



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 811 989 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRUNN-SERVICE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vardheivegen 52  
4340 BRYNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Helland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.02.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 114 902	2 034 487
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 114 902</b>	<b>2 034 487</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	233 091	431 000
Annen driftskostnad	3	103 257	121 731
<b>Sum kostnader</b>		<b>336 348</b>	<b>552 731</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 778 554</b>	<b>1 481 756</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 088	12 783
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 088</b>	<b>12 783</b>
Annen rentekostnad		383 564	406 845
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>383 564</b>	<b>406 845</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-365 476</b>	<b>-394 062</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 413 079</b>	<b>1 087 694</b>
Skattekostnad på resultat	4	310 877	239 339
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 102 202</b>	<b>848 355</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 102 202</b>	<b>848 355</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 102 202</b>	<b>848 355</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 102 202</b>	<b>848 355</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 102 202	848 355
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 102 202</b>	<b>848 355</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 009 535	13 242 626
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 009 535</b>	<b>13 242 626</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		498 644	664 644
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>498 644</b>	<b>664 644</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 508 178</b>	<b>13 907 269</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		646 820	631 506
Andre kortsiktige fordringer		12 118	12 055
<b>Sum fordringer</b>		<b>658 938</b>	<b>643 561</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 710	73 519
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>85 710</b>	<b>73 519</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>744 648</b>	<b>717 081</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 252 826</b>	<b>14 624 350</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 020 092	931 931
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 020 092</b>	<b>931 931</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>4 020 092</b>	<b>3 931 931</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	118 051	93 134
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>118 051</b>	<b>93 134</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 129 984	8 700 512
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 129 984</b>	<b>8 700 512</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 248 035</b>	<b>8 793 646</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 494	37 815
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		127 678	116 097
Annen kortsiktig gjeld		1 854 527	1 744 862
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 984 699</b>	<b>1 898 773</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 232 734</b>	<b>10 692 419</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 252 826</b>	<b>14 624 350</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 379928

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 811 989 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRUNN-SERVICE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vardheivegen 52  
4340 BRYNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Helland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2025



Organisasjonsnr: 811 989 142  
GRUNN-SERVICE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 114 902	2 034 487
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 114 902</b>	<b>2 034 487</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	233 091	431 000
Annen driftskostnad	3	103 257	121 731
<b>Sum kostnader</b>		<b>336 348</b>	<b>552 731</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 778 554</b>	<b>1 481 756</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 088	12 783
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 088</b>	<b>12 783</b>
Annen rentekostnad		383 564	406 845
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>383 564</b>	<b>406 845</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-365 476</b>	<b>-394 062</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	310 877	239 339
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 102 202</b>	<b>848 355</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 102 202</b>	<b>848 355</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 102 202</b>	<b>848 355</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 102 202</b>	<b>848 355</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 102 202	848 355
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 102 202</b>	<b>848 355</b>



Organisasjonsnr: 811 989 142  
GRUNN-SERVICE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	13 009 535	13 242 626
--------------	---	------------	------------

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 009 535</b>	<b>13 242 626</b>
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern		498 644	664 644
---------	--	---------	---------

<b>Sum finansielle</b>		<b>498 644</b>	<b>664 644</b>
------------------------	--	----------------	----------------

<b>anleggsmidler</b>		<b>498 644</b>	<b>664 644</b>
----------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 508 178</b>	<b>13 907 269</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		646 820	631 506
-----------------	--	---------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		12 118	12 055
------------	--	--------	--------

<b>Sum fordringer</b>		<b>658 938</b>	<b>643 561</b>
-----------------------	--	----------------	----------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		85 710	73 519
----	--	--------	--------

<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>85 710</b>	<b>73 519</b>
--------------------------	--	---------------	---------------

<b>kontanter og lignende</b>		<b>85 710</b>	<b>73 519</b>
------------------------------	--	---------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>744 648</b>	<b>717 081</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 252 826</b>	<b>14 624 350</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
--------------	--	-----------	-----------

Overkurs		2 000 000	2 000 000
----------	--	-----------	-----------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		1 020 092	931 931
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 020 092</b>	<b>931 931</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>4 020 092</b>	<b>3 931 931</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	118 051	93 134
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>118 051</b>	<b>93 134</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 129 984	8 700 512
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 129 984</b>	<b>8 700 512</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 248 035</b>	<b>8 793 646</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 494	37 815
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		127 678	116 097
Annen kortsiktig gjeld		1 854 527	1 744 862
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 984 699</b>	<b>1 898 773</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 232 734</b>	<b>10 692 419</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 252 826</b>	<b>14 624 350</b>



Organisasjonsnr: 811 989 142  
GRUNN-SERVICE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Johannes Helland  
2025-04-10

