



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 813 546
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORGESGRUPPEN KA 12-14 AS
Forretningsadresse: Drammensveien 144
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dina Gjersøyen Rolstad Thune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	10	85 804 270	90 100 633
Sum inntekter		85 804 270	90 100 633
Kostnader			
Varekostnad		2 834 949	4 876 645
Lønnskostnad	3	11 705 204	11 692 494
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 107 138	1 846 617
Annen driftskostnad	3,10	73 309 627	67 333 363
Sum kostnader		88 956 918	85 749 119
Driftsresultat		-3 152 648	4 351 514
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	0	2 914	12 489
Sum finansinntekter		2 914	12 489
Rentekostnad til foretak i samme konsern		130 707	197 781
Annen rentekostnad		6 999	8 315
Annen finanskostnad		1 630	439
Sum finanskostnader		139 336	206 535
Netto finans		-136 422	-194 046
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 289 070	4 157 468
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-723 267	918 996
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 565 803	3 238 472
Årsresultat		-2 565 803	3 238 472
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	-2 565 803	3 238 472
Sum overføringer og disponeringer		-2 565 803	3 238 472



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	16 031 406	16 031 406
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	3 858 804	3 763 987
Sum varige driftsmidler		19 890 210	19 795 393
Sum anleggsmidler		19 890 210	19 795 393
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	229 422	8 191 482
Andre fordringer	7,8	29 943 542	12 527 335
Sum fordringer		30 172 964	20 718 817
Sum omløpsmidler		30 172 964	20 718 817
SUM EIENDELER		50 063 174	40 514 210
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Overkurs	5	110 030	110 030
Annen innskutt egenkapital	5	13 471 135	10 169 396
Sum innskutt egenkapital		13 681 165	10 379 426
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	12 466 710	15 032 512
Sum opptjent egenkapital		12 466 710	15 032 512



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		26 147 875	25 411 938
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	637 114	429 220
Sum avsetninger for forpliktelser		637 114	429 220
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	0	6 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	131 763	
Sum annen langsiktig gjeld		131 763	6 200 000
Sum langsiktig gjeld		768 877	6 629 220
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	15 724 523	1 798 024
Betalbar skatt	9	99	741 405
Skyldige offentlige avgifter		595 511	4 776 270
Annen kortsiktig gjeld	7,8	6 826 290	1 157 353
Sum kortsiktig gjeld		23 146 423	8 473 052
Sum gjeld		23 915 300	15 102 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 063 175	40 514 210



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 490176

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 813 546
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORGESGRUPPEN KA 12-14 AS
Forretningsadresse: Drammensveien 144
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dina Gjersøyen Rolstad Thune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021



Organisasjonsnr: 984 813 546
NORGESGRUPPEN KA 12-14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	10	85 804 270	90 100 633
Sum inntekter		85 804 270	90 100 633
Kostnader			
Varekostnad		2 834 949	4 876 645
Lønnskostnad	3	11 705 204	11 692 494
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 107 138	1 846 617
Annen driftskostnad	3,10	73 309 627	67 333 363
Sum kostnader		88 956 918	85 749 119
Driftsresultat		-3 152 648	4 351 514
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	0	2 914	12 489
Sum finansinntekter		2 914	12 489
Rentekostnad til foretak i samme konsern		130 707	197 781
Annen rentekostnad		6 999	8 315
Annen finanskostnad		1 630	439
Sum finanskostnader		139 336	206 535
Netto finans		-136 422	-194 046
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-723 267	918 996
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 565 803	3 238 472
Årsresultat		-2 565 803	3 238 472
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	-2 565 803	3 238 472
Sum overføringer og disponeringer		-2 565 803	3 238 472



Organisasjonsnr: 984 813 546
NORGESGRUPPEN KA 12-14 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	16 031 406	16 031 406
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	3 858 804	3 763 987
Sum varige driftsmidler		19 890 210	19 795 393

Sum anleggsmidler **19 890 210** **19 795 393**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	229 422	8 191 482
Andre fordringer	7,8	29 943 542	12 527 335
Sum fordringer		30 172 964	20 718 817

Sum omløpsmidler **30 172 964** **20 718 817**

SUM EIENDELER **50 063 174** **40 514 210**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Overkurs	5	110 030	110 030
Annen innskutt egenkapital	5	13 471 135	10 169 396
Sum innskutt egenkapital		13 681 165	10 379 426

