



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 124 554
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKURDALSVEGEN 80 EIENDOM AS
Forretningsadresse: 3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birger Rustberggard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 723 543	3 663 611
Sum inntekter		3 723 543	3 663 611
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	523 200	523 200
Annen driftskostnad	1, 7	597 032	451 250
Sum kostnader		1 120 232	974 450
Driftsresultat		2 603 311	2 689 161
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		142 731	82 000
Annen renteinntekt		410	894
Annen finansinntekt		13 597	13 402
Sum finansinntekter		156 738	96 296
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Netto finans		156 738	96 296
Ordinært resultat før skattekostnad		2 760 050	2 785 457
Skattekostnad på ordinært resultat	2	607 211	612 801
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 152 839	2 172 656
Årsresultat		2 152 839	2 172 656
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 152 839	2 172 656
Totalresultat		2 152 839	2 172 656
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 088 636	2 074 622
Avsatt til annen egenkapital		64 203	98 034
Sum overføringer og disponeringer	5	2 152 839	2 172 656



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	26 816 215	27 339 415
Sum varige driftsmidler		26 816 215	27 339 415
Sum anleggsmidler		26 816 215	27 339 415
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	3 445 796	2 489 438
Sum fordringer		3 445 796	2 489 438
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		254 414	458 567
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		254 414	458 567
Sum omløpsmidler		3 700 210	2 948 005
SUM EIENDELER		30 516 425	30 287 420
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		23 100 000	23 100 000
Sum innskutt egenkapital		25 100 000	25 100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 466 974	1 402 772
Sum opptjent egenkapital		1 466 974	1 402 772
Sum egenkapital	5, 8	26 566 974	26 502 772
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 109 169	1 091 061
Sum avsetninger for forpliktelser		1 109 169	1 091 061
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		1 109 169	1 091 061
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		152 888	33 816
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	6	2 687 394	2 659 772
Sum kortsiktig gjeld		2 840 282	2 693 588
Sum gjeld		3 949 451	3 784 649
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 516 425	30 287 420



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 570212

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 124 554
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKURDALSVEGEN 80 EIENDOM AS
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birger Rustberggard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2021



Organisasjonsnr: 984 124 554
SKURDALSVEGEN 80 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 723 543	3 663 611
Sum inntekter		3 723 543	3 663 611
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	523 200	523 200
Annen driftskostnad	1, 7	597 032	451 250
Sum kostnader		1 120 232	974 450
Driftsresultat		2 603 311	2 689 161
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		142 731	82 000
Annen renteinntekt		410	894
Annen finansinntekt		13 597	13 402
Sum finansinntekter		156 738	96 296
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Netto finans		156 738	96 296
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	607 211	612 801
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 152 839	2 172 656
Årsresultat		2 152 839	2 172 656
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 152 839	2 172 656
Totalresultat		2 152 839	2 172 656
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 088 636	2 074 622
Avsatt til annen egenkapital		64 203	98 034
Sum overføringer og disponeringer	5	2 152 839	2 172 656



Organisasjonsnr: 984 124 554
SKURDALSVEGEN 80 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	26 816 215	27 339 415
Sum varige driftsmidler		26 816 215	27 339 415
Sum anleggsmidler		26 816 215	27 339 415
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	3 445 796	2 489 438
Sum fordringer		3 445 796	2 489 438
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		254 414	458 567
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		254 414	458 567
Sum omløpsmidler		3 700 210	2 948 005
SUM EIENDELER		30 516 425	30 287 420
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		23 100 000	23 100 000
Sum innskutt egenkapital		25 100 000	25 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 466 974	1 402 772
Sum opptjent egenkapital		1 466 974	1 402 772
Sum egenkapital	5, 8	26 566 974	26 502 772
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 109 169	1 091 061
Sum avsetninger for forpliktelse		1 109 169	1 091 061
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		1 109 169	1 091 061
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		152 888	33 816
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	6	2 687 394	2 659 772
Sum kortsiktig gjeld		2 840 282	2 693 588
Sum gjeld		3 949 451	3 784 649
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 516 425	30 287 420



Organisasjonsnr: 984 124 554
SKURDALSVEGEN 80 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00



Til generalforsamlingen i Skurdalsvegen 80 Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Skurdalsvegen 80 Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 8 at selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for morselskapets gjeld og at morselskapet jobber med tiltak for å sikre videreføring av sitt låneengasjement med selskapets bankforbindelse. Eventuelt brudd på morselskapets lånevilkår pr. forfall indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Gol, 07. juli 2021

