



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 611 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JONES HYTTEGRENDR AS
Forretningsadresse: Kletten 7
6809 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kinn Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		2 156	8 414
Sum kostnader		2 156	8 414
Driftsresultat		-2 156	-8 414
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Netto finans			1
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 156	-8 413
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 156	-8 413
Årsresultat	5	-2 156	-8 413
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 156	-8 413
Totalresultat		-2 156	-8 413
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-2 156	-8 413
Sum overføringer og disponeringar		-2 156	-8 413



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	432 744	230 024
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmiddel	3	432 744	230 024
Sum anleggsmiddel		432 744	230 024
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		187	187
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		187	187
Sum omløpsmiddel		187	187
SUM EIGEDELAR		432 931	230 211
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskoten eigenkapital		24 430	24 430
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekt tap		14 930	12 774
Sum opptent egenkapital		-14 930	-12 774
Sum egenkapital	5	9 501	11 657
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		423 430	218 554
Sum anna langsiktig gjeld		423 430	218 554
Sum langsiktig gjeld		423 430	218 554
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		423 430	218 554
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		432 931	230 211



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 654539

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 611 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JONES HYTTEGREND AS
Forretningsadresse: Kletten 7
6809 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kinn Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 921 611 862
JONES HYTTEGREND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		2 156	8 414
Sum kostnader		2 156	8 414
Driftsresultat		-2 156	-8 414
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Netto finans			1
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-2 156	-8 413
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 156	-8 413
Årsresultat	5	-2 156	-8 413
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 156	-8 413
Totalresultat		-2 156	-8 413
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-2 156	-8 413
Sum overføringer og disponeringar		-2 156	-8 413



Organisasjonsnr: 921 611 862
JONES HYTTEGREND AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIGEDLAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	432 744	230 024
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmiddel	3	432 744	230 024
Sum anleggsmiddel		432 744	230 024
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		187	187
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		187	187
Sum omløpsmiddel		187	187
SUM EIGEDLAR		432 931	230 211
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskoten eigenkapital		24 430	24 430
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekt tap		14 930	12 774
Sum opptent eigenkapital		-14 930	-12 774
Sum eigenkapital	5	9 501	11 657



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		423 430	218 554
Sum anna langsiktig gjeld		423 430	218 554
Sum langsiktig gjeld		423 430	218 554
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		423 430	218 554
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		432 931	230 211



Organisasjonsnr: 921 611 862
JONES HYTTEGREND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

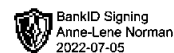
Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Jones Hyttegrend AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

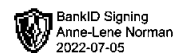
Org.nr.: 921 611 862



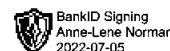
Resultatregnskap			
Jones Hyttegrend AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		2 156	8 414
Sum driftskostnader		2 156	8 414
Driftsresultat		-2 156	-8 414
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1
Resultat av finansposter		0	1
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 156	-8 413
Ordinært resultat		-2 156	-8 413
Årsresultat	5	-2 156	-8 413
Overføringer			
Overført til udekket tap		2 156	8 413
Sum overføringer		-2 156	-8 413



Balanse			
Jones Hyttegrend AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	432 744	230 024
Sum varige driftsmidler	3	432 744	230 024
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		432 744	230 024
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		187	187
Sum omløpsmidler		187	187
Sum eiendeler		432 931	230 211



Balanse			
Jones Hyttegrend AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-14 930	-12 774
Sum opptjent egenkapital		-14 930	-12 774
Sum egenkapital	5	9 501	11 657
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		423 430	218 554
Sum annen langsiktig gjeld		423 430	218 554
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		423 430	218 554
Sum egenkapital og gjeld		432 931	230 211
Styret i Jones Hyttegrend AS			
_____ Anne-Lene Norman styreleder			
Jones Hyttegrend AS		Side 4	



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet den 13.09.18 og årsregnskapet gjelder for perioden 13.09.18-31.12.19.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

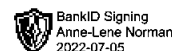
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Jones Hyttegrend AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	230 024	230 024
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	202 720	202 720
= Anskaffelseskost 31.12.21	432 744	432 744
= Bokført verdi 31.12.21	432 744	432 744



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 156	-8 413
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-2 156	-8 413
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-20 500	-18 344	2 156
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	20 500	18 344	-2 156
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	-5 570	-12 774	11 657
Pr 01.01.2021	30 000	0	-5 570	-12 774	11 657
Årets resultat				-2 156	-2 156
Pr 31.12.2021	30 000	0	-5 570	-14 930	9 501

Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å utvikle selskapets eiendom med tanke på utbygging og fremtidig salg av tomter. Selskapet vil ikke få inntekter før dette arbeidet er sluttført. Eier tilfører midler ved behov. Styret vurderer således at det er grunnlag for fortsatt drift ved avleggelsen av årsregnskapet.