



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 125 764
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NETLAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Sundegaten 3A
4405 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Netland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Lønnskostnad	Note 9	1 651 241	1 594 225
Avskrivning	Note 2	15 456	19 320
Annen driftskostnad		219 009	183 917
Sum kostnader		1 885 706	1 797 462
Driftsresultat		-1 885 706	-1 797 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 611 218	
Inntekt på andre investeringer			2 281 753
Annen renteinntekt			1 762
Annen finansinntekt		400 256	302 397
Sum finansinntekter		3 011 474	2 585 912
Annen finanskostnad			289 526
Sum finanskostnader			289 526
Netto finans		3 011 474	2 296 386
Ordinært resultat før skattekostnad		1 125 768	498 924
Skattekostnad på ordinært resultat	Note 8	-8 020	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 133 788	498 924
Årsresultat		1 133 788	498 924
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra fond			-2 725 224
Konsernbidrag			2 226 300
Overføring til/fra annen egenkapital	Note 5	-1 133 788	
Sum overføringer og disponeringer		-1 133 788	-498 924



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		8 020	
Sum immaterielle eiendeler		8 020	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	Note 2	61 824	77 280
Sum varige driftsmidler		61 824	77 280
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	Note 3	17 171 900	17 161 900
Lån til foretak i samme konsern		22 823 366	20 768 022
Sum finansielle anleggsmidler		39 995 266	37 929 922
Sum anleggsmidler		40 065 110	38 007 202
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		2 611 218	
Sum fordringer		2 611 218	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	Note 4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 990 237	1 009 862
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 990 237	1 009 862
Sum omløpsmidler		9 601 455	1 009 862
SUM EIENDELER		49 666 565	39 017 064



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	Note 6	100 000	100 000
Overkurs		1 560 567	1 560 567
Sum innskutt egenkapital		1 660 567	1 660 567
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	Note 5	14 322 292	13 188 504
Sum opptjent egenkapital	Note 5	14 322 292	13 188 504
Sum egenkapital		15 982 859	14 849 071
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	Note 8		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	Note 7	32 776 568	23 374 952
Sum annen langsiktig gjeld		32 776 568	23 374 952
Sum langsiktig gjeld		32 776 568	23 374 952
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	Note 8		
Skyldige offentlige avgifter		112 098	98 001
Annen kortsiktig gjeld		795 040	695 040
Sum kortsiktig gjeld		907 138	793 041
Sum gjeld		33 683 706	24 167 993
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 666 565	39 017 064



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 209355

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 125 764
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NETLAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Sundegaten 3A
4405 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Netland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022



Organisasjonsnr: 971 125 764
NETLAND HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Lønnskostnad	Note 9	1 651 241	1 594 225
Avskrivning	Note 2	15 456	19 320
Annen driftskostnad		219 009	183 917
Sum kostnader		1 885 706	1 797 462
Driftsresultat		-1 885 706	-1 797 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 611 218	
Inntekt på andre investeringer			2 281 753
Annen renteinntekt			1 762
Annen finansinntekt		400 256	302 397
Sum finansinntekter		3 011 474	2 585 912
Annen finanskostnad			289 526
Sum finanskostnader			289 526
Netto finans		3 011 474	2 296 386
Ordinært resultat før skattekostnad		1 125 768	498 924
Skattekostnad på ordinært resultat	Note 8	-8 020	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 133 788	498 924
Årsresultat		1 133 788	498 924
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra fond			-2 725 224
Konsernbidrag			2 226 300
Overføring til/fra annen egenkapital	Note 5	-1 133 788	
Sum overføringer og disponeringer		-1 133 788	-498 924



Organisasjonsnr: 971 125 764
NETLAND HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8 020
Sum immaterielle eiendeler 8 020

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner Note 2 61 824 77 280
Sum varige driftsmidler 61 824 77 280

