



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 229 546  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGPROSJEKTERING &  
BYGGADMINISTRASJON BB BYGG AS  
Forretningsadresse: 4525 KONSMO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lyder Naglestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt	4		
<b>Kostnader</b>			
Nedskrivning av verdi prosjekt i arbeid	4		
Varekostnad	4		
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		13 418	11 794
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 418</b>	<b>11 794</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 418</b>	<b>-11 794</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 418</b>	<b>-11 794</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 418</b>	<b>-11 794</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 418</b>	<b>-11 794</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 418</b>	<b>-11 794</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 418</b>	<b>-11 794</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført til udekket tap	3	-13 418	-11 794
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 418</b>	<b>-11 794</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjekter i arbeid	4	9 040 000	9 040 000
Sum varer		9 040 000	9 040 000
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		50 000	50 000
Sum fordringer		50 000	50 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 464	30 506
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 464	30 506
Sum omløpsmidler		9 098 464	9 120 507
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 098 464</b>	<b>9 120 507</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (100 aksjer á kr 1 000 )	3, 5	100 000	100 000
Overkurs	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3, 6	-2 431 832	-2 418 415
Sum opptjent egenkapital		-2 431 832	-2 418 415



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 331 832</b>	<b>-2 318 415</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 329 171	5 329 171
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 329 171</b>	<b>5 329 171</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 329 171</b>	<b>5 329 171</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 125	1 000
Betalbar skatt	2		
Foreslått utbytte	3		
Annen kortsiktig gjeld	4	6 100 000	6 108 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 101 125</b>	<b>6 109 750</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 430 296</b>	<b>11 438 921</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 098 464</b>	<b>9 120 507</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 386970

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 229 546  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGPROSJEKTERING &  
BYGGADMINISTRASJON BB BYGG AS  
4525 KONSMO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lyder Naglestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 229 546  
BYGGPROSJEKTERING &  
BYGGADMINISTRASJON BB BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt	4		
<b>Kostnader</b>			
Nedskrivning av verdi prosjekt i arbeid	4		
Varekostnad	4		
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		13 418	11 794
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 418</b>	<b>11 794</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 418</b>	<b>-11 794</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 418</b>	<b>-11 794</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 418</b>	<b>-11 794</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 418</b>	<b>-11 794</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 418</b>	<b>-11 794</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 418</b>	<b>-11 794</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført til udekket tap	3	-13 418	-11 794
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 418</b>	<b>-11 794</b>



Organisasjonsnr: 985 229 546  
BYGGPROSJEKTERING &  
BYGGADMINISTRASJON BB BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjekter i arbeid	4	9 040 000	9 040 000
Sum varer		9 040 000	9 040 000
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		50 000	50 000
Sum fordringer		50 000	50 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 464	30 506
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 464	30 506
Sum omløpsmidler		9 098 464	9 120 507
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 098 464</b>	<b>9 120 507</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (100 aksjer à kr 1 000 )	3, 5	100 000	100 000
Overkurs	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3, 6	-2 431 832	-2 418 415
Sum opptjent egenkapital		-2 431 832	-2 418 415
Sum egenkapital		-2 331 832	-2 318 415
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			



Øvrig langsiktig gjeld	5	5 329 171	5 329 171
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 329 171</b>	<b>5 329 171</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 329 171</b>	<b>5 329 171</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 125	1 000
Betalbar skatt	2		
Foreslått utbytte	3		
Annen kortsiktig gjeld	4	6 100 000	6 108 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 101 125</b>	<b>6 109 750</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 430 296</b>	<b>11 438 921</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 098 464</b>	<b>9 120 507</b>



Organisasjonsnr: 985 229 546  
BYGGPROSJEKTERING &  
BYGGADMINISTRASJON BB BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**BYGGPROSJEKTERING OG BYGGADMINISTRASJON  
BB BYGG AS**



**PROTOKOLL FOR  
ORDINÆR GENERALFORSAMLING**

Det ble avholdt ordinær generalforsamling i selskapets lokaler 29.04.2024.  
Tilstede var Lyder Naglestad på vegne av Lyder Naglestad AS, Kåre Naglestad på vegne av Kåre Naglestad AS og Thomas Naglestad på vegne av Brødrene Naglestad AS  
Dermed var 100 % av aksjene representert.

Lyder Naglestad ble valgt som møteleder og til å underskrive protokollen sammen med Kåre Naglestad.

Innkalling og sakliste ble godkjent.

Regnskapet for 2023 ble presentert og gjennomgått sammen med tilhørende noter.  
Årets resultat ble vedtatt disponert i samsvar med styrets forslag.