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	12 466 710	15 032 512
Sum opptjent egenkapital		12 466 710	15 032 512

Sum egenkapital **26 147 875** **25 411 938**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	9	637 114	429 220
Sum avsetninger for forpliktelser		637 114	429 220
Annen langsiktig gjeld			



Langsiktig konserngjeld	7	0	6 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	131 763	
Sum annen langsiktig gjeld		131 763	6 200 000
Sum langsiktig gjeld		768 877	6 629 220
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	15 724 523	1 798 024
Betalbar skatt	9	99	741 405
Skyldige offentlige avgifter		595 511	4 776 270
Annen kortsiktig gjeld	7,8	6 826 290	1 157 353
Sum kortsiktig gjeld		23 146 423	8 473 052
Sum gjeld		23 915 300	15 102 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 063 175	40 514 210



Organisasjonsnr: 984 813 546
NORGESGRUPPEN KA 12-14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Norgesgruppen	100.00	100.00%	Ordinære
Fellestjenester AS			aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5842434.00	5768235.00
<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	839136.00	864620.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	253716.00	215482.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4769918.00	4844156.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11705204.00	11692493.00

Note
1

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder



<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	888218.00		152360.00

Daglig leder inngår i selskapets kollektive pensjonsordning.

Note
3

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22300.00	21649.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22300.00	21649.00

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
12.00

Note
6

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
9

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	99.00	741405.00
<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	207893.00	177591.00



<u>Skattekostnad ordinært resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	207992.00	918996.00

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-3289070.00	4157468.00

<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1042.00	19786.00

<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-944971.00	-807232.00

<u>Mottatt/avgitt konsernbidrag</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4232998.00	

Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	207992.00	918996.00

<u>Betalbar skatt på konsernbidrag</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-931259.00	0.00

<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-723267.00	918996.00

Note

9

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	2084262.00	3002580.00	

<u>Gevinst- og tapskonto</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-133260.00	-106610.00	

<u>Netto forskjeller</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	1951002.00	2895970.00	

<u>Sum midlertidige forskj.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	1951002.00	2895970.00	

<u>Utsatt skattefordel 31.12.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	429220.00	637113.00	-207893.00

Note

2

Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløsøre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"



Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	43631977.0		16972043.0	
	0		0	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	1211400.00			
<u>Avgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	-9445.00			
<u>Akk.av-/nedskr.01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	38867990.0		940637.00	
	0			
<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	3858804.00		16031406.0	
			0	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	1107138.00		0.00	
<u>Økonomisk levetid</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	
	3-100		3-100	

Note

5

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00	110030.00	10169396.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00	110030.00	10169396.00
<u>Mottatt konsernbidrag</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
			3301738.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00	110030.00	13471135.00

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	15032512.00		25411938.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>



15032512.00

<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	-2565803.00		-2565803.00
<u>Mottatt konsernbidrag</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00		3301738.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	12466710.00		26147875.00



Signert av:

<i>Navn</i>	<i>Metode</i>	<i>Dato</i>
Apeland, Siv Merete Holten	BANKID_MOBILE	01-06-2021 09:41
Thune, Dina G Rolstad	BANKID_MOBILE	01-06-2021 09:48
Holmstedt, Anne Stephanie	BANKID_MOBILE	01-06-2021 09:40
Madsen, Henning Johan	BANKID	01-06-2021 10:39

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autensitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2020

for

NorgesGruppen KA 12-14 AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



NorgesGruppen KA 12-14 AS
Resultatregnskap 2020

DRIFTSINNEKTER	NOTE	2020	2019
Annen driftsinntekt	10	85 804 270	90 100 633
Sum driftsinntekter		85 804 270	90 100 633
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		2 834 949	4 876 645
Lønnskostnad	3	11 705 204	11 692 494
Annen driftskostnad	3,10	73 309 627	67 333 363
Ordinær avskrivning	2	1 107 138	1 846 617
Sum driftskostnader		88 956 918	85 749 119
Driftsresultat		-3 152 648	4 351 514
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Andre finansinntekter		2 914	12 469
Rentekostnader til foretak i samme konsern		130 707	197 781
Rentekostnader		6 999	8 315
Andre finanskostnader		1 630	439
Netto finanskostnader		-136 422	-194 046
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 289 070	4 157 468
Skattekostnad	9	-723 267	918 998
Årsresultat		-2 565 803	3 238 472
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført til/fra annen egenkapital	5	-2 565 803	3 238 472
Overføringer og disponeringer		-2 565 803	3 238 472



