



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 498 928
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORSIL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Valsøyvegen 135
6687 VALSØYFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 09.06.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Strand Fjelnsset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 605	
Sum kostnader		5 605	0
Driftsresultat		-5 605	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 605	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 605	0
Årsresultat		-5 605	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 605	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-5 605	
Sum overføringer og disponeringer		-5 605	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	399 965	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		399 965	
Sum omløpsmidler		399 965	0
SUM EIENDELER		399 965	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	400 000	
Sum innskutt egenkapital		400 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	5 605	
Sum opptjent egenkapital		-5 605	
Sum egenkapital		394 395	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		5 570	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		5 570	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		399 965	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 255166

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 498 928
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORSIL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Valsøyvegen 135
6687 VALSØYFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 09.06.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Strand Fjelnset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 498 928
TORSIL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 605	
Sum kostnader		5 605	0
Driftsresultat		-5 605	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 605	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 605	0
Årsresultat		-5 605	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 605	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-5 605	
Sum overføringer og disponeringer		-5 605	



Organisasjonsnr: 927 498 928
TORSIL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	399 965	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		399 965	
Sum omløpsmidler		399 965	0
SUM EIENDELER		399 965	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	400 000	
Sum innskutt egenkapital		400 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	5 605	
Sum opptjent egenkapital		-5 605	
Sum egenkapital		394 395	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		5 570	
Sum gjeld		5 570	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		399 965	0



Organisasjonsnr: 927 498 928
TORSIL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Torsil Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 927498928

I samarbeid med:

SpareBank 1 Regnskapshuset

Sparebank 1 Regnskapshuset Nordvest AS

Autorisert regnskapsførerselskap

Fosnagata 13

6509 KRISTIANSUND N



Torsil Eiendom AS

Resultatregnskap

Note jun-des 2021

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	5 605	0
Sum driftskostnader		5 605	0
DRIFTSRESULTAT		(5 605)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(5 605)	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(5 605)	0
ÅRSRESULTAT		(5 605)	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(5 605)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(5 605)	0



Torsil Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	399 965	0
SUM OMLØPSMIDLER		399 965	0
SUM EIENDELER		399 965	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	400 000	0
Sum innskutt egenkapital		400 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(5 605)	0
Sum opptjent egenkapital		(5 605)	0
SUM EGENKAPITAL		394 395	0
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 570	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 570	0
SUM GJELD		5 570	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		399 965	0

Valsøya 31.12.21/29.04.21

Silje Fjelnset
Styrets leder

Torgeir Fjelnset
Styremedlem



Torsil Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Selskpaet har ingen ansatte og kommer ikke inn under reglene for obligatorisk pensjonssparing.

Note 1 - Revisor

Noter for Torsil Eiendom AS

Organisasjonsnr. 927498928



Torsil Eiendom AS

Noter 2021

Selskapet har valgt bort revisor

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-5 605
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-5 605

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	5 605	0
= Grunnlag utsatt skatt	-5 605	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	5 605	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	5 605	0
Utsatt skattefordel	1 233	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0

Noter for Torsil Eiendom AS

Organisasjonsnr. 927498928



Torsil Eiendom AS

Noter 2021

-Til årets resultat			-5 605	-5 605
+/-Andre transaksjoner:	400 000	0	0	400 000
Pr 31.12.	400 000	0	-5 605	394 395

Andre transaksjoner består av:

Aksjeinnskudd ved stiftelse

Note 5 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd pr 31.12



Årsregnskap 2021 for Torsil Eiendom AS

Organisasjonsnr. 927498928

I samarbeid med:

SpareBank 1 Regnskapshuset

Sparebank 1 Regnskapshuset Nordvest AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Fosnagata 13
6509 KRISTIANSUND N



Torsil Eiendom AS



Resultatregnskap

Note jun-des 2021

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	5 605	0
Sum driftskostnader		5 605	0
DRIFTSRESULTAT		(5 605)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(5 605)	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(5 605)	0
ÅRSRESULTAT		(5 605)	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(5 605)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(5 605)	0



Torsil Eiendom AS



Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	399 965	0
SUM OMLØPSMIDLER		399 965	0
SUM EIENDELER		399 965	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	400 000	0
Sum innskutt egenkapital		400 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(5 605)	0
Sum opptjent egenkapital		(5 605)	0
SUM EGENKAPITAL		394 395	0
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 570	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 570	0
SUM GJELD		5 570	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		399 965	0

Valsøya 31.12.21/29.04.21

Silje Fjelnset
Styrets leder

Torgeir Fjelnset
Styremedlem



Torsil Eiendom AS



Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Selskpaet har ingen ansatte og kommer ikke inn under reglene for obligatorisk pensjonssparing.



Torsil Eiendom AS



Noter 2021

Note 1 - Revisor

Selskapet har valgt bort revisor

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-5 605
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-5 605

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	5 605	0
= Grunnlag utsatt skatt	-5 605	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	5 605	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	5 605	0
Utsatt skattefordel	1 233	0



Torsil Eiendom AS



Noter 2021

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
-Til årets resultat			-5 605	-5 605
+/-Andre transaksjoner:	400 000	0	0	400 000
Pr 31.12.	400 000	0	-5 605	394 395

Andre transaksjoner består av:

Aksjeinnskudd ved stiftelse

Note 5 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd pr 31.12