



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 745 446
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALSNØY PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kobbekbukta 23
5455 HALSNØY KLOSTER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Ståle Tofte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 655	2 926
Sum kostnader		2 655	2 926
Driftsresultat		-2 655	-2 926
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 655	-2 926
Skattekostnad på ordinært resultat		-1 347	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 308	-2 926
Årsresultat		-1 308	-2 926
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-1 308	-2 926
Sum overføringer og disponeringer		-1 308	-2 926



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		18 847	17 500
Sum immaterielle eiendeler		18 847	17 500
Sum anleggsmidler		18 847	17 500
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 556 053	1 556 053
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 344	999
Sum omløpsmidler		1 557 397	1 557 052
SUM EIENDELER		1 576 244	1 574 552
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	-56 823	-55 515
Sum opptjent egenkapital		-56 823	-55 515
Sum egenkapital		-26 823	-25 515
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Øvrig langsiktig gjeld		1 603 067	1 600 067
Sum annen langsiktig gjeld		1 603 067	1 600 067
Sum langsiktig gjeld		1 603 067	1 600 067
Sum gjeld		1 603 067	1 600 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 576 244	1 574 552



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 680170

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 745 446
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALSNØY PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kobbekbukta 23
5455 HALSNØY KLOSTER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Ståle Tofte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024



Organisasjonsnr: 998 745 446
HALSNØY PROSJEKTUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 655	2 926
Sum kostnader		2 655	2 926
Driftsresultat		-2 655	-2 926
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 655	-2 926
Skattekostnad på ordinært resultat		-1 347	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 308	-2 926
Årsresultat		-1 308	-2 926
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-1 308	-2 926
Sum overføringer og disponeringer		-1 308	-2 926



Organisasjonsnr: 998 745 446
HALSNØY PROSJEKTUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		18 847	17 500
Sum immaterielle eiendeler		18 847	17 500
Sum anleggsmidler		18 847	17 500
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 556 053	1 556 053
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 344	999
Sum omløpsmidler		1 557 397	1 557 052
SUM EIENDELER		1 576 244	1 574 552
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	-56 823	-55 515
Sum opptjent egenkapital		-56 823	-55 515
Sum egenkapital		-26 823	-25 515
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 603 067	1 600 067
Sum annen langsiktig gjeld		1 603 067	1 600 067
Sum langsiktig gjeld		1 603 067	1 600 067
Sum gjeld		1 603 067	1 600 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 576 244	1 574 552



Organisasjonsnr: 998 745 446
HALSNØY PROSJEKTUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



HALSNØY PROSJEKTUTVIKLING AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



HALSNØY PROSJEKTUTVIKLING AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		2 655	2 926
Driftsresultat		<u>-2 655</u>	<u>-2 926</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-2 655</u>	<u>-2 926</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		<u>-1 347</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>-1 308</u>	<u>-2 926</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-1 308	-2 926



HALSNØY PROSJEKTUTVIKLING AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel		18 847	17 500
Omløpsmidler			
Varer		<u>1 556 053</u>	<u>1 556 053</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 344</u>	<u>999</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 557 397</u>	<u>1 557 052</u>
Sum eiendeler		<u>1 576 244</u>	<u>1 574 552</u>



HALSNØY PROSJEKTUTVIKLING AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	2	-56 823	-55 515
Sum egenkapital		<u>-26 823</u>	<u>-25 515</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 603 067	1 600 067
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 576 244</u>	<u>1 574 552</u>

Sæbøvik, 28. juni 2024

Kjell Ståle Tofte
Daglig leder/Styreleder

Kjell Harald Tofte
Styremedlem



HALSNØY PROSJEKTUTVIKLING AS

Noter til regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Skatt, utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller til styrets medlemmer. Selskapet har ikke plikt til å tegne OTP. Selskapet har fravalgt revisor.

Note 2 Tomt

Selskapet har anskaffet to eiendommer for utbygging. Regnskapsmessig behandles den som en varebeholdning. Eiendommene er bokført til kostpris.

Note 3 Aksjonærer, egenkapital

Selskapets aksjekapital består av 30 aksjer pålydende kr 1 000. Alle aksjene eies av Tofte Eigedom AS.

Note 4 Mellomværende med aksjonærene

Mellomværendet med aksjonærene er ikke rentebelastet, heller ikke pantesikret.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket underskudd	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-55 515	-25 515
Årsresultat	0	-1 308	-1 308
Egenkapital 31.12.	30 000	-56 823	-26 823



HALSNØY PROSJEKTUTVIKLING AS

Noter til regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Skatt, utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller til styrets medlemmer. Selskapet har ikke plikt til å tegne OTP. Selskapet har fravalgt revisor.

Note 2 Tomt

Selskapet har anskaffet to eiendommer for utbygging. Regnskapsmessig behandles den som en varebeholdning. Eiendommene er bokført til kostpris.

Note 3 Aksjonærer, egenkapital

Selskapets aksjekapital består av 30 aksjer pålydende kr 1 000. Alle aksjene eies av Tofte Eigedom AS.

Note 4 Mellomværende med aksjonærene

Mellomværendet med aksjonærene er ikke rentebelastet, heller ikke pantesikret.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket underskudd	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-55 515	-25 515
Årsresultat	0	-1 308	-1 308
Egenkapital 31.12.	30 000	-56 823	-26 823