



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 816 124
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GTI UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Industriveien 21
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ATHENE ACCOUNTING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 993816124

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			92 154
Sum inntekter			92 154
Kostnader			
Annen driftskostnad		25 873	11 300
Sum kostnader		25 873	11 300
Driftsresultat		-25 873	80 854
Annen rentekostnad		176	
Sum finanskostnader		176	
Netto finans		-176	
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 049	80 854
Skattekostnad på resultat	1		14 721
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 049	66 133
Årsresultat	2	-26 049	66 133
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 049	66 133
Totalresultat		-26 049	66 133
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			66 000
Udekket tap		-25 680	
Avsatt til annen egenkapital		-369	133
Sum overføringer og disponeringer		-26 049	66 133



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			92 155
Sum fordringer			92 155
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 320	23 935
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 320	23 935
Sum omløpsmidler		9 320	116 090
SUM EIENDELER		9 320	116 090
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		35 000	35 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			369
Udekket tap		25 680	
Sum opptjent egenkapital		-25 680	369



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	2	9 320	35 369
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1		14 721
Utbytte			66 000
Sum kortsiktig gjeld			80 721
Sum gjeld		0	80 721
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 320	116 090



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 596213

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 816 124
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GTI UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Industriveien 21
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ATHENE ACCOUNTING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Organisasjonsnr: 993 816 124
GTI UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			92 154
Sum inntekter			92 154
Kostnader			
Annen driftskostnad		25 873	11 300
Sum kostnader		25 873	11 300
Driftsresultat		-25 873	80 854
Annen rentekostnad		176	
Sum finanskostnader		176	
Netto finans		-176	
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 049	80 854
Skattekostnad på resultat	1		14 721
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 049	66 133
Årsresultat	2	-26 049	66 133
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 049	66 133
Totalresultat		-26 049	66 133
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			66 000
Udekket tap		-25 680	
Avsatt til annen egenkapital		-369	133
Sum overføringer og disponeringer		-26 049	66 133



Organisasjonsnr: 993 816 124
GTI UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			92 155
Sum fordringer			92 155
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 320	23 935
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 320	23 935
Sum omløpsmidler		9 320	116 090
SUM EIENDELER		9 320	116 090
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		35 000	35 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			369
Udekket tap		25 680	
Sum opptjent egenkapital		-25 680	369
Sum egenkapital	2	9 320	35 369
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1		14 721
Utbytte			66 000
Sum kortsiktig gjeld			80 721
Sum gjeld		0	80 721
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 320	116 090



Organisasjonsnr: 993 816 124
GTI UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

GTI UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	92 154
Sum driftsinntekter		0	92 154
Annen driftskostnad		25 873	11 300
Sum driftskostnader		25 873	11 300
Driftsresultat		-25 873	80 854
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		176	0
Resultat av finansposter		-176	0
Resultat før skattekostnad		-26 049	80 854
Skattekostnad på resultat	1	0	14 721
Årsresultat	2	-26 049	66 133
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	66 000
Avsatt til annen egenkapital		-369	133
Overført til udekket tap		25 680	0
Sum overføringer		-26 049	66 133



BALANSE

GTI UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	92 155
Sum fordringer		0	92 155
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 320	23 935
Sum omløpsmidler		9 320	116 090
Sum eiendeler		9 320	116 090



BALANSE

GTI UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs		5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		35 000	35 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	369
Udekket tap		-25 680	0
Sum opptjent egenkapital		-25 680	369
Sum egenkapital	2	9 320	35 369
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	1	0	14 721
Utbytte		0	66 000
Sum kortsiktig gjeld		0	80 721
Sum gjeld		0	80 721
Sum egenkapital og gjeld		9 320	116 090

21.02.2024
Styret i Gti Utvikling AS

Per Gunnar Topland
styreleder

Vidar Igland
styremedlem/daglig leder

Per Gunnar Topland
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Resultatregnskapet gjelder fra stiftelsesdato 07.11.2020 og ut 2021.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	14 721
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	14 721
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-26 049	80 854
Permanente forskjeller	176	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-13 940
Skattepliktig inntekt	-25 873	66 914
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	14 721
Sum betalbar skatt i balansen	0	14 721

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-25 873	0	25 873
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	25 873	0	-25 873
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	5 000	0	369	35 369
Årets resultat				-26 049	-26 049
Pr 31.12.2023	30 000	5 000	0	-25 680	9 320

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GTI UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NIVI EIENDOM AS	50	50,0	50,0
PGT INVEST AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0