



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 350 115
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVERRESGATE 32 AS
Forretningsadresse: Solheimgutua 11
2864 FALL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein H. Ovesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		667 500	776 500
Sum inntekter		667 500	776 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1	252	211
Avskrivning på varige driftsmidler	2	195 965	194 300
Annen driftskostnad	1	189 063	196 182
Sum kostnader		385 280	390 692
Driftsresultat		282 220	385 808
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		193	395
Annen finansinntekt		4 007	3 568
Sum finansinntekter		4 200	3 963
Annen rentekostnad		32 151	15 300
Sum finanskostnader		32 151	15 300
Netto finans		-27 951	-11 337
Ordinært resultat før skattekostnad		254 269	374 471
Skattekostnad på ordinært resultat	3	56 005	82 408
Ordinært resultat etter skattekostnad		198 264	292 063
Årsresultat		198 264	292 063
Årsresultat etter minoritetsinteresser		198 264	292 063
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		198 493	
Overføringer annen egenkapital	4	-229	292 063
Sum overføringer og disponeringer		198 264	292 063



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	331 919	288 807
Sum immaterielle eiendeler		331 919	288 807
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 301 435	8 092 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2		5 100
Sum varige driftsmidler		8 301 435	8 097 900
Sum anleggsmidler		8 633 354	8 386 707
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		34 185	31 300
Konsernfordringer	7	77 584	
Sum fordringer		111 769	31 300
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	103 702	59 701
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		103 702	59 701
Sum omløpsmidler		215 471	91 001
SUM EIENDELER		8 848 825	8 477 708
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	6 000 000	6 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		7 000 000	7 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	656 116	656 345
Sum opptjent egenkapital		656 116	656 345
Sum egenkapital		7 656 116	7 656 345
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	683 536	327 273
Sum annen langsiktig gjeld		683 536	327 273
Sum langsiktig gjeld		683 536	327 273
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 185	32 381
Betalbar skatt	3	43 132	125 154
Skyldig offentlige avgifter		390	210
Kortsiktig konserngjeld	7	261 126	172 416
Annen kortsiktig gjeld		170 339	163 930
Sum kortsiktig gjeld		509 173	494 091
Sum gjeld		1 192 709	821 364
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 848 825	8 477 708



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 847120

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 350 115
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVERRESGATE 32 AS
Forretningsadresse: Solheimgutua 11
2864 FALL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein H. Ovesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.09.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.10.2021



Organisasjonsnr: 914 350 115
SVERREGATE 32 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		667 500	776 500
Sum inntekter		667 500	776 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1	252	211
Avskrivning på varige driftsmidler	2	195 965	194 300
Annen driftskostnad	1	189 063	196 182
Sum kostnader		385 280	390 692
Driftsresultat		282 220	385 808
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		193	395
Annen finansinntekt		4 007	3 568
Sum finansinntekter		4 200	3 963
Annen rentekostnad		32 151	15 300
Sum finanskostnader		32 151	15 300
Netto finans		-27 951	-11 337
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	56 005	82 408
Ordinært resultat etter skattekostnad		198 264	292 063
Årsresultat		198 264	292 063
Årsresultat etter minoritetsinteresser		198 264	292 063
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		198 493	
Overføringer annen egenkapital	4	-229	292 063
Sum overføringer og disponeringer		198 264	292 063



Organisasjonsnr: 914 350 115
SVERREGATE 32 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	331 919	288 807
Sum immaterielle eiendeler		331 919	288 807
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 301 435	8 092 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2		5 100
Sum varige driftsmidler		8 301 435	8 097 900
Sum anleggsmidler		8 633 354	8 386 707
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		34 185	31 300
Konsernfordringer	7	77 584	
Sum fordringer		111 769	31 300
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	103 702	59 701
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		103 702	59 701
Sum omløpsmidler		215 471	91 001
SUM EIENDELER		8 848 825	8 477 708
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	6 000 000	6 000 000
Sum innskutt egenkapital		7 000 000	7 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	656 116	656 345
Sum opptjent egenkapital		656 116	656 345



Sum egenkapital		7 656 116	7 656 345
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	683 536	327 273
Sum annen langsiktig gjeld		683 536	327 273
Sum langsiktig gjeld		683 536	327 273
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 185	32 381
Betalbar skatt	3	43 132	125 154
Skyldig offentlige avgifter		390	210
Kortsiktig konserngjeld	7	261 126	172 416
Annen kortsiktig gjeld		170 339	163 930
Sum kortsiktig gjeld		509 173	494 091
Sum gjeld		1 192 709	821 364
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 848 825	8 477 708



Organisasjonsnr: 914 350 115
SVERREGATE 32 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000000.00	1.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Øystein Ovesen AS	1000000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Sverresgate 32 AS**

Organisasjonsnr. 914350115

Utarbeidet av:

Økonomitjenester Innlandet AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 74
2851 LENA



Organisasjonsnr. 991606823



Sverresgate 32 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		667 500	776 500
Sum driftsinntekter		667 500	776 500
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	252	211
Avskrivning på varige driftsmidler	2	195 965	194 300
Annen driftskostnad	1	189 063	196 182
Sum driftskostnader		385 280	390 692
DRIFTSRESULTAT		282 220	385 808
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		193	395
Annen finansinntekt		4 007	3 568
Sum finansinntekter		4 200	3 963
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		32 151	15 300
Sum finanskostnader		32 151	15 300
NETTO FINANSPOSTER		(27 951)	(11 337)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		254 269	374 471
Skattekostnad på ordinært resultat	3	56 005	82 408
ORDINÆRT RESULTAT		198 264	292 063
ÅRSRESULTAT		198 264	292 063
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		198 493	0
Overføringer annen egenkapital	4	(229)	292 063
SUM OVERF. OG DISP.		198 264	292 063



Sverresgate 32 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	331 919	288 807
Sum immaterielle eiendeler		331 919	288 807
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 301 435	8 092 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	0	5 100
Sum varige driftsmidler		8 301 435	8 097 900
SUM ANLEGGSMIDLER		8 633 354	8 386 707
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	7	77 584	0
Andre kortsiktige fordringer		34 185	31 300
Sum fordringer		111 769	31 300
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	103 702	59 701
SUM OMLØPSMIDLER		215 471	91 001
SUM EIENDELER		8 848 825	8 477 708
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	6 000 000	6 000 000
Sum innskutt egenkapital		7 000 000	7 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	656 116	656 345
Sum opptjent egenkapital		656 116	656 345
SUM EGENKAPITAL		7 656 116	7 656 345
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	683 536	327 273
Sum annen langsiktig gjeld		683 536	327 273
SUM LANGSIKTIG GJELD		683 536	327 273
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		34 185	32 381
Betalbar skatt	3	43 132	125 154
Skyldig offentlige avgifter		390	210
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	261 126	172 416
Annen kortsiktig gjeld		170 339	163 930
SUM KORTSIKTIG GJELD		509 173	494 091
SUM GJELD		1 192 709	821 364
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 848 825	8 477 708

Fall, den 27.09.2021

Årsregnskap for Sverresgate 32 AS

Organisasjonsnr. 914350115



Sverresgate 32 AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Øystein H. Ovesen
Styrets leder



Sverresgate 32 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmiddel hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

Noter for Sverresgate 32 AS

Organisasjonsnr. 914350115



Sverresgate 32 AS

Noter 2020

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i datterselskap, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investeringer i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt dersom konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet balanseføres til nominell verdi.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale, og avtalen er en innskuddsplan som ikke medfører andre forpliktelser ut over innbetaling av årets premie. Årets premie beregnes på basis av lønn i samme periode. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.



Sverresgate 32 AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	252	211
Totalt	252	211

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2020.

Det er utbetalt kilometergodtgjørelse og diett til daglig leder og ledende personer ellers.

Revisjonshonorar for 2020 utgjør kr. 15 625,-

Herav annen bistand kr. 7 625,-

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 410 658	30 512	9 441 170
+ Tilgang	399 500	0	399 500
Anskaffelseskost pr. 31/12	9 810 158	30 512	9 840 670
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 317 858	25 412	1 343 270
+ Ordinære avskrivninger	190 865	5 100	195 965
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 508 723	30 512	1 539 235
Balanseført verdi pr 31/12	8 301 435	0	8 301 435
Prosentats for ord. avskr.	2-2	20-20	



Sverresgate 32 AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	254 269
Permanente og andre forskjeller	299
Endring i midlertidige forskjeller	195 965
Ytet konsernbidrag	254 478
Inntekt	196 055

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	99 117
= Sum betalbar skatt	99 117
+ endring i utsatt skattefordel	-43 112
= Ordinær skattekostnad	56 005

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	99 117
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-55 985
= Betalbar skatt i balansen	43 132

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 508 723	-1 312 758
Sum negative skatteøkende forskjeller	1 508 723	1 312 758
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-1 508 723	-1 312 758
Balanseført utsatt skattefordel	331 919	288 807

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	6 000 000	656 345	7 656 345
-Til årets resultat			-229	-229
Pr 31.12.	1 000 000	6 000 000	656 116	7 656 116

Noter for Sverresgate 32 AS

Organisasjonsnr. 914350115



Sverresgate 32 AS

Noter 2020

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Øystein Ovesen AS	944 701 702	1 000 000	100,00 %

Note 7 - Fordringer og gjeld på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	77 584	0
Sum fordringer	77 584	0
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	254 478	0
Annen kortsiktig gjeld	6 648	172 416
Sum gjeld	261 126	172 416

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 683 536 og pr 31.12. i fjor kr 327 273.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	683 536	327 273

Noter for Sverresgate 32 AS

Organisasjonsnr. 914350115



Sverresgate 32 AS

Noter 2020

Pantsatte eiendeler:

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8 301 435	8 092 800
Sum pantsatte eiendeler	8 301 435	8 092 800



BDO AS
Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sverresgate 32 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sverresgate 32 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Lars Kristian Nygaard
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: T11-JW-GAXXW-0M2DH-7JLM7-SZAJE-MLH45



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Kristian Nygaard

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-916899

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-09-29 12:18:05 UTC



Lars Kristian Nygaard

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-916899

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-09-29 12:18:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T11JW-GAXXW-0M2DH-7JLM7-SZAJE-MLH45

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>