



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 827 947 652  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TANANGER LEILIGHETSHOTELL AS  
Forretningsadresse: Kontinentalvegen 2  
4056 TANANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janette Nøkling Dørum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 775 697	15 383 851
Annen driftsinntekt		67 578	
<b>Sum inntekter</b>		<b>18 843 275</b>	<b>15 383 851</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		602 310	503 156
Lønnskostnad	1	1 529 181	747 544
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	59 868	50 255
Annen driftskostnad	1	7 263 364	8 036 554
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 454 722</b>	<b>9 337 510</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 388 552</b>	<b>6 046 341</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		295 251	52 126
Annen finansinntekt			103
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>295 251</b>	<b>52 229</b>
Annen rentekostnad		32 014	1 968
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 014</b>	<b>1 968</b>
<b>Netto finans</b>		<b>263 237</b>	<b>50 262</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>9 651 789</b>	<b>6 096 603</b>
Skattekostnad på resultat	3	2 130 685	1 347 521
<b>Årsresultat</b>		<b>7 521 104</b>	<b>4 749 082</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 521 104</b>	<b>4 749 082</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 521 104</b>	<b>4 749 082</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	7 521 104	4 749 082



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		7 521 104	4 749 082



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	222 512	195 602
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>222 512</b>	<b>195 602</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>222 512</b>	<b>195 602</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 327 917	1 789 517
Andre kortsiktige fordringer		76 730	91 451
Konsernfordringer	5	10 653 444	3 986 747
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 058 091</b>	<b>5 867 716</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	696 814	400 804
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>696 814</b>	<b>400 804</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 754 905</b>	<b>6 268 520</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 977 417</b>	<b>6 464 122</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	45 698	45 698
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>75 698</b>	<b>75 698</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	12 237 982	4 716 877
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 237 982</b>	<b>4 716 877</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 313 680</b>	<b>4 792 575</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	10 440	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>10 440</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 440</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		84 725	139 843
Betalbar skatt	3	2 120 245	1 347 521
Skyldig offentlige avgifter		245 672	54 972
Annen kortsiktig gjeld		202 655	129 210
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 653 297</b>	<b>1 671 546</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 663 737</b>	<b>1 671 546</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 977 417</b>	<b>6 464 122</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 434054

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 827 947 652  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TANANGER LEILIGHETSHOTELL AS  
Forretningsadresse: Kontinentalvegen 2  
4056 TANANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janette Nøkling Dørum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Organisasjonsnr: 827 947 652  
TANANGER LEILIGHETSHOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 775 697	15 383 851
Annen driftsinntekt		67 578	
<b>Sum inntekter</b>		<b>18 843 275</b>	<b>15 383 851</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		602 310	503 156
Lønnskostnad	1	1 529 181	747 544
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	59 868	50 255
Annen driftskostnad	1	7 263 364	8 036 554
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 454 722</b>	<b>9 337 510</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 388 552</b>	<b>6 046 341</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		295 251	52 126
Annen finansinntekt			103
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>295 251</b>	<b>52 229</b>
Annen rentekostnad		32 014	1 968
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 014</b>	<b>1 968</b>
<b>Netto finans</b>		<b>263 237</b>	<b>50 262</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>9 651 789</b>	<b>6 096 603</b>
Skattekostnad på resultat	3	2 130 685	1 347 521
<b>Årsresultat</b>		<b>7 521 104</b>	<b>4 749 082</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 521 104</b>	<b>4 749 082</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 521 104</b>	<b>4 749 082</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	7 521 104	4 749 082
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 521 104</b>	<b>4 749 082</b>



Organisasjonsnr: 827 947 652  
TANANGER LEILIGHETSHOTELL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	222 512	195 602
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>222 512</b>	<b>195 602</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>222 512</b>	<b>195 602</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 327 917	1 789 517
Andre kortsiktige fordringer		76 730	91 451
Konsernfordringer	5	10 653 444	3 986 747
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 058 091</b>	<b>5 867 716</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	696 814	400 804
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>696 814</b>	<b>400 804</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 754 905</b>	<b>6 268 520</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 977 417</b>	<b>6 464 122</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000



Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	45 698	45 698
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>75 698</b>	<b>75 698</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	12 237 982	4 716 877
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 237 982</b>	<b>4 716 877</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 313 680</b>	<b>4 792 575</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	10 440	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>10 440</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 440</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		84 725	139 843
Betalbar skatt	3	2 120 245	1 347 521
Skyldig offentlige avgifter		245 672	54 972
Annen kortsiktig gjeld		202 655	129 210
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 653 297</b>	<b>1 671 546</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 663 737</b>	<b>1 671 546</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 977 417</b>	<b>6 464 122</b>



Organisasjonsnr: 827 947 652  
TANANGER LEILIGHETSHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Tananger Leilighetshotell AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tananger Leilighetshotell AS som viser et overskudd på kr 7 521 104. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Tananger Leilighetshotell AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 6. mai 2025  
Stavanger Revisjon AS

Rita Tunheim  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 67F9P-VEBWN-XGKXC-0Z9SQ-Y1ØZF-XOHHK



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tunheim, Rita Synnøve

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Stavanger Revisjon AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-62898

IP: 213.239.xxx.xxx

2025-05-07 08:00:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 67F9P-V6BWN-XGKXC-0Z9SQ-YV9ZF-XOHHK

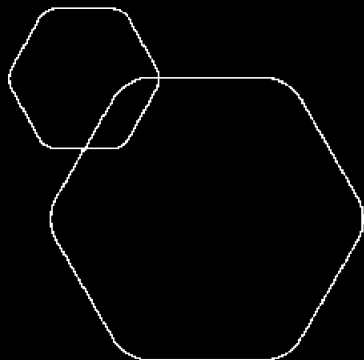
Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

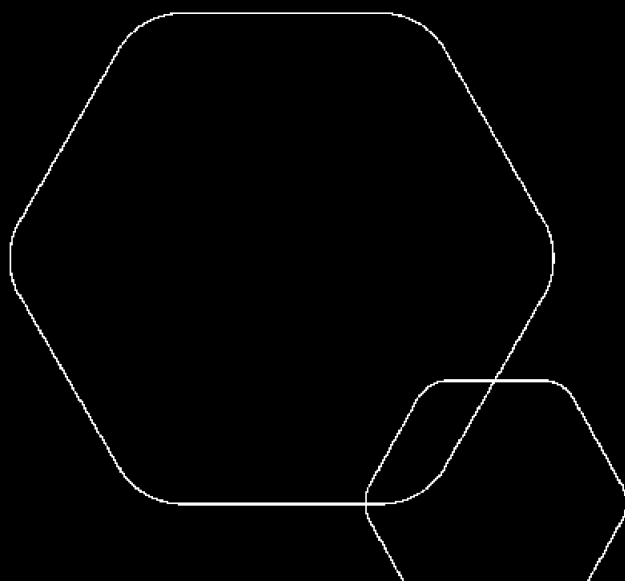
Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024

## Tananger Leilighetshotell AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 827 947 652

Penneo Dokumentnøkkel: 5URS8-WBGO3-P6P7Q-706C-KDOTA-3686G



## RESULTATREGNSKAP

### TANANGER LEILIGHETSHOTELL AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		18 775 697	15 383 851
Annen driftsinntekt		67 578	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>18 843 275</b>	<b>15 383 851</b>
Varekostnad		602 310	503 156
Lønnskostnad	1	1 529 181	747 544
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	59 868	50 255
Annen driftskostnad	1	7 263 364	8 036 554
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 454 722</b>	<b>9 337 510</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 388 552</b>	<b>6 046 341</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		295 251	52 126
Annen finansinntekt		0	103
Annen rentekostnad		32 014	1 968
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>263 237</b>	<b>50 262</b>
Resultat før skattekostnad		9 651 789	6 096 603
Skattekostnad på resultat	3	2 130 685	1 347 521
<b>Årsresultat</b>		<b>7 521 104</b>	<b>4 749 082</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	7 521 104	4 749 082
<b>Sum overføringer</b>		<b>7 521 104</b>	<b>4 749 082</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 5URSB-WBGO3-P6P7Q-T016C-KDOTA-3686G



