



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 110 333  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Ø S EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tomtegata 31  
3012 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: arild strøm andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		963 395	944 922
<b>Sum inntekter</b>		<b>963 395</b>	<b>944 922</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	294 120	302 112
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	65 361	
Annen driftskostnad		521 001	398 386
<b>Sum kostnader</b>		<b>880 482</b>	<b>700 498</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>82 913</b>	<b>244 424</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		86	24
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>86</b>	<b>24</b>
Annen rentekostnad		17 520	83 176
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 520</b>	<b>83 176</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-17 434</b>	<b>-83 152</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>65 479</b>	<b>161 272</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	14 809	13 551
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>50 670</b>	<b>147 721</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>50 670</b>	<b>147 721</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	6	50 670	147 721
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>50 670</b>	<b>147 721</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 815 268	2 815 268
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	482 100	547 461
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>3 297 368</b>	<b>3 362 729</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		1 280 000	-9 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 280 000</b>	<b>-9 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 577 368</b>	<b>3 353 129</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		41 262	21 956
Andre fordringer		27 718	50
<b>Sum fordringer</b>		<b>68 980</b>	<b>22 006</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		200 821	202 341
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>200 821</b>	<b>202 341</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>269 801</b>	<b>224 347</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 847 169</b>	<b>3 577 476</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000,00)	6	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	777 204	726 533
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>777 204</b>	<b>726 533</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>827 204</b>	<b>776 533</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	58 474	59 898
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>58 474</b>	<b>59 898</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	127 337	1 888 505
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>127 337</b>	<b>1 888 505</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>185 811</b>	<b>1 948 403</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 521	33 661
Betalbar skatt	4	16 233	74 454
Skyldige offentlige avgifter		20 041	-4 560
Annen kortsiktig gjeld		3 759 359	748 984
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 834 154</b>	<b>852 540</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 019 965</b>	<b>2 800 943</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 847 169</b>	<b>3 577 476</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 358808

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 110 333  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Ø S EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tomtegata 31  
3012 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: arild strøm andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 110 333  
Ø S EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		963 395	944 922
<b>Sum inntekter</b>		<b>963 395</b>	<b>944 922</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	294 120	302 112
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	65 361	
Annen driftskostnad		521 001	398 386
<b>Sum kostnader</b>		<b>880 482</b>	<b>700 498</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>82 913</b>	<b>244 424</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		86	24
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>86</b>	<b>24</b>
Annen rentekostnad		17 520	83 176
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 520</b>	<b>83 176</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-17 434</b>	<b>-83 152</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	65 479	161 272
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	4	<b>14 809</b>	<b>13 551</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>50 670</b>	<b>147 721</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	6	50 670	147 721
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>50 670</b>	<b>147 721</b>



Organisasjonsnr: 919 110 333  
Ø S EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 815 268	2 815 268
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	482 100	547 461
Sum varige driftsmidler	3	3 297 368	3 362 729

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		1 280 000	-9 600
Sum finansielle anleggsmidler		1 280 000	-9 600
Sum anleggsmidler		4 577 368	3 353 129

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		41 262	21 956
Andre fordringer		27 718	50
Sum fordringer		68 980	22 006

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		200 821	202 341
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		200 821	202 341
Sum omløpsmidler		269 801	224 347

SUM EIENDELER		4 847 169	3 577 476
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000,00)	6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	777 204	726 533
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>777 204</b>	<b>726 533</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>827 204</b>	<b>776 533</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	58 474	59 898
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>58 474</b>	<b>59 898</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	127 337	1 888 505
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>127 337</b>	<b>1 888 505</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>185 811</b>	<b>1 948 403</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 521	33 661
Betalbar skatt	4	16 233	74 454
Skyldige offentlige avgifter		20 041	-4 560
Annen kortsiktig gjeld		3 759 359	748 984
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 834 154</b>	<b>852 540</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 019 965</b>	<b>2 800 943</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 847 169</b>	<b>3 577 476</b>



Organisasjonsnr: 919 110 333  
Ø S EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	237600.00	246400.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	56520.00	55712.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	294120.00	302112.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3468953.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3468953.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-171585.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3297368.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-65361.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler





## Noter 2021 Ø S EIENDOM AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	237 600	246 400
Arbeidsgiveravgift	56 520	55 712
<b>Sum</b>	<b>294 120</b>	<b>302 112</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 468 953
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>3 468 953</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(171 585)
<b>Balansført verdi 31.12.2021</b>	<b>3 297 368</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(65 361)

## Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	65 479	161 272
+/- Permanente forskjeller	1 834	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	6 472	(74 147)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>73 785</b>	<b>87 125</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	16 233	19 168
<b>Sum</b>	<b>16 233</b>	<b>19 168</b>
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år		(21 929)
+/- Endring i utsatt skatt	(1 424)	16 312
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>14 809</b>	<b>13 551</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	16 233	19 168
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>16 233</b>	<b>19 168</b>

## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	251 282	249 007	2 275
Gevinst- og tapskonto	20 982	16 785	4 197
Sum midlertidige forskjeller	272 264	265 792	6 472
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>59 898</b>	<b>58 474</b>	<b>1 424</b>



## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	50 000	726 533	776 533
Årets resultat		50 670	50 670
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>50 000</b>	<b>777 204</b>	<b>827 204</b>

## Note 7 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	127 337	213 505
<b>Sum</b>		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	482 100	547 461
<b>Sum</b>		