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



NorgesGruppen KA 12-14 AS Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	16 031 406	16 031 406
Driftsløsøre og inventar	2	3 858 804	3 763 987
Sum varige driftsmidler		19 890 210	19 795 393
Sum anleggsmidler		19 890 210	19 795 393
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	229 422	8 191 482
Andre fordringer	7, 8	29 943 542	12 527 335
Sum fordringer		30 172 964	20 718 817
Sum omløpsmidler		30 172 964	20 718 817
SUM EIENDELER		50 063 174	40 514 210



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



NorgesGruppen KA 12-14 AS Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	110 030	110 030
Annen innskutt egenkapital	5	13 471 135	10 169 396
Sum innskutt egenkapital		13 681 165	10 379 426
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	12 466 710	15 032 512
Sum opptjent egenkapital		12 466 710	15 032 512
Sum egenkapital		26 147 875	25 411 938
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	9	637 114	429 220
Sum avsetning for forpliktelser		637 114	429 220
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	7	0	6 200 000
Annen langsiktig gjeld	8	131 763	0
Sum annen langsiktig gjeld		131 763	6 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	15 724 523	1 798 024
Betalbar skatt	9	99	741 405
Skyldige offentlige avgifter		595 511	4 776 270
Annen kortsiktig gjeld	7, 8	6 826 290	1 157 353
Sum kortsiktig gjeld		23 146 424	8 473 052
Sum gjeld		23 915 300	15 102 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 063 175	40 514 210

Oslo, 12.mai 2021

I styret for NorgesGruppen KA 12-14 AS

Dina Gjersøyen Rolstad Thune
Styrets leder

Henning Johan Madsen
Styremedlem

Siv Merete Holten Apeland
Styremedlem

Anne Stephanie Holmstedt
Daglig leder



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



NorgesGruppen KA 12-14 AS Kontantstrømpoppstilling

	2020	2019
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		
Ordinært resultat før skattekostnad	-3 289 070	4 157 468
Periodens betalte skatt	-741 405	-630 465
Ordinære avskrivninger	1 107 138	1 846 617
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler og finansielle eiendeler	9 445	36 152
Endring i kundefordringer	7 962 060	3 798 341
Endring i leverandørgjeld	13 926 499	892 381
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-13 327 112	-851 585
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	5 647 555	9 248 909
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-1 211 400	-1 144 992
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-1 211 400	-1 144 992
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		
Netto endring i langsiktig gjeld	-6 068 237	0
Endring i kortsiktig gjeld	0	-23 225
Endring mellomværende konsernkontosystem	1 632 082	-8 080 692
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-4 436 155	-8 103 916



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



NorgesGruppen KA 12-14 AS Noter til regnskapet 2020

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er opptjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Leiekostnader

Leiekostnader betraktes som operasjonelle. Kostnader regnskapsføres løpende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjoner

Ytelsesbaserte pensjonsordninger

Ytelsesbaserte pensjonsordninger regnskapsføres i henhold til IAS 19, i tråd med NRS 6. Forpliktelsen knyttet til selskapets usikrede driftspensjonsordning avsettes på grunnlag av avtatte beløpsmessige oppjente rettigheter. Avsatte forpliktelser er et mål på nåverdien av fremtidige pensjonsytelser. Pensjonsforpliktelsen balanseføres som langsiktig forpliktelse. Periodens pensjonskostnad inngår i lønnskostnader.

Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Innskuddsbaserte pensjonsordninger periodiseres i henhold til sammenstillingsprinsippet ved at pensjonspremien resultatføres når den påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Kontantstrøm

Ved utarbeidelse av kontantstrømoppstillingen, er den indirekte metoden benyttet. I kontanter inngår kasse- og bankbeholdning.