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap Note 3 17 171 900 17 161 900
Lån til foretak i samme
konsern 22 823 366 20 768 022
Sum finansielle
anleggsmidler 39 995 266 37 929 922

Sum anleggsmidler 40 065 110 38 007 202

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 2 611 218
Sum fordringer 2 611 218

Investeringer

Markedsbaserte aksjer Note 4

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 6 990 237 1 009 862
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 6 990 237 1 009 862

Sum omløpsmidler 9 601 455 1 009 862

SUM EIENDELER 49 666 565 39 017 064

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital Note 6 100 000 100 000
Overkurs 1 560 567 1 560 567



Sum innskutt egenkapital		1 660 567	1 660 567
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	Note 5	14 322 292	13 188 504
Sum opptjent egenkapital	Note 5	14 322 292	13 188 504
Sum egenkapital		15 982 859	14 849 071
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	Note 8		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	Note 7	32 776 568	23 374 952
Sum annen langsiktig gjeld		32 776 568	23 374 952
Sum langsiktig gjeld		32 776 568	23 374 952
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	Note 8		
Skyldige offentlige avgifter		112 098	98 001
Annen kortsiktig gjeld		795 040	695 040
Sum kortsiktig gjeld		907 138	793 041
Sum gjeld		33 683 706	24 167 993
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 666 565	39 017 064



Organisasjonsnr: 971 125 764
NETLAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
Note 6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	10.00	100.00	1000.00
B-aksjer	990.00	100.00	99000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Reidar Netland	10.00	1.00%	A-aksjer
Reidar Netland	990.00	99.00%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

I begynnelsen av år 2021 ble de ordinære aksjene delt opp i A og B aksjer. 1000 ordinære aksjer bli til 10 A-aksjer og 990 B-aksjer. En A-aksje har en stemme, mens B-aksjene er uten stemmerett

Note
Note 9

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1426000.00	1388519.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	225241.00	205706.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1651241.00	1594225.00

Lønnskostnader er opplyst i note 9 i årsregnskapet

Note
Note 9



Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	793600.00		105457.00

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Reidar Netland			

Note

Note 9

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

2.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Avenir as	100.00%	100.00%		
Casa as	100.00%	100.00%		
Residencia as	100.00%	100.00%		
Sagodden as	100.00%	100.00%		
Sagodden Slipp as	100.00%	100.00%		

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Bruli Revisjon AS

Til generalforsamlingen i
Netland Holdning AS

Strandgaten 22
Postboks 210
N-4402 Flekkefjord
Telefon 38 32 04 00
karin@brulirevisjon.no
Bank: 3030 0522501
Org. nr. 989 225 219

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Netland Holding AS som viser et overskudd på kr 1 133 788. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Statsautorisert revisor Karin Bruli

Medlem av Den norske Revisorforening



Bruli Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsbetninger>

Flekkefjord, 31. mars 2022

Bruli Revisjon AS

Karin Bruli
Statsautorisert revisor



NETLAND HOLDING AS, org.nr. 971 125 764

NOTER år 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper generelt.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balanse dagen. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til tap. Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Note 2 Varige driftsmidler: Avskrivbare

Saldoklasser:	Gr-D
Prosent:	20 %
Tekst:	Opel Zafira

Anskaffelseskost 31.12	459.447
Årets tilgang	0
Årets avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	459.447

Akk. Avskrivninger 31.12	382.167
Årets avskrivninger	15.456
Avskrivninger solgt	0
Akk. Avskrivninger 31.12	397.623

Bokført verdi 01.01	77.280
Bokført verdi 31.12	61.824



Note 3 Finansielle anleggsmidler.

