



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 653 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FM HOLDING AS
Forretningsadresse: Sverres gate 3
3046 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jim-Roger Myrholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		27 072 401	10 973 994
Annen driftsinntekt		353 120	344 966
Sum inntekter		27 425 521	11 318 960
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	102 810	107 093
Annen driftskostnad	3	124 762	568 540
Sum kostnader		227 571	675 633
Driftsresultat		27 197 950	10 643 326
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		123 950	25 598
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	2 324 436	1 353 472
Sum finansinntekter		2 448 386	1 379 070
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		
Annen rentekostnad			2 407
Annen finanskostnad			150
Sum finanskostnader			2 557
Netto finans		2 448 386	1 376 513
Ordinært resultat før skattekostnad		29 646 336	12 019 839
Skattekostnad på ordinært resultat	7	82 694	138 147
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 563 642	11 881 692
Årsresultat	6	29 563 642	11 881 692
Årsresultat etter minoritetsinteresser		29 563 642	11 881 692
Totalresultat		29 563 642	11 881 692
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ordinært utbytte		20 000 000	2 500 000
Avsatt til annen egenkapital		9 563 642	9 381 692
Sum overføringer og disponeringer		29 563 642	11 881 692



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 467 433	2 570 242
Sum varige driftsmidler	2	2 467 433	2 570 242
Sum anleggsmidler		2 467 433	2 570 242
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		109 618	
Andre kortsiktige fordringer		18 106	21 157
Sum fordringer		127 724	21 157
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	25 157 586	19 824 231
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	11 240 084	9 375 243
Sum investeringer		36 397 669	29 199 475
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 204 965	10 378 711
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 204 965	10 378 711
Sum omløpsmidler		46 730 359	39 599 342
SUM EIENDELER		49 197 792	42 169 585

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	102 150	102 150
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	6	887 161	887 161
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		989 311	989 311
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	47 971 875	38 408 233
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		47 971 875	38 408 233
Sum egenkapital	6	48 961 186	39 397 544
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	14 572	20 687
Sum avsetninger for forpliktelser		14 572	20 687
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		14 572	20 687
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 534	1 108
Betalbar skatt	7	88 809	144 232
Skyldig offentlige avgifter		20 166	19 058
Utbytte			2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		93 524	86 955
Sum kortsiktig gjeld		222 034	2 751 353
Sum gjeld		236 606	2 772 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 197 792	42 169 585



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 670621

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 653 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FM HOLDING AS
Forretningsadresse: Sverres gate 3
3046 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jim-Roger Myrholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Organisasjonsnr: 990 653 453
FM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		27 072 401	10 973 994
Annen driftsinntekt		353 120	344 966
Sum inntekter		27 425 521	11 318 960
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	102 810	107 093
Annen driftskostnad	3	124 762	568 540
Sum kostnader		227 571	675 633
Driftsresultat		27 197 950	10 643 326
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		123 950	25 598
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	2 324 436	1 353 472
Sum finansinntekter		2 448 386	1 379 070
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		2 407
Annen rentekostnad			150
Annen finanskostnad			2 557
Sum finanskostnader			2 557
Netto finans		2 448 386	1 376 513
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	82 694	138 147
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 563 642	11 881 692
Årsresultat	6	29 563 642	11 881 692
Årsresultat etter minoritetsinteresser		29 563 642	11 881 692
Totalresultat		29 563 642	11 881 692
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		20 000 000	2 500 000
Avsatt til annen egenkapital		9 563 642	9 381 692



Sum overføringer og
disponeringer

29 563 642

11 881 692



Organisasjonsnr: 990 653 453
FM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2	2 467 433	2 570 242
Sum varige driftsmidler	2	2 467 433	2 570 242
Sum anleggsmidler		2 467 433	2 570 242

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		109 618	
Andre kortsiktige fordringer		18 106	21 157
Sum fordringer		127 724	21 157

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	25 157 586	19 824 231
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	11 240 084	9 375 243
Sum investeringer		36 397 669	29 199 475

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 204 965	10 378 711
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 204 965	10 378 711

Sum omløpsmidler 46 730 359 39 599 342

SUM EIENDELER 49 197 792 42 169 585

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	102 150	102 150
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	6	887 161	887 161
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		989 311	989 311



Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	47 971 875	38 408 233
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		47 971 875	38 408 233
Sum egenkapital	6	48 961 186	39 397 544
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	14 572	20 687
Sum avsetninger for forpliktelse		14 572	20 687
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		14 572	20 687
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 534	1 108
Betalbar skatt	7	88 809	144 232
Skyldig offentlige avgifter		20 166	19 058
Utbytte			2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		93 524	86 955
Sum kortsiktig gjeld		222 034	2 751 353
Sum gjeld		236 606	2 772 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 197 792	42 169 585