Konsernregnskap

NorgesGruppen KA 12-14 AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 2, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Driftsløsøre og inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2020	16 972 043	43 631 977	60 604 020
Årets tilgang	0	1 211 400	1 211 400
Årets avgang	0	-9 445	-9 445
Anskaffelseskost 31.12.2020	16 972 043	44 833 932	61 805 975
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2020	940 637	39 867 990	40 808 627
Årets avskrivninger	0	1 107 138	1 107 138
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2020	940 637	40 975 128	41 915 765
Bokført verdi 31.12.2020	16 031 406	3 858 804	19 890 210

Økonomisk levetid (år) 3-100 år
Avskrivningsplan Lineær

Leie/leasing

Selskapet har inngatt operasjonelle husleieavtaler av ulik varighet. Kostnadsført husleie for 2020 utgjør NOK 48 893 443. Andre operasjonelle leieavtaler er ansett å utgjøre en uvesentlig størrelse for selskapet og spesifiseres ikke nærmere.

Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

	2020	2019
Lønn	5 842 434	5 768 235
Arbeidsgiveravgift	839 136	864 620
Pensjonskostnader	253 716	215 482
Andre personalkostnader	4 769 918	4 844 156
Sum	11 705 204	11 692 494

Antall sysselsatte årsverk 12 11

Lån til ansatte

Selskapet har ikke lån til ansatte.

Ytelser til styret og ledende personer

Daglig leder har mottatt kr 888 218 i lønn og kr 152 360 i andre godtgjørelser. Daglig leder inngår i selskapets kollektive pensjonsordning. Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer. Daglig leder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet.

Honorarer til selskapets revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon	22 300	21 649

Note 4, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2020 består selskapets aksjekapital av 100 aksjer, hver pålydende kr 1 000, samt et pålydende kr 100 000. Samtlige aksjer eies av Norgesgruppen Fellesjenester AS.

Note 5, Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	100 000	110 030	10 169 396	15 032 512	25 411 938



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Årets endring i egenkapital

Konsernbidrag mottatt	0	0	3 301 738	0	3 301 738
Årsresultat	0	0	0	-2 565 803	-2 565 803
Egenkapital 31.12.2020	100 000	110 030	13 471 135	12 466 710	26 147 875

Note 6, Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven.

Selskapet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning for sine ansatte. Selskapet betaler faste bidrag til et forsikringselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelser etter at innskuddene er betalt. Tilskuddet utgjør fra 3 til 8 % av pensjonsgrunnlaget. 17 ansatte omfattes av ordningen. Kostnadsført tilskudd inngår i lønnskostnaden og utgjør kr 253 716 i 2020. Se note for lønnskostnader.

Note 7, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	229 422	8 191 482	14 864 160	12 263 245

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	14 917 443	66 536	6 200 482	637	0	6 200 000

Andre kortsiktige fordringer og annen kortsiktig gjeld knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem og fordring på konsernbidrag.

Note 8, Pantestillelser og garantier

Konsernet har inngått en felles skattetrekksgaranti som sikkerhet for de ansattes skattetrekksmidler. Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.

Note 9, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2020	2019
Betalbar skatt	99	741 405
Endring utsatt skatt	207 893	177 591
Skatt av konsernbidrag	-931 259	0
Skattekostnad ordinært resultat	-723 267	918 996

Beregning av årets skattegrunnlag	2020	2019
Regnskapsmessig resultat før skatt	-3 289 070	4 157 468
Endring i midlertidige forskjeller	-944 971	-807 232
Permanente forskjeller	1 042	19 786
Mottatt konsernbidrag	4 232 998	0
Årets skattegrunnlag	-1	3 370 022

Betalbar skatt	0	741 405
----------------	---	---------



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Midlertidige forskjeller	2020	2019
Driftsmidler	3 002 580	2 084 262
Gevinst- og tapskonto	-106 610	-133 260
Netto midlertidige forskjeller	2 895 970	1 951 002
Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen	637 113	429 220
Endringer i utsatt skatt	2020	2019
Balanse 1.1	429 220	251 629
Innregnet mot resultat	207 893	177 591
Balanse 31.12	637 113	429 220
Avstemming fra nominell til faktisk skattesats		
Regnskapsmessig resultat før skatt	-3 289 070	4 157 468
Forventet skatt etter nominell skattesats	-723 595	914 643
Permanente forskjeller	328	4 353
Sum skattekostnad	-723 267	918 996
Effektiv skattesats	22,0 %	22,1 %

Note 10, Nærstående parter

Selskapet har i 2020 kr 67 272 894 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom
Selskapet har i 2020 kr 85 533 807 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom og salg av tjenester i samme forbindelse
Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til armlengdes prinsipp.

