



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 411 854
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYBERG-GÅRDEN AS
Forretningsadresse: Høvikveien 91
1356 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Nyberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 100 250	1 878 120
Sum inntekter		2 100 250	1 878 120
Kostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad	4	461 732	441 673
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	12 631	13 755
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			127 357
Annen driftskostnad	4	804 465	850 438
Sum kostnader		1 278 828	1 433 222
Driftsresultat		821 422	444 898
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60 183	107 750
Sum finansinntekter		60 183	107 750
Annen rentekostnad			515
Sum finanskostnader			515
Netto finans		60 183	107 235
Ordinært resultat før skattekostnad		881 605	552 133
Skattekostnad på ordinært resultat	5	211 378	133 630
Ordinært resultat etter skattekostnad		670 227	418 502
Årsresultat		670 227	418 502
Årsresultat etter minoritetsinteresser		670 227	418 502
Totalresultat		670 227	418 502
Overføringer og disponeringer			
Utbytte			1 500 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Overføringer til/fra annen egenkapital		670 227	-1 081 498
Sum overføringer og disponeringer		670 227	418 502



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	18 398 911	18 407 763
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	15 116	18 895
Sum varige driftsmidler		18 414 027	18 426 658
Sum anleggsmidler		18 414 027	18 426 658
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	1		137 138
Sum fordringer			137 138
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	4 790 944	6 398 316
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 790 944	6 398 316
Sum omløpsmidler		4 790 944	6 535 453
SUM EIENDELER		23 204 971	24 962 111
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2, 7	305 000	305 000
Sum innskutt egenkapital		305 000	305 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	22 398 860	22 728 634
Sum opptjent egenkapital		22 398 860	22 728 634
Sum egenkapital		22 703 860	23 033 634
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	225 029	209 643
Sum avsetninger for forpliktelser		225 029	209 643
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		225 029	209 643
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 5	195 992	143 032
Skyldige offentlige avgifter	6	11 200	9 600
Utbytte			1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		68 890	66 203
Sum kortsiktig gjeld		276 082	1 718 835
Sum gjeld		501 110	1 928 477
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 204 971	24 962 111



Noter 2017

Nyberg-gården AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen klassifiseres som anleggsmidler. Øvrige eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp klassifiseres som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost med tillegg av oppskrivning i samsvar med regnskapsregler slik de var før 1992, samt fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris, oppskrivning og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt.

Utsatt skatt som følge av oppskrivning på bygning er avsatt som langsiktig gjeld i balansen.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 31.12.2016	305 000	22 728 634	23 033 634
Årets resultat		670 227	670 227
Ekstraordinært utbytte		- 1 000 000	- 1 000 000
Avsatt til utbytte		0	0
Sum	305 000	22 398 860	22 703 860

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.17	18 454 121	72 072	18 526 193
+ Oppskrivning pr. 01.01.16	773 229	-	773 229
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	-	-	-
- Avgang i året	-	-	-
= Anskaffelseskost 31.12.17	19 227 350	72 072	19 299 422
- Akkumulerte avskrivninger 31.12.17	828 439	56 956	885 395
= Bokført verdi 31.12.17	18 398 911	15 116	18 414 027
Årets ordinære avskrivninger	8 852	3 779	12 631



Noter 2017

Nyberg-gården AS

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser

Lønnskostnader	2017	2016
Lønninger	344 000	342 000
Arbeidsgiveravgift	54 324	54 008
Pensjonskostnader	41 280	41 040
Andre ytelser	22 128	4 625
Sum	461 732	441 673

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

All lønn er lønnsutbetaling til styremedlemmer for utført arbeid. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styreleder.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet fyller ikke vilkårene for å inngå avtale om obligatorisk tjenestepensjon og har derfor valgt å ikke gå inn på ordningen.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2017 utgjør kr 16 939,-. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med ca kr 16 312,-.

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	195 992	143 032
Endring i utsatt skatt	15 386	-9 402
Skattekostnad ordinært resultat	211 378	133 630
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	881 605	552 133
Permanente forskjeller	39 904	17 329
Endring i midlertidige forskjeller	-104 875	2 666
Skattepliktig inntekt	816 633	572 127
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	195 992	143 032
Sum betalbar skatt i balansen	195 992	143 032

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
Varige driftsmidler	1 236 797	1 196 524	-40 273
Gevinst – og tapskonto	-258 411	-323 013	-64 602
Sum	978 385	873 510	-104 875

Utsatt skatt (23 % / 24 %)	225 029	209 643	-15 386
-----------------------------------	----------------	----------------	----------------



Noter 2017

Nyberg-gården AS

Note 6 - Bundne midler

Av totale bankinnskudd på kr 4 790 944 utgjør kr 11 200,- bundne skattetreksmidler.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er kr 305 000,-, bestående av 3 050 aksjer pålydende kr 100,-. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Styrets formann, Jon Nyberg, eier 100% av selskapets aksjer.



Til generalforsamlingen i
Nyberg-gården AS

REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Nyberg-gården AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 670 227,-. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2017, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2017, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav


Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Asker, 24. februar 2018


Sue K Remme
statsautorisert revisor