### BALANSE

#### TANANGER LEILIGHETSHOTELL AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	222 512	195 602
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>222 512</b>	<b>195 602</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>222 512</b>	<b>195 602</b>
<b>OM LØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		3 327 917	1 789 517
Andre kortsiktige fordringer		76 730	91 451
Konsernfordringer	5	10 653 444	3 986 747
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 058 091</b>	<b>5 867 716</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	696 814	400 804
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 754 905</b>	<b>6 268 520</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>14 977 417</b>	<b>6 464 122</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 5URSB-WBGO3-P6P7Q-T0J6C-KDOTA-3686G



## BALANSE

### TANANGER LEILIGHETSHOTELL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Overkurs	4	45 698	45 698
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>75 698</b>	<b>75 698</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	12 237 982	4 716 877
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 237 982</b>	<b>4 716 877</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 313 680</b>	<b>4 792 575</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	10 440	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>10 440</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		84 725	139 843
Betalbar skatt	3	2 120 245	1 347 521
Skyldig offentlige avgifter		245 672	54 972
Annen kortsiktig gjeld		202 655	129 210
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 653 297</b>	<b>1 671 546</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 663 737</b>	<b>1 671 546</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>14 977 417</b>	<b>6 464 122</b>

Tananger, 06.05.2025  
Styret i Tananger Leilighetshotell AS

Tom Henning Sæthei  
styreleder

Janette Nøkling Dørum  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	1 300 202	647 532
Arbeidsgiveravgift	186 173	92 229
Pensjonskostnader	42 755	6 616
Andre ytelser	51	1 167
<b>Sum</b>	<b>1 529 181</b>	<b>747 544</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 27 300 ekskl. mva.

## Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	229 880	42 796	272 676
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	236 200		236 200
- Avgang i året	229 880		229 880
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>236 200</b>	<b>42 796</b>	<b>278 996</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	39 366	17 118	56 484
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>196 834</b>	<b>25 678</b>	<b>222 512</b>
Årets ordinære avskrivninger	47 029	12 839	59 868
Økonomisk levetid	0 år	3 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 120 245	1 347 521
Endring i utsatt skatt	10 440	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 130 685</b>	<b>1 347 521</b>



Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	9 651 789	6 096 603
Permanente forskjeller	56 618	27 855
Endring i midlertidige forskjeller	-70 932	635
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>9 637 476</b>	<b>6 125 094</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 120 245	1 347 521
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 120 245</b>	<b>1 347 521</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	89 453	18 522	-70 932
Fordringer	-42 000	-42 000	0
<b>Sum</b>	<b>47 453</b>	<b>-23 478</b>	<b>-70 932</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	23 478	23 478
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>47 453</b>	<b>0</b>	<b>-47 453</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>10 440</b>	<b>0</b>	<b>-10 440</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	45 698	4 716 877	4 792 575
Årets resultat			7 521 104	7 521 104
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>45 698</b>	<b>12 237 982</b>	<b>12 313 680</b>

#### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	10 653 444	3 986 747
<b>Sum</b>	<b>10 653 444</b>	<b>3 986 747</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er pr 31.12. i år på kr. 95 916 og i fjor på kr 20 532

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I TANANGER LEILIGHETSHOTELL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Alto Holding AS	30 000	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: 5URSB-WBGO3-P6P7Q-T0I6C-KDOTA-3686G



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Dørum, Janette Nøkling

Daglig leder

På vegne av: Tananger Leilighetshotell AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-2706269

IP: 81.29.xxx.xxx

2025-05-07 07:11:22 UTC



### Slethei, Tom Henning

Styreleder

På vegne av: Alto Holding AS med datterselskap

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-327227

IP: 81.29.xxx.xxx

2025-05-07 07:55:47 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.