Note 11, Covid-19

Tiltakene som er iverksatt av myndighetene for å redusere spredning av Covid-19 har ikke påvirket selskapet i vesentlig grad.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



NorgesGruppen

Navn Dato
Apeland, Siv Merete Holten 2021-06-01

Identifikasjon

 Apeland, Siv Merete Holten

Navn Dato
Thune, Dina G Rolstad 2021-06-01

Identifikasjon

 Thune, Dina G Rolstad

Navn Dato
Holmstedt, Anne Stephanie 2021-06-01

Identifikasjon

 Holmstedt, Anne Stephanie

Navn Dato
Madsen, Henning Johan 2021-06-01

Identifikasjon

 Madsen, Henning Johan



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



Signert av:

<i>Navn</i>	<i>Metode</i>	<i>Dato</i>
Apeland, Siv Merete Holten	BANKID_MOBILE	01-06-2021 09:41
Thune, Dina G Rolstad	BANKID_MOBILE	01-06-2021 09:48
Holmstedt, Anne Stephanie	BANKID_MOBILE	01-06-2021 09:40
Madsen, Henning Johan	BANKID	01-06-2021 10:39

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autentisitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2020

for

NorgesGruppen KA 12-14 AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



NorgesGruppen KA 12-14 AS
Resultatregnskap 2020

DRIFTSINNEKTER	NOTE	2020	2019
Annen driftsinntekt	10	85 804 270	90 100 633
Sum driftsinntekter		85 804 270	90 100 633
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		2 834 949	4 876 645
Lønnskostnad	3	11 705 204	11 692 494
Annen driftskostnad	3,10	73 309 627	67 333 363
Ordinær avskrivning	2	1 107 138	1 846 617
Sum driftskostnader		88 956 918	85 749 119
Driftsresultat		-3 152 648	4 351 514
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Andre finansinntekter		2 914	12 469
Rentekostnader til foretak i samme konsern		130 707	197 781
Rentekostnader		6 999	8 315
Andre finanskostnader		1 630	439
Netto finanskostnader		-136 422	-194 046
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 289 070	4 157 468
Skattekostnad	9	-723 267	918 998
Årsresultat		-2 565 803	3 238 472
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført til/fra annen egenkapital	5	-2 565 803	3 238 472
Overføringer og disponeringer		-2 565 803	3 238 472



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



NorgesGruppen KA 12-14 AS Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	16 031 406	16 031 406
Driftsløsøre og inventar	2	3 858 804	3 763 987
Sum varige driftsmidler		19 890 210	19 795 393
Sum anleggsmidler		19 890 210	19 795 393
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	229 422	8 191 482
Andre fordringer	7, 8	29 943 542	12 527 335
Sum fordringer		30 172 964	20 718 817
Sum omløpsmidler		30 172 964	20 718 817
SUM EIENDELER		50 063 174	40 514 210



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



NorgesGruppen KA 12-14 AS Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	110 030	110 030
Annen innskutt egenkapital	5	13 471 135	10 169 396
Sum innskutt egenkapital		13 681 165	10 379 426
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	12 466 710	15 032 512
Sum opptjent egenkapital		12 466 710	15 032 512
Sum egenkapital		26 147 875	25 411 938
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	9	637 114	429 220
Sum avsetning for forpliktelser		637 114	429 220
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	7	0	6 200 000
Annen langsiktig gjeld	8	131 763	0
Sum annen langsiktig gjeld		131 763	6 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	15 724 523	1 798 024
Betalbar skatt	9	99	741 405
Skyldige offentlige avgifter		595 511	4 776 270
Annen kortsiktig gjeld	7, 8	6 826 290	1 157 353
Sum kortsiktig gjeld		23 146 424	8 473 052
Sum gjeld		23 915 300	15 102 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 063 175	40 514 210