 BankID Signing  
Mads Kverreland  
2025-04-10

 BankID Signing  
Livar Skrettingland  
2025-04-12

# Årsregnskap 2024

## Grunn-service Eiendom AS

Org.nr; 811 989 142



## Grunn-service Eiendom AS

811 989 142

<b>RESULTATREGNSKAP</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftsinntekt		2 114 902	2 034 487
<b>SUM DRIFTSINNEKTER</b>		<b>2 114 902</b>	<b>2 034 487</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	233 091	431 000
Annen driftskostnad	3	103 257	121 731
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>336 348</b>	<b>552 731</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 778 554</b>	<b>1 481 756</b>
Annen renteinntekt		18 088	12 783
Annen rentekostnad		383 564	406 845
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>-365 476</b>	<b>-394 062</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 413 079</b>	<b>1 087 694</b>
Skattekostnad på resultat	4	310 877	239 339
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 102 202</b>	<b>848 355</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 102 202</b>	<b>848 355</b>
Avsatt til annen egenkapital		1 102 202	848 355
<b>SUM DISPONERINGER</b>		<b>1 102 202</b>	<b>848 355</b>



## Grunn-service Eiendom AS

811 989 142

<b>BALANSE PR. 31.12</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>EIENDELER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 009 535	13 242 626
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		<b>13 009 535</b>	<b>13 242 626</b>
Lån til foretak i samme konsern		498 644	664 644
<b>SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		<b>498 644</b>	<b>664 644</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>13 508 178</b>	<b>13 907 269</b>
Kundefordringer		646 820	631 506
Andre kortsiktige fordringer		12 118	12 055
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b>658 938</b>	<b>643 561</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 710	73 519
<b>SUM BANKINNSKUDD</b>		<b>85 710</b>	<b>73 519</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>744 648</b>	<b>717 081</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 252 826</b>	<b>14 624 350</b>



## Grunn-service Eiendom AS

811 989 142

BALANSE PR. 31.12	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		2 000 000	2 000 000
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
Annen egenkapital		1 020 092	931 931
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>1 020 092</b>	<b>931 931</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>5</b>	<b>4 020 092</b>	<b>3 931 931</b>
Utsatt skatt	4	118 051	93 134
<b>SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>		<b>118 051</b>	<b>93 134</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 129 984	8 700 512
<b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>8 129 984</b>	<b>8 700 512</b>
Leverandørgjeld		2 494	37 815
Skyldig offentlige avgifter		127 678	116 097
Annen kortsiktig gjeld		1 854 527	1 744 862
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 984 699</b>	<b>1 898 773</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>10 232 734</b>	<b>10 692 419</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>14 252 826</b>	<b>14 624 350</b>

Bryne, 10.04.2025  
Styret i Grunn-service Eiendom AS

Livar Skrettingland  
styreleder

Johannes Helland  
styremedlem

Mads Kverneland  
styremedlem



## Grunn-service Eiendom AS

Org.nr: 811 989 142

### Noter til regnskapet for 2024

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Andre anleggsaksjer og andeler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Innteks- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Grunn-service Eiendom AS

Org.nr: 811 989 142

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 Anleggsnote

	<b>Tomt</b>	<b>Bygg</b>	<b>Tekn. Install</b>	<b>Sum</b>
Kostpris 1.1.	5 405 338	9 697 197	2 380 091	17 482 626
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
<b>Kostpris 31.12.</b>	<b>5 405 338</b>	<b>9 697 197</b>	<b>2 380 091</b>	<b>17 482 626</b>
Akk.avskrivninger	0	2 093 000	2 380 091	4 473 091
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>5 405 338</b>	<b>7 604 197</b>	<b>0</b>	<b>13 009 535</b>
Årets avskrivninger	0	193 000	40 091	233 091
Avskrivningssatser	0%	2 %	10 %	

#### Note 3 Ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Selskapet har valgt bort revisor.



## Grunn-service Eiendom AS

Org.nr: 811 989 142

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	285 960	253 519
Endring i utsatt skatt	24 917	-14 180
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>310 877</b>	<b>239 339</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 413 079	1 087 694
Permanente forskjeller	0	212
Endring i midlertidige forskjeller	-113 260	64 455
Avgitt konsernbidrag	-1 299 819	-1 152 361
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	285 960	253 519
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-285 960	-253 519
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	536 595	423 335	-113 260
<b>Sum</b>	<b>536 595</b>	<b>423 335</b>	<b>-113 260</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>536 595</b>	<b>423 335</b>	<b>-113 260</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>118 051</b>	<b>93 134</b>	<b>-24 917</b>



## Grunn-service Eiendom AS

Org.nr; 811 989 142

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 000 000	2 000 000	931 931	3 931 931
Årsresultat			1 102 202	1 102 202
Avsatt konsernbidrag			-1 014 040	-1 014 040
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>1 000 000</b>	<b>2 000 000</b>	<b>1 020 092</b>	<b>4 020 092</b>

#### Note 6 Pantstillelser og garantier

	2024	2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	8 129 984	8 700 512
<b>Sum</b>	<b>8 129 984</b>	<b>8 700 512</b>

#### Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Næringsbygg	13 009 535	13 242 626
<b>Sum</b>	<b>13 009 535</b>	<b>13 242 626</b>

#### Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 277 344	5 847 872
<b>Sum</b>	<b>5 277 344</b>	<b>5 847 872</b>