Generalforsamlingen fastsetter således resultatregnskapet med balanse og noter, samt disponering av årets resultat.

Det ble gjenvalg på styret.

Iveland, 29.04.2024

---

Lyder Naglestad

---

Kåre Naglestad



**Årsregnskap 2023**  
**Byggprosjektering & Byggadministrasjon BB**  
**Bygg AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 985 229 546



**BYGGPROSJEKTERING & BYGGADMINISTRASJON BB BYGG AS**

**RESULTATREGNSKAP**

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
1	Lønnskostnad	0	0
	Annen driftskostnad	13 418	11 794
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>13 418</b>	<b>11 794</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-13 418</b>	<b>-11 794</b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>-13 418</b>	<b>-11 794</b>
2	Skattekostnad på resultat	0	0
	<b>Resultat</b>	<b>-13 418</b>	<b>-11 794</b>
	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>-13 418</b>	<b>-11 794</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
3	Overført til udekket tap	-13 418	-11 794
	<b>Sum overføringer</b>	<b>-13 418</b>	<b>-11 794</b>



**BYGGPROSJEKTERING & BYGGADMINISTRASJON BB BYGG AS**

BALANSE PR. 31.DESEMBER

NOTER	EIENDELER	2023	2022
	<b>OMLØPSMIDLER</b>		
4	Prosjekter i arbeid	9 040 000	9 040 000
	<b>FORDRINGER</b>		
	Andre kortsiktige fordringer	50 000	50 000
	Sum fordringer	50 000	50 000
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	8 464	30 506
	Sum omløpsmidler	9 098 464	9 120 507
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>9 098 464</b>	<b>9 120 507</b>
	<b>GJELD OG EGENKAPITAL</b>		
	<b>EGENKAPITAL</b>		
	<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
3, 5	Selskapskapital (100 aksjer á kr 1 000 )	100 000	100 000
	Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
	<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
3, 6	Udekket tap	-2 431 832	-2 418 415
	Sum opptjent egenkapital	-2 431 832	-2 418 415
	Sum egenkapital	-2 331 832	-2 318 415
	<b>GJELD</b>		
5	Øvrig langsiktig gjeld	5 329 171	5 329 171
	Sum annen langsiktig gjeld	5 329 171	5 329 171
	<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
	Leverandørgjeld	1 125	1 000
4	Annen kortsiktig gjeld	6 100 000	6 108 750
	Sum kortsiktig gjeld	6 101 125	6 109 750
	Sum gjeld	11 430 296	11 438 921
	<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>	<b>9 098 464</b>	<b>9 120 507</b>

Iveland, 29.04.2024

Styret i Byggprosjektering & Byggadministrasjon BB Bygg AS

Lyder Naglestad  
Daglig leder, styreformann

Kåre Naglestad  
Styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-13 418	-11 794
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-13 418</b>	<b>-11 794</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varebeholdning	-1 958 505	-1 958 505	0
<b>Sum</b>	<b>-1 958 505</b>	<b>-1 958 505</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-485 963	-472 546	13 418
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 444 468	2 431 051	-13 418
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum Egenkapital</b>
Pr. 01.01 2023	100 000	-2 418 415	-2 318 415
Årets resultat		-13 418	-13 418
Utbytte		0	0
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>-2 431 832</b>	<b>-2 331 832</b>

## Note 4 Prosjekt i arbeid

Selskapet har et tomteområde under utvikling på Sollia i Lindesnes kommune

Bokført verdi av tomteområde pr 31.12	9 040 000
Bokført gjeld knyttet til opparbeidelsen	6 100 000

Det er i 2023 ikke solgt noen tomter

Det er i 2023 ingen resultatposter knyttet til tomteområdet.



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BYGGPROSJEKTERING & BYGGADMINISTRASJON BB BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kåre Naglestad AS	40	40,0	40,0
Lyder Naglestad AS	40	40,0	40,0
Brødrene Naglestad AS	20	20,0	20,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Selskapet skylder aksjonærer NOK 5.108.171 pr 31.12. Lånene er ikke renteberegnet. Lyder Naglestad er styrets leder og daglig leder. Det er ikke betalt godtgjørelse til ledende personer i selskapet.

## Note 6 Fortsatt drift

Selskapet har tapt aksjekapitalen. Underdekningen er finansiert av selskapets aksjonærer og det forventes mer salg de kommende år som skal skape positive resultater og positiv kontantstrøm. Regnskapet er således avlagt under forutsetning om fortsatt drift.