Oslo, 12.mai 2021

I styret for NorgesGruppen KA 12-14 AS

Dina Gjersøyen Rolstad Thune
Styrets leder

Henning Johan Madsen
Styremedlem

Siv Merete Holten Apeland
Styremedlem

Anne Stephanie Holmstedt
Daglig leder



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



NorgesGruppen KA 12-14 AS Kontantstrømpoppstilling

	2020	2019
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		
Ordinært resultat før skattekostnad	-3 289 070	4 157 468
Periodens betalte skatt	-741 405	-630 465
Ordinære avskrivninger	1 107 138	1 846 617
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler og finansielle eiendeler	9 445	36 152
Endring i kundefordringer	7 962 060	3 798 341
Endring i leverandørgjeld	13 926 499	892 381
Endring i andre tidsavgrensningsposter	-13 327 112	-851 585
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	5 647 555	9 248 909
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-1 211 400	-1 144 992
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-1 211 400	-1 144 992
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		
Netto endring i langsiktig gjeld	-6 068 237	0
Endring i kortsiktig gjeld	0	-23 225
Endring mellomværende konsernkontosystem	1 632 082	-8 080 692
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-4 436 155	-8 103 916



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



NorgesGruppen KA 12-14 AS Noter til regnskapet 2020

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er opptjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Leiekostnader

Leiekostnader betraktes som operasjonelle. Kostnader regnskapsføres løpende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjoner

Ytelsesbaserte pensjonsordninger

Ytelsesbaserte pensjonsordninger regnskapsføres i henhold til IAS 19, i tråd med NRS 6. Forpliktelsen knyttet til selskapets usikrede driftspensjonsordning avsettes på grunnlag av avtatte beløpsmessige oppjente rettigheter. Avsatte forpliktelser er et mål på nåverdien av fremtidige pensjonsytelser. Pensjonsforpliktelsen balanseføres som langsiktig forpliktelse. Periodens pensjonskostnad inngår i lønnskostnader.

Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Innskuddsbaserte pensjonsordninger periodiseres i henhold til sammenstillingsprinsippet ved at pensjonspremien resultatføres når den påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Kontantstrøm

Ved utarbeidelse av kontantstrømoppstillingen, er den indirekte metoden benyttet. I kontanter inngår kasse- og bankbeholdning.

Konsernregnskap

NorgesGruppen KA 12-14 AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 2, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Driftsløsøre og inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2020	16 972 043	43 631 977	60 604 020
Årets tilgang	0	1 211 400	1 211 400
Årets avgang	0	-9 445	-9 445
Anskaffelseskost 31.12.2020	16 972 043	44 833 932	61 805 975
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2020	940 637	39 867 990	40 808 627
Årets avskrivninger	0	1 107 138	1 107 138
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2020	940 637	40 975 128	41 915 765
Bokført verdi 31.12.2020	16 031 406	3 858 804	19 890 210

Økonomisk levetid (år) 3-100 år
Avskrivningsplan Lineær

Leie/leasing

Selskapet har inngatt operasjonelle husleieavtaler av ulik varighet. Kostnadsført husleie for 2020 utgjør NOK 48 893 443. Andre operasjonelle leieavtaler er ansett å utgjøre en uvesentlig størrelse for selskapet og spesifiseres ikke nærmere.

Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

	2020	2019
Lønn	5 842 434	5 768 235
Arbeidsgiveravgift	839 136	864 620
Pensjonskostnader	253 716	215 482
Andre personalkostnader	4 769 918	4 844 156
Sum	11 705 204	11 692 494

Antall sysselsatte årsverk 12 11

Lån til ansatte

Selskapet har ikke lån til ansatte.

Ytelser til styret og ledende personer

Daglig leder har mottatt kr 888 218 i lønn og kr 152 360 i andre godtgjørelser. Daglig leder inngår i selskapets kollektive pensjonsordning. Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer. Daglig leder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet.

Honorarer til selskapets revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon	22 300	21 649

Note 4, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2020 består selskapets aksjekapital av 100 aksjer, hver pålydende kr 1 000, samt et pålydende kr 100 000. Samtlige aksjer eies av Norgesgruppen Fellestjenester AS.

Note 5, Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	100 000	110 030	10 169 396	15 032 512	25 411 938



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Årets endring i egenkapital

Konsernbidrag mottatt	0	0	3 301 738	0	3 301 738
Årsresultat	0	0	0	-2 565 803	-2 565 803
Egenkapital 31.12.2020	100 000	110 030	13 471 135	12 466 710	26 147 875

Note 6, Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven.