Revisor Team AS

Ole Gunnar Gaptjern
Statsautorisert revisor





Årsregnskap 2020

Skurdalsvegen 80 Eiendom AS

Organisasjonsnr: 984 124 554



Resultatregnskap

Skurdalsvegen 80 Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		3 723 543	3 663 611
Sum driftsinntekter		3 723 543	3 663 611
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	523 200	523 200
Annen driftskostnad	1, 7	597 032	451 250
Sum driftskostnader		1 120 232	974 450
Driftsresultat		2 603 311	2 689 161
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		142 731	82 000
Annen renteinntekt		410	894
Annen finansinntekt		13 597	13 402
Resultat av finansposter		156 738	96 296
Ordinært resultat før skattekostnad		2 760 050	2 785 457
Skattekostnad på ordinært resultat	2	607 211	612 801
Årsresultat		2 152 839	2 172 656
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 088 636	2 074 622
Avsatt til annen egenkapital		64 203	98 034
Sum overføringer	5	2 152 839	2 172 656



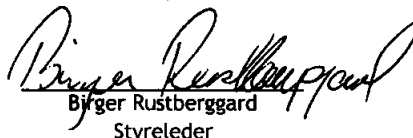
Balanse
Skurdalsvegen 80 Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	26 816 215	27 339 415
Sum varige driftsmidler		<u>26 816 215</u>	<u>27 339 415</u>
Sum anleggsmidler		<u>26 816 215</u>	<u>27 339 415</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	6	3 445 796	2 489 438
Sum fordringer		<u>3 445 796</u>	<u>2 489 438</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		254 414	458 567
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>254 414</u>	<u>458 567</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 700 210</u>	<u>2 948 005</u>
Sum eiendeler		<u>30 516 425</u>	<u>30 287 420</u>

**Balanse****Skurdalsvegen 80 Eiendom AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	2 000 000	2 000 000
Overkurs		23 100 000	23 100 000
Sum innskutt egenkapital		25 100 000	25 100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 466 974	1 402 772
Sum opptjent egenkapital		1 466 974	1 402 772
Sum egenkapital	5, 8	26 566 974	26 502 772
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	2	1 109 169	1 091 061
Sum avsetning for forpliktelser		1 109 169	1 091 061
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		152 888	33 816
Annen kortsiktig gjeld	6	2 687 394	2 659 772
Sum kortsiktig gjeld		2 840 282	2 693 588
Sum gjeld		3 949 451	3 784 649
Sum egenkapital og gjeld		30 516 425	30 287 420

Godt 6/7-2021
Styret i Skurdalsvegen 80 Eiendom AS


Birger Rustberggard
Styreleder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres fortløpende over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 18 500,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	12 500
Andre tjenester	6 000
Sum honorar til revisor	18 500

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	589 103	585 150
Endring i utsatt skatt	18 108	27 651
Skattekostnad ordinært resultat	607 211	612 801
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 760 050	2 785 457
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-82 311	-125 685
Avgitt konsernbidrag	-2 677 739	-2 659 772
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	589 103	585 150
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-589 103	-585 150
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	5 041 678	4 959 368	-82 311
Sum	5 041 678	4 959 368	-82 311
Grunnlag for utsatt skatt	5 041 678	4 959 368	-82 311
Utsatt skatt (22 %)	1 109 169	1 091 061	-18 108



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygning	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	31 072 513	5 815 563	36 888 076
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	31 072 513	5 815 563	36 888 076
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-10 071 861	0	-10 071 861
Balanseført verdi 31.12	21 000 652	5 815 563	26 816 215
Årets avskrivninger	523 200	0	523 200
Økonomisk levetid	50 år		

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skurdalsvegen 80 Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	20 000,0	2 000 000
Sum	100		2 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ares Invest AS	100	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	2 000 000	23 100 000	1 402 772	26 502 772
Avgitt konsernbidrag			-2 088 636	-2 088 636
Årets resultat			2 152 839	2 152 839
Pr 31.12	2 000 000	23 100 000	1 466 974	26 566 974



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Konsernforhold

Fordringer	2020	2019
Andre kortsiktige fordringer	3 321 587	2 426 128
Sum fordringer	3 321 587	2 426 128

Gjeld	2020	2019
Langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld	2 677 739	2 659 772
Sum gjeld	2 677 739	2 659 772

Selskapets eiendom gnr. 64 bnr. 602 i Hol kommune er stilt som sikkerhet for lån hos morselskapet med totalt kr 150 000 000.

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld:	2020	2019
Bygninger, tomter	26 816 215	27 339 415

Note 7 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har kjøpt forvaltningstjenester fra morselskap for til sammen kr 30 000 ekskl. mva. i 2020.

Note 8 Fortsatt drift

Som det fremgår av note 6 er selskapets eiendom pantsatt med MNOK 150 til fordel for morselskapets bankforbindelse.

Morselskapet jobber med tiltak for å sikre forlengelse av bankens engasjement. Basert på at morselskapet får gjennomført tiltak som sikrer videreføring av engasjementet med konsernets bankforbindelse anser styret at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning