



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 392 375
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGHJEMME NORGE AS
Forretningsadresse: Stalsbergveien 1
3128 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	99 986 280	106 020 231
Annen driftsinntekt	1	10 531	6 895
Sum inntekter		99 996 811	106 027 126
Kostnader			
Varekostnad		78 516 767	82 140 036
Lønnskostnad	2	2 444 161	3 853 991
Annen driftskostnad	3	15 775 675	14 832 094
Sum kostnader		96 736 603	100 826 121
Driftsresultat		3 260 209	5 201 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 144	
Annen renteinntekt		3 075	172
Sum finansinntekter		9 218	172
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4	1 304
Annen rentekostnad		14 386	18 547
Annen finanskostnad		242 521	240 166
Sum finanskostnader		256 911	260 017
Netto finans		-247 692	-259 845
Ordinært resultat før skattekostnad		3 012 517	4 941 160
Skattekostnad på resultat	4	667 360	1 082 628
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 345 157	3 858 532
Årsresultat		2 345 157	3 858 532
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 345 157	3 858 532
Totalresultat		2 345 157	3 858 532



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		9 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			3 858 532
Overført fra annen egenkapital		-6 654 843	
Sum overføringer og disponeringer	5	2 345 157	3 858 532



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	31 500	31 500
Sum finansielle anleggsmidler		31 500	31 500
Sum anleggsmidler		31 500	31 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	646 236	1 371 408
Andre kortsiktige fordringer	6	4 089 755	3 801 968
Sum fordringer		4 735 991	5 173 375
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	30 635 511	31 636 981
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 635 511	31 636 981
Sum omløpsmidler		35 371 502	36 810 357
SUM EIENDELER		35 403 002	36 841 857
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	330 000	330 000
Overkurs	5	15 870 000	15 870 000
Sum innskutt egenkapital		16 200 000	16 200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	982 841	7 637 684
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		982 841	7 637 684
Sum egenkapital		17 182 841	23 837 684
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 834 520	5 159 470
Betalbar skatt	4	667 360	1 082 628
Skyldig offentlige avgifter		793 223	1 053 369
Utbytte	5	9 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	6	31 072	250 966
Annen kortsiktig gjeld		3 893 986	5 457 740
Sum kortsiktig gjeld		18 220 161	13 004 172
Sum gjeld		18 220 161	13 004 172
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 403 002	36 841 857



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 552713

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 392 375
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGHJEMME NORGE AS
Forretningsadresse: Stalsbergveien 1
3128 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Organisasjonsnr: 993 392 375
BYGGHJEMME NORGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	99 986 280	106 020 231
Annen driftsinntekt	1	10 531	6 895
Sum inntekter		99 996 811	106 027 126
Kostnader			
Varekostnad		78 516 767	82 140 036
Lønnskostnad	2	2 444 161	3 853 991
Annen driftskostnad	3	15 775 675	14 832 094
Sum kostnader		96 736 603	100 826 121
Driftsresultat		3 260 209	5 201 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 144	
Annen renteinntekt		3 075	172
Sum finansinntekter		9 218	172
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4	1 304
Annen rentekostnad		14 386	18 547
Annen finanskostnad		242 521	240 166
Sum finanskostnader		256 911	260 017
Netto finans		-247 692	-259 845
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	667 360	1 082 628
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 345 157	3 858 532
Årsresultat		2 345 157	3 858 532
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 345 157	3 858 532
Totalresultat		2 345 157	3 858 532
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		9 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			3 858 532
Overført fra annen egenkapital		-6 654 843	



Sum overføringer og disponeringer	5	2 345 157	3 858 532
--------------------------------------	---	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 993 392 375
BYGGHJEMME NORGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer 3 31 500 31 500

Sum finansielle anleggsmidler 31 500 31 500

Sum anleggsmidler 31 500 31 500

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 3 646 236 1 371 408

Andre kortsiktige fordringer 6 4 089 755 3 801 968

Sum fordringer 4 735 991 5 173 375

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 7 30 635 511 31 636 981

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 30 635 511 31 636 981

Sum omløpsmidler 35 371 502 36 810 357

SUM EIENDELER 35 403 002 36 841 857

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 8 330 000 330 000

Overkurs 5 15 870 000 15 870 000

Sum innskutt egenkapital 16 200 000 16 200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 982 841 7 637 684

Udekket tap 5

Sum opptjent egenkapital 982 841 7 637 684

Sum egenkapital 17 182 841 23 837 684



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 834 520	5 159 470
Betalbar skatt	4	667 360	1 082 628
Skyldig offentlige avgifter		793 223	1 053 369
Utbytte	5	9 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	6	31 072	250 966
Annen kortsiktig gjeld		3 893 986	5 457 740
Sum kortsiktig gjeld		18 220 161	13 004 172
Sum gjeld		18 220 161	13 004 172
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 403 002	36 841 857



Organisasjonsnr: 993 392 375
BYGGHJEMME NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DocuSign Envelope ID: 801FC85E-0539-4673-B008-792D22FAED09

Årsregnskap 2022

Bygghjemme Norge AS



DocuSign Envelope ID: 801FC85E-0539-4673-B008-792D22FAED09

Årsberetning 2022 for Bygghjemme Norge AS

Virksomhetens art

Bygghjemme Norge AS driver med markedsføring og salg av byggmaterialer. Selskapet er lokalisert i Færder kommune.

Bygghjemme Norge AS er et datterselskap av Bygghemma Sverige AB som eirer 100% av aksjene. Selskapets virksomhet foregår i Norge.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Selskapet har god likviditetsreserve og god inntjening.

Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i Bygghjemme Norge gikk ned fra NOK 106.027.16 i fjor til NOK 99.996.811 i 2022. Årsresultatet i år ble på kr 2.345.157 og dette er en nedgang på kr 1.513.375 fra i fjor.

Selskapet har hatt en god omsetning og med tilfredsstillende resultatgrad. Etter styrets oppfatning viser årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets drift og finansielle stilling for 2022.

Bygghjemme Norge AS hadde en likviditetsbeholdning var NOK 30.635.511 per 31.12.2022. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer anses som god.

Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde 9.220.161 pr 31.12.22 og dette er en nedgang på 3.784.011 sammenlignet med 31.12.2021. Nedgangen skyldes i hovedsak lavere leverandørgjeld og forskudd fra kunder.

Totalkapitalen var ved utgangen av året NOK 35.403.002, sammenlignet med NOK 36.841.857 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2022 var 49 %, sammenlignet med 65 % pr. 31.12.2021

Fremtidig utvikling

Markedsituasjonen for 2023 er utfordrende med tanke på redusert kjøpekraft. Vi tar imidlertid stadig markedsandeler fra det eksisterende markedet og forventer samtidig en bedring av markedet allerede i 2024.

Finansiell risiko

Selskapets finansielle risiko er lav med tanke på at selskapet ikke har eget lager samt at de ikke opererer med kreditt til kunder.

Markedsrisiko

Selskapets markedsrisiko er lav med tanke på at selskapet ikke har eget lager. Alle varer leveres direkte fra leverandørene til kundene.

Kredittrisiko

Selskapet er i liten grad utsatt for kredittrisiko, da kundene i hovedsak betaler varene før levering med kort eller velger faktura via Svea Finans.

Likviditetsrisiko

Selskapets likviditet anses som god

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid. Totalt sykefravær siste år har vært på totalt 6 dager i regnskapsåret.

Bygghjemme Norge AS har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Selskapet hadde ved årets utløp 4 ansatte, 2 kvinner og 2 menn. Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn på likestilling. Ved fremtidige ansettelser vil best kvalifisert person bli ansatt uavhengig av kjønn.



DocuSign Envelope ID: 801FC85E-0539-4673-B008-792D22FAED09

Miljørapportering

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø. Selskapets virksomhet forurensrer ikke det ytre miljø

forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Bygghjemme Norge AS har hatt følgende forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2022

Årsresultat og disponeringer

I 2022 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr 2 345 157 som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Avsatt til utbytte	9 000 000
Fra annen egenkapital	6 654 843

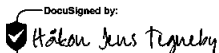
Åpenhetsloven

Åpenhetsloven tråde i kraft 1 juli 2022 og skal fremme virksomheters respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendig arbeidsforhold i forbindelse med produksjon av varer og levering av tjenester.

Gamle og nye leverandører må signere på vår Code of Conduct som omhandler våre krav til etiske retningslinjer.

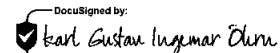
Rapporten finnes på foretakets hjemmeside under <https://www.wearebhg.com/sv/hallbarhet/> .

Nøtterøy, 27.06.2023
Styret i Bygghjemme Norge AS

DocuSigned by:

76A9DF2C38ED49D...
Håkon Jens Tegneby
daglig leder

DocuSigned by:

064146CB201640C...
Anders Peter Jesper Flemme
styremedlem

DocuSigned by:

B9F92E84173F4C3...
Karl Gustav Ingemar Öhrn
styreleder



DocuSign Envelope ID: 801FC85E-0539-4673-B008-792D22FAED09

Resultatregnskap Bygghjemme Norge AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	99 986 280	106 020 231
Annen driftsinntekt	1	10 531	6 895
Sum driftsinntekter		99 996 811	106 027 126
Varekostnad		78 516 767	82 140 036
Lønnskostnad	2	2 444 161	3 853 991
Annen driftskostnad	3	15 775 675	14 832 094
Sum driftskostnader		96 736 603	100 826 121
Driftsresultat		3 260 209	5 201 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 144	0
Annen renteinntekt		3 075	172
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4	1 304
Annen rentekostnad		14 386	18 547
Annen finanskostnad		242 521	240 166
Resultat av finansposter		-247 692	-259 845
Resultat før skattekostnad		3 012 517	4 941 160
Skattekostnad på resultat	4	667 360	1 082 628
Resultat		2 345 157	3 858 532
Årsresultat		2 345 157	3 858 532
Overføringer			
Avsatt til utbytte		9 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	3 858 532
Overført fra annen egenkapital		6 654 843	0
Sum overføringer	5	2 345 157	3 858 532



DocuSign Envelope ID: 801FC85E-0539-4673-B008-792D22FAED09

Balanse Bygghjemme Norge AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	31 500	31 500
Sum finansielle anleggsmidler		31 500	31 500
Sum anleggsmidler		31 500	31 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3	646 236	1 371 408
Andre kortsiktige fordringer	6	4 089 755	3 801 968
Sum fordringer		4 735 991	5 173 375
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	30 635 511	31 636 981
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		30 635 511	31 636 981
Sum omløpsmidler		35 371 502	36 810 357
Sum eiendeler		35 403 002	36 841 857



DocuSign Envelope ID: 801FC85E-0539-4673-B008-792D22FAED09

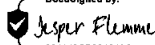
Balanse Bygghjemme Norge AS

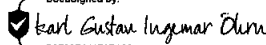
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 8	330 000	330 000
Overkurs	5	15 870 000	15 870 000
Sum innskutt egenkapital		16 200 000	16 200 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	982 841	7 637 684
Sum opptjent egenkapital		982 841	7 637 684
Sum egenkapital		17 182 841	23 837 684
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 834 520	5 159 470
Betalbar skatt	4	667 360	1 082 628
Skyldig offentlige avgifter		793 223	1 053 369
Utbytte	5	9 000 000	0
Kortsiktig konserngjeld	6	31 072	250 966
Annen kortsiktig gjeld		3 893 986	5 457 740
Sum kortsiktig gjeld		18 220 161	13 004 172
Sum gjeld		18 220 161	13 004 172
Sum egenkapital og gjeld		35 403 002	36 841 857

Nøtterøy, 27.06.2023
Styret i Bygghjemme Norge AS

DocuSigned by:

76A9DF2C3B6D49D...
Håkon Jens Tegneby
daglig leder

DocuSigned by:

0E4148CB201640C...
Anders Peter Jesper Flemme
styremedlem

DocuSigned by:

B9F92E84173F4C3...
Karl Gustav Ingemar Öhrn
styreleder



DocuSign Envelope ID: 801FC85E-0539-4673-B008-792D22FAED09

Indirekte kontantstrøm

Bygghjemme Norge AS

Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	Note	2022	2021
Resultat før skattekostnad		3 012 517	4 941 160
Periodens betalte skatt		-1 082 628	-888 739
Endring i kundefordringer		725 172	-107 793
Endring i leverandørgjeld		-1 324 950	-1 509 809
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-2 331 581	-1 169 128
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-1 001 470	1 265 690
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-1 001 470	1 265 690
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		31 636 981	30 371 292
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		30 635 511	31 636 981



DocuSign Envelope ID: 801FC85E-0539-4673-B008-792D22FAED09

Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Forutsetninge om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Inntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdig av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, retur, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført til kjøperen.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



DocuSign Envelope ID: 801FC85E-0539-4673-B008-792D22FAED09

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Salgsinntekter

	2022	2021
Pr. Virksomhetsområde		
Salg av varer	-99 105 539	-105 194 107
Salg av varer til utlandet	-379 730	-262 333
Provisjonsinntekter	-511 543	-570 685
Sum	-99 996 811	-106 027 126
Geografisk fordeling		
Norge	-99 617 082	-105 764 793
Sverige	-379 730	-262 333
Sum	-99 996 811	-106 027 126

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	1 763 067	3 149 279
Arbeidsgiveravgift	391 473	411 284
Pensjonskostnader	142 792	107 101
Andre ytelser	146 828	186 327
Sum	2 444 161	3 853 991

Selskapet har i 2022 sysselsatt 4 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

Daglig leder er ikke ansatt og har dermed ikke mottatt lønn eller andre godtgjørelser fra selskapet, han er innleid og har fakturert kr 531 960 ekskl. mva.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 94 238 ekskl. mva. Av dette utgjør 89 238 ordinære revisjonskostnader og kr 5 000 øvrige tjenester.



DocuSign Envelope ID: 801FC85E-0539-4673-B008-792D22FAED09

Noter til regnskapet 2022

Note 3 Kundefordringer og andre langsiktige fordringer

Kundefordringer	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	788 883	1 402 005
Avsetning til tap	-142 647	-121 554
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	646 236	1 280 451
Endring i avsetning til tap	-22 646	50 184
Realiserte tap	10 690	811
Sum resultatførte tap på krav	-11 956	50 995

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Langsiktige fordringer

	2022
Fordringer med forfall > 1 år	31 500

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Balansført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 0.



DocuSign Envelope ID: 801FC85E-0539-4673-B008-792D22FAED09

Noter til regnskapet 2022

Note 4 Skatt

Årets skattegrunnlag	2022	2021	
Betalbar skatt	667 360	1 082 628	
Sum skattekostnad	667 360	1 082 628	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021	
Ordinært resultat før skattekostnad	3 012 517	4 941 160	
Permanente forskjeller	453	0	
Endring i midlertidige forskjeller	20 484	-20 122	
Årets skattegrunnlag	3 033 453	4 921 037	
Betalbar skatt i balansen:	2022	2021	
Betalbar skatt på årets resultat	667 360	1 082 628	
Sum betalbar skatt i balansen	667 360	1 082 628	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2022	2021	Endring
Fordringer	-142 469	-121 986	20 484
Sum	-142 469	-121 986	20 484
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	142 469	121 986	-20 484
Sum	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.			
Permanente forskjeller 22 %	100	0	



DocuSign Envelope ID: 801FC85E-0539-4673-B008-792D22FAED09

Noter til regnskapet 2022

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	330 000	15 870 000	7 637 684	23 837 684
Avsatt utbytte			-9 000 000	-9 000 000
Årets resultat			2 345 157	2 345 157
Pr 31.12	330 000	15 870 000	982 841	17 182 841

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Bygghemma Sverige AB	0	0	2 098 885	1 773 770
Sum	0	0	2 098 885	1 773 770

	Kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Bygghemma Sverige AB	31 072	250 966	0	0
Sum	31 072	250 966	0	0

Note 7 Bankinnskudd

	2022	2021
Bundne skattetrekksmidler	107 647	104 477

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	110	330 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Bygghemma Sverige AB	3 000	100%
Sum	3 000	100%



Electronic Record and Signature Disclosure created on: 28 May 2021 | 12:45

Parties agreed to: Håkon Jens Tegneby, Jesper Flemme, Karl Gustav Ingemar Öhm

ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE

From time to time, BHG Group AB (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

Getting paper copies

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

Withdrawing your consent

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

Consequences of changing your mind

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

All notices and disclosures will be sent to you electronically



Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

How to contact BHG Group AB:

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: johanna.moller@bhgggroup.se

To advise BHG Group AB of your new email address

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at johanna.moller@bhgggroup.se and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

To request paper copies from BHG Group AB

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to johanna.moller@bhgggroup.se and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

To withdraw your consent with BHG Group AB

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:



i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;

ii. send us an email to johanna.moller@bhgggroup.se and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

Required hardware and software

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docusign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSD, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSD for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSD to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures', you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify BHG Group AB as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by BHG Group AB during the course of your relationship with BHG Group AB.



Til generalforsamlingen i Bygghjemme Norge AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bygghjemme Norge AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og indirekte kontantstrøm for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

PricewaterhouseCoopers AS, Tassebekkveien 354, 3160 Stokke, Postboks 211 Sentrum, 0103 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Vestfold, 27. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Bente Norbye Lie
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lie, Bente Norbye	BANKID	2023-06-29 09:15

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.