Organisasjonsnr: 990 653 453
FM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Fm Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Fm Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 29 563 642. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS Munkegaten 3 Postboks 334 3101 Tønsberg	Telefon 33 30 00 80 E-post revisjonsfirmaet@asvang.no	Foretaksnummer 987 679 026 MVA Hjemmeside www.aasvang.no	Medlemmer av Den norske Revisorforening
--	--	---	---

side 1 av 2



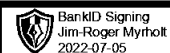
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Birger Hanto
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



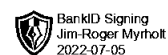
Årsregnskap 2021

Fm Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 653 453



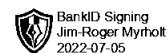
RESULTATREGNSKAP

FM HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		27 072 401	10 973 994
Annen driftsinntekt		353 120	344 966
Sum driftsinntekter		27 425 521	11 318 960
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	102 810	107 093
Annen driftskostnad	3	124 762	568 540
Sum driftskostnader		227 571	675 633
Driftsresultat		27 197 950	10 643 326
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		123 950	25 598
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	2 324 436	1 353 472
Annen rentekostnad		0	2 407
Annen finanskostnad		0	150
Resultat av finansposter		2 448 386	1 376 513
Ordinært resultat før skattekostnad		29 646 336	12 019 839
Skattekostnad på ordinært resultat	7	82 694	138 147
Ordinært resultat		29 563 642	11 881 692
Årsresultat	6	29 563 642	11 881 692
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	2 500 000
Tilleggsutbytte		20 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		9 563 642	9 381 692
Sum overføringer		29 563 642	11 881 692

FM HOLDING AS

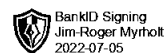
SIDE 2



BALANSE

FM HOLDING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 467 433	2 570 242
Sum varige driftsmidler	2	2 467 433	2 570 242
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 467 433	2 570 242
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		109 618	0
Andre kortsiktige fordringer		18 106	21 157
Sum fordringer		127 724	21 157
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	4	25 157 586	19 824 231
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	11 240 084	9 375 243
Sum investeringer		36 397 669	29 199 475
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 204 965	10 378 711
Sum omløpsmidler		46 730 359	39 599 342
Sum eiendeler		49 197 792	42 169 585



BALANSE

FM HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	102 150	102 150
Overkurs	6	887 161	887 161
Sum innskutt egenkapital		989 311	989 311
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	47 971 875	38 408 233
Sum opptjent egenkapital		47 971 875	38 408 233
Sum egenkapital	6	48 961 186	39 397 544
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	7	14 572	20 687
Sum avsetning for forpliktelser		14 572	20 687
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		19 534	1 108
Betalbar skatt	7	88 809	144 232
Skyldig offentlige avgifter		20 166	19 058
Utbytte		0	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		93 524	86 955
Sum kortsiktig gjeld		222 034	2 751 353
Sum gjeld		236 606	2 772 040
Sum egenkapital og gjeld		49 197 792	42 169 585

Jim Roger Myrholt,
Styret i Fm Holding AS

Jim-Roger Myrholt
Styreleder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Gevinst ved realisasjon av verdipapirer og utbytte inntektsføres på realisasjonstidspunktet.

Inntekter ved utleie av fast eiendom inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 709 814	3 709 814
= Anskaffelseskost 31.12.21	3 709 814	3 709 814
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 242 382	1 242 382
= Bokført verdi 31.12.21	2 467 432	2 467 432
Årets ordinære avskrivninger	102 810	102 810
Avskrivningsplan	saldo 4%	



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 3 Lønnskostnader

Fm Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Verdiendring	Markedsverdi
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksjer	29 674 309	-4 516 724	25 157 586
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8 192 259	2 745 695	10 937 954
Deltakerlignende selskap	131 450	170 680	302 130
Sum	37 998 018	-1 600 349	36 397 669

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FM HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	227	450,0	102 150
Sum	227		102 150

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jim-Roger Myrholt	227	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

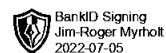
Navn	Verv	Ordinære
Jim-Roger Myrholt	Styreleder	227
Totalt antall aksjer		227

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	102 150	887 161	38 408 233	39 397 544
Pr 01.01.2021	102 150	887 161	38 408 233	39 397 544
Årets resultat			29 563 642	29 563 642
Tilleggsutbytte			-20 000 000	-20 000 000
Pr. 31.12.2021	102 150	887 161	47 971 875	48 961 186

FM HOLDING AS

SIDE 6



BankID Signing
Jim-Roger Myrholm
2022-07-05

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	88 809	144 232
Endring i utsatt skatt	-6 115	-6 085
Skattekostnad ordinært resultat	82 694	138 147
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	29 646 336	12 019 839
Permanente forskjeller	-29 270 454	-11 391 899
Endring i midlertidige forskjeller	27 797	27 660
Skattepliktig inntekt	403 679	655 601
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	88 809	144 232
Sum betalbar skatt i balansen	88 809	144 232

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	66 234	94 032	27 797
Sum	66 234	94 032	27 797
Grunnlag for utsatt skatt	66 234	94 032	27 797
Utsatt skatt (22 %)	14 572	20 687	6 115