Selskap	Antall Aksjer	Pålyd. pr. aksje kroner	Samlet pålydende NH-andel tusen kr.	Bokført verdi 31.12.21 tusen kr.	Verdi skattemessig pr. 31.12.20 tusen kr.	Verdi skattemessig pr. 31.12.21 tusen kr.
Heleide selskap:						
Avenir as	544	1.000	540`	7.388`	48.982`	47.470`
Camelot as	600	1.000	600`	1.800`	2.365`	2.364`
Casa as	200	2.000	400`	4.149`	5.847`	5.989`
Residencia as	1.000	100	100`	3.010`	5.136`	4.887`
Sagodden as	686	1.000	686`	100`	4.045`	4.045`
Sagodden Slipp as	500	100	50`	50`	-	0`
50-% eid selskap:						
Elvegaten 16 as	500	100	50`	332`	4.679`	3.987`
33,3-% eid selskap:						
Citadelle as	500	100	50`	256`	509`	123`
SRJ as	100	100	10`	10`	X`	10`
11,5 % eid selskap:						
Bilskades. Fl.fj. as	750	100	77`	77`	258`	205`
SUM				17.172`	71.820`	69.080`

Note 4 Finansielle omløpsmidler.

	År 2021	År 2020
Børsnoterte aksjer, norske, børsverdi 31/12:	0	0
Børsnoterte aksjer, utenlandske, børsverdi pr. 31/12:	0	0
SUM børsverdi aksjer pr. 31/12:	0	0

Note 5 Egenkapital - morselskapet

	Aksje-Kapital	Annen EK	SUM
Mottatt konsernbidrag 2019		+ 2.967.408	+ 2.967.408
Egenkapital pr. 31.12.19	100.000	12.023.847	12.123.847
Overskudd 2020		+ 498.924	+ 498.924
Mottatt konsernbidrag 2020		+ 2.226.300	+ 2.226.300
Egenkapital pr. 31.12.20	100.000	14.749.071	14.849.071
Underskudd 2021 før KB		- 1.477.430	- 1.477.430
Mottatt konsernbidrag 2021		+ 2.611.218	+ 2.611.218
Egenkapital pr. 31.12.21	100.000	15.882.859	15.982.859



Note 6 Aksjekapital og aksjonærforhold.

Aksjekapitalen i selskapet er kr. 100.000 fordelt på 1000 aksjer pålydende kr. 100 pr. aksje. Dette var ordinære aksjer. I begynnelsen av året ble disse aksjene delt opp i A og B-aksjer. Det er nå 10 A-aksjer som hver har en stemme. Det er 990 B-aksjer som er uten stemmerett.

Reidar Netland, P.b. 141, 4401 Flekkefjord, eier alle aksjer i selskapet, dvs. samtlige 10 A-aksjer og samtlige 990 B-aksjer, totalt 1.000 aksjer.

Note 7 Pantstillelser og garantiansvar.

Vi har følgende oversikt for pantgjeld / pantstillelser.

Pr. 31.12. år:	år 2021	år 2020
Garantistillelser	0	0

Note 8 Skatt

	år 2021	år 2020
Betalbar skatt:		
Årets skattekostnad	0	0

Grunnlag utsatt skattefordel:

Grunnlag utsatt skattefordel pr. 01.01.	774.221	1.242.528
Økning / Reduksjon grunnlag utsatt skattefordel	737.768	- 468.307
Grunnlag utsatt skattefordel pr. 31.12	36.453	774.221

Utsatt skattefordel:

Avsatt utsatt skattefordel pr. 01.01.	170.329	273.356
Reduksjon / økning utsatt skattefordel	162.309	- 103.027
Avsatt utsatt skattefordel pr. 31.12	8.020	170.329

Utsatt skattefordel er ikke bokført verken i resultatregnskapet, eller i balansen.

Note 9 Lønnskostnader m.m.

	År 2020	år 2019
Styrehonorarer	700.000	600.000
Lønnskostnader i NH	726.000	788.519
Arbeidsgiveravgift	215.945	205.706
Godtgjørelse daglig leder i NH	899.057	615.557
Revisor kostnadsført i NH:	5.000	5.000