278
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	96 560	157 735



Organisasjonnr: 911 687 682  
SAMEIET CARL XV GT 6

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

### Note

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

### Note

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	0.00

### Note

#### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

### Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

### Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei




## Resultatrapport 2018

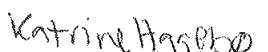
Samet Carl XV gt. 6

Resultat (2018)

Regnskapskonto	2018	2017	
		Periode	Endring
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Salgsinntekter</b>			
3213 utfakturerte fellesutgifter	187 600	223 288	-35 688
<b>Salgsinntekter</b>	<b>187 600</b>	<b>223 288</b>	<b>-35 688</b>
<b>Driftsinntekter</b>	<b>187 600</b>	<b>223 288</b>	<b>-35 688</b>
<b>Driftskostnader</b>			
<b>Varekostnad</b>			
4310 diverse fellesutgifter		328	-328
4311 Svane Forvaltning AS	12 495	12 496	-1
4312 forsikring eiendom	31 726	29 232	2 494
4313 Felles strøm	8 763	7 967	796
4314 Snømåking	13 100	10 300	2 800
4315 Plenklipp og diverse hagearbeid	5 000		5 000
4317 Diverse /småanskaffelser/reparasjoner	5 879	14 500	-8 621
4319 Heisservice	6 920	8 656	-1 736
4322 TV/Internett	16 224	16 224	
4323 Kommunale Avgifter	16 331	73 648	-57 317
<b>Varekostnad</b>	<b>116 438</b>	<b>173 351</b>	<b>-61 913</b>
<b>Annen driftskostnad</b>			
6390 Annen kostnad lokaler	7 384		7 384
6540 Inventar	1 294		1 294
6560 Rekvizita	250		250
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	378		378
7740 Øredifferanser	0		0
7770 Bank og kortgebyrer	871	696	175
7790 Annen kostnad, fradragsberettiget		70	-70
<b>Annen driftskostnad</b>	<b>10 177</b>	<b>766</b>	<b>9 411</b>
<b>Driftskostnader</b>	<b>126 615</b>	<b>174 117</b>	<b>-52 501</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>60 985</b>	<b>49 171</b>	<b>11 814</b>
<b>Finansinntekter</b>			
<b>Annen finansinntekt</b>			
8050 Annen renteinntekt		4	-4
<b>Annen finansinntekt</b>		<b>4</b>	<b>-4</b>
<b>Finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>-4</b>
<b>Netto finansresultat</b>		<b>4</b>	<b>-4</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>60 985</b>	<b>49 175</b>	<b>11 810</b>
<b>Ordinært resultat</b>	<b>60 985</b>	<b>49 175</b>	<b>11 810</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>60 985</b>	<b>49 175</b>	<b>11 810</b> (Budsjettert avsetning: 50')

  
Irene Hauan, styreleder

  
Annemor Skauen, styremedlem


  
Kathrine Hagebø, styremedlem

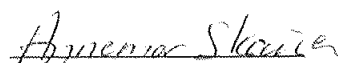
Dato: 6/5-19


**Balanserapport 2018**

Sameiet Carl XV gt 6

Regnskapskonto	01.01.2018	31.12.2018
<b>Elendeler</b>		
<b>Omløpsmidler</b>		
1500 Kundefordringer	33 564	8 420
<b>Kundefordringer</b>	<b>33 564</b>	<b>8 420</b>
<b>Andre fordringer</b>		
1749 Andre forskuddsbetalte kostnader	8 257	8 418
<b>Andre fordringer</b>	<b>8 257</b>	<b>8 418</b>
<b>Fordringer</b>	<b>41 821</b>	<b>16 838</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
1920 Bankinnskudd Sparebanken 2480.08.59677	54 738	140 897
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>54 738</b>	<b>140 897</b>
<b>Omløpsmidler</b>	<b>96 559</b>	<b>157 735</b>
<b>Elendeler</b>	<b>96 559</b>	<b>157 735</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Opptjent egenkapital</b>		
<b>Annen egenkapital</b>		
2050 Annen egenkapital	38 457	38 457
<b>Annen egenkapital</b>	<b>38 457</b>	<b>38 457</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>38 457</b>	<b>38 457</b>
<b>Udisponert resultat</b>	<b>49 175</b>	<b>110 159</b>
<b>Egenkapital</b>	<b>87 632</b>	<b>148 616</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
<b>Leverandørgjeld</b>		
2400 Leverandørgjeld	8 928	9 119
<b>Leverandørgjeld</b>	<b>8 928</b>	<b>9 119</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>	<b>8 928</b>	<b>9 119</b>
<b>Gjeld</b>	<b>8 928</b>	<b>9 119</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>96 559</b>	<b>157 735</b>

  
Irene Hauan, styreleder

  
Annemor Skauen, styremedlem

  
Kathrine Hagebø, styreleder

Dato: 6/5-19



## ÅRSBERETNING 2018 - Sameiet Carl XV gt. 6

### NAVN OG STED

Sameiet Carl XV gt. 6 består av eiendommen gnr 140 bnr 789 og 1193, i Tønsberg Kommune som i henhold til oppdelingsbegjæring er delt i 8 seksjoner i henhold til egen fordelingsliste.

Sameiets formål er å forvalte sameiets boliger til beste for deltakerne i sameiet i henhold til gjeldende lover, bestemmelser gitt i medhold av lov og vedtak i sameiermøtet, m.m.

Til informasjon, kan nevnes at Sameiet Carl XV gt. 6 ble registrert i Brønnøysundregistrene - 12.03.2013 og har fått tildelt org.nr. 911 687 682.

### STYRETS SAMMENSETNING:

Fram til årets ordinære sameiermøte har styret bestått av følgende:

Styreleder:	Irene Hauan
Styremedlem:	Annemor Skauen
Styremedlem:	Kathrine Hagebø

### ØKONOMI/REGNSKAP

Årsregnskapet er satt opp etter forutsetningen om fortsatt drift og det er ingen forhold som skulle tilsi noe annet i framtiden.

Sameiet gikk med et overskudd på:	kr. 60 985
Samlet likviditet pr. 31.12.2018 var:	kr. 140 897
Samlet gjeld (leverandører) pr. 31.12.2018:	kr. 9 119
Egenkapital pr. 31.12.2018 var:	kr. 148 616

### FORRETNINGSFØRSEL OG REVISJON

Svane Forvaltning as har vært forretningsfører for sameiet i 2018

### MØTEAKTIVITET

Det har vært avholdt 2 styremøter i perioden fra fjorårets ordinære sameiermøte.



**LIKESTILLING**

Styret har bestått av 3 kvinner.

**ANSATTE**

Sameiet har ingen ansatte

**VEDLIKEHOLD**

Det er vedtatt å gjennomføre ulike vedlikeholdsarbeider på 6 mannsbolig i 2019/20.

**FORSIKRING**

Eiendommen er fullverdiforsikret i Sparebank 1 Buskerud og Vestfold og følger forsikringsvilkår for «huseier Borrettslag og Boligsameie». Forsikringen omfatter ikke innbo og løssøre for beboerne.

**MILJØ/Helse, miljø og sikkerhet**

Sameiets virksomhet påvirker ikke det ytre miljø i vesentlig grad utover det som må anses normalt for et sameie.

09.04.2019

for Styret i Sameiet Carl XV gt. 6

Styreleder