



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 744 599  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIRINGSSALVEIEN 66 AS  
Forretningsadresse: Lofterødveien 9  
3230 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Freberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.10.2019



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2017            | 2016           |
|--|------|-----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                 |                |
| <b>Inntekter</b>                             |      |                 |                |
| Leieinntekter                                | 2    | 135 000         |                |
| <b>Sum inntekter</b>                         |      | <b>135 000</b>  |                |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                 |                |
| Annen driftskostnad                          |      | 26 081          | 16 573         |
| Vedlikehold                                  | 3    | 386 838         | 55 234         |
| Div  |      | 9 906           | 5 040          |
| Forsikring                                   |      | 4 448           | 8 305          |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>427 273</b>  | <b>85 152</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>-292 273</b> | <b>-85 152</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |      |                 |                |
| Annen renteinntekt                           |      | 17              | 17             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |      | <b>17</b>       | <b>17</b>      |
| Annen rentekostnad                           |      | 64 396          | 7 500          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>64 396</b>   | <b>7 500</b>   |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>-64 379</b>  | <b>-7 483</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>-356 652</b> | <b>-92 635</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>-356 652</b> | <b>-92 635</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>-356 652</b> | <b>-92 635</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |                 |                |
| Udekket tap                                  | 3    | -356 652        | -92 635        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>-356 652</b> | <b>-92 635</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2017             | 2016             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Utleieeiendom                                  |      | 1 706 775        | 1 691 775        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>1 706 775</b> | <b>1 691 775</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1 706 775</b> | <b>1 691 775</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 1 404            | 22 400           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>1 404</b>     | <b>22 400</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>1 404</b>     | <b>22 400</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>1 708 179</b> | <b>1 714 175</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| aksjekapital                                   | 3    | 200 000          | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>200 000</b>   | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Udekket tap                                    |      | 449 286          | 92 635           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>-449 286</b>  | <b>-92 635</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                         |      | <b>-249 286</b>  | <b>-62 635</b>   |
| <b>Gjeld</b>                                   |      |                  |                  |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2017</b>      | <b>2016</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    |             | 1 321 155        | 1 150 000        |
| Ansvarlig lån                     | 4           | 550 000          | 550 000          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>1 871 155</b> | <b>1 700 000</b> |
| <br>                              |             |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>1 871 155</b> | <b>1 700 000</b> |
| <br>                              |             |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Div utlegg                        |             | 86 310           | 76 810           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>86 310</b>    | <b>76 810</b>    |
| <br>                              |             |                  |                  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>1 957 465</b> | <b>1 776 810</b> |
| <br>                              |             |                  |                  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>1 708 179</b> | <b>1 714 175</b> |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2018 841829

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 917 744 599  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIRINGSSALVEIEN 66 AS  
Forretningsadresse: Lofterødveien 9  
3230 SANDEFJORD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Freberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2017: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2018

**Brønnøysundregistrene**

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@breg.no Internett: www.breg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 917 744 599  
SKIRINGSSALVEIEN 66 AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                               | Note | 2017     | 2016    |
|--|------|----------|---------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                    |      |          |         |
| <b>Inntekter</b>                           |      |          |         |
| Leieinntekter                              | 2    | 135 000  |         |
| Sum inntekter                              |      | 135 000  |         |
| <b>Kostnader</b>                           |      |          |         |
| Annen driftskostnad                        |      | 26 081   | 16 573  |
| Vedlikehold                                | 3    | 386 838  | 55 234  |
| Div  |      | 9 906    | 5 040   |
| Forsikring                                 |      | 4 448    | 8 305   |
| Sum kostnader                              |      | 427 273  | 85 152  |
| Driftsresultat                             |      | -292 273 | -85 152 |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>  |      |          |         |
| Annen renteinntekt                         |      | 17       | 17      |
| Sum finansinntekter                        |      | 17       | 17      |
| Annen rentekostnad                         |      | 64 396   | 7 500   |
| Sum finanskostnader                        |      | 64 396   | 7 500   |
| Netto finans                               |      | -64 379  | -7 483  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b> |      |          |         |
| Ordinært resultat etter skattekostnad      |      | -356 652 | -92 635 |
| Årsresultat                                |      | -356 652 | -92 635 |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>       |      |          |         |
| Udekket tap                                | 3    | -356 652 | -92 635 |
| Sum overføringer og disponeringer          |      | -356 652 | -92 635 |



Organisasjonnr: 917 744 599  
SKIRINGSSALVEIEN 66 AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2017 | 2016 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Utleieeiendom  
Sum varige driftsmidler

|           |           |
|-----------|-----------|
| 1 706 775 | 1 691 775 |
| 1 706 775 | 1 691 775 |

Sum anleggsmidler

|           |           |
|-----------|-----------|
| 1 706 775 | 1 691 775 |
|-----------|-----------|

Omløpsmidler  
Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

|       |        |
|-------|--------|
| 1 404 | 22 400 |
| 1 404 | 22 400 |

Sum omløpsmidler

|       |        |
|-------|--------|
| 1 404 | 22 400 |
|-------|--------|

SUM EIENDELER

|           |           |
|-----------|-----------|
| 1 708 179 | 1 714 175 |
|-----------|-----------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
aksjekapital  
Sum innskutt egenkapital

|   |         |        |
|---|---------|--------|
| 3 | 200 000 | 30 000 |
|   | 200 000 | 30 000 |

Opptjent egenkapital  
Udekket tap  
Sum opptjent egenkapital

|          |         |
|----------|---------|
| 449 286  | 92 635  |
| -449 286 | -92 635 |

Sum egenkapital

|          |         |
|----------|---------|
| -249 286 | -62 635 |
|----------|---------|

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Gjeld til  
kredittinstitusjoner  
Ansvarlig lån  
Sum annen langsiktig gjeld

|           |           |         |
|-----------|-----------|---------|
| 1 321 155 | 1 150 000 |         |
| 4         | 550 000   | 550 000 |
| 1 871 155 | 1 700 000 |         |

Sum langsiktig gjeld

|           |           |
|-----------|-----------|
| 1 871 155 | 1 700 000 |
|-----------|-----------|



|                          |           |           |
|--------------------------|-----------|-----------|
| Korttidsgjeld            |           |           |
| Div utlegg               | 86 310    | 76 810    |
| Sum korttidsgjeld        | 86 310    | 76 810    |
| Sum gjeld                | 1 957 465 | 1 776 810 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 1 708 179 | 1 714 175 |



Organisasjonnr: 917 744 599  
SKIRINGSSALVEIEN 66 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Antall aksjer og aksjeeiere**

| <u>Aksjeklasse</u>           | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u>     | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer              | 200.00             | 1000.00              | 200000.00            |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u>      | <u>Eierandel</u>     | <u>Aksjeklasse</u>   |
| Emmy Freberg                 | 60.00              | 30.00%               | Ordinære aksjer      |
| Lars Freberg                 | 140.00             | 70.00%               | Ordinære aksjer      |
| <u>Sum</u>                   | <u>Sum antall</u>  | <u>Sum eierandel</u> |                      |
|                              | 200.00             | 100.00%              |                      |

**Tilleggsopplysninger om aksjer og aksjeeiere**

**Lønn og ytelser**

| <u>Lønnskostnader</u>     | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
|                           | 0.00         | 0.00             |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 0.00         | 0.00             |

**Tilleggsopplysninger om lønn**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ledende person**

**Ytelser til revisjon**

**Tilleggsopplysninger om ytelser til ledende personer**

**Antall årsverk og obligatorisk tjenestepensjon**  
0.00

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:



Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Tilleggsopplysninger om årsverk og obligatorisk tjenestepensjon

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Tilleggsopplysninger om lån og sikkerhetsstillelse

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Tilleggsopplysninger om tilknyttet selskap/datterselskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Spesifisering av resultatregnskapet

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Anleggsmidler

Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser

Ytterligere noteopplysninger