Selskapet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning for sine ansatte. Selskapet betaler faste bidrag til et forsikringselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelser etter at innskuddene er betalt. Tilskuddet utgjør fra 3 til 8 % av pensjonsgrunnlaget. 17 ansatte omfattes av ordningen. Kostnadsført tilskudd inngår i lønnskostnaden og utgjør kr 253 716 i 2020. Se note for lønnskostnader.

Note 7, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	229 422	8 191 482	14 864 160	12 263 245

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	14 917 443	66 536	6 200 482	637	0	6 200 000

Andre kortsiktige fordringer og annen kortsiktig gjeld knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem og fordring på konsernbidrag.

Note 8, Pantestillelser og garantier

Konsernet har inngått en felles skattetrekksgaranti som sikkerhet for de ansattes skattetrekksmidler. Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.

Note 9, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2020	2019
Betalbar skatt	99	741 405
Endring utsatt skatt	207 893	177 591
Skatt av konsernbidrag	-931 259	0
Skattekostnad ordinært resultat	-723 267	918 996

Beregning av årets skattegrunnlag	2020	2019
Regnskapsmessig resultat før skatt	-3 289 070	4 157 468
Endring i midlertidige forskjeller	-944 971	-807 232
Permanente forskjeller	1 042	19 786
Mottatt konsernbidrag	4 232 998	0
Årets skattegrunnlag	-1	3 370 022

Betalbar skatt	0	741 405
----------------	---	---------



Denne filen er forseglest med en digital signatur.



Midlertidige forskjeller	2020	2019
Driftsmidler	3 002 580	2 084 262
Gevinst- og tapskonto	-106 610	-133 260
Netto midlertidige forskjeller	2 895 970	1 951 002
Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen	637 113	429 220
Endringer i utsatt skatt	2020	2019
Balanse 1.1	429 220	251 629
Innregnet mot resultat	207 893	177 591
Balanse 31.12	637 113	429 220
Avstemming fra nominell til faktisk skattesats		
Regnskapsmessig resultat før skatt	-3 289 070	4 157 468
Forventet skatt etter nominell skattesats	-723 595	914 643
Permanente forskjeller	328	4 353
Sum skattekostnad	-723 267	918 996
Effektiv skattesats	22,0 %	22,1 %

Note 10, Nærstående parter

Selskapet har i 2020 kr 67 272 894 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom
Selskapet har i 2020 kr 85 533 807 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom og salg av tjenester i samme forbindelse
Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til armlengdes prinsipp.

Note 11, Covid-19

Tiltakene som er iverksatt av myndighetene for å redusere spredning av Covid-19 har ikke påvirket selskapet i vesentlig grad.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



NorgesGruppen

Navn Dato
Apeland, Siv Merete Holten 2021-06-01

Identifikasjon

 Apeland, Siv Merete Holten

Navn Dato
Thune, Dina G Rolstad 2021-06-01

Identifikasjon

 Thune, Dina G Rolstad

Navn Dato
Holmstedt, Anne Stephanie 2021-06-01

Identifikasjon

 Holmstedt, Anne Stephanie

Navn Dato
Madsen, Henning Johan 2021-06-01

Identifikasjon

 Madsen, Henning Johan



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i NorgesGruppen KA 12-14 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert NorgesGruppen KA 12-14 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 565 803. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.com to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisationsnummer: 980 211 282

Permeo Dokumentnøkkel: 002K7-IVSPV-PQPLY-3T14B-AQC76-SZME



Deloitte.

Side 2
Uavhengig revisors beretning -
NorgesGruppen KA 12-14 AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller **utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.** Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert **på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.**
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon

Penneo Dokumentnøkkel: 002K7-IVSPV-PQPLV-3T14B-AQC76-SZME



Deloitte.

side 3
Uavhengig revisors beretning -
NorgesGruppen KA 12-14 AS

eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Oslo, 30. april 2021
Deloitte AS

Reidar Ludvigsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 0U2K7-IV5PV-PQPLV-3T14B-AQC76-S22ME



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Reidar Ludvigsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-1501479

IP: 51.175.xxx.xxx

2021-05-04 11:58:10Z



Penneo Dokumentnøkkel: 0U2K7-IV5PV-PQPLY-3T14B-AQC76-S22ME

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplett med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>